

INFORME DE GERENCIA PARA EL AÑO 2.010

SEÑORES ACCIONISTAS

Como Gerente General de la Empresa INMOBILIARIA GRUPO VIERTINA SA., me es grato poner a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2010.

GRUPO VIERTINA SA, se constituyó legalmente el 27 de Octubre de 1.994 y su último aumento de capital y reformas a los estatutos se realizó el 25 de Septiembre del 2000 y funciona de conformidad a lo establecido en la ley de compañías y sus reglamentos. El objeto social de la empresa es la importación, exportación comercialización y distribución de todo tipo de bienes relacionados con prendas de vestir, calzado y artículos de cuero en general.

Las disposiciones de la Junta General fueron cumplidas a cabalidad con la acción conjunta de la Gerencia, Socios y Funcionarios.

En este año las ventas se incrementaron en un 51%, teniendo su mayor crecimiento en las ventas a sub-distribuidores, ocasionando que el costo de ventas pase del 54% al 62%, pues el descuento en ventas para ellos es mayor.

El Activo Total de la empresa ascendió a US\$ 1.992.873,26, los Pasivos son por US\$ 1.563.140,08 el Patrimonio compuesto por Capital, Reservas y Resultados, suman US\$ 429.733,18.

Para el año 2011, el propósito de Grupo Viertina es seguir creciendo para lo cual vamos a incrementar nuevos puntos de venta a través de sub-distribuidores y locales propios. Para lograr este objetivo estamos trabajando y los resultados se verán en el segundo semestre del año en curso.

Es todo cuanto puedo informar.

Atentamente,

SR. JAVIER RODRIGUEZ
GERENTE GENERAL

