

INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

**A LOS SEÑORES MIEMBROS DE DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE
NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.**

Quito, Febrero 27 del 2014

En mi calidad de Comisario de la Compañía, presento a consideración de los Miembros de Directorio y Accionistas, el informe relacionado con la revisión de los Estados Financieros de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** para el Ejercicio Económico 2013. Dicho informe se lo redacta de conformidad con las disposiciones contenidas en la resolución N° 92.1.4.3.0014, dictada por el señor Superintendente de Compañías.

Adicionalmente se ha dado cumplimiento a la Resolución N° SC.Q.ICI.004, N° ADM.8199, N° 08.G.DSC.010 Y SC-INPA-UA-G-10-005 de la Superintendencia de Compañías que establecen que todas las empresas deben sujetarse a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, acorde a la normativa vigente.

- 1.- La administración de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General.
- 2.- La administración de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** me ha prestado toda su colaboración para el normal desempeño de mis funciones de Comisario.
- 3.- La correspondencia, libro de actas de Juntas Generales de Socios, libro de acciones y socios, así como los comprobantes y registros contables de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.



4.- La custodia y conservación de bienes de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A** es adecuada.

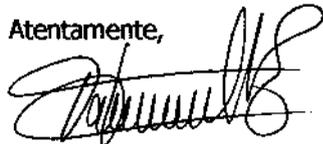
5.- Para el desempeño de mis funciones de Comisario de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S. A.** he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 (279) de la Ley de Compañías.

6.- En mi opinión los procedimientos de control interno implantados por la Administración de la Compañía son adecuados y le ayudan a tener un grado razonable (no absoluto) de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por uso o disposición no autorizadas, y que las transacciones han sido registradas debidamente, para permitir la preparación de Estados Financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

7.- La Compañía para el ejercicio económico 2013 no ha realizado cambios en su capital social.

Dejo constancia de mi reconocimiento hacia los administradores de, **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** quienes me prestaron su debida colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



C.P.A. LCDA. TANIA JARAMILLO EGAS

Comisario Principal

Quito, Febrero 27 del 2.014

RESUMEN FINANCIERO

NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.

Propósito:

El presente análisis financiero se basa en una revisión de los Estados Financieros proporcionados por la Empresa para los ejercicios económicos de los años: 2.013 y 2.012.

DESEMPEÑO EMPRESARIAL

1. Ingresos por Ventas

Durante el periodo de análisis, los ingresos por ventas de la empresa son variables y crecientes; lo cual se refleja en términos comparativos porcentuales al considerar el ejercicio 2.013 versus el ejercicio 2.012, en el 6 % de crecimiento nominal.

Los rubros de mayor representatividad de sus ingresos de operación lo constituyen las ventas de Aluminio 63,64%, Ramiter 20,62%, Victoria 3,34%, Productos Varios 3,09 %, y la presencia de Indalum con una participación del 9,31% del total de ingresos por ventas.

2. Costos, Gastos, Utilidad

Los gastos operacionales y administrativos se mantienen con una tendencia sostenida en los años de análisis considerando el nivel de ingresos de operación de la empresa, en un 9%

La variación de los costos de ventas refleja un 88,15 % del rubro de los ingresos operacionales en el ejercicio 2.012 vs. el 87,44% en el ejercicio del 2.013, lo que permite generar utilidades en la operación.

La utilidad operacional bruta en cifras representa el 12,56 % de los ingresos por ventas de la empresa en el año 2.013, vs el 11,85 % en el período 2.012.

3. Cuentas por Cobrar

El nivel de cartera que mantiene la empresa es ligeramente creciente si comparamos el periodo 2.013 versus el 2.012; en términos porcentuales, cuentas por cobrar se incrementa y representa el 67 % de los activos de tipo corriente en el 2.013, y el 65% en el periodo 2.012.



4. Endeudamiento

El endeudamiento de la empresa se encuentra mayoritariamente en el corto plazo. La variación que registra su nivel de endeudamiento total es de 69% en el ejercicio 2.012 vs. el 71% en el periodo 2.013.

*Entre los rubros que integran los pasivos de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** se destacan principalmente los relacionados con obligaciones de tipo comercial con proveedores nacionales, además de otras cuentas por pagar, y Provisiones por Jubilación Patronal empleados.*

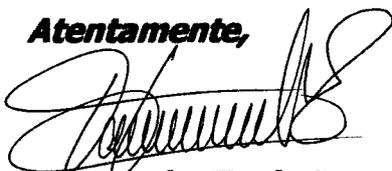
5. Rentabilidad

Los niveles de rentabilidad financiera de la empresa, han sido positivos en cada año de análisis, para el 2013 tenemos el 5,38% promedio en la rentabilidad.

RECOMENDACIONES

- ❖ *Los Estados Financieros de NUDEC S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan 2013-2012, además la norma exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.*
- ❖ *Verificar el cumplimiento de las recomendaciones de auditoría externa, considerados en la carta de gerencia.*
- ❖ *Revisar negociaciones y estrategias para la optimización de los costos y gastos operativos de la empresa, para lograr mejores utilidades en la operación.*
- ❖ *Mejorar los niveles de liquidez y rentabilidad. Mantenerlos siempre positivos.*

Atentamente,



**CPA. Lcda. Tania Jaramillo E.
COMISARIO PRINCIPAL**