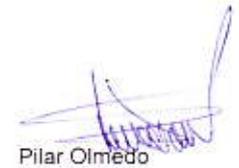


HAZEN AND SAWYER P.C.
Estados de Posición Financiera
(Expresado en US\$ dólares)

	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2018	2017
ACTIVOS			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	285.796,16	360.352,65
Cuentas y Documentos por Cobrar Comerciales	5	782.988,16	546.859,77
Servicios y Pagos Anticipados	6	753,94	2.823,58
Impuestos por Cobrar	7	250.214,97	89.654,84
Otras Cuentas por Cobrar	8	122.533,78	173.306,84
Total Activo Corriente		1.442.287,01	1.172.997,68
Activos No Corrientes			
Propiedades, Edificios y Equipo		22.026,72	21.408,66
Menos: Depreciación Acumulada		(14.606,20)	(13.556,76)
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	9	7.420,52	7.851,90
Otros Activos no Corrientes		5.080,00	5.080,00
Total Otros Activos no Corrientes		5.080,00	5.080,00
Total Activos No Corrientes		12.500,52	12.931,90
TOTAL ACTIVO		1.454.787,53	1.185.929,58
PASIVO			
Pasivos Corrientes			
Cuentas y Documentos por Pagar	10	670.616,82	721.160,33
Impuestos por Pagar	11	307.831,52	88.603,62
Otras Obligaciones Corrientes	12	1.918,20	2.069,29
Total Pasivo Corriente		980.366,54	811.833,24
TOTAL PASIVO		980.366,54	811.833,24
PATRIMONIO			
Capital Social	13	2.000,00	2.000,00
Reserva Legal		1.164,39	1.164,39
Resultado del Ejercicio		471.256,60	370.931,95
TOTAL PATRIMONIO		474.420,99	374.096,34
PASIVOS Y PATRIMONIO TOTALES		1.454.787,53	1.185.929,58

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Arq. Luis Alvarez Torres
 REPRESENTANTE LEGAL
 HAZEN AND SAWYER P.C.


 Pilar Olmedo
 CONTADORA GENERAL
 HAZEN AND SAWYER P.C.

HAZEN AND SAWYER P.C.
 Estados de Resultados Integrales
 Expresado en US\$ dólares

	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2018	2017
Ingresos Operacionales	14	3.453.297,48	1.824.255,74
Menos: Gastos de Administración	15	(129.096,11)	(167.713,10)
Gastos de Consultoría	16	(2.617.354,69)	(1.384.166,87)
Utilidad Operacional		706.846,68	272.375,77
Más: Ingresos No Operacionales	17	8.795,19	243.204,01
Menos: Egresos No Operacionales	18	-	(1.879,68)
Utilidad antes de participación trabajadores		715.641,87	513.700,10
Participación de Trabajadores		-	-
Impuesto a la Renta	19	(244.385,27)	(142.768,15)
Utilidad Neta del Ejercicio		471.256,60	370.931,95

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Arq. Luis Alvarez Torres
 REPRESENTANTE LEGAL
 HAZEN AND SAWYER P.C.


 Pilar Olmedo
 CONTADORA GENERAL
 HAZEN AND SAWYER P.C.

HAZEN AND SAWYER P.C.
 Estados de Cambios en el Patrimonio
 Expresado en US\$ dólares

	Capital Social	Reservas	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 01 de enero de 2017	2,000,00	1,164,39	456,788,00	459,952,39
Distribución de dividendos	-	-	(456,788,00)	(456,788,00)
Resultado del Ejercicio 2017	-	-	370,931,95	370,931,95
Saldo al 31 de diciembre de 2017	2,000,00	1,164,39	370,931,95	374,096,34
Distribución de Dividendos	-	-	(370,931,95)	(370,931,95)
Resultado del Ejercicio 2018	-	-	471,256,60	471,256,60
Saldo al 31 de diciembre de 2018	2,000,00	1,164,39	471,256,60	474,420,99

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Arq. Luis Alvarez Torres
REPRESENTANTE LEGAL
 HAZEN AND SAWYER P.C.


 Pilar Olmedo
CONTADORA GENERAL
 HAZEN AND SAWYER P.C.

HAZEN AND SAWYER P.C.
Estados de Flujos de Efectivo
 (Expresados en dólares americanos)

Al 31 de diciembre
 2018 2017

Flujos de efectivo en actividades operativas		
Efectivo recibido de clientes	3,123,038.27	1,681,781.35
Otras entradas de efectivo relativo a la actividad de operación	8,795.19	-
Menos:		
Pagos a proveedores	(2,743,102.17)	(1,647,183.59)
Otros pagos en efectivo relativos a la actividad	(91,737.77)	28,323.41
Efecto neto proveniente de actividades de operación	296,993.52	62,921.17
Flujo de efectivo en actividades de inversión		
Incremento de Propiedad, Planta y Equipos	(618.06)	6,254.96
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(618.06)	6,254.96
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento		
Incremento (disminución) de Obligaciones Financieras	(370,931.95)	(529,359.49)
Efectivo neto proveniente (usado) en actividades de financiamiento	(370,931.95)	(529,359.49)
Aumento (disminución) Neta en Efectivo	(74,556.49)	(460,183.36)
Efectivo al Inicio del Año	360,352.65	820,536.01
Efectivo al final del año	285,796.16	360,352.65

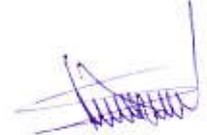
US \$

Conciliación de las actividades operativas

Resultado del Ejercicio	471,256.60	370,931.95
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Depreciación de propiedades, edificios y equipos	2,931.58	(1,307.08)
Baja activos fijos	(1,882.14)	
Jubilación Patronal y Desahucio	-	(231,422.46)
Impuesto a la Renta Corriente	244,385.27	142,768.15
	716,691.31	280,970.56
Cambios en activos y pasivos operativos		
Variaciones en activos		
(Aumento) Disminución de Cuentas por Cobrar Comerciales	(330,259.21)	(142,474.39)
(Aumento) Disminución de Otras Cuentas por Cobrar	(109,787.07)	(207,984.36)
(Aumento) Disminución de Gastos Pagados por Anticipado	2,069.64	414,114.11
	(437,976.64)	63,655.36
Variaciones en pasivos		
(Aumento) Disminución de Cuentas por Pagar Comerciales	(50,543.51)	(98,982.34)
(Aumento) Disminución de Impuestos por Pagar	68,973.45	(181,733.21)
(Aumento) Disminución de Beneficios empleados por pagar	(151.09)	(989.20)
	18,278.85	(281,704.75)
Efecto neto proveniente de actividades de operación	296,993.52	62,921.17

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Arq. Luis Alvarez Torres
REPRESENTANTE LEGAL
HAZEN AND SAWYER P.C.


 Pilar Olmedo
CONTADORA GENERAL
HAZEN AND SAWYER P.C.

HAZEN AND SAWYER P.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 1. CONSTITUCIÓN Y OPERACIONES

HAZEN AND SAWYER P.C., es una Compañía constituida en Estados Unidos el 16 de junio de 1977, domiciliada en la ciudad de New York, se encuentra legalmente constituida y autorizada para operar en ese país (USA), teniendo la facultad para negociar internacionalmente y puede establecer sucursales en el Exterior.

El 14 de marzo de 1997 a través del Consulado General del Ecuador en Estados Unidos se extiende el certificado de Existencia No. 04-97, en cumplimiento de lo dispuesto con la Ley de Compañías y sus Resoluciones, mismo que ha sido protocolizado el 24 de marzo de 1997 en la Notaría primera del cantón Quito, e inscrita por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 867 del 13 de mayo de 1997, en calidad de sucursal de compañía extranjera.

La Compañía **HAZEN AND SAWYER P. C.** tiene sede en Quito - Ecuador y su plazo social es hasta el 31 de diciembre de 2999.

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Estas normas han sido adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

2.2 Base de medición y presentación

Los estados financieros de la Compañía se registran sobre la base de devengado.

2.3 Moneda funcional y de presentación

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar de los Estados Unidos de América, siendo la moneda funcional y de presentación.

2.4 Periodo económico

El periodo económico de la Compañía para emitir los Estados Financieros corresponde al periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre.

2.5 Uso de Estimaciones y supuestos

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la administración de la Compañía.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes

externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

a. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos de la presentación en el estado de flujos de efectivo, la Compañía clasifica en el rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja, bancos y las inversiones en valores con vencimiento menor a los 90 días, los cuales se presentan al costo, que se aproxima al valor de mercado con vencimientos menores o iguales a tres meses. Por su naturaleza son adquiridos y mantenidos por la Compañía para obtener rendimientos.

b. Cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Estas cuentas se registran al costo de transacción, es decir a su valor nominal. Las NIIF requieren que los documentos y cuentas por cobrar sean contabilizados al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, sin embargo las partidas por cobrar son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, por lo que estas cuentas por cobrar están valuadas a su valor nominal o de transacción.

Estos activos son considerados como activos corrientes, excepto en los casos en que los vencimientos se extienden más allá de los 12 meses después de la fecha de cierre de los estados financieros en cuyo caso estas cuentas por cobrar son consideradas como activos no corrientes.

c. Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar son valores adeudados por los clientes por los productos y servicios vendidos. La política contable de la Compañía es reconocer las cuentas por cobrar comerciales a su valor justo y posteriormente medirlas a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Sin embargo, debido a que dichas cuentas tienen plazos de cobro relativamente cortos, el costo amortizado no difiere significativamente de su valor nominal por cuyo motivo no se ha efectuado el ajuste de las cuentas al que resultaría de aplicar el referido método de costo amortizado.

d. Estimación o Deterioro para cuentas comerciales

Se constituye una estimación por el deterioro de las cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos adeudados de acuerdo con las condiciones de las cuentas por cobrar. Se considera que la presencia de dificultades financieras del deudor y el incumplimiento o demora en el pago son indicadores de que la cuenta por cobrar ha sufrido un deterioro. El monto de la estimación es el valor en libros

del activo. La estimación es deducida del valor en libros y el monto de la pérdida es reconocida en el estado de resultados. Cuando el activo se torna incobrable, se da de baja contra la provisión. Las recuperaciones posteriores de los montos previamente castigados son acreditadas en el estado de resultados.

e. Propiedad, planta y equipo

Reconocimiento y Medición

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, si es necesario, en cada cierre de balance.

Costo Histórico

El costo histórico de los activos Edificios fueron obtenidos de las adquisiciones efectuadas de bienes inmuebles, así como provenientes de las adiciones y mejoras efectuadas en los mismos.

Depreciación Acumulada

La vida útil de un activo se revisa, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado cuando aplica, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos.

El respaldo técnico y documentario está siendo obtenido por la compañía para en el siguiente periodo fiscal; aplicar la política de medición más razonablemente acorde al giro de negocio y uso efectivo de los bienes Edificios que mantiene la compañía.

Años de vida útil estimada

De acuerdo a cada componente de propiedad, planta y equipo, se detalla a continuación los años de vida útil y porcentaje de depreciación:

Tipo de Activo	Años de vida Útil
Edificios	20 años
Mobiliario	10 años
Equipos Auxiliares e Industriales	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehiculos	5 años

f. Impuesto de Renta Corriente y Diferido

El impuesto sobre la renta incluye el impuesto corriente y el diferido. El impuesto sobre la renta se reconoce en el estado de resultados, excepto que esté asociado con alguna partida reconocida directamente en la sección patrimonial, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto a pagar en el año sobre las utilidades gravables, calculado con base en la tasa de impuesto vigente a la fecha de los estados financieros.

La tarifa de impuesto a la renta corriente es del 25%, si el valor de las utilidades que se reinviertan en el país se destinan a la adquisición de maquinarias nuevas y equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva, la tarifa tendrá una reducción de diez puntos porcentuales.

El impuesto sobre la renta diferida se establece utilizando la metodología establecida en NIC 12.

Tal método se aplica a las diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultarán en un futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

El activo por impuesto sobre la renta diferida se reconoce únicamente cuando se establece una probabilidad razonable de que existirán utilidades gravables futuras suficientes que permitan realizar ese activo. Asimismo, el activo por impuesto sobre la renta diferido, reconocido se reduce en la medida en que no es probable que el beneficio de impuesto se realice.

g. Préstamos bancarios y sobregiros

La política de la Compañía es reconocer los préstamos bancarios inicialmente al valor justo y posteriormente medirlos al costo amortizado; cualquier diferencia entre el monto recibido (neto del costo de la transacción) y el valor de reintegro es reconocida en el estado de resultados en el plazo de los préstamos, usando el método del interés efectivo. Sin embargo, debido al plazo relativamente corto por el cual se contratan estos préstamos su valor nominal no difiere significativamente del que resultaría de aplicar el referido método del costo amortizado.

Los préstamos bancarios y sobregiros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por, al menos, 12

meses después de la fecha de cierre de los estados financieros. En el presente período, no tiene obligaciones bancarias.

h. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por ventas son reconocidos en el estado de resultados cuando se realizan. Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la venta de servicios, en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

La Compañía reconoce el ingreso cuando su monto puede ser medido confiablemente, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Compañía y se hayan cumplido los criterios específicos que aplican a las actividades de la Compañía, según se describe debajo. Se considera que el monto del ingreso no ha sido determinado de manera confiable hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido superadas. La Compañía basa sus estimados en los resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción y las especificaciones de cada acuerdo comercial.

i. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren, por el método de devengado.

j. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía es reconocida mediante la constitución de un pasivo en el estado de situación financiera de la Compañía en el período en el cual los dividendos son aprobados por sus accionistas.

k. Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Compañías, el 10% de la ganancia neta de cada ejercicio debe ser apropiado como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente como mínimo al 50% del capital social. La reserva legal obligatoria no es distribuible antes de la liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas netas anuales.

Objetivos y políticas de administración del riesgo

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- **Riesgo de crédito.**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Se ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega.

Se establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores y otras cuentas por cobrar. La estimación para pérdida se determina sobre la base de información histórica.

- **Riesgo de liquidez.**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros financieras que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

- **Riesgo operacional.**

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento societario.

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la compañía con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La administración del riesgo operacional está respaldada por el desarrollo de normas en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.

I. Normas e interpretaciones recientemente revisadas sin efecto material sobre los Estados Financieros

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas y mejoras a las normas existentes. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tipo de Cambio	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 9	Instrumentos Financieros *: Clasificación y medición	01 de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes.	01 de enero del 2018
CINIIF 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	01 de enero del 2018
NIIF 2	Pagos basados en acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de acciones	01 de enero del 2018
NIIF 4	Contratos de Seguros	01 de enero del 2018
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	01 de enero del 2018
NIC 40	Transferencia de propiedades de inversión	01 de enero del 2018
NIIF 16	Arrendamientos	01 de enero del 2019
	Marco conceptual	01 de enero del 2020
NIIF 17	Contratos de eguros.	01 de enero del 2021
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	01 de enero del 2019
NIIF 9	Cláusulas de prepago con compensación negativa	01 de enero del 2019
NIC 19	Modificación, reducción o liquidación del plan	01 de enero del 2019
NIIF 3	Combinación de negocios	01 de enero del 2019
NIIF 11	Acuerdos Conjuntos	01 de enero del 2019
NIC 12	Impuesto sobre la renta	01 de enero del 2019
NIC 23	Costos por préstamos	01 de enero del 2019
NIC 28	Participación de largo plazo en asociados y negocios conjuntos	01 de enero del 2019
NIIF 10	Estados financieros consolidados	Por determinar

La Administración se encuentra en proceso de evaluación, sobre los impactos de los pronunciamientos vigentes desde el 1 de enero de 2019; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Se refiere a:

Cuenta		2018	2017
Caja Chica	US\$	1.500,00	1.500,00
Banco Produbanco		169.713,94	152.420,36
Banco Signaval		3.656,30	3.640,07
Notas de credito			202.792,22
Polizas-Produbanco	(a).	110.925,92	-
	US\$	285.796,16	360.352,65

(a). El detalle de las pólizas es la siguiente:

Fecha de Emisión	Título No.	Banco	Valor	Interes	Retención	TOTAL	Fecha de Venciminet
26/04/2018	PAV101000180697001	Produbanco	13.100,00	188,49	3,77	13.284,72	21/12/2018
03/08/2018	PAV101000172656002	Produbanco	96.355,92	1311,51	26,23	97.641,20	21/12/2018
		US\$	109.455,92	1.500,00	30,00	110.925,92	

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
No Relacionados	US\$ (i)	782.988,16	546.859,77
	US\$	782.988,16	546.859,77

(i) Corresponde a:

		2018	2017
Fondo Consultoría por Cobrar		-	90.033,88
Interagua Cia. Ltda.	(a).	337.698,30	220.635,50
Garantía Interagua Cia. Ltda.	(b).	439.131,65	229.950,39
Cuentas por Cobrar Varias		6.158,21	6.240,00
	US\$	782.988,16	546.859,77

(a). El detalle de la cuenta por cobrar es la siguiente:

FECHA DE EMISION	FACTURA	CONTRATO	PLANILLA	VALOR	RETENCIONES	TOTAL
17/12/2018	F.00032	EST-2017-00018	PLANILLA 8	88.897,17	8.254,74	80.642,43
17/12/2018	F.00034	EST-2016-00013	PLANILLA 28	283.368,68	26.312,81	257.055,87
US\$				<u>372.265,85</u>	<u>34.567,55</u>	<u>337.698,30</u>

(b). El detalle de las garantías por cobrar es la siguiente:

Contrato	Fecha de Inicio del Contrato	Monto del contrato sin IVA	Valor Ejecutado	Saldo del Contrato	Fondo de Garantía
EST - 2016 - 00013	15-nov.-16	4.104.928,97	4.001.267,86	103.661,11	374.838,88
EST - 2017 - 00018	11-nov.-17	1.178.592,10	722.299,69	456.292,41	64.292,77
US\$					<u>439.131,65</u>

NOTA 6. SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS

Se refiere a:

Pagos por garantía de buen uso de anticipo y fiel cumplimiento de contrato.

Descripción		2018	2017
Seguros Prepagados	US\$	753,94	2.823,58
	US\$	<u>753,94</u>	<u>2.823,58</u>

NOTA 7. IMPUESTOS POR COBRAR

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
Crédito Tributario IVA	US\$	250.214,97	89.654,84
	US\$	<u>250.214,97</u>	<u>89.654,84</u>

NOTA 8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
Anticipo de Dividendos	US\$	100.000,00	128.205,13
Hazen and Sawyer-USA		-	22.567,93
Asociación Hazen-Pi Epsilon		22.533,78	22.533,78
	US\$	122.533,78	173.306,84

NOTA 9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Detalle	Saldo al 31/12/2017	Adiciones	Venta	Saldo al 31/12/2018
Costo				
Muebles y Enseres	4.908,37	-	-	4.908,37
Equipos de computación	16.500,29	2.500,20	1.882,14	17.118,35
Depreciación				
Muebles y Enseres	(672,62)	(513,72)	-	(1.186,34)
Equipos de computación	(12.884,14)	(2.417,86)	1.882,14	(13.419,86)
Total	7.851,90	(431,38)		7.420,52

NOTA 10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
Proveedores	US\$ (a).	114.723,12	1.574,81
Interagua Anticipo Clientes	(b).	116.108,98	719.585,52
Hazen and Sawyer P.C.-USA	(c).	426.573,31	-
Consortio Hazen-Consulambiente		13.211,41	-
	US\$	670.616,82	721.160,33

(a). El detalle de las cuentas por pagar a proveedores es el siguiente:

Código	Proveedor	2018	2017
2.100.10.01.163	SEGUROS EQUINOCCIAL S.A.	485,89	-
2.100.10.01.178	GLOARSAGA CIA. LTDA.	62.920,00	-
2.100.10.01.180	VIAPRINTO S.A.	333,00	-
2.100.10.01.184	VARGAS CASQUETE EBERT EFRAIN	61,23	-
2.100.10.01.187	CONSULTOLA CIA. LTDA.	47.850,55	-
2.100.10.01.189	BETSY SALAN CANDO	364,72	-
2.100.10.01.202	HOTEL COLON GUAYAQUIL S.A.	2,89	1.544,35
2.100.10.01.209	NOTARIA SEXTA-PICHINCHA	217,77	25,76
2.100.10.01.215	PROVEEDORES CAJA CHICA	-	4,70
2.100.10.01.225	GRAFICAS DEYMI	14,22	-
2.100.10.01.228	VILLALVA MELGAR HAROLD BYRON	254,00	-
2.100.10.01.249	JARAMILLO VASQUEZ MARCIA CATAL	800,40	-
2.100.10.01.254	WILLI BAMBERGER CIA LTDA	770,00	-
2.100.10.01.276	VERA QUINTANA ASOCIADOS	648,45	-
		114.723,12	1.574,81

(b). El detalle de los anticipos entregados es el siguiente:

Contrato	Fecha de anticipo	Valor del anticipo	Amortización del anticipo	Saldo del anticipo pendiente por amortizar
EST- 2017 -00008	10-nov-17	235.718,42	128.585,42	107.133,00
EX-S-PE-009-003	15-dic-17	30.719,80	21.743,82	8.975,98
			US\$	116.108,98

(c). El detalle de las Cuentas por pagar a Hazen and Sawyer USA es el siguiente:

Contrato	Valor
EST- 2016 -00013	300.000,00
EST- 2017 -00008	100.000,00
Otras cuentas	26.573,31
	US\$ 426.573,31

NOTA 11. IMPUESTOS POR PAGAR

Se refiere a:

Detalle		2018	2017
Retención de IVA por pagar	US \$	51.997,93	5.091,60
Retención de Renta por pagar		105.579,14	5.502,57
Impuesto a la Renta por pagar		150.254,45	78.009,45
	US \$	307.831,52	88.603,62

NOTA 12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
Obligaciones con Empleados	US\$	1.018,58	206,25
Obligaciones con el IESS		172,80	129,60
Dividendos por Pagar		726,82	-
Otras cuentas por Pagar		-	1.733,44
	US\$	1.918,20	2.069,29

NOTA 13. CAPITAL SOCIAL

Se refiere a:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital pagado y autorizado en concepto de sociedad extranjera, para operar en el Ecuador es de US \$ 2.000,00.

NOTA 14. INGRESOS

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
Ingresos Operacionales	US\$ (a)	3.453.297,48	1.824.255,74
		3.453.297,48	1.824.255,74

(a). El detalle de los montos facturados por contrato es el siguiente:

CONTRATO	CLIENTE	VALOR FACTURADO
EST - 2016 - 00013	INTERAGUA	2.657.065,98
EST - 2017 - 00018	INTERAGUA	665.198,75
003-16	EMAPAG-EP	86.623,82
BM-005-17	EMAPAG-EP	44.408,93
	US \$	3.453.297,48

NOTA 15. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Se refiere a:

Código	Cuenta	2018
5.800.10.02.005	MOVILIZACION Y TRANSPORTE	US\$ 1,34
5.800.10.02.011	UTILES DE OFICINA	70,34
5.800.10.02.012	COPIAS Y REPRODUCCION	4,25
5.800.10.02.014	TRAMITES LEGALES-JUDICIALES	194,47
5.800.10.02.029	REFRIGERIO	96,02
5.800.10.02.032	MOVILIZACION INTERNA QUITO	135,25
5.800.10.02.033	VIATICOS PERSONAL LOCAL	660,00
5.800.10.02.036	PASAJES AEREOS	748,85
5.800.20.01.002	DEP. MUEBLES Y ENSERES	513,72
5.800.20.01.004	DEP. EQUIPO DE COMPUTACION	2.417,86
5.900.30.001	GASTOS NO DEDUCIBLES	2.180,96
5.950.01.001	SERVICIOS PUBLICOS	2.105,93
5.950.01.002	ARRIENDOS Y ALICUOTAS	25.643,64
5.950.01.003	SUMINISTROS Y UTILES DE OFICIN	3.132,62
5.950.01.004	INTERNET	1.583,28
5.950.01.005	CONTABILIDAD / AUDITORIA	6.600,00
5.950.01.006	GASTOS BANCARIOS	359,30
5.950.01.008	COURIER-TRANSPORTE-MOVILIZACIO	263,50
5.950.01.009	REFRIGERIOS-CAFETERIA	1.234,97
5.950.01.010	ATENCION A TERCEROS	262,00
5.950.01.011	MANTENIMIENTO LOCAL	674,48
5.950.01.012	MANTENIMIETO EQUIPOS	1.766,23
5.950.01.013	SUMINISTROS DE COMPUTACION	522,46
5.950.01.014	IMPRESION DOCUMENTOS	310,60
5.950.01.015	MOVILIZACION INTERNA	1.715,08
5.950.01.016	NO DEDUCIBLE	3.635,77
5.950.01.017	PERMISOS-MUNICIPIO	2.187,66
5.950.01.018	SEGUROS	7.034,73
5.950.01.019	MISCELANEOS	174,16
5.950.01.020	GASTOS GESTION	3,00
5.950.01.021	ACTIVOS FIJOS MENORES	165,18
5.970.01.001	SERVICIOS PUBLICOS	2.072,61
5.970.01.002	ARRIENDOS Y ALICUOTAS	25.216,64
5.970.01.003	SUMINISTROS Y UTILES OFICINA	3.791,34
5.970.01.004	INTERNET	1.585,85
5.970.01.005	CONTABILIDAD	4.200,00
5.970.01.006	GASTOS BANCARIOS	229,19
5.970.01.008	COURIER-TRANSPORTE-MOVILIZACIO	275,17
5.970.01.009	REFRIGERIOS-CAFETERIA	1.361,13
5.970.01.010	ATENCION A TERCEROS	3.110,57
5.970.01.011	MANTENIMIENTO LOCAL	666,51
5.970.01.012	MANTENIMIENTO EQUIPOS	755,00
5.970.01.013	SUMINISTROS DE COMPUTACION	231,15
5.970.01.014	IMPRESION DOCUMENTOS	485,75
5.970.01.015	MOVILIZACION INTERNA	3.610,99
5.970.01.016	NO DEDUCIBLES	6.830,73
5.970.01.017	PERMISOS-MUNICIPIO	1.204,91
5.970.01.018	SEGUROS	4.358,19
5.970.01.019	MISCELANEOS	486,73
5.970.01.020	GASTOS DE GESTION	11,00
5.970.01.021	SOFTWARE	2.215,00
	US\$	129.096,11

NOTA 16. GASTOS DE CONSULTORÍA

Se refiere a:

Código	Cuenta		2018
5.800.10.01.001	SUELDOS Y SALARIOS	US\$	8.600,00
5.800.10.01.002	APORTES AL I.E.S.S.		1.044,90
5.800.10.01.003	DECIMO TERCER SUeldo		716,69
5.800.10.01.004	DECIMO CUARTO SUeldo		390,60
5.800.10.01.006	FONDOS DE RESERVA		716,38
5.800.10.01.009	HONORARIOS PERSONAS NATURALES		11.100,00
5.800.10.01.012	HOSPEDAJE		1.018,93
5.800.10.01.015	REFRIGERIO-ATENCION A TERCEROS		285,50
5.800.10.01.022	HONORARIOS SOCIEDADES		3.280,00
5.800.10.01.026	RETENCIONES ASUMIDAS		7,55
5.950.02.001	PASAJES		13.293,16
5.950.02.002	HOSPEDAJE		815,86
5.950.02.003	HONORARIOS SOCIEDADES		535.345,27
5.950.02.004	HONORARIOS EXTRANJEROS		880.975,93
5.950.02.006	HONORARIOS PERSONAS NATURALES		45.128,16
5.950.02.007	VIATICOS VISITAS TECNICAS		4.377,00
5.950.02.009	TRAMITES LEGALES-ASESORIA		16.150,00
5.950.02.010	LABORATORIO / MUESTRAS		6.040,00
5.950.02.011	EVENTOS-ALQUILER EQUIPOS		2.280,00
5.950.02.012	GASTOS BANCARIOS		5.284,02
5.950.02.013	IMPUESTO A LA SALIDA DE DIVISAS		34.079,86
5.950.02.014	NO DEDUCIBLES-RETENCIONES		190.550,00
5.950.03.001	TOPOGRAFIA		10.690,10
5.950.03.002	ESTUDIOS GEOTECNICOS		99.139,55
5.960.01.002	HONORARIOS SOCIEDADES		27.218,40
5.960.01.008	GASTOS BANCARIOS		127,00
5.960.01.011	SEGUROS		273,35
5.970.02.001	PASAJES		10.926,81
5.970.02.002	HOSPEDAJE		266,84
5.970.02.003	HONORARIOS SOCIEDADES		323.287,80
5.970.02.004	HONORARIOS EXTRANJEROS		217.991,60
5.970.02.006	HONORARIOS PERSONAS NATURALES		17.782,00
5.970.02.007	ASESORIA LEGAL		10.000,00
5.970.02.008	GASTOS BANCARIOS		343,32
5.970.02.009	SALIDA DE DIVISAS		5.725,88
5.970.02.010	NO DEUCIBLES RETENCIONES		51.950,00
5.970.03.001	TOPOGARFIA		14.867,80
5.970.03.002	ESTUDIOS GEOTECNICOS		34.107,83
5.980.01.001	HONORARIOS EXTRANJEROS		24.348,38
5.980.01.002	GASTOS BANCARIOS		876,60
5.980.01.003	SALIDA DE DIVISAS		1.101,62
5.980.01.004	HONORARIOS SOCIEDADES		4.850,00
		US\$	2.617.354,69

NOTA 17. OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES

Se refiere a:

Descripción		2018	2017
INTERES GANADO	US\$	7.869,98	-
OTROS INGRESOS		425,21	241.864,72
VENTA DE ACTIVOS		500,00	1.339,29
	US\$	8.795,19	243.204,01

NOTA 18. EGRESOS NO OPERACIONALES

Descripción		2018	2017
EGRESOS NO OPERACIONALES	US\$	-	(1.879,68)
		<u>-</u>	<u>(1.879,68)</u>

NOTA 19. IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, la Compañía presenta su declaración del impuesto por el período de doce meses que termina el 31 de diciembre de cada año.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuestos la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

La determinación del impuesto a la renta se lo realiza de acuerdo a lo estipulado en el artículo 46 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

El impuesto sobre la renta se determina de la siguiente manera:

(Ver página siguiente)

NOTA 19. IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN TRABAJADORES (Continuación)

Descripción	2018	2017
UTILIDAD CONTABLE ANTES DE IMPUESTO Y PARTICIPACIÓN LABORAL	715.641,87	513.700,10
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
UTILIDAD CONTABLE ANTES DE IMPUESTO Y PARTICIPACIÓN LABORAL	715.641,87	513.700,10
(+) Gastos no deducibles locales	261.899,21	132.779,52
(+) Gastos no deducibles exterior	0,00	2.466,53
UTILIDAD GRAVABLE	<u>977.541,08</u>	<u>648.946,15</u>
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 25% Y 22%	<u>977.541,08</u>	<u>648.946,15</u>
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	<u>244.385,27</u>	<u>142.768,15</u>
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	244.385,27	142.768,15
Menos: Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (g)	14.052,72	15.950,12
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO	<u>230.332,55</u>	<u>126.818,03</u>
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	14.052,72	15.950,12
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	69.130,82	36.553,57
(-) Retenciones por dividendos anticipados	25.000,00	28.205,13
(-) Crédito Tributario de Años Anteriores	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	<u>150.254,45</u>	<u>78.009,45</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	<u>471.256,60</u>	<u>370.931,95</u>

NOTA 20. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Detalle	Concepto	2018
HAZEN AND SAWYER P.C.-USA	Pago de Dividendos	370.205,13
HAZEN AND SAWYER P.C.-USA	Anticipo de Dividendos	100.000,00
HAZEN AND SAWYER P.C.-USA	Compras	955.000,00
HAZEN AND SAWYER P.C.-USA	Pagos	555.000,00
HAZEN AND SAWYER P.C.-COLOMBI	Compras	23.937,00
HAZEN AND SAWYER P.C.-COLOMBI	Pagos	23.937,00
	Total	<u>2.028.079,13</u>

NOTA 21. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Objetivos y políticas de administración del riesgo

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- **Riesgo de crédito.**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Se ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega.

Se establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores y otras cuentas por cobrar. La estimación para pérdida se determina sobre la base de información histórica.

- **Riesgo de liquidez.**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

- **Riesgo operacional.**

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento societario.

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la compañía con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La administración del riesgo operacional está respaldada por el desarrollo de normas en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.

- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.

HAZEN AND SAWYER P.C., realiza periódicamente proyecciones de flujo de caja, análisis de la situación financiera, y entorno económico con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la empresa cumpla con sus obligaciones.

NOTA 21. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Hasta la fecha de la emisión de estos estados financieros, 05 de abril de 2019 no se han presentado eventos que se conozca, en la opinión de la administración de la Compañía, puedan afectar la marcha de la compañía o puedan tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se haya revelado en los mismos.


.....
Luis Álvarez
REPRESENTANTE LEGAL


.....
Pilar Olmedo
CONTADORA GENERAL