

Estimados Señores Accionistas:

Conforme a las obligaciones de Ley y a fin de cumplir con ustedes, a continuación resumo las principales actividades de la empresa Palmidan S.A.:

Entorno del Sector:

El desarrollo de las plantaciones forestales en el Ecuador tales como la teca y melina se realizan principalmente en tierras baldías, sin cobertura vegetal o con procesos de degradación de la Sierra y la Costa, por lo que no afecta el bosque nativo.

Los factores que motivan la inversión forestal en estas zonas son el costo de la tierra, disponibilidad de la mano de obra calificada, apropiados niveles de precipitación, acceso a carreteras de primer orden y cercanía a los puertos del país, lo que otorga una ventaja comparativa al cultivo del bosque plantado en otras zonas, tales como en la Amazonía.

El Ecuador es el país con mayor tasa de deforestación de Latinoamérica en comparación con su tamaño, incluso más que Brasil.

Ecuador tiene una superficie total de 25.6 millones de hectáreas de los cuales 12.6 millones de hectáreas se registran como bosque nativo, lo que representa aproximadamente el 50% de la superficie total nacional según el Ministerio de Agricultura. El 80% del bosque nativo registrado se encuentra en la Amazonía, el 13% en el Litoral y el 7% en la Sierra. El bosque nativo ubicado en la Sierra y Litoral forma parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas y comprende Parques Nacionales (Machalilla, Podocarpus, Chimborazo, etc) áreas socio bosques y otros bosques Naturales Privados.

“La fijación y captura de carbono del bosque plantado reduce los efectos negativos del calentamiento global (inundaciones, sequías y erosión del suelo) y contribuye de manera transversal a cumplir con las obligaciones contraídas por el Ecuador en la Convención Marco de las Naciones Unidas sobre el cambio climático”.

a. Cumplimiento de los objetivos propuestos para el ejercicio 2019:

1. CONSIDERACIONES TECNICAS

1.1. TECA



1.1.1. Limpieza de lotes de teca

De acuerdo al cronograma aprobado, se ha realizado la limpieza a toda el área, de manera especial a los lotes jóvenes, rotando tres veces en el año para evitar que la maleza cause daño a la plantación.

En las áreas ya establecidas se realiza una chapia por año, con una aplicación de herbicida siempre que el clima lo permita. En áreas que hay la necesidad de ingresar ya sea por inspección del MAGAP se incrementó una actividad más.

1.1.2. Plantas de teca clonadas

Los ensayos de teca clonada del 2013 y 2014 de 16,57 y 10.76 has se mantienen con las mismas proyecciones y en perfecto estado.

1.1.3. Mantenimiento Teca

Tenemos 289.95 has de teca sembradas con las que se cumplió con todo el mantenimiento programado, incluido en los lotes más jóvenes con el plan de fertilización con el producto Sumicoat I y II.

RALEO

- Conforme a lo programado si se cumplió con el plan de raleo en los lotes 2012-2013.
- Con los lotes 2009 - 2010 se hizo una medición del CAP (circunferencia a la altura pecho) con una muestra de 3.593 árboles de los 9.250 que aproximadamente existen, lo que arrojó los siguientes resultados:

Rango cm	Arboles Muestreado	%
35-43	168	0.05
44-53	300	0.08
54-69	2025	0.56
70-84	1100	0.31
85-100		
	3593	1.00

Dado estos resultados, más del 60% de esta madera resultó comercial por lo que iniciamos una importante promoción y búsqueda de clientes con el fin de comercializarla.

Contactamos con la Cámara Ecuatoriano Hindú, a la cual estamos afiliados, haciendo contacto con potenciales clientes, pero finalmente el precio ofertado no fue el deseado.

Incluso se promocionó la madera para pallets, lo que resultó en varias visitas de clientes del Guayas y Pichincha, todos muy interesados en nuestra madera pero el precio ofertado es de apenas 120 el m³ colocado en la fábrica, lo cual no conviene dado los costos de transporte.

Ante esta situación, está madera no fue raleada y esperamos venderla o almacenarla en el siguiente verano.

1.1.4. Unidades Permanentes de Monitoreo de la plantación de teca. (UPMs)

Este año no se realizó el avalúo de la plantación a base de la medición de las 31 UPMs instaladas.

El total de hectáreas sembradas de teca es el siguiente:

Teca	Certificada	Clones	Total
LOTE 2009			18.29
LOTE 2010			45.25
LOTE 2012			50.47
LOTE 2013	33.39	16.57	49.96
LOTE 2014	35.41	10.76	46.17
LOTE 2015			22.52
LOTE 2016			0
LOTE 2017			39.29
LOTE 2018			18.00
			289.95

1.1.5. Incentivo Forestal

Este año finalmente logramos cobrar el segundo pago del incentivo forestal del lote 2014 por U\$7.367,09

Se hizo una consulta al MAGAP con relación a pago de los otras solicitudes presentadas y nos contestaron que dada la situación del país, se pagará solo las que tienen resolución en firme de cobro, lo que significaría que podríamos cobrar dos de las cuatro solicitudes presentadas.

1.1.6. Siembra 2020

En el último trimestre del 2019 se reservaron 36.800 plantas de semilla certificada de teca para la siembra de 40 has, se inició la limpieza y desbroce del terreno, mismo que resultó complicado por encontrar mayor cantidad de rastrojo.

1.2. Balsa

Este lote de aproximadamente 46 has se encuentra en buen estado y con buenas expectativas de tener un retorno económico importante que ayude al flujo de la empresa, ya que el precio en este momento se maneja en 0.49 bft, y a la alta.

2. VIAS Y CAMPAMENTO

Las vías requieren de mantenimiento, el invierno fue bastante fuerte y el ingreso a la plantación ha sido sumamente difícil en el último trimestre del año.

Dentro de la plantación se hizo apertura 10km aproximados de vías veraneras.

3. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Preparándonos para la comercialización de la teca, la Administración tomó la decisión de invertir en maquinaria que permita mejorar la gestión y para ello se adquirió un Tractor Agrícola Massey Ferguson MF6713.

Se instaló una Wincha de 40 lb psi con 100 m de cable y la protección para el operador, adquirimos además un Remolque en plataforma de seis ton de 5m x 2m. El total de la inversión fue de \$67.750

4. PERSONAL

Este año no tuvimos mayores novedades con el personal y para las labores extras estamos contratando jornaleros que viven fuera de Pueblito. Continuamos manteniéndonos con el personal mínimo.

b. Situación financiera al cierre del ejercicio.

Informe de Valoración.- Este año no se realizó la valoración anual de la plantación.

ACTIVOS BIOLÓGICOS		
PROYECTO BOSQUE TECA EN CRECIMIENTO		2,074,563.54
TECA 2009	124,281.45	
TECA 2010	409,373.98	
TECA 2012	385,370.25	
TECA 2013	335,277.44	
TECA 2014	296,891.52	
TECA 2015	183,864.57	
TECA 2017	243,756.84	
TECA 2018	82,835.36	
TECA 2020	12912.13	
PROYECTO BOSQUE Balsa EN CRECIMIENTO		103,252.65
Balsa 2018	103,252.65	
INVERSION TOTAL		2,177,816.19

Presupuesto.- No se cumplió en lo referente a los ingresos esperados por venta de raleo 2009-2010.

Resultados.- Los balances reflejan una utilidad de \$ 7.367,09 por el ingreso exento del Incentivo Forestal.

El activo subió de USD\$2.022.088,77 a 2.510.064.57 mismo que corresponde a las plantaciones, terrenos y maquinaria a nombre la empresa.

Impuestos.- No hay impuesto a la renta mínimo.

A la fecha la empresa ha cumplido con todas las declaraciones, anexos e informes requeridos por los entes de control.

c. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

La administración cumple con informar a la Junta General de Accionistas de la compañía Palmidan S.A. que durante el ejercicio 2019, no han ocurrido hechos extraordinarios y las operaciones se han desarrollado en total normalidad.

En el ámbito legal con fecha 18 de abril del 2019 el Juzgado de Coactivas GAD del Municipio del Cantón Eloy Alfaro, resolvió declarar la Nulidad por violación al debido proceso y el derecho a la seguridad jurídica dentro del Juicio Coactivo No. 030-JC-GADM-EA para lo cual se dispuso la baja de los títulos de crédito del 2012 al 2018 por requerimiento de pagos del 1.5 por mil sobre los activos y por el permiso de funcionamiento.

d. Cumplimiento de las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas.

La gerencia ha cumplido con todas las disposiciones encargadas a esta Administración para el año 2019.

e. Conclusiones y Recomendaciones a la Junta General y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

Conclusiones:

- Se cumplió con el manejo técnico de los rodales en general conforme al programa presupuestado.
- Los clones presentan un excelente desarrollo.
- Se realizó inversión en un tractor y su equipamiento para movilizar troncos, sin embargo se requiere de un brazo para levantarlos.
- Se inició los trabajos de limpieza del terreno para la siembra de 40 has de teca para la plantación 2020.

Recomendaciones

- Ralea los lotes de teca 2009-2010 a fin de no detener su desarrollo.
- Continuar con la fertilización en las plantaciones 2017 y 2018 parte importante del buen manejo del rodal, esta inversión se evidenciará a partir del cuarto año el cual permitirá un crecimiento vigoroso y no será necesaria la actividad continua de la roza.
- La vía de acceso a la plantación requiere de una capa de material y limpieza de cunetas.
- Restauración de puentes existentes y construcción de puentes nuevos internos dentro de la propiedad.
- Adecuación de campamento para el personal, menaje y equipo de trabajo.



- El costo de mantenimiento de los generadores es alto y difícil de mantener por edad de los mismos, se recomienda buscar alternativas como por ejemplo paneles solares.
- Adquirir brazo grúa forestal para instalarlo en el tractor.

Para finalizar quiero presentar mi agradecimiento a los accionistas por el permanente apoyo a lo largo del año, fundamental para el desarrollo de nuestras actividades.

Quito, marzo del 2020



Ing. Manuel Villavicencio B.
GERENTE GENERAL