

Quito, Junio 15 del 2020

A los Señores Accionistas de
PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA
Quito - Ecuador

1. En calidad de Comisario de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, y en cumplimiento a las responsabilidades que nos asigna el artículo 279 de la Ley de Compañías, me permito informar que he examinado el Estado de Situación Financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes Estados de resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el período terminado en esa fecha.
2. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto.
3. Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la ley de Compañías y dentro del proceso de trabajo efectuado, conforme a lo explicado en el párrafo anterior, obtuve la información pertinente y realicé pruebas encaminadas a dar cumplimiento a mi función como Comisario de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, en relación a:
 - Cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
 - Funcionamiento de los procedimientos de control interno de la compañía.
 - Confiabilidad de la cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las cifras registradas en los libros de contabilidad, y si éstos han sido elaborados de acuerdo con las normas y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.
 - Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la ley de Compañías y que tienen relación con:

Cerciorarse de la constitución y subsistencia de las garantías de los administradores y gerentes en el caso en que fueran exigidas.

Exigir de los administradores la entrega de un balance mensual de comprobación.

Examinar en cualquier momento los libros y papeles de la compañía y los estados de caja y cartera.

Revisar el balance y el estado de resultados y presentar un informe a la Junta.

Convocar a Juntas Generales de accionistas en los casos determinados en la ley de Compañías.

Solicitar a los administradores que hagan constar en el orden del día, previamente a la convocatoria de la Junta General, los puntos que creyere conveniente.

Asistir con voz informativa a las Juntas Generales.

Vigilar en cualquier momento las operaciones de la compañía.

Pedir informes a los administradores, promover motivadamente la remoción de los administradores y presentar a la junta General las denuncias que haya recibido.

CONCLUSIONES

El resultado de mis pruebas no revelaron situaciones en las transacciones y documentos examinados en relación a los asuntos mencionados en los párrafos precedentes, que en mi opinión constituyan incumplimientos importantes de los referidos aspectos por parte de la administración y/o limitaciones significativas en el cumplimiento de mi responsabilidad como comisario.

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley de Compañías vigente, en relación a los aspectos mencionados en el párrafo tercero, tengo a bien informar a los señores accionistas de la Empresa PINTURAS AMÉRICA S.A., que esta cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y procedimientos relacionados con las distintas obligaciones y transacciones propias de su actividad.

Los Estados Financieros de PINTURAS AMERICA S.A. cortados al 31 de diciembre del 2019, puestos a mi consideración, en su conjunto presentan razonablemente la situación económica-financiera de la Empresa, y responden a la aplicación de Principios Contables, Normas Internacionales de Información Financiera y disposiciones legales.

El presente Informe de Comisario es para uso exclusivo de los accionistas y administración de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, así como de la Superintendencia de Compañías, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en la ley de Compañías y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías y no debe ser utilizado para otro propósito.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Fátima Iturralde M.", with a large circular flourish above the first part of the name.

Ing. Fátima Iturralde M.
COMISARIO
CPA 17-7316

PINTURAS AMERICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(En dólares estadounidenses)

	2019	2018	2019	2018
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	44,948	57,778		
Cuentas por cobrar:	405,308	718,328		
Inventarios	683,981	621,184		
Pagos anticipados	28,941	-		
Total activo corriente	1,163,178	1,397,289		
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedad, Planta y Equipo				
Activos por Impuesto Diferido	1,632,822	1,583,192		
Otros Activos no Corriente	37,303	8,450		
Total activo no corriente	2,947	15,884		
	1,673,071	1,607,526		
PASIVO Y PATRIMONIO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar			384,235	441,011
Obligaciones con Instituciones Financieras			70,301	134,593
Pasivos acumulados			225,405	241,715
Obligaciones con Accionistas			353,000	353,000
Otros Pasivos Corrientes			5,501	-
Total pasivo corriente			1,038,442	1,170,319
PASIVO NO CORRIENTE				
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio			171,080	161,761
Obligaciones con Instituciones Financieras			-	69,993
Préstamos, Accionistas y Relacionados			472,887	365,245
Total pasivo No Corriente			643,967	596,999
TOTAL PASIVO			1,682,409	1,767,319
PATRIMONIO				
Capital social			90,000	90,000
Reserva legal			49,754	49,754
Reserva de capital			-	-
Reserva Facultativa			46,299	46,299
Utilidad No Distribuida de Ejercicios Anteriores			1,012,301	948,038
Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores			-3,165	-3,165
Utilidad del Ejercicio			-96,360	77,313
Superavit Revaluación de Terranos			86,589	86,589
ORI Pérdidas Actuariales por planes de beneficio:			-1,819	-36,023
ORI Impuestos Diferidos			-	8,450
Resultados Acumul Prov Adopción 1era vez NIIF			-29,759	-29,759
Total patrimonio			1,153,840	1,237,496
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			2,836,249	3,004,815
TOTAL ACTIVO			2,836,249	3,004,815

PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados de Resultados Integral

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(En dólares estadounidenses)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ventas	2,738,989	3,190,980
Costo de ventas	<u>-1,958,620</u>	<u>-2,300,173</u>
Utilidad bruta en ventas	780,369	890,807
Gastos de administración y ventas	<u>-889,827</u>	<u>-728,643</u>
Utilidad en operación	-109,459	162,165
Otros ingresos	<u>90</u>	<u>123</u>
Gastos Financieros	-15,844	-24,652
Utilidad antes de impuesto a la renta	-125,213	137,636
Efecto a Resultado por Imptos Diferidos	28,853	
Participación trabajadores	-	-20,645
Impuesto a la renta	-	-39,677
Reserva legal	-	-
Reserva Facultativa	<u>-</u>	<u>-</u>
Utilidad neta	<u>-96,360</u>	<u>77,313</u>

PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados de Evolución del Patrimonio

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(En dólares estadounidenses)

	Reserva de Capital		Reserva Facultativa	Superavit Revaluación de Terrenos	Result. Acum. Adop NIIFS	ORI Pérdidas Actuariales	ORI Impuestos Diferidos	Utilidades de Ejerc. Anteriores	Perdidas de Ejerc. Anteriores	Utilidades del Ejercicio	Pérdida del Ejercicio	Total
	Reserva Legal	Reserva de Capital										
2019												
Saldo al 1 Enero del 2019	49,754.03	-	46,299.24	86,588.90	-29,759.21	-36,023.36	8,450.01	948,037.77	-3,164.82	77,313.53	-	1,237,496.09
Pago Dividendos								21,500.00				21,500.00
Transferencias								77,313.53				
Pérdida del ejercicio 2019											-125,213.03	-125,213.03
Ingreso por Impuestos Diferidos											10,905.75	10,905.75
Ingreso por Impuestos Diferidos (Amortiz Pérdidas Tributarias)							-8,450.01	8,450.01			17,947.04	17,947.04
Impuesto a la Renta												
Reserva legal												
Reserva Facultativa												
Impuesto Diferido												
Pérdidas Actuariales Beneficios Largo Plazo						34,204.12						
Saldo al 31 de diciembre del 2019	49,754.03	-	46,299.24	86,588.90	-29,759.21	-1,819.24	-	1,012,301.31	-3,164.82	-	-96,360.24	34,204.12
												1,153,839.97

	Reserva de Capital		Reserva Facultativa	Superavit Revaluación de Terrenos	Result. Acum. Adop NIIFS	ORI Pérdidas Actuariales	ORI Impuestos Diferidos	Utilidades de Ejerc. Anteriores	Perdidas de Ejerc. Anteriores	Utilidades del Ejercicio	Total	
	Reserva Legal	Reserva de Capital										
2018												
Saldo al 1 Enero del 2018	49,754.03	-	46,299.24	86,588.90	-29,759.21	-22,799.00		858,947.77	-3,164.82	109,090.39	-	1,184,957.30
Pago Dividendos								20,000.00				20,000.00
Transferencias								109,090.00				
Utilidad del ejercicio 2018												
Participación Trabajadores												
Impuesto a la Renta												
Reserva legal												
Reserva Facultativa												
Impuesto Diferido												
Pérdidas Actuariales Beneficios Largo Plazo						13,224.36	8,450.01					
Saldo al 31 de diciembre del 2018	49,754.03	-	46,299.24	86,588.90	-29,759.21	-36,023.36	8,450.01	948,037.77	-3,164.82	77,313.53	-	1,237,496.09