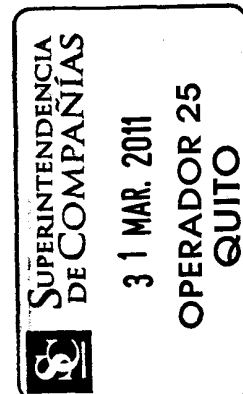


**INFORME GENERAL DE GERENCIA  
CORPCULTIVOS S.A.  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**



Las actividades comerciales de CORPCULTIVOS S.A., se concentraron en las ventas de agroquímicos, semillas, productos biológicos, extractos vegetales, equipos y productos de post cosecha, básicamente en cultivos de flores y hortalizas en el altiplano ecuatoriano.

Se realizaron ventas por un valor de US\$ 3 544.724,00 durante el año 2010, esto corresponde a un 13% más que el año 2009 mejorando el desempeño comercial y creciendo en las nuevas líneas de distribución.

Los gastos generales de la empresa incluyendo los gastos financieros se situaron en US \$ 452.350,00 que equivale al 12.76% de las ventas totales de la compañía durante el 2010.

El costo de ventas fue de US \$ 2 923.876,91 arrojando una utilidad bruta de US \$ 620.847,67 que representa un 17,51% de las ventas totales, a esto sumamos ingresos adicionales por un valor de US \$ 57.497,80 que corresponde a un 1,62% del total de las ventas de Corpcultivos en 2010.

Durante el ejercicio económico de este año quiero destacar el crecimiento y consolidación de las semillas de la empresa SAKATA, así como la buena facturación en productos Bayer, Interoc y Farmagro que afirmaron incrementos significativos de ventas para lograr nuestro presupuesto.

Es importante destacar que durante el 2010 Corpcultivos mejoró sustancialmente los recaudos de cartera, optimizando esta en 18 días y pasando a una recuperación promedio de 150 días, lo cual es aceptable para este sector, que de todas formas también disminuyó su área sembrada de flores en aproximadamente 500 hectáreas y que equivale a un 17% menos de área sembrada en los años anteriores.

Como era nuestro propósito el de recuperar cuentas antiguas, es decir de los años 2007, 2008 y 2009, con excelentes resultados se logró este objetivo, depurando así buena parte de estas cuentas, las mismas que fueron canceladas por nuestros clientes sin reconocimiento de intereses por la mora en los pagos.

Para el año 2011 esperamos cumplir un presupuesto de US\$ 3 800.000,00 para lo cual contamos con nuevas empresas como Proficol, Dupocsa y Quifatex, que esperamos aporten una parte significativa en nuestra facturación y seguir adelante con el crecimiento de nuestra línea de semillas y de empresas como Bayer e Interoc con las cuales las relaciones comerciales vienen creciendo de manera mutua y productiva.

Corpcultivos S.A. continúa con el cumplimiento en cuanto a la normatividad sobre derechos de autor y/o derechos de propiedad industrial, tanto a lo dispuesto en la legislación nacional o comunitaria.

Así también nuestra empresa se está preparando, para el cumplimiento de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", que son de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.



**ORLANDO ORTIZ SERRANO**  
**GERENTE GENERAL**  
**CORPCULTIVOS S.A.**

