



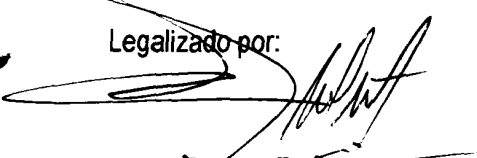
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

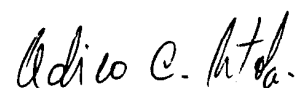
A los señores miembros del Directorio y Accionistas de la Compañía
PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.- PALNOREC:

1. Hemos auditado el estado de situación financiera de la Compañía **PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A. - PALNOREC**, al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea planificada y ejecutada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados y/o las normas ecuatorianas de contabilidad – NECs aplicados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Al cierre del período examinado, la compañía tiene un capital de trabajo negativo de US\$.562.313.36 y pérdidas de operación recurrentes, lo que no le permite a corto plazo continuar como **negocio en marcha** por falta de liquidez para cumplir sus obligaciones inmediatas con terceros; salvo que los accionistas, inyecten capital fresco suficiente e inmediato.
4. En nuestra opinión, excepto por lo expresado en el párrafo anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A. - PALNOREC** al 31 de diciembre del 2002, el resultado de sus operaciones, sus flujos de efectivo y los cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por las normas y prácticas contables autorizados por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas del Ecuador.

5. Con el propósito de superar la crisis económica del país, en enero del 2000 el gobierno ecuatoriano decretó la dolarización, introduciendo reformas a la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado. Desde la vigencia de este nuevo esquema monetario y hasta el 31 de diciembre del 2002, existen indicadores macroeconómicos favorables, tales como: la reducción de la inflación que en el 2000 fue del 91%, pasando al 9,36% en diciembre 31 del 2002, así como el haber detenido la devaluación acelerada de la moneda de ese entonces, el Sucre; sin embargo de aquello, se perciben parámetros económicos que están afectando la recuperación integral de la economía del país, entre los más importantes se destacan: altas tasas activas de intereses en el sector financiero, déficit por segundo año consecutivo en la balanza comercial, déficit fiscal en el presupuesto del estado, conllevando a que no exista una reactivación económica global en el aparato productivo, y a pesar de aquello, el gobierno central no ha tomado las medidas legales complementarias para fortalecer el esquema de la dolarización vigente en el país. Los estados financieros adjuntos, deben ser leídos bajo estas circunstancias.

Legalizado por:


Dr. Julio César Maldonado H.
Socio - Representante Legal
CPA. No. 3.089


Registro de Auditores Externos
Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-034.

Quito, mayo 21, 2003.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

I. ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(EN DOLARES USA)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2002	2001	(Disminución)
ACTIVOS			
<u>CORRIENTE</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	474.85	564.63	-89.78
Cuentas por cobrar comerciales, neto	18,739.20	125,575.07	-106,835.87
Otras cuentas por cobrar	3,012.65	14,870.55	-11,857.90
Impuestos anticipados	18,546.48	15,092.24	3,454.24
Inventarios	0.00	17,901.60	-17,901.60
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	40,773.18	174,004.09	-133,230.91
<u>NO CORRIENTE</u>			
Propiedad, planta y equipo, Neto	1,455,487.16	1,485,030.97	-29,543.81
Otros activos	105,786.13	118,154.35	-12,368.22
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1,561,273.29	1,603,185.32	-41,912.03
TOTAL ACTIVOS	1,602,046.47	1,777,189.41	-175,142.94

Las notas son parte de los estados financieros

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002****Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(EN DOLARES USA)**

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2002	2001	(Disminución)
PASIVOS Y PATRIMONIO			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Préstamos a corto plazo	350,387.85	381,500.00	-31,112.15
Cuentas por pagar comerciales	4,613.68	71,179.15	-66,565.47
Otras cuentas por pagar	65,364.24	33,760.74	31,603.50
Cuentas por pagar accionistas	170,800.00	130,800.00	40,000.00
Impuestos por pagar	247.33	9,745.71	-9,498.38
Gastos acumulados	11,673.44	6,906.50	4,766.94
TOTAL PASIVO CORRIENTE	603,086.54	633,892.10	-30,805.56
 TOTAL PASIVOS	 603,086.54	 633,892.10	 -30,805.56
 <u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	32,000.00	32,000.00	0.00
Reservas	1,659,645.57	1,651,645.57	8,000.00
Resultado por exposición a la inflación-REI	-270,348.89	-270,348.89	0.00
Pérdidas acumuladas	-269,999.37	-179,313.05	-90,686.32
Pérdida del ejercicio	-152,337.38	-90,686.32	-61,651.06
TOTAL PATRIMONIO	998,959.93	1,143,297.31	-144,337.38
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,602,046.47	1,777,189.41	-175,142.94

Las notas son parte de los estados financieros

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A
Auditoria externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

ESTADO DE RESULTADOS
(EN DOLARES USA)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento (Disminución)
	2002	2001	
INGRESOS			
OPERACIONALES			
Ventas netas	353,250.31	1,233,521.26	-880,270.95
COSTO DE VENTAS			
Costo de ventas	370,504.10	1,031,213.55	-660,709.45
Utilidad Bruta en Ventas	-17,253.79	202,307.71	-219,561.50
Gastos de administración	135,144.51	186,468.83	-51,324.32
Total gastos	135,144.51	186,468.83	-51,324.32
Utilidad (Pérdida) Operacional	-152,398.30	15,838.88	-168,237.18
Movimiento no operacional			
Otros gastos	-249.28	-99,644.84	99,395.56
Gastos financieros	-921.92	-32,799.85	31,877.93
Otros ingresos	1,222.92	25,789.12	-24,566.20
Ingresos financieros	9.20	130.37	-121.17
Pérdida del ejercicio	-152,337.38	-90,686.32	-61,651.06

Las notas son parte de los estados financieros

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(EN DOLARES USA)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento (Disminución)
	2002	2001	
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Efectivo recibido de clientes	353,250.31	1,233,521.26	-880,270.95
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-370,504.10	-1,031,213.55	660,709.45
Efectivo proveniente de operaciones	-17,253.79	202,307.71	-219,561.50
Intereses recibidos	1,232.12	0.00	1,232.12
Cientes y otros	137,942.77	25,789.12	112,153.65
Otros gastos extraordinarios	-112,027.63	-213,918.21	101,890.58
Efectivo proveniente de actividades de operación	9,893.47	14,178.62	-4,285.15
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION			
Adquisición de propiedad, planta y equipo	0.00	-12,608.91	12,608.91
Venta y adquisición de propiedad, planta y equipo	-9,061.33	0.00	-9,061.33
Efectivo usado en actividades de inversión	-9,061.33	-12,608.91	3,547.58
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Dividendos pagados	-921.92	-1,299.85	377.93
Efectivo usado en actividades de financiamiento	-921.92	-1,299.85	377.93
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA			
Incremento neto durante el año	-89.78	269.86	-359.64
Saldo inicial del año	564.63	294.77	269.86
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	474.85	564.63	-89.78

Las notas son parte de los estados financieros

Adico Cía. Ltda.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A – PALNOREC

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Periodo: 1ro de enero al 31 de diciembre.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(En Dólares)

DETALLE	Capital	Prima en	Reserva	Otras	Resultado	Pérdidas	PATRIMONIO
	Pagado	Emisión	Revaluación	Reservas	por Exposición	Acumuladas	TOTAL
		Acciones			a la Inflación		
Saldo al 31 de diciembre del 2001	32,000.00	0.00	192,160.59	1,459,484.98	-270,348.89	-269,999.37	1,143,297.31
Sustitutiva impuesto a la renta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apropiación de dividendos y reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apropiación para reservas	0.00	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00
Pérdida del ejercicio 2002	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-152,337.38	-152,337.38
saldo al 31 de diciembre del 2002	<u>32,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>192,160.59</u>	<u>1,467,484.98</u>	<u>-270,348.89</u>	<u>-422,336.75</u>	<u>998,959.93</u>

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

ANEXO DE COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS
(EN DOLARES USA)

	Saldos al 31 de diciembre:		Incremento
	2002	2001	(Disminución)
<u>COSTO DE PRODUCCION</u>			
Compras locales	202,852.63	823,555.87	-620,703.24
Mano de obra directa	71,466.37	69,779.32	1,687.05
Costos indirectos de producción	<u>96,185.10</u>	<u>137,878.36</u>	<u>-41,693.26</u>
Costo de Producción de Ventas	<u>370,504.10</u>	<u>1,031,213.55</u>	<u>-660,709.45</u>

Las notas son parte de los estados financieros

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. BREVE RESEÑA HISTORICA DE LA COMPAÑÍA

Palmera Noruega Ecuatoriana S.A. - PALNOREC, se constituyó mediante Escritura Pública en la Notaría Décima Sexta del Cantón Quito, según Resolución No. 9.1.1.0645 de la Superintendencia de Compañías el 17 de marzo de 1997, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo de los Colorados bajo el número 175, el 26 de marzo de 1997. La Compañía tendrá una duración de cincuenta años a partir de la inscripción en el Registro Mercantil, y su capital social inicial fue de 5'000.000 de sucres.

La Compañía está domiciliada en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, Provincia de Pichincha, República del Ecuador.

Con fecha 17 de abril de 1998 según Resolución No. 98.1.1.1.0886 emitida por la Superintendencia de Compañías, se resuelve aprobar el aumento de capital y reforma de los estatutos de la Compañía, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil, tomo No. 32, repertorio No. 286 el 28 de abril de 1998, incrementándose el Capital Social en el valor de 795'000.000 sucres, quedando un capital Social actual de 800'000.000 sucres, equivalente a US\$ 32.000,00 dólares estadounidenses.

Con fecha 04 de enero de 1999 se realizó una cesión de acciones, la misma que fue notificada a la Superintendencia de Compañías el 18 de abril del 2000, entidad de control que certificó dicha sesión el 19 de junio del mismo año.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y Administrada por el Presidente y el Gerente General, este último ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial. Sus operaciones societarias son controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

OBJETIVO SOCIAL

El objetivo social y las finalidades de la Compañía son:

- a) Cultivo y explotación agropecuaria e industrial, especialmente palma africana y sus derivados;
- b) Estudio, investigación, análisis y desarrollo de suelos y productos en estado primario o procesados;
- c) Compra-venta de bienes muebles e inmuebles, materia prima, insumos, semillas, maquinaria agrícola e industrial y accesorios; y,

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

- d) Fabricación, importación, exportación, distribución, mandato, representaciones, agenciamiento y todo lo relacionado con la rama agropecuaria e industrial, en el ámbito nacional e internacional.

NOTA 2. PRINCIPALES POLÍTICAS Y/O PRACTICAS CONTABLES

2.1 Bases de presentación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2002 de la Compañía, se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los Estado Unidos de Norteamérica, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NECs. y/o los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Las NECs fueron emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y son de aplicación obligatoria, con el aval y resoluciones independientes de las Superintendencias de Compañías, de Bancos y Seguros, así como por parte del Servicio de Rentas Internas – SRI.

La base para nuestra opinión son los estados financieros y anexos terminados en diciembre 31 del 2002.

2.2. Provisión para cuentas incobrables

La Compañía al 31 de diciembre del 2002 realizó la provisión del 1% de aquellos valores entregados a los proveedores por concepto de anticipo por la compra de fruta, provisión que servirá para cubrir riesgos de incobrabilidad; el saldo provisionado al cierre del ejercicio económico 2002 es de US\$ 20,77, como se detalla a continuación:

Anticipo proveedores

Anticipos durante el año 2002	2.077,38
Saldo al 31 de diciembre del 2002	<u>2.077,38</u>
1% provisión cuenta incobrables	<u>20,77</u>

2.3 Valuación de inventarios

Al 31 de diciembre del 2002 no existe en stock inventario alguno, debido a que la extractora dejó de producir y actualmente la empresa únicamente se dedica a la venta de fruta de palma, la misma que cosechada es entregada en forma inmediata; por otro lado con fecha 23 de agosto del 2002, se envió una comunicación al Director Ejecutivo de Fedapal con la finalidad de informar que la extractora con fecha 24 de marzo del mismo año, ha dejado de operar.

2.4 Valuación de activos fijos

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión.

El costo ajustado de los activos se deprecian con cargo a los resultados bajo el método de línea recta, en función de los años de vida útil sin valor residual, ajustando en el período siguiente las depreciaciones por adquisiciones realizadas en diciembre del 2002, según política adoptada por la Compañía.

Depreciación anual aplicada:

Edificio	5%
Construcciones	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de oficina	10%
Equipo de computación	20%
Vehículo	20%
Equipo de laboratorio	33.33%
Herramientas	33.33%

El equipo de laboratorio y herramientas han sufrido una depreciación acelerada del 33.33%, pero la empresa no ha solicitado al Servicio de Rentas Internas la autorización para proceder con la respectiva depreciación, de acuerdo a lo que establece el Reglamento Reformado de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 484 del 31 de diciembre del 2001, artículo 21, numeral 6, literal c).

2.5 Reconocimiento de costos y gastos acumulados

Los costos y gastos al cierre del ejercicio, son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos y desembolsos deban realizarse en el período siguiente.

2.6 Participación del 15% de utilidades a trabajadores

El resultado que generó las operaciones de la compañía por el año 2002, es una pérdida de US\$ 152.337,38, por lo tanto no se establece la participación del 15% para los trabajadores.

2.7 Impuesto a la Renta

La compañía por presentar pérdida como resultado de sus operaciones no se encuentra sujeta al pago del impuesto a la Renta, por el período de Enero – Diciembre del 2002.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

2.8 Reserva Legal

Según Resolución No. 931-4-1-019 de noviembre de 1993, emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, publicada en el Registro Oficial No. 332 del 08 de diciembre de ese año, se modifica la base para el cálculo de la Reserva Legal, tomando ésta luego de la participación de trabajadores y del impuesto a la Renta.

La Ley de Compañías del Ecuador prevé una apropiación del 10% anual de las utilidades netas, hasta que la reserva legal alcance por lo menos el 50% del capital social, para el caso de las Sociedades Anónimas y/o Compañías de Economía Mixta. La Compañía no ha practicado esta reserva, por cuanto existe una pérdida por las operaciones del año 2002.

2.9 Cobertura de seguros activos fijos

Al 31 de diciembre del 2002, la Administración de la empresa no ha contratado ningún tipo de seguros para los bienes muebles e inmuebles de propiedad de la empresa, a fin de cubrir cualquier contingencia que puede suceder en lo futuro y ocasionar pérdidas para la misma.

2.10 Políticas de ventas

Los ingresos que genera la compañía se originan por la venta de fruta de palma africana; en lo que respecta a la venta se efectúa a la "extractora la Joya", cuyos cobros se los realiza cada ocho días de entregado el producto.

2.11 Políticas Administrativas y de procedimientos

a) Capacitación del personal

La Administración de la compañía no ha efectuado programas de capacitación en forma constante dirigida al área administrativa, son los empleados quienes en forma personal se han adiestrado en los diferentes aspectos inherentes a sus funciones.

b) Manual de procedimiento

Los procedimientos empleados por los funcionarios en las diferentes áreas contables y operativas, se basan en la experiencia, habilidad y destreza de las actividades ejecutadas para conseguir los objetivos sociales de la Compañía. La empresa no dispone de manuales de procedimientos escritos, que normen tales actividades.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

c) Sistema contable

El sistema de contabilidad utilizado por la compañía es el MONICA, mismo que no permite determinar en forma detallada ciertas partidas de los balances, tal es el caso de las cuentas patrimoniales, las mismas que se han registrado en forma extracontable.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

(En dólares)

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
Caja general	
Caja No. 1	128.00
Caja No. 2	346.63
	<hr/>
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	474.63

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

4.1. Cuentas por cobrar clientes

Norpalm ASA	(a)	11,110.27
Srta, Viviana Cevallos		235.29
Carse G.S.A.		271.00
Extractora la joya		4,880.69
Ing. Sergio Samaniego		185.34
Pasan:		<hr/> 16,682.59

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.**

(En dólares)	
Descripción	Saldo Al 31-12-02
Vienen:	16,682.59
4.2 Anticipo proveedores	
Sra. Mariana de Nakaya	1,195.12
Sr. Jairo Granados	99.62
Sra. Epifania Olvera	113.87
Sr. Pedro Menéndez	100.00
Suman:	1,508.61
4.3 Préstamos Proveedores	
Sr. Marcelo Gordón	400.00
Sr. Leonel Loor	168.77
Suman:	568.77
Total:	18,759.97
Menos: Provisión cuentas incobrables	20.77
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO	18,739.20

- (a) Al 31 de diciembre del 2002, la administración de la empresa decidió consolidar el valor de US\$ 47.000,00 que se encontraba registrada como cuenta por pagar a favor de Norpalm, a pesar de que dicho valor pertenece a un préstamo otorgado por la empresa Progreso S.A, según depósito efectuado en el Banco Internacional Cta. Cte. No. 400-012175-6, de fecha 28 de noviembre del mismo año.

NOTA 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**5.1 Anticipos empleados**

Area de administración	30.91
Area de producción	110.00
Suman:	140.91
Pasan:	140.91

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002****Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.****(En dólares)**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
Vienen:	140.91
5.2 Préstamos empleados	
Varios	1,524.34
Suman:	1,524.34
5.3 Valores por liquidar	
Varios (b)	1,347.40
Suman:	1,347.40
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	3,012.65

(b) Formando parte de esta cuenta se registra el valor de US\$ 650,00, que corresponde a provisiones efectuadas por liquidaciones de haberes de los señores Luis Alvarez, Luis Ulcuango y Edisón Cevallos, quienes fueron empleados de la Compañía.

NOTA 6. IMPUESTOS ANTICIPADOS**(En dólares)**

Retención en la fuente años anteriores	15,092.24
Retención en la fuente año 2002	3,454.24
TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS	18,546.48

NOTA 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO**7.1 No depreciables****Terrenos**

Curi- Yacu	528,292.08
La Caridad	42,589.59
Amazonas	5,404.79
Pasan:	576,286.46

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

(En dólares)

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
Vienen:	576,286.46
Siembras y cultivos	
Plantaciones Curi Yacu	362,850.00
Nuevos cultivos 1	47,605.06
Nuevos cultivos 2	12,751.68
Suman:	423,206.74
 Semovientes	 1,728.65
Suman:	1,728.65
 7.2 Depreciables	
Equipo de computación	13,389.46
Equipo de oficina	4,578.46
Muebles y enseres	4,222.22
Maquinaria y equipo	500,879.39
Equipo de laboratorio	4,758.80
Vehículo	6,217.64
Edificios	20,000.00
Construcciones y edificaciones	94,471.45
Herramientas	2,004.23
Suman:	650,521.65
 Menos: Depreciación acumulada	 196,256.34
 TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO	 1,455,487.16

En el presente informe se adjunta información suplementaria del movimiento de los activos fijos de la compañía

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

NOTA 8. OTROS ACTIVOS

(En dólares)

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
Proyectos de investigación agrícola	
Viveros 2	34,076.41
Viveros 3	5,868.07
Nuevos Cultivo 1	5,013.60
Nuevos Cultivo 2	34,190.59
Nuevos Cultivo 3	26,637.46
TOTAL OTROS ACTIVOS	105,786.13

NOTA 9. PRESTAMOS A CORTO PLAZO

Banco Internacional	(c)	332,573.26
Sobregiro bancario	(d)	17,814.59
TOTAL PRESTAMOS A CORTO		350,387.85

- (c) Corresponde al saldo de la renegociación del préstamo No. 400301100, efectuado el 30 de octubre del 2002, con el interés del 18% anual, en un plazo de 261 días; cuya fecha de vencimiento es el 18 de julio del 2003; los intereses se registrarán a los costos financieros al momento de cancelar cada uno de los dividendos del referido préstamo.

Por el préstamo concedido por la institución financiera, se encuentra como garantías inmuebles de propiedad de la empresa, como prenda industrial abierta la planta extractora de aceite de 4.5 toneladas hora; y, como hipoteca abierta la oficina No. 103, ubicado en la Av. de los Shyris No 1240, de la ciudad de Quito.

- (d) Pertenece a los saldos sobregirados al 31 de diciembre del 2002, de las cuentas corrientes del Banco del Pichincha e Internacional por los valores de US\$ 12.984,75 y 4.829,84, respectivamente.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

(En dólares)

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
David Hamilton	4,613.68
TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	4,613.68

Corresponde al movimiento por concepto de la compra de fruta de palma africana, pagos que se efectuarán de acuerdo a las condiciones pactadas previa a la compra.

NOTA 11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Rovijan	(e)	32,846.85
Gasolinera Soria		152.50
Dr. Jaime Chanalata		1,573.95
Sr. Rodrigo Yépez		12,191.46
Sr. Andreas Kolaas		7,000.00
Comain - Y		19.49
O.P.R.I.		2,075.13
Sueldos por pagar		9,320.69
IESS por pagar		184.17
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR		65,364.24

(e) Conformando parte del rubro existe un préstamo otorgado según letra de cambio a favor de Rovijan S.A. de fecha 6 de junio del 2000 por el valor de US\$ 12.000; pero no existe un documento en el cual se establezca la fecha de vencimiento y tasa de interés que generará dicha transacción.

NOTA 12. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Norpalm ASA	126,000.00
Norfund	44,800.00
TOTAL CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTA	170,800.00

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Periodo: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

NOTA 13. IMPUESTOS POR PAGAR

(En dólares)

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
Retención en la fuente del impuesto renta	111.52
Retención del IVA	135.81
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	247.33

NOTA 14. GASTOS ACUMULADOS

Décimo tercer sueldo		280.75
Décimo cuarto sueldo		9.22
Bonificaciones por pagar		2,021.25
Impuestos municipales	(f)	7,585.03
Superintendencia de Compañías	(f)	1,777.19
TOTAL GASTOS ACUMULADOS		11,673.44

(f) Corresponde al impuesto predial rústico sobre los bienes inmuebles que posee la compañía y la contribución anual que se efectúa a la Superintendencia de Compañías por el año 2002, montos que hasta la emisión del presente informe no han sido cancelados .

NOTA 15. CAPITAL SOCIAL

<u>Descripción</u>	<u>No.</u> <u>Acciones</u>	<u>%</u> <u>Participación</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
Andreas Kolaas	800	1%	320.00
Yépez Flores Rodrigo Hennán	800	1%	320.00
Norpalm ASA	56800	71%	22,720.00
Norfund	21600	27%	8,640.00
TOTAL CAPITAL SOCIAL	80000	100%	32,000.00

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

Corresponde a ochenta mil acciones ordinaria y nominativa de US\$ 0,40 centavos cada una, las cuales se encuentran íntegramente suscritas y pagadas por los accionistas.

NOTA 16. RESERVAS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo</u> <u>Al 31-12-02</u>
16.1 Aporte para futuras capitalizaciones	
Norpalm ASA	
Saldo al 31 de diciembre del 2001	944,807.80
Depósito Banco del Pichincha (g)	8,000.00
Suman:	952,807.80
16.2 Reserva de revaluación	
Saldo acumulado	192,160.59
Suman:	192,160.59
16.3 Reserva de Capital	
Reserva Revalorización del Patrimonio	30,282.44
Ajustes por Conversión de la reserva de Revalorización	407,569.10
Reexpresión Monetaria	76,825.64
Suman:	514,677.18
TOTAL RESERVAS	1,659,645.57

(g) Valor enviado por Norpalm ASA para ser considerado como aportes para futura capitalización, según depósito efectuado en la Cta. Cte. No. 6853253 del Banco del Pichincha de fecha 01 de agosto del 2002.

NOTA 17. RESULTADO POR EXPOSICION A LA INFLACION

Resultado por Exposición a la Inflación - REI (h)	-270,348.89
TOTAL RESULTADO POR EXPOSICION A LA INFLACION	-270,348.89

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.
Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002
Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

(h) Corresponde a valores registrados por efecto de la conversión de los estados financieros del año 2000 según la NEC No. 17; publicada en el Registro Oficial No. 57 del 13 de abril del 2000, monto que la Junta General de Accionistas debe decidir sobre el particular.

NOTA 18. PERDIDAS ACUMULADAS

	Saldo
<u>Descripción</u>	<u>Al 31-12-02</u>
Pérdidas acumuladas años anteriores	-179,313.05
Pérdida ejercicio económico 2001	-90,686.32
TOTAL PERDIDAS ACUMULADAS	-269,999.37

NOTA 19. PERDIDA DEL EJERCICIO EN CURSO

Las operaciones de la compañía por el ejercicio económico 2002, arrojan una pérdida de US\$ 152.337,38.

Su conciliación tributaria se detalla a continuación:

Pérdidas del ejercicio	-152,337.38
------------------------	-------------

Cómputo del impuesto a la renta

25% Impuesto a la Renta	0.00
Menos: Retenciones en la fuente año 2002	-3,454.24
Saldo a favor de la empresa	-3,454.24

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

NOTA 20. Eventos subsecuentes

a) Impuestos

1. **Impuesto a la Renta.-** Para el ejercicio económico del año 2002 rige el 25% del impuesto sobre la base imponible, luego de calcular el 15% de participación de utilidades a trabajadores. La empresa arrojó pérdida en sus operaciones, por lo tanto no generó dicho impuesto.

2. **Resultado por Exposición a la inflación – REI**

Al 31 de diciembre del 2001, formando parte de las cuentas patrimoniales se encuentra registrado el saldo deudor de la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación – REI, por un monto de US\$ 270.348,89, monto que la Junta general de Accionistas debe decidir sobre el tratamiento de la misma.

3. **Retención en la fuente del impuesto a la renta y en relación de dependencia**

Mediante Resolución No. 681 del 20 de noviembre del 2001, el Servicio de Rentas Internas obliga a las sociedades públicas o privadas, personas naturales obligadas a llevar contabilidad y a los empleadores, en su calidad de agentes de retención, a presentar en medio magnético la información relativa a las retenciones en la fuente del impuesto a la renta y en relación de dependencia en forma anual.

Disposición que deberá ser observada por la Administración de la compañía para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información que debe remitirse al S.R.I.

b) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2002 y el 21 de mayo del 2003 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2002.

c) Informe de cumplimiento tributario por parte de los Auditores Externos

Con fecha 08 de enero del 2002 se emite la Resolución No. 1071 por parte del Servicio de Rentas Internas, publicada en el Registro Oficial No. 740 de esa fecha, derogando la Resolución No. 0989 emitida el 31 de enero del 2001; la nueva Resolución dispone que para efectos de la presentación del informe de Cumplimiento Tributario Interno y 213 de su Reglamento de Aplicación, para todas las empresas sujetas a auditoría externa, con la finalidad que los auditores externos expresen su opinión al respecto, en los términos que señala dicha Resolución.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

La Administración de la compañía está en la obligación de entregar a los auditores externos la información contenida en los 16 anexos, según el instructivo del servicio de Rentas Internas, con la debida anticipación para su revisión, por cuanto el informe debe ser remitido hasta el 31 de mayo del 2003 a las Autoridades Tributarias.

d) Incumplimiento de observaciones de auditorías anteriores

1. Hasta el 31 de diciembre del 2002, no se ha obtenido la respectiva autorización por parte del Servicio de Rentas Internas – SRI. Según lo manifiesta el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, en el Capítulo IV Depuración de los ingresos, Art. 21 Gastos Generales Deducibles, numeral 6 “ Depreciaciones de activos fijos”, para depreciar el 33.33% de las herramientas y materiales de laboratorio.
 2. Al 30 de junio del 2001 la empresa realizó ventas por concepto de semilla de palma, así como también proporcionó el servicio de flete y transporte por el valor de US\$ 40.857,68, transacciones que a pesar de existir un contrato no se extendió la respectiva factura.
-

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro de enero al 31 de diciembre.

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA**DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS**

DETALLES	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS ENE-DIC/02	SALDO AL 31-12-02
NO DEPRECIABLES			
1. TERRENOS			
Terrenos	576,286.46	0.00	576,286.46
VALORES NETOS	576,286.46	0.00	576,286.46
2. SIEMBRAS Y CULTIVOS			
Siembras y cultivos	379,168.47	0.00	379,168.47
	0.00	44,038.27	44,038.27
VALORES NETOS	379,168.47	44,038.27	423,206.74
3. SEMOVIENTES			
Semovientes	588.65	0.00	588.65
	0.00	1,140.00	1,140.00
VALORES NETOS	588.65	1,140.00	1,728.65
DEPRECIABLES			
4. EQUIPO DE COMPUTACION			
Equipo de computación	13,227.06	0.00	13,227.06
Aquisición		162.40	162.40
Suman:	13,227.06	162.40	13,389.46
Depreciación acumulada			
Equipo de computación	8,191.46	2,645.44	10,836.90
Aquisición	0.00	29.77	29.77
Suman:	8,191.46	2,675.21	10,866.67
VALORES NETOS	5,035.60	-2,512.81	2,522.79
PASAN:	961,079.18	42,665.46	1,003,744.64

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro de enero al 31 de diciembre.

DETALLES	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS ENE-DIC/02	SALDO AL 31-12-02
VIENE:	961,079.18	42,665.46	1,003,744.64
5. EDIFICIOS			
Edificios	20,000.00	0.00	20,000.00
Suman:	<u>20,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>20,000.00</u>
Depreciación acumulada			
Edificios	916.66	1,999.96	2,916.62
Suman:	<u>916.66</u>	<u>1,999.96</u>	<u>2,916.62</u>
VALORES NETOS	<u>19,083.34</u>	<u>-1,999.96</u>	<u>17,083.38</u>
6. CONSTRUCCIONES			
Construcciones	89,759.22	0.00	89,759.22
Adquisiciones	0.00	4,712.23	4,712.23
Suman:	<u>89,759.22</u>	<u>4,712.23</u>	<u>94,471.45</u>
Depreciación acumulada			
Construcciones	7,166.87	4,487.97	11,654.84
Adquisiciones	0.00	157.07	157.07
Suman:	<u>7,166.87</u>	<u>4,645.04</u>	<u>11,811.91</u>
VALORES NETOS	<u>82,592.35</u>	<u>67.19</u>	<u>82,659.54</u>
7. MUEBLES Y ENSERES			
Muebles y enseres	4,222.22	0.00	4,222.22
Suman:	<u>4,222.22</u>	<u>0.00</u>	<u>4,222.22</u>
Depreciación acumulada			
Muebles y enseres	1,455.60	422.28	1,877.88
Suman:	<u>1,455.60</u>	<u>422.28</u>	<u>1,877.88</u>
VALORES NETOS	<u>2,766.62</u>	<u>-422.28</u>	<u>2,344.34</u>
8. EQUIPO DE OFICINA			
Equipo de oficina	4,578.46	0.00	4,578.46
Suman:	<u>4,578.46</u>	<u>0.00</u>	<u>4,578.46</u>
Depreciación acumulada			
Equipo de oficina	1,244.79	457.80	1,702.59
Suman:	<u>1,244.79</u>	<u>457.80</u>	<u>1,702.59</u>
VALORES NETOS	<u>3,333.67</u>	<u>-457.80</u>	<u>2,875.87</u>
PASAN:	<u>1,068,855.16</u>	<u>39,852.61</u>	<u>1,108,707.77</u>

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro de enero al 31 de diciembre.

DETALLES	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS ENE-DIC/02	SALDO AL 31-12-02
VIENE:	1,068,855.16	39,852.61	1,108,707.77
9. EQUIPO DE LABORATORIO			
Equipo de laboratorio	4,758.80	0.00	4,758.80
Suman:	4,758.80	0.00	4,758.80
Depreciación acumulada			
Equipo de laboratorio	3,765.44	916.20	4,681.64
Suman:	3,765.44	916.20	4,681.64
VALORES NETOS	993.36	-916.20	77.16
10. MAQUINARIA Y EQUIPO			
Maquinaria y equipo	500,879.39	0.00	500,879.39
Suman:	500,879.39	0.00	500,879.39
Depreciación acumulada			
Maquinaria y equipo	107,674.23	50,087.88	157,762.11
Suman:	107,674.23	50,087.88	157,762.11
VALORES NETOS	393,205.16	-50,087.88	343,117.28
11. VEHICULO			
Vehículo	41,585.28	0.00	41,585.28
Venta del vehículo	0.00	-35,367.64	-35,367.64
Suman:	41,585.28	-35,367.64	6,217.64
Depreciación acumulada			
Vehículo	19,230.21	5,364.46	24,594.67
Venta del vehículo	0.00	-21,796.71	-21,796.71
Suman:	19,230.21	-16,432.25	2,797.96
VALORES NETOS	22,355.07	-18,935.39	3,419.68
PASAN:	1,485,408.75	-30,086.86	1,455,321.89

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro de enero al 31 de diciembre.

DETALLES	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS ENE-DIC/02	SALDO AL 31-12-02
VIENE:	1,485,408.75	-30,086.86	1,455,321.89
12. HERRAMIENTA			
Herramienta	2,004.23	0.00	2,004.23
Suman:	<u>2,004.23</u>	<u>0.00</u>	<u>2,004.23</u>
Depreciación acumulada			
Herramienta	1,382.01	456.95	1,838.96
Suman:	<u>1,382.01</u>	<u>456.95</u>	<u>1,838.96</u>
VALORES NETOS	<u>622.22</u>	<u>-456.95</u>	<u>165.27</u>
 TOTAL:	 <u>1,486,030.97</u>	 <u>-30,543.81</u>	 <u>1,455,487.16</u>

RESUMEN GENERAL

DETALLES	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS ENE-DIC/02	SALDO AL 31-12-02
Activos fijos no depreciables	956,043.58	45,178.27	1,001,221.85
Activos fijos depreciables	681,014.66	-30,493.01	650,521.65
Depreciación acumulada	151,027.27	45,229.07	196,256.34
Total General:	1,486,030.97	-30,543.81	1,455,487.16

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por Auditoría Externa.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.**Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002****Período: 1ro de enero al 31 de diciembre.****PATRIMONIO**

DETALLES	COSTO HISTORICO	MOVIMIENTOS ENE-DIC/02	SALDO AL 31-12-02
Capital social	32,000.00		32,000.00
Suman:	32,000.00	0.00	32,000.00
Aportes para futuras capitalizaciones	944,807.80	0.00	944,807.80
Depósito efectuado 01-08-02	0.00	8,000.00	8,000.00
Suman:	944,807.80	8,000.00	952,807.80
Reserva de valuación	192,160.59	0.00	192,160.59
Suman:	192,160.59	0.00	192,160.59
Reserva de capital	514,677.18	0.00	514,677.18
Suman:	514,677.18	0.00	514,677.18
Pérdidas de ejercicios anteriores	-179,313.05	0.00	-179,313.05
Pérdida año 2001	0.00	-90,686.32	-90,686.32
Suman:	-179,313.05	-90,686.32	-269,999.37
Resultado por exposición a la inflación	-270,348.89	0.00	-270,348.89
Suman:	-270,348.89	0.00	-270,348.89
Pérdida del presente ejercicio	-152,337.38	0.00	-152,337.38
Suman:	-152,337.38	0.00	-152,337.38
TOTAL:	1,081,646.25	-82,686.32	998,959.93

Los cuadros fueron preparados por la compañía y verificados por Auditoría Externa.

PALMERA NORUEGA ECUATORIANA S.A.

Auditoría externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2002

Período: 1ro. de enero al 31 de diciembre.

IV. ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

DETALLES

EQUIVALENTES

NECs	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
US\$	Dólares estadounidenses
SRI	Servicio de Rentas Internas
No.	Número
%	Porcentaje
Ene.	Enero
Dic.	Diciembre
Cta. Cte.	Cuenta corriente
Art.	Artículo
REI	Resultado por exposición a la Inflación
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
