



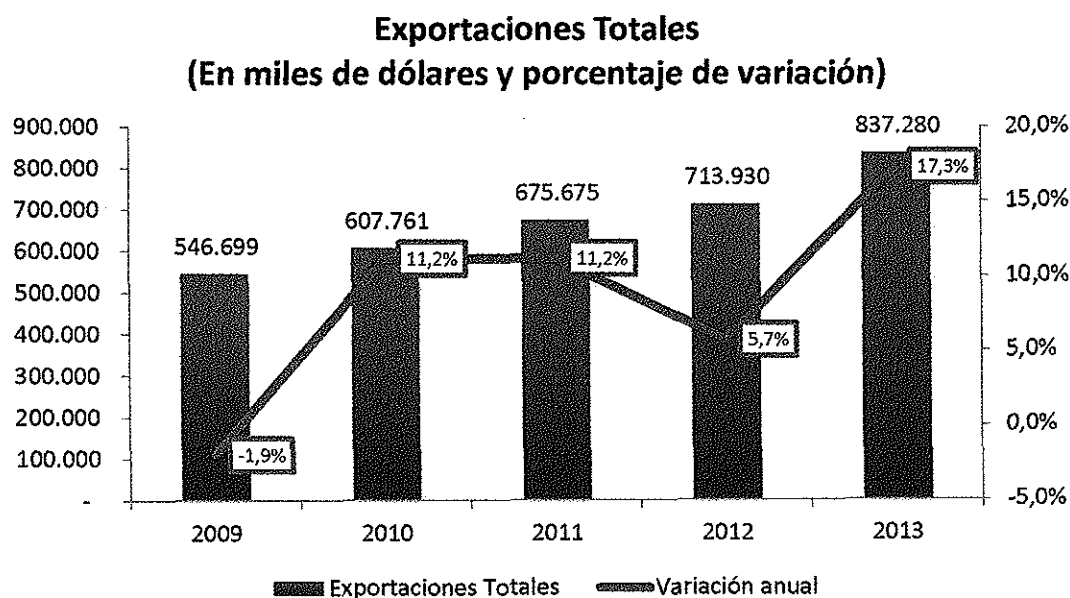
INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA FLORAL WORLD S.A., EJERCICIO ECONOMICO 2013

De acuerdo a nuestros Estatutos Sociales y las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación he desarrollado el informe relacionado con las actividades y resultados de FLORALWORLD S.A., correspondiente al Ejercicio Económico del año 2013, que pongo a su consideración:

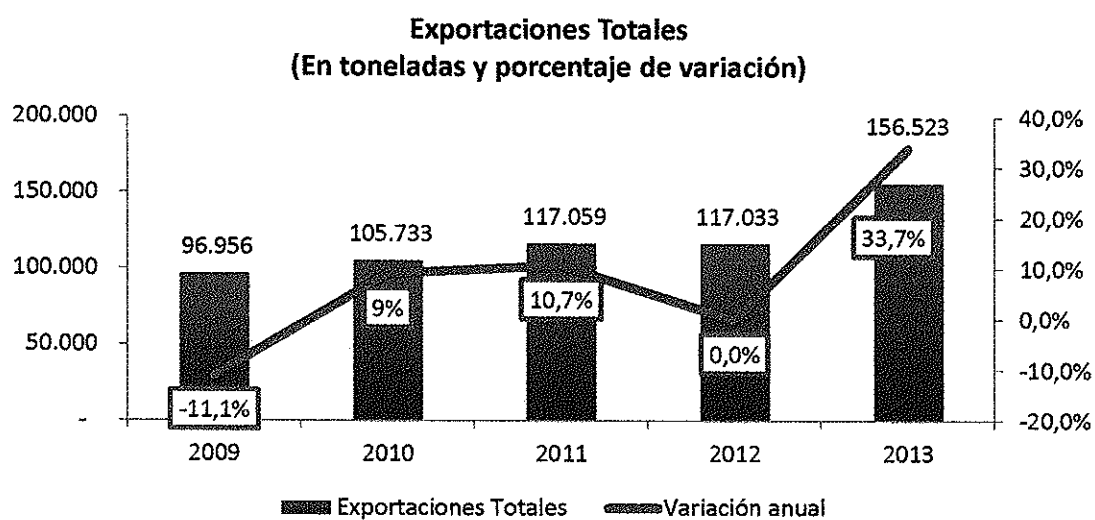
1.- ENTORNO

Evolución de las exportaciones de flores

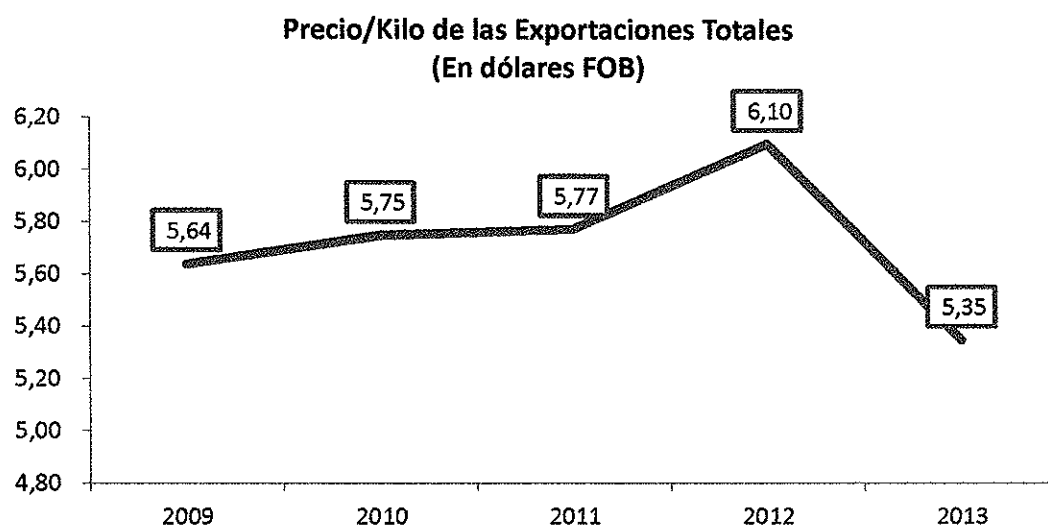
El sector muestra un crecimiento de sus exportaciones en el último año a nivel de volumen con un 33,7% y un crecimiento FOB de 17,3% en relación al año 2012. Aunque es importante señalar que ha pesar del crecimiento total, al revisar la evolución del precio por kilo exportado observamos un decrecimiento del precio del 12% en relación al año 2012.



Fuente: BCE



Fuente: BCE



Fuente: BCE

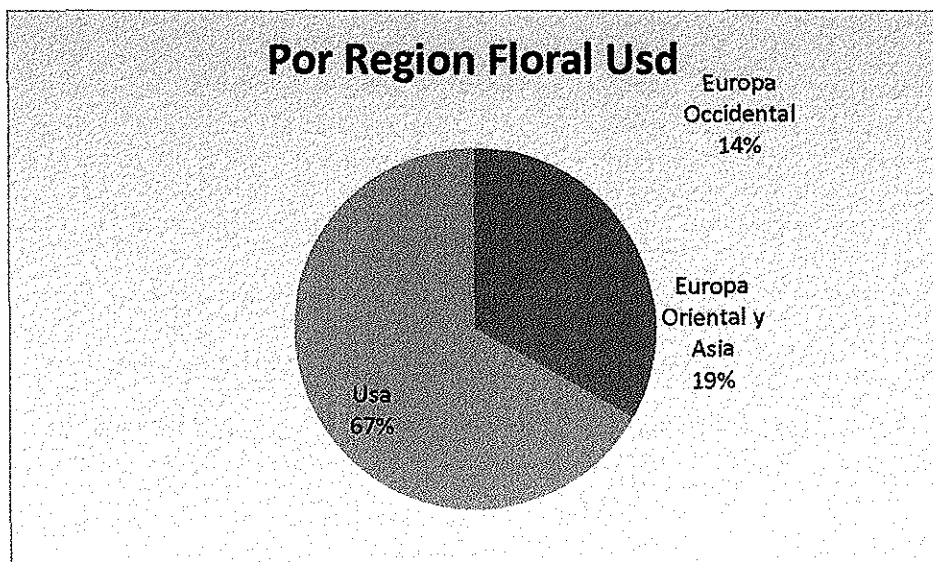
ENTORNO LEGAL

Floral World S.A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías, resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, realizó la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF), con un periodo de transición que corresponde desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2012, y todo el 2013, en concordancia con lo estipulado en el artículo 1 de la citada resolución.

2.- DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACION

La Administración cumplió las metas trazadas a inicios de año haciendo énfasis en priorizar los objetivos basados en los recursos con los que se contaban:

La finca Floral World S.A. exportó 9.085.921 tallos durante el 2013.



- La composición por mercado de las ventas en dólares de Vegaflor durante el año 2013 estuvo conformado de la siguiente manera:
 - América : 67%
 - Rusia : 19%
 - Europa : 14%

- Se dio cumplimiento a las ordenanzas y leyes de los organismos competentes estatales, municipales y gremiales, para el buen desempeño y funcionamiento de la Finca.

3.- ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos

El total de ingresos del año 2013 decrecieron con relación a los ingresos del año 2012; pues de \$ 3'011.804 del año anterior, en el 2013 la cifra fue de \$ 2.927.666,63, esto básicamente por efectos de ajustes NIFF del 2012.

Costos y Gastos

Este rubro en el año 2012 fue de \$ 2'842.000 y representa el 97% con relación de los Ingresos totales de \$2.927.529

Resultados del Ejercicio

Los resultados finales son una utilidad de US\$85.529 después de todos los ajustes por normas NIFF que representa una utilidad del 3% en el año.

4.- DEL BALANCE GENERAL

Total de Activos

El total de los Activos de 2012 fue de US\$4'193.107 vs US\$3.341.798 del 2013 que representa el 20% menos que el año 2012, debido a cruce de cuentas entre florícolas relacionadas.

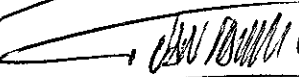
Pasivos

El valor de pasivos disminuye de US\$2'713.105 en 2012 a US\$1.813.131 en 2013 y representa el 54% de apalancamiento con terceros

Patrimonio

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre de 2012 fue US\$1.118.439 versus el 2013 de US\$1.528.667 lo cual representa una mejora del 36.6%

Atentamente



Ivan Salazar R.

Representante Legal