INFORME DEL PRESIDENTE

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

Por medio de la presente, me permito informar que las obligaciones a mí encomendadas las he realizado con absoluta amplitud y responsabilidad.

Durante este periodo, hemos tratado de reforzar las ventas en los dos locales, tenemos que la línea económica se vende mas que la línea fina, además que como ya no contaremos con la línea Colineal introduciremos nuevas líneas de muebles económicos para vender en los dos locales esperando así buenos resultados para este año.

Como todos hemos observado los resultados que arrojan los estados financieros han sido malos. Debemos en este próximo año recuperar estas cifras negativas, buscando nueva clientela, hacer propaganda de los muebles que más se venden, ofrecer promociones, descuentos agradables y facilidades de pago, es decir de esta manera atraer al cliente. Por otro lado nosotros como vendedores debemos asegurar la venta y el cobro de dichos muebles actuando siempre con mucha cautela en estos puntos.

Es todo cuanto puedo informar al respecto del desenvolvimiento de mis funciones.

ATENTAMENTE

Ing. Hernán Jaramillo Arias
PRESIDENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
2 - JUN. 2008
OPERADOR 2
DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA
DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES

INFORME DE ACTIVIDADES DE LA GERENCIA GENERAL

DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

Por medio de la presente informo a los señores accionistas que la empresa **D'LINIART S.A.** se mantiene desde la fecha en que se ha sido constituida el 28 de enero de 1997.

La empresa **D'LINIART S.A** continua en la compra - venta de muebles finos de hogar, hemos trabajado con la empresa **COLINIAL CORP. CIA. LTDA,** hasta fin de año ya que la empresa Colonial ha tomado la decisión de ser exclusivos en el mercado razón por la cual se dio por terminado la relación comercial. Sin embargo contamos con la distribución de la Empresa **LURIQ, CLASSIC COLECTION** y varios proveedores de muebles económicos.

Nuestro local principal de exhibición y ventas continúa situada entre las calles Shyris 1414 y Suecia, al igual que la sucursal situada en las calles Shyris 36208 y Naciones Unidas.

Los resultados económicos que muestran los Estados Financieros es el reflejo de la realidad actual, En este año los resultados no fueron satisfactorios, en la actualidad existe demasiada competencia de muebles más baratos, los gastos fijos han sufrido un inevitable incremento sin embargo son gastos necesarios para mantener el negocio.

Tenemos como resultados en los estados financiero al 31 de Diciembre del 2007, cifras en contra de la empresa. Como ya hemos analizado anteriormente en estos últimos años el aumento de tiendas de muebles económicos va en aumento, las promociones especiales que Colineal realiza en sus almacenes nuestros almacenes se han ido quedando sin clientes.

Tenemos que ser optimistas para este año, trabajaremos para atraer nuevos clientes con otro tipo de muebles, buenos y económicos.

Termino agradeciendo por la confianza depositada en mi persona, y espero que el nuevo año podamos salir fortalecidos con los cambios venideros.

ATENTAMENTE

Sra. Eulalia María Burbano
GERENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
2- JUN. 2008
OPERADOR 2
DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA
DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES