



# **INMOBILIARIA PREDIOS Y EDIFICIOS FEBRES CORDERO S.A.**

**GUAYAQUIL ECUADOR  
TEL. 2300195-2302732**

Guayaquil, Febrero 27 del 2.012

Señores

**SOCIOS DE LA COMPAÑIA**

**INMOBILIARIA PREDIOS Y EDIFICIOS FEBRES CORDERO S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones legales y de conformidad con los Estatutos Sociales de la Compañía que me honro en presidir y cumpliendo con la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, promulgado en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1.992, me permito poner a vuestra consideración el presente informe de labores realizadas durante el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 2.011.

- ❖ - Los objetivos trazados por la Inmobiliaria que me honro en dirigir, se cumplieron. Como es de vuestro conocimiento la Inmobiliaria que me honro en presidir obtuvo ingresos totales por arrendamientos y otros durante el año que se analiza en el orden de \$ **17.962.00.**
- ❖ Se cumplieron las disposiciones de la Junta General de Socios y del Directorio en lo que tiene que ver con las resoluciones de nombramiento del Comisario en la persona del Sr. CPA Guillermo Salvador Muñoz, para el periodo de 2.011 y 2.012.
- ❖ Durante el ejercicio que estoy analizando no ha sucedido ningún hecho trascendental en lo que tiene que ver con el ámbito administrativo y laboral.
- ❖ En lo que concierne a los resultados del periodo que se analiza, la Empresa que me honro en presidir, obtuvo resultados positivos del orden de \$ 7.132.30.
- ❖ No hubo hechos trascendentales que tengan que ser conocidos por la Junta de Directores y Accionistas de la Empresa.
- ❖ Propongo señores miembros de la Junta General de Accionistas que para el año 2.012, logremos las metas propuestas en lo que tiene que ver con el objeto social de **INMOBILIARIA PREDIOS Y EDIFICIOS FEBRES CORDERO S. A.**
- ❖ De ésta manera dejo cumplida mi actuación como Representante Legal de **INMOBILIARIA PREDIOS Y EDIFICIOS FEBRES CORDERO S.A.** consignando mi agradecimiento por la confianza en mi depositada.

Atentamente. ,

**Sra. BETSY BERNABE CALDERON**  
Gerente General

