

Quito, 27 de Abril de 2007

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
PERIODO ENERO – DICIEMBRE 2006**

Señores
ACCIONISTAS DE AGROUSHIMANA, S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

Durante el año 2006 nuestra compañía trasladó sus operaciones de actividades de producción a Cayambe, pues como todos ustedes saben, la finca donde estaba ubicada, fue vendida, teniendo que arrendar una propiedad en Cayambe.

Las lluvias en el primer semestre del año 2006 imposibilitaron que las labores de preparación del terreno y montaje de invernaderos se concluya según los planes, pues a enero de 2006 ya teníamos que haber instalado las estructuras y no fue posible si no hasta el mes de Abril de 2006, mes en el cual iniciamos siembras.

La compañía Biocare, único y principal comprador de flores para su inmortalización no cumplió con su acuerdo de comprar la nueva producción y es por esa razón que tuvimos que buscar mercado alternativo para las rosas sembradas en la compañía.

Como las siembras se concluyeron a finales del mes de Abril de 2007, durante el año 2006 no tuvimos producción de flores.

La compañía únicamente vendió Fertilizante Foliar y plantas durante este período.

Las ventas se distribuyeron así:

Fertilizantes	U\$ 34082, ⁷³	(38%)
Plantas y yemas	U\$ 55819 ⁰²	(62%)

Total	U\$ 89901 ⁷⁵
-------	-------------------------

En cuanto a los costos de producción y administración, la principal pérdida es la de adecuaciones a contrucciones que no pudieron ser movidas de la propiedad anterior y que corresponde a la suma de U\$ 19052⁴¹.

Por esta razón la compañía pierde U\$ 4493³⁵ durante este período.

Los problemas de liquidez, generados por los costos del movimiento hicieron que entremos a períodos de demora en los pagos a proveedores, no así con el personal, a los mismos que se les pagó a tiempo.

Se adquirió una deuda importante con ustedes, por U\$ 76158³⁸, dinero que nos sirvió para poner en operación nuevamente a la compañía en sus nuevas instalaciones.

BALANCES ACUMULADOS

	2005	2006
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE	45.048.14	24.081.85
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	32.654.51	139.856.33
ACTIVO DIFERIDO	2.165.90	5.200.00
TOTAL ACTIVO	<u>79.868.55</u>	<u>169.138.18</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVO CORRIENTE	12.932.30	100.408.42
PASIVO LARGO PLAZO	-	-
PASIVO DIFERIDO	43.325.64	49.612.50
TOTAL PASIVOS	<u>56.257.94</u>	<u>150.020.92</u>
PATRIMONIO	<u>23.610.61</u>	<u>19.117.26</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>79.868.55</u>	<u>169.138.18</u>

Si bien es cierto nuestro activo se ha incrementado en 89.269.63, también nuestro pasivo se ha incrementado en 106.695.28.

Esperamos que con la producción de rosas logremos ir pagando nuestros pasivos de tal manera que podamos mejorar nuestra situación patrimonial.

Proyecciones año 2007

Las proyecciones para el año 2007 son las de mantener al menos nuestras ventas en Fertilizantes y plantas, de tal manera que la venta de flores de corte sea adicional a las ventas de la compañía.

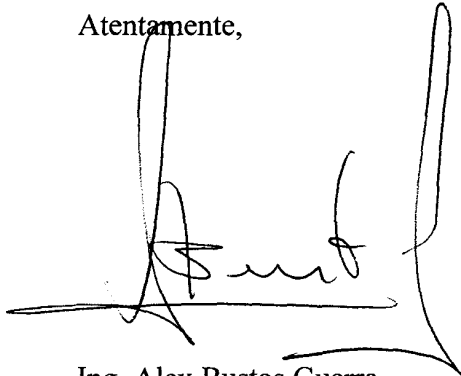
Hay que recalcar que como solamente se sembró un solo color y variedad (por el convenio que se tenía con Biocare), la venta de flor será muy estacional.

Les recomiendo a los Sres. Socios considerar la diversificación de variedades y ampliación de las áreas de producción con el fin de poder llegar a ser competitivos en el mercado de flores de exportación.

Es importante recalcar que no tenemos deudas bancarias.

A la espera de que este informe, cubra sus expectativas, me suscribo de ustedes

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alex Bustos Guerra', with a large, stylized flourish extending upwards and to the right.

Ing. Alex Bustos Guerra
GERENTE GENERAL