

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 6 de agosto 2015

**A los Señores Accionistas de:
PROVEMADERA S.A.**

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía **PROVEMADERA S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del año 2014, el estado de resultados integral, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias. Los Estados Financieros correspondientes al periodo 2013 fueron auditados por la misma firma y tienen una opinión calificada con salvedades, las cuales han sido solventadas durante el periodo auditado.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía sobre los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

CARRILLO & ASOCIADOS

• AUDITORÍA – CONTABILIDAD – ASESORÍA TRIBUTARIA – CAPACITACIÓN – NIIFS
– RECURSOS HUMANOS – ADMINISTRACIÓN

Responsabilidad del auditor externo

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos con base en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría.

CARRILLO & ASOCIADOS

* AUDITORÍA – CONTABILIDAD – ASESORÍA TRIBUTARIA – CAPACITACIÓN – NIIFS
– RECURSOS HUMANOS – ADMINISTRACIÓN

BASES PARA LA OPINIÓN

No observamos inventarios físicos al 31 de diciembre del 2014 por \$ 1.390.313, pues dichas fechas fueron anteriores a la contratación como auditores externos de la compañía, sin embargo se aplicó procedimientos alternativos para determinar su razonabilidad.

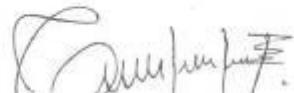
Opinión

En mi opinión, excepto por los efectos, si los hubiere de la mencionado en el párrafo anterior, los estados financieros mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la información financiera, de PROVEEDORA DE MADERA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION PROVEMADERA S.A., al 31 de diciembre de 2014, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.



CPA Lcdo. Alex Carrillo

SC-RNAE-865



Ing. Carlos Carrillo

Socio Consultor

CARRILLO & ASOCIADOS

* AUDITORÍA – CONTABILIDAD – ASESORÍA TRIBUTARIA – CAPACITACIÓN – NIIFS
– RECURSOS HUMANOS – ADMINISTRACIÓN

PROVEMADERA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

| | Notas | 2.014 | 2013 |
|--|--------------|---------------------|---------------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Activo Corriente | | | |
| Efectivo y Equivalentes de Efectivo | | | |
| Caja | 4 | 163.165,61 | 116.825,67 |
| Bancos | 4 | 340.557,45 | 258.832,65 |
| Total Efectivo y Equivalentes de Efectivo | USD\$ | 503.723,07 | USD\$ 375.658,52 |
| Activos Financieros | | | |
| Clientes | 5 | 757.586,95 | 710.271,60 |
| Marcos: Provisión Ctas. Incobrables | 5 | (5.657,63) | (9.160,13) |
| Pagos Anticipados | 6 | 111.348,43 | 128.559,62 |
| Activos por Impuestos Corrientes | 7 | 510.359,50 | 478.101,68 |
| Otras Ctas. Por Cobrar | 8 | 9.417,72 | 13.460,70 |
| Total Activos Financieros | USD\$ | 1.381.955,02 | USD\$ 1.321.233,47 |
| Inventarios | | | |
| Inventarios de Productos Terminados | 9 | 1.356.763,16 | 1.377.424,84 |
| Inventarios de Productos en Proceso | 9 | - | 5.991,61 |
| Importaciones en Tránsito | 9 | 33.449,72 | 66,00 |
| Total Inventarios | USD\$ | 1.390.212,88 | USD\$ 1.383.882,45 |
| Total Activo Corriente | USD\$ | 3.277.890,97 | USD\$ 3.080.774,44 |
| Propiedad, Planta y Equipo | | | |
| Depreciables | 10 | 493.264,27 | 489.327,88 |
| Marcos: Depreciación Acumulada | 10 | (224.050,40) | (190.018,55) |
| Total Propiedad, Planta y Equipo | USD\$ | 269.203,87 | USD\$ 339.309,33 |
| Otros Activos no Corrientes | | | |
| Otros Activos | 11 | 1.881,62 | 1.881,62 |
| TOTAL ACTIVOS | USD\$ | 3.548.976,46 | USD\$ 3.421.965,39 |
| Cuentas de Orden Deudoras | | | 0 |
| PASIVOS | | | |
| Passivo Corriente | | | |
| Proveedores | 12 | 1.298.349,30 | 1.457.741,95 |
| Obligaciones con Instituciones Financieras | 13 | 1.080.000,03 | 1.036.995,63 |
| Instituciones Públicas | 14 | 312.423,56 | 282.571,84 |
| Obligaciones Laborales | 15 | 148.095,32 | 105.764,43 |
| Otras Ctas. Por Pagar | 16 | 62.035,93 | 13.157,28 |
| Total Passivo Corriente | USD\$ | 2.880.904,63 | USD\$ 2.866.250,93 |
| Passivo Largo Plazo | | | |
| Provisión Jubilación Patronal | 17 | 49.213,00 | 58.155,00 |
| Provisión Deshincio | 17 | 16.995,00 | 14.829,00 |
| Total Passivo Largo Plazo | USD\$ | 66.208,00 | USD\$ 72.984,00 |
| TOTAL PASIVOS | USD\$ | 2.947.112,63 | USD\$ 2.939.234,93 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital | 18 | 305.000,00 | 5.000,00 |
| Reservas | 19 | 18.862,95 | 18.862,95 |
| Aportes Futura Capitalización | 18 | - | - |
| Resultados Acumulados | 18 | 59.548,35 | 322.317,25 |
| Resultados Acumulados Provenientes de la | 18 | (10.962,66) | (6.033,47) |
| Resultado del Ejercicio | 18 | 260.395,05 | 142.583,73 |
| ORI Otros Resultados Integrales | 18 | (30.779,83) | - |
| Total Patrimonio | USD\$ | 601.863,83 | USD\$ 482.730,46 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | USD\$ | 3.548.976,46 | USD\$ 3.421.965,39 |
| Cuentas de Orden Acreedoras | | | - |


 Sr. Juan Muñoz
 Gerente General


 Sr. Pedro Valderrama
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

PROVEMADERA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 Del 1ro de enero al 31 de diciembre de 2014 y 2013
 (Expresado en dólares estadounidenses)

| | Notas | 2014 | 2013 |
|--|-------|--------------------------|--------------------------|
| Ventas | 19 | 8.547.643,03 | 6.644.302,87 |
| (-)Costo de Ventas | 20 | 6.655.145,53 | 5.051.024,82 |
| Utilidad Bruta en Ventas | | USDS 1.892.497,50 | USDS 1.593.278,05 |
| Menos: Gastos Operacionales | | | |
| Gastos de Venta y Administración | 21 | 1.397.388,03 | 1.274.587,77 |
| Gastos Financieros | 22 | 125.330,29 | 99.564,65 |
| Utilidad Operacional | | USDS 369.779,18 | USDS 219.125,63 |
| Más: Ingresos No Operacionales | 23 | 39.806,30 | 6.519,26 |
| Menos: Egresos No Operacionales | | - | - |
| Utilidad antes de Participación Trabajado USD\$ e Impuesto a la Renta | | 409.585,48 | USD\$ 225.644,89 |
| Menos: Participación Trabajadores | 24 | 61.437,81 | 33.846,73 |
| Impuesto a la Renta | 24 | 87.752,62 | 49.214,43 |
| Reserva Legal | | - | - |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | USD\$ 260.395,05 | USD\$ 142.583,73 |



Sr. Juan Muñoz
Gerente General



Sr. Freddy Velásquez
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROPIEDAD, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

| | Capital | Reserva | Reserva | Reservas | Apertura | Otros | Resultado | Resultado del |
|--|---------|------------|--------------|------------|-------------|-------|--------------|---------------|
| | Social | Legal | Fiscalística | Reservario | Futuras | Otros | Acumulado | Efectivo |
| Saldo al 01 de febrero de 2013 | US\$6 | 5.000,00 | 16.269,28 | 2.293,67 | (6.031,47) | | 322.317,25 | 142.583,73 |
| Recalificación de Resultados Acumulados | | | | | | | | 482.726,46 |
| Adquisición Reserva Legal 2012 | | | | | | | | |
| Adquisición Reserva Legal 2013 | | | | | | | | |
| Errores Contables | | | | | | | | |
| Recalculo del Ejercicio 2013 | | | | | | | | |
| Saldo al 31 de diciembre de 2013 | US\$6 | 5.000,00 | 16.569,36 | 2.129,67 | (6.033,47) | | 322.317,25 | 142.583,73 |
| Aumento de Capital | | 300.000,00 | | | | | (100.000,00) | |
| Transferencia resultado periodo 2013 | | | | | | | 142.583,73 | |
| Ajuste Cuota a Propósito Afectados | | | | | | | (101.683,64) | |
| Ajuste Adiciones Patrim. y Desdoblado | | | | | | | (1.213,49) | |
| Ajuste por Erronea Corriente 2013 | | | | | | | (38.775,83) | |
| Resultado periodo 2014 | | | | | | | (67.585,48) | |
| Adquisición 15% Participación Trabajadores | | | | | | | (65.472,81) | |
| Adquisición Interés en la Banda | | | | | | | (83.732,52) | |
| Adquisición Reserva Legal | | | | | | | (67.752,62) | |
| Saldo al 31 de diciembre de 2014 | US\$6 | 205.000,00 | 16.569,36 | 2.129,67 | (10.962,69) | | 59.148,35 | 260.595,95 |
| | | | | | | | | 401.865,81 |

Los datos adjuntos son parte integrante de los estados financieros.

5.000,00

John Hulme

Sc. John Hulme

Gerente General

Contralor General

PROVEMADERA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

| | |
|---|-------------------------|
| | 2.014,00 |
| FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: | |
| Recibido de Clientes | 8.495.036,54 |
| Pago a proveedores | (8.102.587,46) |
| Obligaciones tributaria y laboral | (47.027,02) |
| Gastos Financieros | (113.433,04) |
| Varios | 19.323,75 |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación | 251.315,17 |
| FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | |
| Inversiones Corrientes | (40.702,39) |
| Adquisiciones de propiedad, planta y equipo | (40.702,39) |
| Cargos Diferidos | - |
| Otros Activos | - |
| Venta de Activos | - |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión | (40.702,39) |
| FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | |
| Capital | 300.000,00 |
| Instituciones Financieras | 33.004,40 |
| Resultados Acumulados | (405.532,63) |
| Efectivo neto utilizado de actividades de financiamiento | (82.546,23) |
| Disminución neta en efectivo y sus equivalentes | USD\$ 128.064,55 |
| Efectivo y sus equivalentes al inicio del año | USD\$ 375.658,52 |
| Efectivo y sus equivalentes al final del año | USD\$ 533.723,07 |

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Mr. Juan Muñoz
 Gerente General

Dr. Freddy Velásquez
 Contador General

PROVENADERA S.A.
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

| FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: | | |
|--|-------|-------------------|
| Resultado del Periodo | USD\$ | 2.014,00 |
| Ajustes por: | | |
| Provisión Ctas. Incotrabiles | | |
| Depreciaciones | | 74.041,85 |
| Amortizaciones | | - |
| Venta Activos Fijos | | - |
| Participación Trabajadores | | 61.437,81 |
| Impuesto a la Renta Cta. | | 87.752,62 |
| Reserva Legal | | - |
| Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo: | | |
| Clientes | | (51.217,85) |
| Activos por Impuestos Corrientes | | (32.257,82) |
| Pagos Anticipados | | 28.344,65 |
| Otras Ctas. Por Cobrar | | (1.386,24) |
| Inventarios de Producto Terminado | | 21.061,68 |
| Inventarios de Productos en Proceso | | 5.991,61 |
| Importaciones en Tránsito | | (33.383,72) |
| Proveedores | | (159.392,75) |
| Instituciones Públicas | | (27.900,70) |
| Obligaciones Laborales | | (19.126,32) |
| Otras Ctas. Por Pagar | | 43.751,30 |
| Pasivos Largo Plazo | | (6.776,00) |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación | USD\$ | 251.315,17 |



Sr. Juan Muñoz
Gerente General



Sr. Freddy Velásquez
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros