

**PINTURAS AMÉRICA PINTAMER
SOCIEDAD ANÓNIMA**

INFORME DE COMISARIO



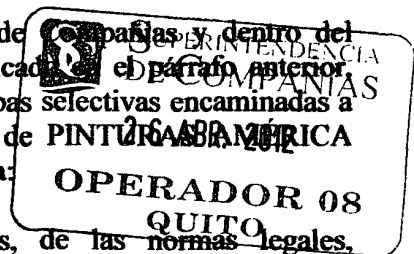
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Quito, Marzo 22 del 2012

A los Señores Accionistas de
PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA
Quito - Ecuador

1. En calidad de Comisario de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, y en cumplimiento a las responsabilidades que nos asigna el artículo 279 de la Ley de Compañías, me permito informar que he examinado el balance general adjunto de la compañía al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de resultados, y de evolución del patrimonio por el período terminado en esa fecha.
2. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto.
3. Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la ley de Compañías y dentro del proceso de trabajo efectuado, conforme a lo explicado en el párrafo anterior, obtuve la información pertinente y realicé las pruebas selectivas encaminadas a dar cumplimiento a mi función como Comisario de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, en relación a:
 - Cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
 - Funcionamiento de los procedimientos de control interno de la compañía.
 - Confiabilidad de la cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las cifras registradas en los libros de contabilidad, y si éstos han sido elaborados de acuerdo con las normas y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.
 - Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la ley de Compañías y que tienen relación con:

Cerciorarse de la constitución y subsistencia de las garantías de los administradores y gerentes en el caso en que fueran exigidas.



Exigir de los administradores la entrega de un balance mensual de comprobación.

Examinar en cualquier momento los libros y papeles de la compañía y los estados de caja y cartera.

Revisar el balance y el estado de resultados y presentar un informe a la Junta.

Convocar a Juntas Generales de accionistas en los casos determinados en la ley de Compañías.

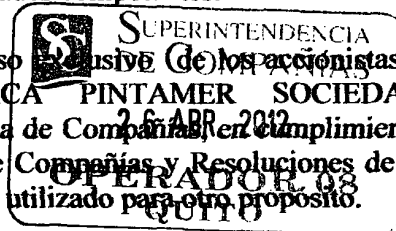
Solicitar a los administradores que hagan constar en el orden del día, previamente a la convocatoria de la Junta General, los puntos que creyere conveniente.

Asistir con voz informativa a las Juntas Generales.

Vigilar en cualquier momento las operaciones de la compañía.

Pedir informes a los administradores, promover motivadamente la remoción de los administradores y presentar a la junta General las denuncias que haya recibido.

4. El resultado de mis pruebas no revelaron situaciones en las transacciones y documentos examinados en relación a los asuntos mencionados en los párrafos precedentes, que en mi opinión constituyan incumplimientos importantes de los referidos aspectos por parte de la administración y/o limitaciones significativas en el cumplimiento de mi responsabilidad como comisario.
5. El cumplimiento de los aspectos mencionados en el párrafo tercero, así como los criterios de aplicación de las normas legales, reglamentarios y estatutarias son responsabilidad de la administración de la compañía y tales criterios no podrían eventualmente ser compartidos por las autoridades competentes.
6. El presente Informe de Comisario es para uso exclusivo de los accionistas y administración de PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA, así como de la Superintendencia de Compañías, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en la ley de Compañías y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías y no debe ser utilizado para otro propósito.




Econ. Fátima Iturralde M.
COMISARIO
Reg Coleg Economistas 2785

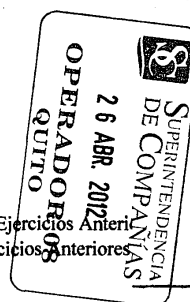
PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Balance General

Al 31 de diciembre del 2011

(En dólares estadounidenses)

	2010	2011		2010	2011
<u>ACTIVO</u>			<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja bancos	119,179	146,563	Cuentas por pagar	374,888	462,477
Cuentas por cobrar	473,487	485,255	Obligaciones con Instituciones Financieras	120,152	139,804
Inventarios	627,546	606,126	Pasivos acumulados	102,636	82,421
Pagos anticipados	-	385	Total pasivo corriente	597,676	684,702
Total activo corriente	1,220,213	1,238,329			
			PASIVO LARGO PLAZO		
Activo Fijo	422,053	466,762	Obligaciones con Instituciones Financieras	186,349	89,029
Activo Diferido	13,383	9,792	Préstamos Accionistas	324,439	318,493
Otros Activos Largo Plazo	850	850	Total pasivo Largo Plazo	510,787	407,521
			TOTAL PASIVO	1,108,464	1,092,224
			PATRIMONIO		
			Capital social	90,000	90,000
			Reserva legal	49,754	49,754
			Reserva de capital	6,806	6,806
			Reserva Facultativa	-	8,488
			Utilidad No Distribuida de Ejercicios Anteriores	294,205	403,945
			Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores	-9,971	-9,971
			Utilidad del Ejercicio	117,240	74,487
			Total patrimonio	548,034	623,509
TOTAL ACTIVO	1,656,498	1,715,733	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,656,498	1,715,733



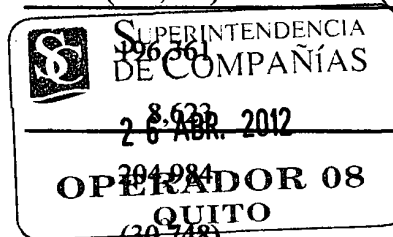
PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados de Resultados

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2010 y 2011

(En dólares estadounidenses)

	2010	2011
Ventas	2,184,096	2,428,545
Costo de ventas	(1,558,148)	(1,790,427)
Utilidad bruta en ventas	625,948	638,119
Gastos de administración y ventas	(429,587)	(513,689)
Utilidad en operación	196,361	124,430
Otros ingresos	8,622	491
Utilidad antes de impuesto a la renta	204,984	124,921
Participación trabajadores	(30,748)	(18,738)
Impuesto a la renta	(43,969)	(21,303)
Reserva legal	(13,027)	0
Reserva Facultativa		(8,488)
Compensación Salario Digno		(1,905)
Utilidad neta	117,240	74,487



PINTURAS AMÉRICA PINTAMER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados de Evolución del Patrimonio

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2010 y 2011

(En dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Reserva Facultativa	Utilidades de Ejerc Anteriores	Pérdida de Ejerc Anteriores	Utilidad del Ejercicio	Total
2011								
Saldo al 31 de diciembre del 2010	90,000	49,754	6,806		411,445	-9,971	0	548,034
Pago Diferencia Imptos 2009							0	0
Pago Dividendos					-7,500		0	-7,500
Utilidad del ejercicio 2011							124,921	124,921
Participación Trabajadores							-18,738	-18,738
Impuesto a la Renta							-21,303	-21,303
Reserva legal		0					0	0
Reserva Facultativa				8,488			-8,488	0
Compensación Salario Digno							-1,905	-1,905
Saldo al 31 de diciembre del 2011	<u>90,000</u>	<u>49,754</u>	<u>6,806</u>	<u>8,488</u>	<u>403,945</u>	<u>-9,971</u>	<u>74,487</u>	<u>623,509</u>
2010								
Saldo al 31 de diciembre del 2009	90,000	36,728	6,806		299,205	-9,971	0	422,767
Pago Dividendos					-5,000		0	-5,000
Utilidad del ejercicio 2010							204,984	204,984
Participación Trabajadores							-30,748	-30,748
Impuesto a la Renta							-43,969	-43,969
Reserva legal		13,027					-13,027	-0
Saldo al 31 de diciembre del 2010	<u>90,000</u>	<u>49,754</u>	<u>6,806</u>	<u>0</u>	<u>294,205</u>	<u>-9,971</u>	<u>117,240</u>	<u>548,034</u>

