



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

9 de Octubre 100 y Malecón
Edificio La Previsora, Piso 25, Oficina 2505
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.)
Quito, Ecuador

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados de situación financiera clasificados de Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.), al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el estado de situación financiera clasificado de apertura al 1 de enero de 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo - método directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestras auditorías. Condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.), para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.). Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera clasificada de Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.), al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y al 1 de enero de 2011, los resultados integrales de sus operaciones por función, cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo-método directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis

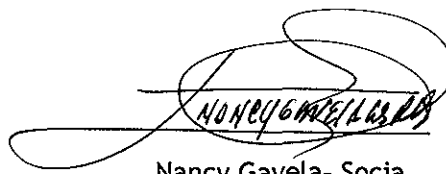
6. Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.), en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, realizó la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un período de transición que corresponde desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2012, en concordancia con lo estipulado en el artículo 1 de la citada resolución. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 adjuntos, son los primeros que Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.), prepara aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales requieren que se presenten en forma comparativa, los estados financieros de apertura preparados para el año 2011 sirvieron de base comparativa para los estados financieros que se presentan para el año 2012 de acuerdo a la NIIF 1. Consecuentemente, las cifras en este informe al 1 de enero y al 31 de diciembre de 2011, difieren de las aprobadas por los accionistas en el mencionado año, las cuales fueron preparadas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y cuyo informe fue fechado en abril 9 de 2012, sin salvedades.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de Floral World S.A. (Una Subsidiaria de Vegaflor S.A.), como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, se emite por separado.

BDO ECUADOR.

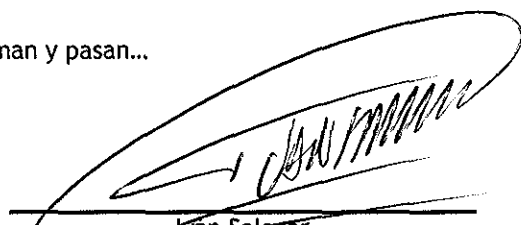
Mayo 28, 2013
RNAE No. 193



Nancy Gavela- Socia

FLORAL WORLD S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE VEGAFLOR S.A.)
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31, 2012</u>	<u>Diciembre 31, 2011</u>	<u>Enero 1, 2011</u>
Activos:				
Activos corrientes:				
Efectivo	(6)	1,219	650	2,198
Activos financieros				
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	(7)	631,937	316,033	253,661
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	(8)	1,540,572	375,677	305,658
Otras cuentas por cobrar	(9)	7,166	7,886	7,975
(-) Provisión cuentas incobrables y deterioro	(10)	(78,628)	(44,489)	(38,143)
Inventarios	(11)	43,667	54,545	45,920
Servicios y otros pagos anticipados	(12)	5,051	5,032	5,032
Activos por impuestos corrientes	(13)	113,728	68,215	107,609
Total activos corrientes		2,264,712	783,549	689,910
Activos no corrientes:				
Propiedades, maquinaria y equipos	(14)	1,095,390	1,120,917	871,786
Activos biológicos	(15)	559,046	453,917	499,697
Activos por impuesto diferido	(25)	273,959	281,029	300,556
Total activos no corrientes		1,928,395	1,855,863	1,672,039
Total activos		4,193,107	2,639,412	2,361,949
Suman y pasan...		4,193,107	2,639,412	2,361,949



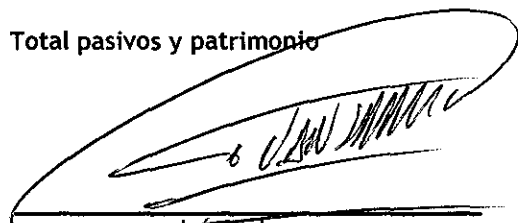
Ivan Salazar
Representante Legal



Susana Camacho
Contador General

FLORAL WORLD S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE VEGAFLOR S.A.)
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31, 2012</u>	<u>Diciembre 31, 2011</u>	<u>Enero 1, 2011</u>
Suman y vienen...		4,193,107	2,639,412	2,361,949
Pasivos:				
Pasivos corrientes:				
Documentos y cuentas por pagar	(16)	619,339	549,532	562,548
Obligaciones con instituciones financieras	(17)	35,824	2,924	1
Otras obligaciones corrientes	(18)	152,889	161,537	105,433
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	(19)	1,010,392	25,392	48,851
Anticipos de clientes		-	6,594	-
Otros pasivos corrientes	(20)	140,554	9,456	113,068
		<u>1,958,998</u>	<u>755,435</u>	<u>829,901</u>
Total pasivos corrientes				
Pasivos no corrientes:				
Documentos y cuentas por pagar	(21)	293,252	395,533	260,539
Provisiones por beneficios a empleados	(22)	340,754	334,287	352,490
Pasivo diferido	(23)	120,101	35,718	54,321
		<u>754,107</u>	<u>765,538</u>	<u>667,350</u>
Total pasivos no corrientes				
Total pasivos		<u>2,713,105</u>	<u>1,520,973</u>	<u>1,497,251</u>
Patrimonio neto:				
Capital	(26)	32,000	32,000	32,000
Aportes para futura capitalización	(27)	1,695,650	1,695,650	1,695,650
Resultados acumulados	(28)	(247,648)	(609,211)	(862,952)
		<u>1,480,002</u>	<u>1,118,439</u>	<u>864,698</u>
Total patrimonio				
Total pasivos y patrimonio		<u>4,193,107</u>	<u>2,639,412</u>	<u>2,361,949</u>

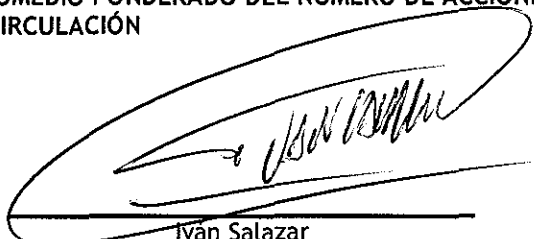

Iván Salazar
Representante Legal


Susana Camacho
Contador General

Ver políticas contables
y notas a los estados financieros

FLORAL WORLD S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE VEGAFLOR S.A.)
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresados en dólares)

Por los años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011
INGRESOS:			
Ingresos de actividades ordinarias	(30)	3,011,804	1,952,149
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	(31)	1,962,837	1,561,935
Ganancia bruta		1,048,967	390,214
GASTOS:			
Gastos administrativos	(32)	497,896	405,352
Gastos financieros	(33)	65,074	5,452
		562,970	410,804
Utilidad (pérdida) del ejercicio		485,997	(20,590)
15% participación trabajadores	(18 y 28)	7,629	3,015
Impuesto a las ganancias			
Impuesto a la renta corriente	(24)	22,337	3,116
Efecto impuestos diferidos	(25)	91,453	924
		113,790	4,040
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO		364,578	(27,645)
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
Componentes del otro resultado integral		-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		364,578	(27,645)
PÉRDIDA POR ACCIÓN		11.39	(0.86)
PROMEDIO PONDERADO DEL NÚMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN		32,000	32,000

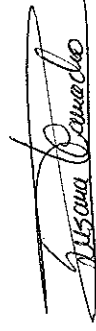

Iván Salazar
Representante Legal


Susana Camacho
Contador General

FLORAL WORLD S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE VEGAFLOR S.A.)
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresados en dólares)

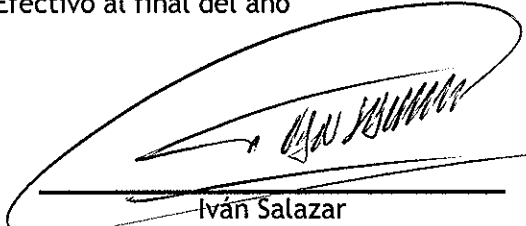
	Resultados acumulados						Subtotal
	Capital pagado	Aportes para futura capitalización	Resultados acumulados provenientes de la Adopción por Primera Vez de las NIIF	Reserva por valuación	Resultados acumulados	Pérdida neta del período	
Saldos al 1 de enero de 2011	32,000	1,695,650	48,974	-	(911,926)	-	864,698
Transferencia a resultados acumulados	-	-	(41,614)	-	41,614	-	-
Valoración de invernaderos	-	-	-	278,371	-	-	278,371
Provisión participación trabajadores	-	-	-	-	3,015	-	3,015
Resultado integral total	-	-	-	-	-	(27,645)	(27,645)
Saldos al 31 de diciembre de 2011	32,000	1,695,650	7,360	278,371	(867,297)	(27,645)	1,118,439
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	(27,645)	27,645	-
Pago de participación trabajadores	-	-	-	-	(3,015)	-	(3,015)
Resultado integral total	-	-	-	-	-	364,578	364,578
Saldos al 31 de diciembre de 2012	32,000	1,695,650	7,360	278,371	(897,957)	364,578	1,480,002

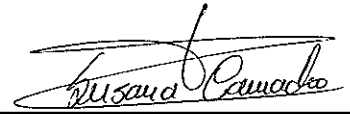

Iván Salazar
Representante Legal


Susana Camacho
Contador General

FLORAL WORLD S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE VEGAFLOR S.A.)
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
(Expresados en dólares)

<u>Por los años terminados en,</u>	<u>Diciembre 31, 2012</u>	<u>Diciembre 31, 2011</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	1,191,596	1,826,352
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(1,865,910)	(1,480,712)
Gastos financieros	(65,074)	(5,452)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación	(739,388)	340,188
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedades, maquinaria y equipos	(74,940)	(62,776)
Pago por la compra de plantaciones	(64,480)	(104,464)
Pago por aumento en otros activos	-	(169,348)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(139,420)	(336,588)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido por préstamos de compañías relacionadas	985,000	-
Efectivo pagado por cuentas por pagar de largo plazo	(102,281)	-
Pago por desahucio	(3,342)	(5,148)
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	879,377	(5,148)
Aumento(disminución) neto de efectivo	569	(1,548)
Efectivo al inicio del año	650	2,198
Efectivo al final del año	1,219	650


 Iván Salazar
 Representante Legal

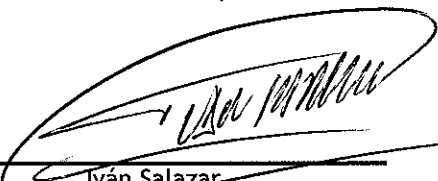

 Susana Camacho
 Contador General

FLORAL WORLD S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE VEGAFLOR S.A.)
CONCILIACIONES DEL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO)
PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresadas en dólares)

Por los años terminados en,	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011
Resultado integral del ejercicio	364,578	(27,645)
Ajustes para conciliar el resultado integral del ejercicio con el efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación:		
Provisión para documentos y cuentas incobrables	34,139	6,346
Bajas de propiedades, maquinaria y equipos	-	20,283
Depreciación de propiedades, maquinaria y equipos	100,467	71,733
Baja de plantaciones	292,165	97,921
Valor razonable de activos biológicos	(332,814)	221,671
Impuesto diferido	91,453	924
Provisión participación trabajadores	7,629	3,015
Provisión impuesto a la renta	22,337	3,116
Provisión para jubilación patronal y desahucio	9,809	(13,055)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) en documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	(1,164,895)	(62,372)
(Aumento) en documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	(315,905)	(70,019)
Disminución en otras cuentas por cobrar	719	89
Disminución (aumento) en inventarios	10,878	(8,625)
(Aumento) en activos por impuestos corrientes	(19)	-
(Disminución) aumento en documentos y cuentas por pagar	(45,514)	39,394
Aumento en obligaciones con instituciones financieras	69,807	121,978
Aumento en otras obligaciones corrientes	32,900	2,923
(Disminución) aumento en cuentas por pagar diversas/relacionadas	(41,624)	52,988
(Disminución) en anticipos de clientes	-	(23,459)
(Disminución) aumento en otros pasivos corrientes	(6,593)	6,594
Aumento (disminución) en documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	131,095	(103,612)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación	(739,388)	340,188

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO
QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía realizó la valuación de invernaderos de metal por 278,371, registrándolas en la cuenta patrimonial reserva de valuación.


 Iván Salazar
 Representante Legal


 Susana Camacho
 Contador General

Ver políticas contables
y notas a los estados financieros

