

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA ORDINARIA DE SOCIOS DE
INMOBILIARIA DEL PACIFICO S.A .**

Quito 29 de marzo del 2013

Señores
Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA DEL PACIFICO S.A.
Presente

De mi consideración:

En razón de ejercer el cargo de Gerente General de la compañía INMOBILIARIA DEL PACIFICO S.A., pongo en su conocimiento el informe de Labores y Gestiones realizadas en el ejercicio económico el año 2012.

ANTECEDENTES

De acuerdo con disposiciones de la Superintendencia de Compañías, se ha presentado el balance general de INMOBILIARIA DEL PACIFICO S.A. al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados, los mismos que se han elaborado de acuerdo con LAS Normas Internacionales de Información Financiera acatando las disposiciones de las Resoluciones SC.ICL.CPAIFRS.G.11.010 RO.No. 566.OCT.28.2011 y la No. SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01 . (RO.No. 372.27 ENE.2011) de la Superintendencia de Compañías.

RESULTADOS DEL EJERCICIO

La compañía durante el ejercicio 2012 no tuvo mayor movimiento, se inició un nuevo proyecto que al final de ejercicio se encuentra en construcciones en curso, lo que hay que recalcar que al haber aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera la compañía presenta un patrimonio positivo que le permite seguir normalmente en su gestión.

CONCLUSIONES

Se espera que en el 2013 la compañía logre un mejor posicionamiento y se logre superar el punto de equilibrio mensual de la compañía, y se concluyan los proyectos en curso para generar la rentabilidad deseada por los accionistas.

Agradezco a los señores accionistas por asistir a esta Junta General.



La Gerencia
Jaime Guarderas