

Quito, 28 de Marzo del 2019.

Señores.

Accionistas

SOUTH PACIFIC CORPORATION S.A.

Ciudad.

Señores Accionistas.

Pongo a su consideración el informe de labores de la Compañía SOUTH PACIFIC CORPORATION S.A., correspondiente al ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2018, para su aprobación

ASPECTOS GENERALES.

SOUTH PACIFIC CORPORATION S.A., es tenedora de participaciones en:

- 99,99% SISMODE CÍA. LTDA.,
- 23,94% INLOG S.A., y
- 71,30% CODITEQ S.A.

El año 2018 para Sismode, representó un año de recuperación económica, pero aún no es lo esperado. Se realizó el pago de las utilidades retenidas hasta el 2016 con un terreno que pertenecía a Sismode y con ello sus cuentas han quedado saneadas hacia los accionistas. En la transacción del valor de terreno entregado fue por un valor superior a las utilidades retenidas y es así que de parte de SPC quedamos con una deuda a ser pagada de \$187.305,33. En la reunión de accionistas de Sismode se acordó un reparto de utilidades del 2018 con lo que cancelaremos el valor pendiente de pago.

INLOG S.A. ha cumplido con su enfoque establecido en el 2017 que ha significado un resurgimiento en utilidades del 2018 que nos significa que la semilla sembrada en esta empresa de servicios logísticos está dando frutos. En este año 2018, se pudo vender la empresa Materpackin lo que generó un flujo de efectivo importante que permitió que la empresa se focalice aún más en crecer en los clientes que atiende. Se pagó por las utilidades retenidas hasta el 2017 y con esto tenemos una empresa al día con sus obligaciones a los accionistas.

CODITEQ S.A., sigue manteniendo el liderazgo en su crecimiento sostenido, producto de un enfoque riguroso a sus procesos y un personal comprometido

con la empresa. Pese a no haber llegado a su meta de crecimiento del 20% para el 2018 frente al 2017; este año significó un crecimiento del 17%. La participación en la facturación, lo que es codificación MI fue de 58,21% frente a la generación propia, es decir, Etiquetado y Servicio técnico que fue del 41,8%. Con esto y viendo la tendencia, estimamos que en muy corto tiempo la Codificación MI representará el 50% de la facturación y por consiguiente no estaremos tan expuestos ante Markem Imaje.

Es justo dar un reconocimiento a la labor de la gerencia de Coditeq y esperamos establecer iguales controles para las demás empresas del corporativo.

ASPECTOS ECONÓMICOS FINANCIEROS.

La compañía hizo la presentación de los Estados Financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIF) como determina la Legislación actual, encontrándose en la presentación que cumple con lo mencionado. Los Estados Financieros adjuntos, son evidencia de su cumplimiento, se presenta un balance comparativo del año 2017 Vs. Año 2018.

Comunico a los Señores Accionistas que la Compañía ha cumplido con los mandatos de la Junta General de Accionistas, así como las exigencias de los organismos de control, como son: el SRI, Municipio y Superintendencia de Compañías.

Resumen de la situación financiera.

Balance de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2018 y 2017

Activos	Al 31 de Diciembre de		VARIACION
	2018	2017	
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 5.294	0,2%	121.139 -95,63%
Cuentas por cobrar	32.031	1,3%	108.162 -70,39%
Total activos corrientes	US\$ 37.325		229.301 -83,72%
Activos no corrientes			
Propiedades destinada a la venta	801.857	33%	
Inversiones en Compañías	1.581.958	65%	1.573.110 0,56%
Total Activos	US\$ 2.421.140		1.802.411 34,33%

<u>Pasivos y Patrimonio de los Socios</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>VARIACION</u>
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras US\$	-	0%	
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	53	0%	
Otras obligaciones corrientes	259	0%	
Pasivos acumulados	1.186	1%	456 160,08%
Obligaciones Relacionadas	189.809	99%	
Total pasivos corrientes US\$	191.307	456	
Patrimonio de los Socios			
Capital social US\$	22.200	22.200	0,00%
Reserva legal	10.659	10.659	0,00%
Superavit por revalorización	361.192,01	361.192,01	
Adopción por primera vez NIIF	167.493	180.782	-7,35%
Otros resultados integrales	887.645	1.016.466	-12,67%
Resultados acumulados	780.645	210.656	270,58%
Total Patrimonio de los socios US\$	2.229.833	1.801.955	23,75%
Total Pasivos y Patrimonio de los s US\$	2.421.140	1.802.411	34,33%

El haber recibido un terreno como parte de pago de las utilidades retenidas por años en Sismode ha representado un incremento en los activos no corrientes de la compañía y por lo tanto, se está considerando formar una empresa que sea la administradora de los bienes inmuebles del grupo y con esto no afectamos el giro de ser tenedores de acciones o se debe modificar el objeto de la compañía.

Los ingresos en efectivo en el 2018 fueron:

Dividendos Coditeq	\$ 120.788,00
Dividendos Inlog	\$ 232.094,30
Total efectivo	\$ 352.882,30

Los ingresos dados en el 2018 presentó un incremento importante frente al 2017 por la adquisición del terreno en pago por resultados de años anteriores de Sismode. Esta negociación también representó egresos considerables que no estaban presupuestados para el 2018.

En los egresos debo recalcar los gastos ocasionados por las transferencias de propiedad, pago de movimiento de tierras para dejar al terreno listo para una posible venta en el futuro y gastos administrativos por la gerencia financiera.

Esto debe saltar a la vista ya que en años pasados no se tenía mayores gastos en el manejo de la compañía y al realizar más actividades, estos gastos se incrementaron.

El estado de resultados 2018 comparado el 2017 es el siguiente:

<i>Estado de Resultados al 31 de diciembre del 2018 y 2017</i>		
	2018	2017
INGRESOS		
Ingresos ordinarios		
Venta de bienes	US\$ -	
Costo de ventas	<u>0</u>	<u>0</u>
Utilidad bruta en ventas	<u>0</u>	<u>0</u>
Gastos ordinarios		
Gastos de administración y ventas	<u>-102.488</u>	<u>-30.759</u>
Utilidad ordinaria	<u>-102.488</u>	<u>-30.759</u>
Ganancias/ (pérdidas)		
Ganancias	883.132	241.467
(Pérdidas)	<u>0</u>	<u>0</u>
Total ganancias / (pérdidas), neto	<u>883.132</u>	<u>241.467</u>
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la Renta	US\$ <u>780.645</u>	<u>210.708</u>
Utilidad / (Pérdida) neta por participación	US\$ <u>35,16</u>	<u>9,49</u>

Hay que resaltar que en los últimos años por la presión por cumplir con los accionistas, la utilidad neta por participación pasó de \$4,31 en el 2016 a \$35,16 en el 2018. Los próximos años será años de estabilización y esperamos que sigamos repartiendo utilidades.

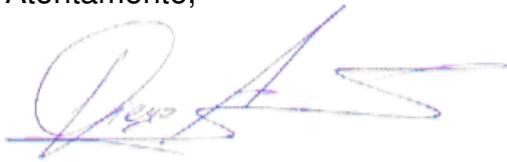
Continuaremos manteniendo la misma política en la administración de la empresa, para que su desarrollo sea permanente y podamos alcanzar nuestros objetivos.

Nuevamente, debemos estar claros que el propósito del Holding es unificar las directrices y en lo posible replicar los logros que se obtienen en las empresas. Es recomendable seguir manteniendo la política de austeridad y control de gastos para así garantizar el buen funcionamiento de las empresas.

Finalizada la gestión del año 2018, quiero agradecer la confianza que durante este periodo han mantenido todos los accionistas en mi gestión al frente del

corporativo, y me permito ratificar el compromiso de continuar con las buenas prácticas gerenciales.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Diego Arias', with a stylized flourish extending to the right.

Diego Clemente Arias Galeas.
Gerente General.