

## INFORME DE GERENCIA PARA EL AÑO 2012

SEÑORES ACCIONISTAS

Como Gerente General de la Empresa INMOBILIARIA GRUPO VIERTINA S.A., me es grato poner a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2012.

GRUPO VIERTINA S.A. se constituyó legalmente el 27 de Octubre de 1994 y su último aumento de capital y reformas a los estatutos se realizó el 25 de Septiembre del 2000 y funciona de conformidad a lo establecido en la ley de compañías y sus reglamentos. El objeto social de la empresa es la importación, exportación, comercialización y distribución de todo tipo de bienes relacionados con prendas de vestir, calzado y artículos de cuero en general.

Las disposiciones de la Junta General fueron cumplidas a cabalidad con la acción conjunta de la Gerencia, Socios y Funcionarios.

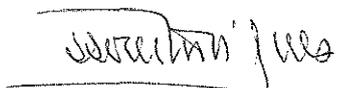
El Activo Total de la empresa ascendió a US\$2669060.96 los Pasivos son por US\$ 2176859.84 el Patrimonio compuesto por capital, reservas y resultados, suman US\$ 49201.12

Para el año 2013 el propósito de Grupo Viertina es seguir creciendo, para lo cual vamos a incrementar nuevos puntos de venta a través de sub-distribuidores y locales propios, los resultados se estima se verán en el segundo semestre del año en curso.

Debo manifestar que estas proyecciones se darán siempre y cuando la situación económica y política del país se mantenga relativamente estable.

Es todo cuanto puedo informar.

Atentamente,



SR. JAVIER RODRIGUEZ H.

GERENTE GENERAL