INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
LOGIKARD C.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de LOGIKARD C.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de LOGIKARD C.A. al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Quito, febrero 26, 2018
Roberto Romero Beltrán
Gerente General

Integrauditores Cía. Ltda.
RNAE 900

LOGIKARD C.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresados en U.S. dólares)

	Notas	2017	2016
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y sus equivalentes	4	3.453.821	2.880.614
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar	5	591.537	385.033
Inventarios	6	976.920	946.052
Activos por impuestos corrientes	9	55.174	43.382
Total activos corrientes		5.077.452	4.255.081
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad, Propiedad, planta y equipo	7	2.482.150	2.586.969
Total activos no corrientes		2.482.150	2.586.969
TOTAL		7.559.602	6.842.050
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	263.466	640.608
Impuestos por pagar	9	267.737	97.028
Obligaciones acumuladas	10	372.930	225.129
Total pasivos corrientes		904.133	962.765
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos	11	145.726	207.350
Pasivos por impuesto diferido	12	118.735	128.728
Total pasivos no corrientes		264.461	336.078
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	13	4.100.000	4.000.000
Reservas		201.214	69.862
Resultados acumulados		2.089.794	1.473.345
Total patrimonio		6.391.008	5.543.207
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		7.559.602	6.842.050

Ver notas a los estados financieros

Administradora NFGESTION C.A.
Gerente General
Frank Nankervis

Diego Salvador
Contador General

LOGIKARD C.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresados en U.S. dólares)

	Notas	2017	2016
VENTAS	14	7.253.628	5.332.271
COSTO DE VENTAS	15	(3.391.876)	(2.368.141)
MARGEN BRUTO		3.861.752	2.964.130
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	15	(2.132.162)	(1.899.001)
Otros gastos		(114.243)	(180.835)
Otros ingresos		35.772	40.507
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		1.651.119	924.801
Menos gasto por impuesto a la renta:	9	(337.599)	(226.181)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		1.313.520	698.620
Reserva Legal		(131.352)	(69.862)
TOTAL UTILIDAD A DISTRIBUIR ACCIONISTAS		1.182.168	628.758

Ver notas a los estados financieros

Administradora NFGESTION C.A.
Gerente General
Frank Nankervis

Diego Salvador
Contador General

LOGIKARD C.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en U.S. dólares)

	Capital pagado	Reserva legal	Resultados acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2015	2.171.186	1.085.593	1.727.658	4.984.437
Transferencia	1.085.593	(1.085.593)		-
Aumento de capital	743.221		(743.221)	-
Distribución de dividendos			(414.501)	(414.501)
Superavit revalorización terreno			341.538	341.538
Impuesto a las ganancias (Revalorización Terreno y Edificio)			(13.841)	(13.841)
Récalculos Jubilación Patronal y Desahucio años 2014 y 2015 (Cambio en NIC 19)			(53.046)	(53.046)
Utilidad neta		69.862	628.758	698.620
Saldos al 31 de diciembre del 2016	4.000.000	69.862	1.473.345	5.543.207
Transferencia				
Aumento de capital	100.000		(100.000)	-
Distribución de dividendos			(528.758)	(528.758)
Impuesto a las ganancias (Revalorización Terreno y Edificio)			9.993	9.993
Reverso Jubilación Patronal y Desahucio (Tasa bonos locales -Ecuador)			53.046	53.046
Utilidad neta		131.352	1.182.168	1.313.520
Saldos al 31 de diciembre del 2017	4.100.000	201.214	2.089.794	6.391.008

Ver notas a los estados financieros

Administradora NFGESTION C.A.
Gerente General
Frank Nankervis

Diego Salvador
Contador General

LOGIKARD C.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en U.S. dólares)

	2017	2016
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	7.183.978	5.364.457
Pagado a proveedores y a empleados	(5.248.104)	(4.327.046)
Otros	(15.432)	134.323
Participación empleados	(162.211)	(274.955)
Impuesto a la renta	(41.032)	-
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	1.717.199	896.779
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedades y equipos y efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(115.195)	(784.026)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Dividendos cancelados y efectivo neto utilizado en actividades de Financiamiento	(1.028.797)	85.538
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento neto durante el año	573.207	198.291
Saldos al comienzo del año	2.880.614	2.682.323
SALDOS AL FIN DEL AÑO	**3.453.821**	**2.880.614**

Ver notas a los estados financieros

Administradora NFGESTION C.A.
Gerente General
Frank Nankervis

Diego Salvador
Contador General

1. INFORMACIÓN GENERAL

LOGIKARD C.A. es una Sociedad Anónima, constituida el 18 de junio de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 12 de julio de 1996, con una duración de 50 años.

Su objeto social es la producción, impresión y comercialización de productos gráficos en general, y entre ellos, tarjetas plásticas, empaques en general, y de cartón corrugado; la comercialización de suministros de oficina, en general, y entre ellos de artículos de papelería, útiles de escritorio, artículos de computación, y demás máquinas y mobiliario de oficina, equipos y suministros de procesamiento de información e imágenes; la transferencia de tecnología; podrá ejercer además cualquier tipo de representación comercial a cualquier tipo de persona natural o jurídica.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 ***Declaración de cumplimiento*** - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 ***Bases de preparación*** - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.3 ***Efectivo y equivalentes de efectivo*** - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.4 ***Inventarios*** - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al método de costo promedio. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

2.5 ***Propiedad, planta y equipo***

2.5.1 ***Medición en el momento del reconocimiento*** - Las partidas de Propiedad, planta y equipo se miden inicialmente por su costo. El costo de Propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.5.2 ***Medición posterior al reconocimiento:*** Después del reconocimiento inicial, la Propiedad, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.5.3 ***Método de depreciación y vidas útiles*** - El costo de Propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de Propiedad, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	Vida útil (en años)
Edificio	35
Maquinaria	20 - 30
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

2.5.4 ***Retiro o venta de Propiedad, planta y equipo*** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de Propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados. En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.6 ***Deterioro del valor de los activos tangibles*** - Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

2.7 ***Impuestos*** - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.7.1 ***Impuesto corriente*** - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.7.2 ***Impuestos diferidos*** - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.
La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo sí tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.7.3 ***Impuestos corrientes y diferidos*** - Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.8 ***Beneficios a empleados***

2.8.1 ***Beneficios definidos: Jubilación patronal y Bonificación por desahucio*** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.8.2 ***Participación a trabajadores*** - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.9 ***Arrendamientos*** - Se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

2.9.1 ***La Compañía como arrendatario*** - Los arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento.

2.10 ***Reconocimiento de ingresos*** - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.10.1 ***Venta de bienes*** - Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.10.2 ***Prestación de servicios*** - Se reconocen por referencia al estado de terminación del contrato

2.10.3 ***Ingresos por intereses*** - Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable.

2.11 ***Costos y Gastos*** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.12 ***Compensación de saldos y transacciones*** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.13 ***Activos financieros*** - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (préstamos y cuentas por cobrar). La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.13.1 ***Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar*** - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.13.2 ***Baja de un activo financiero*** - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar.

2.14 ***Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía*** - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.14.1 *Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar* - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.14.2 Baja de un pasivo financiero - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Provisiones para obligaciones por beneficios definidos - El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

3.3 Estimación de vidas útiles de Propiedad, planta y equipo - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.5.3.

3.4 Impuesto a la renta diferido - La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Bancos Nacionales y Extranjeros	2.385.228	1.173.339
Inversiones Temporales	1.067.579	1.706.261
Caja	1.014	1.014
Total	**3.453.821**	**2.880.614**

5. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Clientes	585.495	398.575
Empleados	26.781	9.922
Anticipo proveedores	24.973	16.393
Provisión Cuentas Incobrables	(45.712)	(39.857)
Total	**591.537**	**385.033**

6. INVENTARIOS

Un resumen de Inventarios es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Materia Prima	587.272	590.989
Suministros Personalización	82.631	74.460
Tarjetas Impresas	68.937	21.476
Inventario De Cintas	67.528	87.330
Suministros Produccion	62.427	43.488
Impresoras	37.758	51.005
Repuestos	29.114	31.339
Accesorios	15.510	13.520
Inventario Software	13.279	8.035
Tarjetas Importadas	8.483	20.143
Lectores	2.313	2.843
Otros	1.668	1.424
Total	**976.920**	**946.052**

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de Propiedad, planta y equipo es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Costo:		
Maquinaria	1.407.566	1.365.587
Edificio	876.884	876.884
Equipos de Computación	781.320	715.750
Terrenos	577.220	577.220
Muebles y Enseres	75.383	67.735
	3.718.373	3.603.176
Depreciación Acumulada	(1.236.223)	(1.016.207)
Total neto	**2.482.150**	**2.586.969**

Los movimientos de Propiedad, planta y equipo fueron como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Saldos al comienzo del año	2.586.969	2.044.780
Adiciones	120.140	804.894
Retiros/Bajas	(4.945)	(20.868)
Depreciación del año	(220.014)	(241.837)
Saldos al fin del año	**2.482.150**	**2.586.969**

8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Anticipo Clientes	132.180	14.910
Proveedores	131.286	110.419
Préstamo Exterior	-	515.279
Total	**263.466**	**640.608**

9. IMPUESTOS

9.1 Activos y pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
Activos por impuestos corrientes		
Retencion de IVA	31.698	22.654
Impuesto Al Valor Agregado IVA	23.476	20.728
Total	**55.174**	**43.382**
Pasivos por impuestos corrientes		
Impuesto a la Renta	162.660	41.032
Impuesto Al Valor Agregado	82.472	49.011
Retencion Fuente	16.297	5.235
Retencion Fuente I.V.A.	6.308	1.750
Total	**267.737**	**97.028**

9.2 Conciliación tributaria - **contable del impuesto a la renta corriente** - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
Utilidad del ejercicio menos participación a trabajadores	1.651.120	919.198
Mas:		
Gastos no deducibles	42.514	107.065
Utilidad a reinvertir y capitalizar	(350.000)	(52.000)
Utilidad gravable	1.343.634	974.263
Total Impuesto a la renta causado 22% **(1)**	295.599	214.338
(+) Impuesto a la renta causado 12% **(1)**	42.000	6.240
Total Impuesto a la renta causado	**337.599**	**220.578**
Gasto Impuesto a la renta originado sustitutiva 2015	-	5.603
Total impuesto a la renta	**337.599**	**226.181**
Anticipo calculado **(2)**	66.925	91.096
Impuesto a la renta cargado a los resultados	**337.599**	**226.181**

(1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

(2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

9.3 Aspectos Tributarios

Código Orgánico de la Producción

Con fecha diciembre 29 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2012, para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la Compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta promedio del 22%.

- Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado - Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

10 OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de obligaciones acumuladas es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Participación trabajadores	291.374	162.211
Beneficios sociales	48.456	38.058
IESS por pagar	32.174	23.689
Fondo de Bienestar	926	1.171
Total	**372.930**	**225.129**

Participación a Trabajadores - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
Saldos al comienzo del año	162.211	274.955
Provisión del año	291.374	162.211
Pagos efectuados	(162.211)	(274.955)
Saldos al fin del año	**291.374**	**162.211**

11 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
Cuentas por Pagar		
Jubilación Patronal	103.839	157.800
Desahucio	41.887	49.550
Total	**145.726**	**207.350**

11.1 ***Jubilación patronal*** - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Mercado de Bonos Corporativos.- De acuerdo al oficio No. SCVS-INMV-2017-00060421-OC establece que Ecuador cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, cuyas características se pueden asociar a un mercado amplio por lo cual para el ejercicio ecónomico finalizado el 31 de diciembre del 2017 se incluyó en los cálculos de jubilación patronal y desahucio realizados por los actuarios bajo la NIC 19 – Beneficios a empleados la tasa de descuento del Ecuador.

11.2 ***Bonificación por desahucio*** - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2017 y 2016 por un actuario independiente.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes, con base en el enfoque de la banda de fluctuación.

12 PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

El pasivo por impuesto diferido se originó en el momento de la implementación de las Normas Internacionales de Información – NIIF por primera vez, producto de la valoración de los Inmuebles y Maquinaria a valor razonable, así como también del cambio de la estimación de la vida útil en el año de transición:

13 PATRIMONIO

13.1 ***Capital Social*** - El capital social autorizado consiste de 4.100.000 de acciones de US$1 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

13.2 ***Reservas***

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

14 INGRESOS

Un resumen de los ingresos de la Compañía es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	**2016**
Ventas Quito	3.166.004	2.670.691
Ventas Codificación	1.839.547	1.044.553
Ventas Guayaquil	1.777.167	1.293.021
Exportacion - Pvc	396.892	178.389
Otros ingresos	74.018	144.177
Exportacion Prepago	-	1.440
Total	**7.253.628**	**5.332.271**

15 COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos administrativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
Costo de ventas:		
Costo de mercadería	2.405.557	1.648.612
Costo por elaboración y diseño	603.828	396.539
Costos indirectos	382.491	322.990
Gastos administrativos Quito	1.981.178	1.759.450
Gastos administrativos Guayaquil	150.984	139.552
Total	**5.524.038**	**4.267.143**

16 PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US$15 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. Las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2017, no superaron el importe acumulado mencionado.

17 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (febrero 26 del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

18 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

Administradora NFGESTION C.A.
Gerente General
Frank Nankervis

Diego Salvador
Contador General