

INFORME DE GERENCIA PARA EL AÑO 2014

Estimados Señores Accionistas:

Conforme a las obligaciones de Ley y a fin de cumplir con ustedes, a continuación resumo las principales actividades de la empresa Palmidan S.A.:

1. CONSIDERACIONES TECNICAS

1.1. TECA

1.1.1. Chapia

Durante el año se cumplió con el programa de chapia de las siembras de teca, para lo cual por temas logísticos manejamos las distancias dividiendo al personal en dos grupos. Actualmente se combate la maleza con 4 chapias en los primeros 2 años y luego con 3 chapias por año.

1.1.2. Plantas de teca clonadas

En las plantaciones de teca de los años 2013 y 2014 en donde tenemos considerado ensayos de 10 ha por año con plántulas clonadas, cuyo costo por planta es aproximadamente el doble, se ve justificado por un mejor resultado en el crecimiento y esperamos lo mismo el momento de la cosecha.

El resultado de ensayo del 2013 es todavía demasiado joven para deducir diferencias en comparación a las plántulas tradicionales, pero puede notarse por un lado una mortalidad de 2/3 inferior (5% en lugar de 15% - 20%) y por otro lado un defecto de bifurcación notablemente superior. Este defecto puede corregirse mediante un proceso de poda.

1.1.3. Hectáreas sembradas

Las plantaciones del 2013 y las del año 2014 están ubicadas en el lote adquirido a la familia Rodríguez para posicionar la presencia en estos nuevos terrenos – Lote 2.

De los 598.43 ha de terrenos en propiedad 382.53 ha Ron + 215.90 ha Rodríguez, están reforestadas con teca actualmente 259.3 ha, equivalente al 43% aproximadamente. Si considerando un 30% para vías, campamentos, potreros y bosques protectores sobrarían unos 170 ha para futuras plantaciones.

Año del lote	Balsa ha	Teca ha	Total ha	Procesos realizados
2009	5.04	17.49	22.53	cosecha de 19 has
2010	23.99	84.89	108.88	mantenimiento
2011	23.58	0	23.58	mantenimiento
2012	24.36	58.89	83.25	mantenimiento
2013	14.38	51.26	65.64	mantenimiento
2014	0	46.77	46.77	Preparación tierra y siembra
TOTAL	91.35	259.3	350.65	

1.1.4. Raleo.-

Se calcula aproximadamente una existencia de 900 árboles de teca por ha., y el primer raleo programado para el 2015 se ejecutará para la teca del 2009. Las mediciones de crecimiento de altura y diámetro confirman un resultado notablemente superior al promedio considerado.

La plantación demuestra hoy en día suficiente existencia en árboles de buena calidad para garantizar los 400 árboles por hectárea que tendrán un valor comercial después del segundo raleo.

1.2. Balsa

Conforme a lo planificado para el 2014 se cosechó la plantación de balsa del año 2009, la empresa que adquirió la madera, fue la empresa Inmaia S.A. ubicada en Quevedo, la cosecha inició el 4 de diciembre y terminó el 22 de mismo mes, cosechando aproximadamente 19 has.

La experiencia de la venta de esta balsa demostró la inconveniencia de continuar con estos rodales dado que el costo de cosecha es sumamente alto, entre otras razones por la distancia lo cual elevó los costos de movilización y costo de personal. El resultado de esta cosecha arrojó pérdida, valor que se refleja en el estado de resultados de este año.

2. LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

Dada la importancia de conocer las áreas efectivas de la plantación, finalmente contamos con este documento el cual nos ha permitido planificar la siembra, en vista de que existen áreas boscosas y protectoras de ríos y otras anegadas que han sido la causa de la mortalidad de la teca.

3. VIAS

Los trabajos de mejoramiento de las vías de acceso por parte del Consejo Provincial avanzó notablemente, permitiendo el ingreso a la plantación en menos de 2 horas, lamentablemente el invierno terminó con estos trabajos.

4. PERSONAL

En el 2014 se decidió la contratación de un profesional que permanezca en la plantación de forma continua, reporte las actividades y maneje el personal, controlando eficazmente el cumplimiento de programa anual. Esto permitió depurar el personal y ajustar responsabilidades internas de campo, eliminar la irregularidad de asistencia y bajar la rotación.

5. ASPECTOS TRIBUTARIOS

El anticipo de impuesto a la renta para este año se incrementó a US\$8174.20 y el activo suma USD\$1.811.813.96, el cual está respaldado con las plantaciones y terrenos a nombre la empresa.

También este año se logró la reducción del impuesto a las tierras rurales, por la exoneración del manejo forestal, reduciendo este valor de US\$7.500 a USD\$4.166.08

La pérdida de \$ 52,079.12, que se refleja en este año es el resultado del costo de la cosecha de balsa por el lote 2009.

A la fecha la empresa ha cumplido con todas las declaraciones, anexos e informes requeridos por los entes de control.

6. RECOMENDACIONES:

- Se recomienda diversificar la plantación de teca con las especies de mascarey y seike. Dos especies de color rojo que pueden ser una alternativa cotizada en 25 años. El mascarey es una especie de color rojo oscuro, madera dura, de crecimiento natural de la zona. La especie de seike es de color rojo claro, la madera más utilizada actualmente por la industria maderera del Ecuador, de dureza mediana pero con excelentes propiedades de mecanizado y de resistencia a la intemperie. Actualmente el 100% del seike proviene del oriente ecuatoriano, pero existen ensayos exitosos de plantaciones en la costa.
- Contratar el estudio técnico de valoración de los rodales de teca para el verano del 2015.
- Contratar la remediación de las 20 unidades de muestreo permanente de 500 m2 cada una instaladas en los rodales de teca, a fin de comparar el incremento volumétrico anual y conocer las observaciones y recomendaciones técnicas.
- Terminar la instalación del campamento que permita comodidad y seguridad al personal técnico.

Agradezco a ustedes el apoyo brindado a mi gestión.

Quito, febrero del 2015



Ing. Manuel Villavicencio B.
GERENTE GENERAL