

**PINTURAS AMÉRICA PINTAMER
SOCIEDAD ANÓNIMA**

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Quito, Abril 03 del 2015

A los Señores Accionistas de

PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Quito - Ecuador

1. En calidad de Comisario de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, y en cumplimiento a las responsabilidades que nos asigna el artículo 279 de la Ley de Compañías, me permito informar que he examinado el Estado de Situación Financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes Estados de resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el período terminado en esa fecha.
2. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto.
3. Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la ley de Compañías y dentro del proceso de trabajo efectuado, conforme a lo explicado en el párrafo anterior, obtuve la información pertinente y realicé pruebas encaminadas a dar cumplimiento a mi función como Comisario de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, en relación a:
 - o Cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
 - o Funcionamiento de los procedimientos de control interno de la compañía.
 - o Confiabilidad de la cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las cifras registradas en los libros de contabilidad, y si éstos han sido elaborados de acuerdo con las normas y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.
 - o Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la ley de Compañías y que tienen relación con:

Cerciorarse de la constitución y subsistencia de las garantías de los administradores y gerentes en el caso en que fueran exigidas.

Exigir de los administradores la entrega de un balance mensual de comprobación.

Examinar en cualquier momento los libros y papeles de la compañía y los estados de caja y cartera.

Revisar el balance y el estado de resultados y presentar un informe a la Junta.

Convocar a Juntas Generales de accionistas en los casos determinados en la ley de Compañías.

Solicitar a los administradores que hagan constar en el orden del día, previamente a la convocatoria de la Junta General, los puntos que creyere conveniente.

Asistir con voz informativa a las Juntas Generales.

Vigilar en cualquier momento las operaciones de la compañía.

Pedir informes a los administradores, promover motivadamente la remoción de los administradores y presentar a la junta General las denuncias que haya recibido.

CONCLUSIONES

El resultado de mis pruebas no revelaron situaciones en las transacciones y documentos examinados en relación a los asuntos mencionados en los párrafos precedentes, que en mi opinión constituyan incumplimientos importantes de los referidos aspectos por parte de la administración y/o limitaciones significativas en el cumplimiento de mi responsabilidad como comisario.

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley de Compañías vigente, en relación a los aspectos mencionados en el párrafo tercero, tengo a bien informar a los señores accionistas de la Empresa PINTURAS AMÉRICA S.A., que esta cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y procedimientos relacionados con las distintas obligaciones y transacciones propias de su actividad.

Los Estados Financieros de PINTURAS AMERICA S.A. cortados al 31 de diciembre del 2014, puestos a mi consideración, en su conjunto presentan razonablemente la situación económica-financiera de la Empresa, y responden a la correcta aplicación de Principios Contables, Normas Internacionales de Información Financiera y disposiciones legales.

El presente Informe de Comisario es para uso exclusivo de los accionistas y administración de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, así como de la Superintendencia de Compañías, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en la ley de Compañías y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías y no debe ser utilizado para otro propósito.



Econ. Fátima Iturralde M.

COMISARIO

Reg Coleg Economistas 2785

PINTURAS AMERICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2014

(En dólares estadounidenses)

	2014	2013	2014	2013
<u>ACTIVO</u>				
ACTIVO CORRIENTE				
Caja bancos	119,951	51,168	753,619	653,442
Cuentas por cobrar	806,114	774,923	-	-
Inventarios	721,175	624,651	124,198	126,599
Pagos anticipados	3,144	7,690	877,817	780,042
Total activo corriente	1,650,384	1,458,432		
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedad, Planta y Equipo	508,761	492,899	327,193	280,359
Otros Activos no Corriente	850	850	-	38,567
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			1,205,010	1,098,968
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar				
Obligaciones con Instituciones Financieras				
Pasivos acumulados				
Total pasivo corriente			877,817	780,042
PASIVO NO CORRIENTE				
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio			-	38,567
Obligaciones con Instituciones Financieras			-	-
Préstamos Accionistas y Relacionados			327,193	280,359
Total pasivo No Corriente			327,193	318,926
TOTAL PASIVO			1,205,010	1,098,968
PATRIMONIO				
Capital social			90,000	90,000
Reserva legal			49,754	49,754
Reserva de capital			-	-
Reserva Facultativa			46,299	16,571
Utilidad No Distribuida de Ejercicios Anterior			609,753	488,514
Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores			-3,165	-3,165
Utilidad del Ejercicio			128,313	154,710
Superavit Revaluación de Terrenos			86,589	86,589
ORI Pérdidas Actuariales por planes de bene			-22,799	-
Resultados Acumul Prov Adopción 1era vez			-29,759	-29,759
Total patrimonio			954,985	853,214
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,159,995	1,952,182	2,159,995	1,952,182
TOTAL ACTIVO				

PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados de Resultados Integral

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013 y 2014

(En dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ventas	2,975,417	3,197,113
Costo de ventas	<u>(2,138,698)</u>	<u>(2,280,807)</u>
Utilidad bruta en ventas	836,720	916,306
Gastos de administración y ventas	<u>(623,507)</u>	<u>(686,194)</u>
Utilidad en operación	213,213	230,112
Otros ingresos	<u>5,883</u>	<u>1,268</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	219,096	231,380
Participación trabajadores	(32,864)	(34,707)
Impuesto a la renta	(43,662)	(41,963)
Reserva legal	0	0
Reserva Facultativa	<u>(14,257)</u>	<u>(15,471)</u>
Utilidad neta	<u>128,313</u>	<u>139,239</u>

PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados de Evolución del Patrimonio

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2014

(En dólares estadounidenses)

	Capital social		Reserva de Capital		Reserva Legal		Reserva Facultativa		Superavit		Result		ORI		Utilidades de Ejerc. Anteriores		Pérdida de Ejerc. Anteriores		Utilidad del Ejercicio		Total	
2014																						
Saldo al 31 DICIEMBRE DEL	90,000.00		49,754.03				32,042.24		86,588.90			- 29,759.21				627,752.93		- 3,164.82				853,214.07
Pago Dividendos																						18,000.00
Utilidad del ejercicio 2014																						219,096.18
Participación Trabajadores																						32,864.43
Impuesto a la Renta																						43,661.79
Reserva legal																						-
Reserva Facultativa							14,257.00															14,257.00
Pérdidas Actuariales Beneficios Largo Plazo																						-
Saldo al 31 de diciembre del	90,000.00		49,754.03				46,299.24		86,588.90			- 29,759.21				609,752.93		- 3,164.82				954,985.24
2013																						
Saldo al 31 DICIEMBRE DEL	90,000.00		49,754.03				16,571.25		86,588.90			- 29,759.21				506,514.05		- 3,164.82				716,504.20
Pago Dividendos																						18,000.00
Utilidad del ejercicio 2013																						231,380.03
Participación Trabajadores																						34,707.00
Impuesto a la Renta																						41,963.16
Reserva legal																						-
Reserva Facultativa							15,470.99															15,470.99
Saldo al 31 de diciembre del	90,000.00		49,754.03				32,042.24		86,588.90			- 29,759.21				488,514.05		- 3,164.82				853,214.07

PINTURAS AMÉRICA PINTAMER S.A.

Estados de flujo de efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Expresado en U. S. dólares)

Estado de flujos de efectivo

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Recibido de clientes	2,943,874	3,356,795
Pagado a proveedores y empleados	-2,847,600	-3,097,892
Otras entradas y salidas del efectivo	5,883	-6,071
Participación trabajadores y renta 2012	0	-41,120
Participación trabajadores y renta 2014	<u>-76,526</u>	<u>-76,670</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	25,631	135,043
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Adquisición de propiedades, neto	-12,515	2,963
Otras entradas y salidas del efectivo	-16160	
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	<u> </u>	<u> </u>
Efectivo neto usado por actividades de inversión	-28,675	2,963
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Reserva facultativa	0	-15,471
Obligaciones bancarias	0	-76,362
Pago otras obligaciones	89,827	-1,861
Dividendos pagados	<u>-18,000</u>	<u>-18,000</u>
Efectivo neto provisto (usado) en actividades de financiamiento	71,827	-111,694
Efectivo y sus equivalentes:		
Aumento (disminución) neta del año	68,783	26,312
Saldos al comienzo del año	<u>51,168</u>	<u>24,857</u>
Saldo al final del año	<u>119,951</u>	<u>51,168</u>