

KPMG Hansen-Holm & Co.

Contadores Públicos

DIRECCION OFICINA
Amazonas 3617 y Catalina Herrera
Edificio Xerox - Mezzanine
Quito, Ecuador

DIRECCION POSTAL
Apt. Postal "A" 4657
Quito, Ecuador

Telf.: 430293 - 430298
Telex: 2313
Cables Hanhol

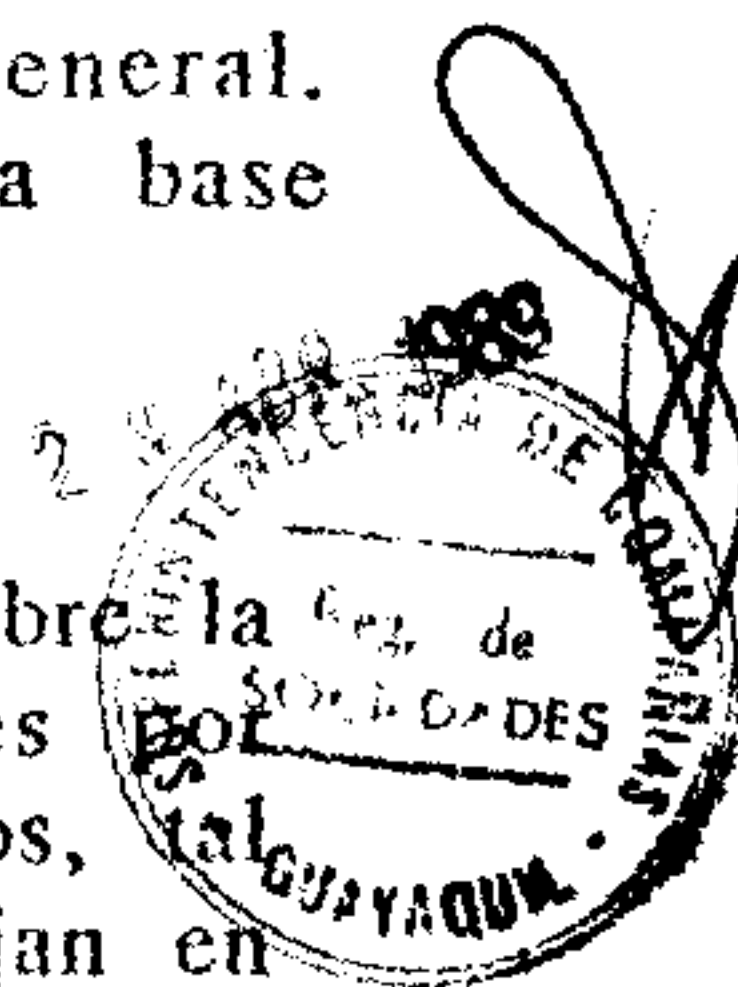
INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Directores de
ECUATORIANA DE TERMINALES S.A. - ECUATERMINALES

Hemos auditado el balance general de Ecuatoriana de Terminales S.A. - ECUATERMINALES al 31 de Diciembre de 1988, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y de cambios en la posición financiera que les son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planeemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes de revelación. La auditoría incluye en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluyen también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los ajustes revalorización efectuados a las cuentas de activos fijos, como se menciona en Nota 8 y por lo tanto, no reflejan en forma integral todos los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda local en la forma recomendada por el pronunciamiento N° 4 del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador. Considerando que los cambios en el poder adquisitivo de la moneda local afectan de manera



significativa la comparabilidad de los estados financieros de un período a otro, éstos deben ser analizados tomando en consideración los efectos de dichos cambios.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ecuatoriana de Terminales S.A. - ECUATERMINALES, al 31 de Diciembre de 1988, los resultados de sus operaciones y los cambios en su posición financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados que se aplicaron sobre una base uniforme con relación al año anterior.

Guayaquil, Febrero 3, 1989

Hansen-Holm & Co.

Registro Nacional de Firmas Auditoras
Nº 003

Kurt M. Hansen-Holm
Kurt M. Hansen-Holm (Socio)
CPA Nº 15.712





ECUATORIANA DE TERMINALES S.A.

(ECUATERMINALES)

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

A DICIEMBRE 31, 1988

A C T I V O

DISPONIBLE

Caja y Bancos 127'702.894,25

CUENTAS POR COBRAR

Deudores Terminal	36'155.769,03	
Deudores Granel	6'550.401,00	
Otros Deudores	<u>779.468,77</u>	43'485.638,80

GASTOS ANTICIPADOS

2'439.857,23

ACTIVOS FIJOS

Tanques y Bases	277'709.604,72	
Dep. Tanques y Bases	(112'509.037,53)	
Tuberías	156'320.509,08	
Dep. Tuberías	(56'356.800,47)	
Vehículos	33'892.989,57	
Dep. Vehículos	(22'401.523,17)	
Equipos de Oficina	3'969.595,43	
Dep. Equipos de Ofic.	(3'124.311,76)	
Muebles y Enseres	7'807.570,12	
Dep. Muebles y Enseres	<u>(6'032.915,25)</u>	<u>279'275.680,74</u>

TOTAL ACTIVOS

S/. 452'904.071,02

29 ABR. 1989

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL - ECUADOR



ECUATORIANA DE TERMINALES S.A.

(ECUATERMINALES)

P A S I V O

CUENTAS POR PAGAR

Leyes Sociales	9'253.184,00	
Retención Otros Imptos.	8'730.825,20	
Gastos por pagar	7'104.515,40	
Reserva 15% Part. Trab.	<u>24'838.300,65</u>	49'926.825,25

P A T R I M O N I O

Capital	95'000.000,00	
Reserva Legal	1'500.000,00	
Superávit por Revalorización	194'902.866,11	
Utilidades Acum. a Ene/88	5'251.554,41	
Utilidad año 1988	<u>106'322.825,25</u>	<u>402'977.245,77</u>

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO

S/. 452'904.071,02

29 ABR. 1989



ECUATORIANA DE TERMINALES S.A.

(ECUATERMINALES)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

A DICIEMBRE 31, 1988

INGRESOS

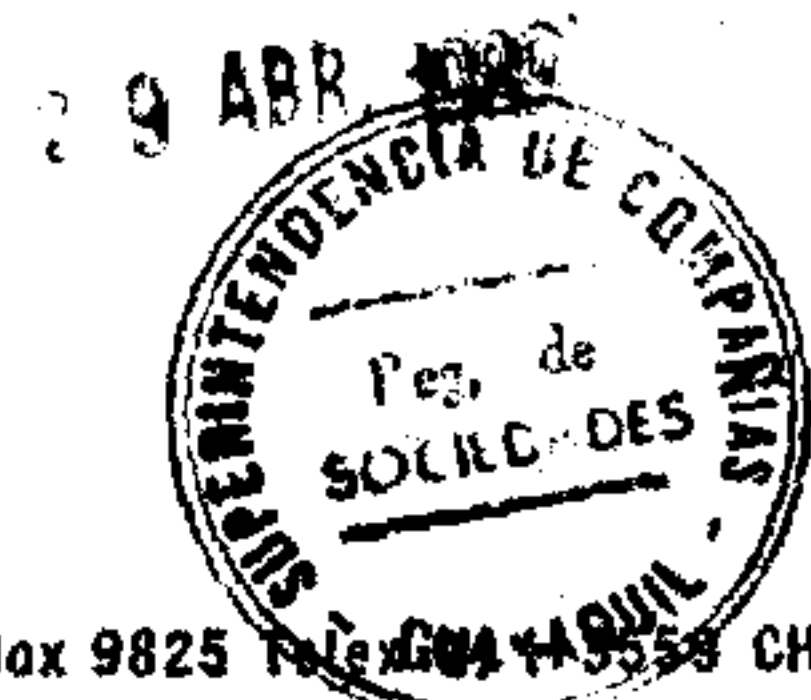
Terminal		309'287.395,00
Granel Química	63'512.942,00	
(-) Costo de Transporte	<u>(39'585.824,00)</u>	<u>23'927.118,00</u>
<u>TOTAL INGRESOS</u>		S/. 333'214.513,00

EGRESOS

Gastos Terminal

Sueldos	12'344.350,00	
Décimo 3°, 4° y 5° sueldos	2'736.330,00	
Beneficios Sociales	15'918.891,39	
Gastos de viajes	488.556,70	
Promociones	366.975,50	
Papelería	843.806,00	
Servicios Administrativos	20'197.127,00	
Comunicaciones	380.843,00	
Contribución, Publicidad	479.208,00	
Auditoría	1'030.005,00	
Servicios de Terceros	3'149.836,00	
Agua, Luz y Fuerza Motriz	788.832,76	
Limpieza y cafetería	1'206.827,20	
Mantenimiento de Equipos	1'873.907,44	
Mantenimiento de Vehículos	538.741,00	
Mantenimiento de Instalaciones	46'106.377,68	
Consumibles de bodega	938.109,10	
Arriendos	22'192.632,00	
Seguros	14'895.646,64	
Otros impuestos	657.775,33	
Gastos bancarios	26.040,60	
Varios	<u>8.455,08</u>	<u>147'169.273,42</u>

P A S A N ----- 147'169.273,42





ECUATORIANA DE TERMINALES S.A.

(ECUATERMINALES)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

A DICIEMBRE 31, 1988

V I E N E N ----- S/. 147'169.273,42

GASTOS GRANEL QUIMICA

Sueldos	850.900,00	
Décimo 3°, 4° y 5° sueldos	141.227,00	
Beneficios Sociales	241.969,50	
Gastos de viajes	172.035,00	
Promociones	19.000,00	
Papelería	197.509,00	
Comunicaciones	171.478,58	
Contribuciones, Publicidad	45.000,00	
Servicios Administrativos	4'340.268,00	
Agua, Luz y Fuerza Motriz	312.291,68	
Limpieza y Cafetería	245.220,50	
Mantenimiento de equipos	95.180,00	
Mantenimiento de vehículos	11'554.101,70	
Arriendo	871.992,00	
Seguros	4'851.789,86	
Otros impuestos	240.100,00	
Varios	12.520,66	24'362.583,48

TOTAL GASTOS S/. 171'531.856,90
Depreciaciones 11'949.979,19

TOTAL EGRESOS S/. 183'481.836,09

OTROS INGRESOS

Intereses ganados	16'511.413,70	
Utilidad por vta. A.Fijo	1'602.000,00	18'113.413,70

P A S A N ----- 167'846.090,61

29 ABR. 1989



ECUATORIANA DE TERMINALES S.A.

(ECUATERMINALES)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

A DICIEMBRE 31, 1988

V I E N E N ----- 167'846.090,61

OTROS EGRESOS

Intereses Pagados	1'014.650,00	
Pérdida por dif. de cambio	<u>1'242.769,60</u>	<u>2'257.419,60</u>
Utilidad antes 15% e Impto. Rta.		165'588.671,01
15% Participación Utilidades		<u>24'838.300,65</u>
Utilidad antes de Impto. a la Rta.		S/. 140'750.370,36
Impuesto a la Renta		<u>34'427.545,11</u>
UTILIDAD NETA		S/. 106'322.825,25

24 ABR. 1989