85167

# INFORME DE GERENCIA AÑO 2008

A los señores accionistas de la compañía INMOBILIARIA DEL PACIFICO S.A.:

Como informe de esta compañía debo manifestar a ustedes que la oficina que se encontraba arrendada durante el año 2008 fue desocupada en el mes de agosto del 2008, logrando nuevamente arrendar la compañía en el mes de enero del 2009. Esperamos que en esta oportunidad el arriendo se mantenga más estable que en la circunstancia anterior.

Cumpliendo con las disposiciones emanadas en la Junta General del año pasado, la compañía buscando ingresos más permanentes decidió comprar la cartera hipotecaria al Sr. Jaime Guarderas, producto de la actividad promocional, de construcción e hipotecaria que ha desarrollado el Sr. Jaime Guarderas a título personal, el valor de esta compra se ubica en el orden de US $ 114.207,75 Esta adquisición permite que la compañía mantenga un nivel de ingresos de subsistencia de la compañía hasta que el sector inmobiliario se reactive.

Quito, marzo 23 del 2009

Atentamente,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 1

Jaime Guarderas Sánchez
GERENTE GENERAL