

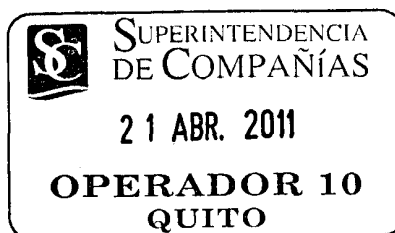
INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

**A LOS SEÑORES MIEMBROS DE DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE
NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.**

Quito, Febrero 18 del 2011

En mi calidad de Comisario de la Compañía, presento a consideración de los Miembros de Directorio y Accionistas, el informe relacionado con la revisión de los Estados Financieros de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** para el Ejercicio Económico 2010. Dicho informe se lo redacta de conformidad con las disposiciones contenidas en la resolución N° 92.1.4.3.0014, dictada por el señor Superintendente de Compañías.

- 1.- La administración de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General.
- 2.- La administración de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** me ha prestado toda su colaboración para el normal desempeño de mis funciones de Comisario.
- 3.- La correspondencia, libro de actas de Juntas Generales de Socios, libro de acciones y socios, así como los comprobantes y registros contables de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- 4.- La custodia y conservación de bienes de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** es adecuada.
- 5.- Para el desempeño de mis funciones de Comisario de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S. A.** he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 (279) de la Ley de Compañías.



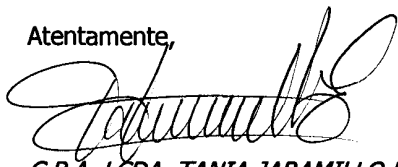
Handwritten signature of the Comisario Principal.

6.- En mi opinión los procedimientos de control interno implantados por la Administración de la Compañía son adecuados y le ayudan a tener un grado razonable (no absoluto) de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por uso o disposición no autorizadas, y que las transacciones han sido registradas debidamente, para permitir la preparación de Estados Financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

7.- La Compañía para el ejercicio económico 2010 no ha realizado cambios en su capital social.

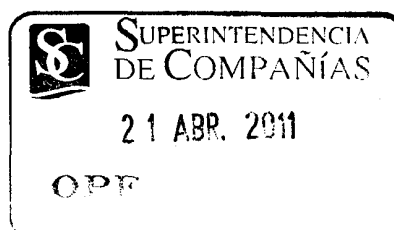
Dejo constancia de mi reconocimiento hacia los administradores de, **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** quienes me prestaron su debida colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,

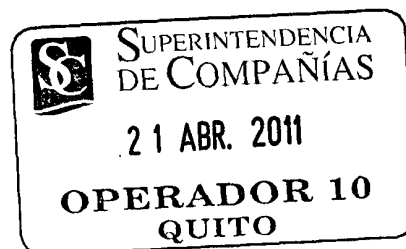


C.P.A. LCDA. TANIA JARAMILLO EGAS

Comisario Principal



Quito, Febrero 18 del 2.011



RESUMEN FINANCIERO

NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.

Propósito:

El presente análisis financiero se basa en una revisión de los Estados Financieros proporcionados por la Empresa para los ejercicios económicos de los años: 2.010 y 2.009.

DESEMPEÑO EMPRESARIAL

1. Ingresos por Ventas

Durante el periodo de análisis, los ingresos por ventas de la empresa son variables y crecientes; lo cual se refleja en términos comparativos porcentuales al considerar el ejercicio 2.010 versus el ejercicio 2.009, en 9 % de crecimiento nominal.

Los rubros de mayor representatividad de sus ingresos de operación lo constituyen las ventas de Aluminio 63,75%, Ramiter 18,81%, Victoria 3,90%, Productos Varios 4,97 %, y la presencia de Indalum con una participación del 8,56% del total de ingresos por ventas.

2. Costos, Gastos, Utilidad

Los gastos operacionales y administrativos se mantienen con una tendencia sostenida en los años de análisis considerando el nivel de ingresos de operación de la empresa, en un 10,92%

La variación de los costos de ventas refleja un 88,17 % del rubro de los ingresos operacionales en el ejercicio 2.009 y se decrementa ligeramente al 87,21% en el ejercicio del 2.010, lo que permite generar utilidades en la operación.

La utilidad operacional en cifras representa el 1,88 % de los ingresos por ventas de la empresa en el año 2.010, vs el -0,03 % en el período 2.009.

3. Cuentas por Cobrar

El nivel de cartera que mantiene la empresa es creciente si comparamos el periodo 2.009 versus el 2.010; en términos porcentuales, cuentas por cobrar se incrementa y representa el 69 % de los activos de tipo corriente en el 2.010, y el 64% para el periodo 2.009.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'C' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

4. Endeudamiento

El endeudamiento de la empresa se comparte mayoritariamente en el corto plazo y en menor escala a largo plazo. La variación que registra su nivel de endeudamiento total es de 69,56% en el ejercicio 2.009 y sufrió un decremento al 68,32% en el periodo 2.010.

*Entre los rubros que integran los pasivos de **NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.** se destacan principalmente los relacionados con obligaciones de tipo comercial con proveedores nacionales, además de otras cuentas por pagar.*

5. Rentabilidad

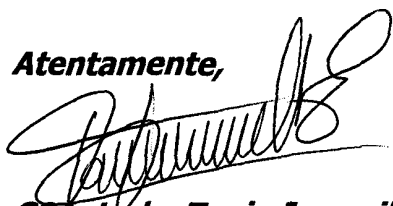
Los niveles de rentabilidad financiera de la empresa, han sido positivos en cada año de análisis, para el 2010 tenemos el 5,20% en la rentabilidad de la inversión operativa.

El promedio de rentabilidad se encuentra alrededor del 6,56 %.

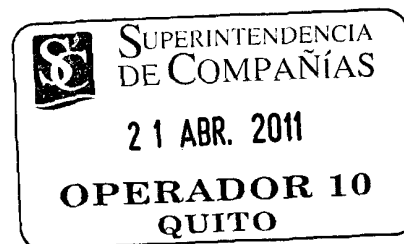
RECOMENDACIONES

- ❖ *Se recomienda realizar el seguimiento del plan de implementación, de acuerdo a las NIIFs Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, que según la legislación actual, entrarán en vigencia en el año 2.012 para NUDEC.*
- ❖ *Considerar la obligatoriedad de realizar auditoria externa, para el ejercicio fiscal 2011, ya que en el 2010 superó el \$1.000.000 de dólares en activos totales.*
- ❖ *Revisar negociaciones y estrategias para la optimización de los costos y gastos operativos de la empresa, para lograr utilidades en la operación.*
- ❖ *Mejorar los niveles de liquidez y rentabilidad. Mantenerlos siempre positivos.*

Atentamente,



**CPA. Leda. Tania Jaramillo E.
COMISARIO PRINCIPAL**



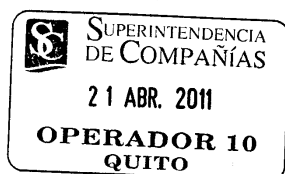
21 ABR. 2011

OPERADOR 10

NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.
REVISIÓN DE VARIACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS
COMPARATIVO DICIEMBRE 2010 - 2009

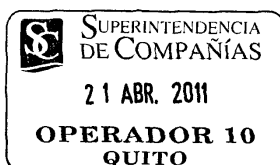
CUENTAS	DICIEMBRE 2010		DICIEMBRE 2009		VARIACION HORIZONTAL	
	US\$	%	US\$	%	VALOR	%
ACTIVO	1,141,622	100%	991,593	100%	150,029	15%
ACTIVO CIRCULANTE	1,067,590	94%	942,059	95%	125,531	13%
DISPONIBLE	11,923	1%	20,698	2%	-8,775	-42%
EFFECTIVO MONEDA NACIONAL	6	0%	7,088	1%	-7,083	-100%
CAJA CHICA ADMINISTRACIÓN	-	0%	8	0%	-8	-100%
BANCO DEL PICHINCHA	656	0%	-2,314	0%	2,969	-128%
PRODUBANCO	3,823	0%	11,242	1%	-7,419	-66%
BANCO DEL PACÍFICO	7,168	1%	4,358	0%	2,810	64%
BANCO INTERNACIONAL	271	0%	316	0%	-45	-14%
EXIGIBLE	800,938	70%	647,782	65%	153,156	24%
CLIENTES	785,585	69%	629,876	64%	155,709	25%
EMPLEADOS	6,059	1%	8,624	1%	-2,565	-30%
ANTICIPOS ENTREGADOS	3,382	0%	2,474	0%	908	37%
OTRAS CUENTAS	7,000	1%	9,000	1%	-2,000	-22%
MENOS PROV. CTAS. INCOB.	-1,088	0%	-2,193	0%	1,105	-50%
REALIZABLE	202,562	18%	231,645	23%	-29,083	-13%
RAMITER	39,912	3%	33,528	3%	6,384	19%
ALUMINIO	55,475	5%	70,982	7%	-15,507	-22%
INDALUM	47,555	4%	57,346	6%	-9,790	-17%
VARIOS	25,528	2%	43,408	4%	-17,880	-41%
VICTORIA	28,370	2%	23,169	2%	5,201	22%
PROV. PÉRD. INVENTARIOS	-360	0%	-320	0%	-40	13%
IMPORTACIONES EN TRANSITO	6,082	1%	3,533	0%	2,549	72%
ANTICIPADOS	52,167	5%	41,935	4%	10,232	24%
RETENCIONES FTE / RENTA	50,280	4%	40,386	4%	9,894	24%
SEGUROS	1,887	0%	1,548	0%	339	22%
ACTIVO FIJO	42,276	4%	17,946	2%	24,330	136%
FIJO DEPRECIABLE	95,364	8%	60,751	6%	34,613	57%
MENOS DEPRECIACIÓN	-53,088	-5%	-42,805	-4%	-10,283	24%
OTROS ACTIVOS	31,756	3%	31,588	3%	168	1%
INVERSIONES	31,756	3%	31,588	3%	168	1%
TOTAL DE ACTIVOS	1,141,622	100%	991,593	100%	150,029	15%

PASIVOS	779,942	100%	689,754	100%	90,188	13%
PASIVO CIRCULANTE	720,252	63%	603,952	61%	116,301	19%
PROVEEDORES NACIONALES	570,713	60%	476,073	48%	94,640	20%
UMCO	363,047	32%	362,039	37%	1,009	0%
INDALUM	38,749	3%	30,508	3%	8,241	27%
RAMITER	168,917	15%	83,526	8%	85,391	102%
CUENTAS	122,961	11%	113,717	11%	9,244	8%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	122,961	11%	113,717	11%	9,244	8%
PROVISIONES	7,467	1%	6,169	1%	1,298	21%
BENEFICIOS SOCIALES	7,467	1%	6,169	1%	1,298	21%
IMPUESTOS Y TASAS	19,111	2%	7,993	1%	11,118	139%
IMPUESTOS	19,111	2%	7,993	1%	11,118	139%
PASIVO A LARGO PLAZO	59,689	5%	85,802	9%	-26,113	-30%
Dividendo por Pagar Accionistas	48,244	4%	85,802	9%	-37,558	-44%
Deudas Bancarias	11,445					
PATRIMONIO	361,681	32%	301,839	30%	59,841	20%
CAPITAL SOCIAL	220,000	19%	220,000	22%	-	0%
RESERVA LEGAL	19,670	2%	15,477	2%	4,194	27%
RESERVA FACULTATIVA	37,745	3%	-	0%	37,745	#DIV/0!
UTILIDADES DEL EJERCICIO	84,266	7%	66,363	7%	17,903	27%
PASIVO + PATRIMONIO	1,141,622	100%	991,593	100%	150,029	15%



NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
COMPARATIVO DICIEMBRE 2010 - 2009

ESTADO DE RESULTADOS	A DICIEMBRE 2010		A DICIEMBRE 2009		VARIACION HORIZONTAL	
	US\$	%	US\$	%	US\$	%
VENTAS TOTALES	3,160,385	100.00%	2,887,163	100.00%	273,222	9%
VENTAS NETAS	3,160,385	100.00%	2,887,163	100.00%	273,222	9%
MENOS COSTO DE VENTAS	2,756,064	87.21%	2,545,481	88.17%	210,584	8%
=Utilidad Bruta Ventas	404,321	12.79%	341,683	11.83%	62,638	18%
MENOS GASTOS OPERACIONALES	345,012	10.92%	342,620	11.87%	2,392	1%
ADMINISTRATIVOS	146,066	4.62%	130,888	4.53%	15,179	12%
VENTAS	198,946	6.29%	211,732	7.33%	-12,787	-6%
=Utilidad Operacional	59,309	1.88%	-937	-0.03%	60,246	-6429%
MAS OTROS INGRESOS	39,034	1.24%	79,120	2.74%	-40,086	-51%
MENOS OTROS GASTOS	12,070	0.38%	10,348	0.36%	1,722	17%
Gastos Bancarios	2,021	0.06%	1,175	0.04%	847	72%
Intereses	8,968	0.28%	8,068	0.28%	901	11%
Otros Impuestos	1,080	0.03%	1,106	0.04%	-25	-2%
GASTOS NO DEDUCIBLES	2,007	0.06%	1,472	0.05%	535	36%
Multas y Otros	1,286	0.04%	682	0.02%	604	89%
Compras facturas sin requisitos	721	0.02%	790	0.03%	-69	-9%
Utilidad del Ejercicio antes de Impuestos	84,266	2.67%	66,363	2.30%	17,903	27%
Participación Laboral	12,640	0.40%	9,954	0.34%	2,685	27%
Impuesto a la Renta	18,408	0.58%	14,470	0.50%	3,938	27%
= Utilidad Libre para Accionistas	53,218	1.68%	41,938	1.45%	11,279	27%
Reserva Legal	5,322	0.17%	4,194	0.15%	1,128	27%
Utilidad del Ejercicio Libre Accionistas	47,896	1.52%	37,745	1.31%	10,151	27%



NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.

INDICES FINANCIEROS DICIEMBRE 2010

MEDIDAS DE LIQUIDEZ:

LIQUIDEZ =	<u>Activo Corriente</u> =	<u>1,067,590</u>	1.48
	Pasivo Corriente	720,252	

Por cada dólar de deuda, tengo 1.48 ctvs. que responden mi deuda a corto plazo.

PRUEBA =	<u>Activo Corriente - Activo Realizable</u> =	<u>865,028</u>	1.20
ACIDA	Pasivo Corriente	720,252	

Por cada dólar de deuda, tengo 1,20 ctvs. para responder deudas en forma inmediata.

Activo Disponible =	<u>Activo Corriente - Activo Exigible - Activo Realizable</u> =	<u>64,090</u>	9%
	Pasivo Corriente	720,252	

KT =	Activo Corriente - Pasivo Corriente =	347,338	
------	---------------------------------------	---------	--

La compañía tiene liquidez para responder a deudas con terceros, y dispone de dinero para trabajar.

MEDIDAS SOLVENCIA:

Endeudamiento =	<u>Pasivo Largo Pzo. + Pasivo Corto Pzo.</u> =	<u>779,942</u>	68.32%
	Activo Total	1,141,622	

Por cada dólar de inversión, el 68,32% ha sido financiado con deuda a Terceros.

Endeudamiento LP =	<u>Pasivo Largo Plazo</u> =	<u>59,689</u>	0.08
	Pasivo Largo Plazo + Pasivo Corto Plazo	779,942	8%

Por cada dólar de deuda 0,08 ctvs. son deuda a Largo Plazo

Deudas Propietarios=	<u>Patrimonio</u> =	<u>361,681</u>	0.46
	Pasivo Largo Plazo + Pasivo Corto Plazo	779,942	46%

El patrimonio que tiene la empresa vs al endeudamiento es del 46% frente a las deudas que tiene con los acreedores.

Cobertura Interés	<u>Utilidad antes de impuestos</u> =	<u>84,266</u>	9.40
	Gastos Interés	8,968	940%

Con este grado de utilidad operativa puede cubrir el 940 % de los gastos y costos financieros

MEDIDAS EJECUTORIAS (rotación):

Rotación de Activos =	<u>Ventas</u>	<u>3,160,385</u>	2.77
	Activos Totales	1,141,622	

Por cada dólar de inversión me genera \$2,77 de ingreso por ventas

MEDIDAS DE RENTABILIDAD

Margen Neto =	<u>Utilidad Neta</u>	<u>53,218</u>	0.02
	Ventas	3,160,385	

Por cada dólar de venta 0.02 ctvs. son de utilidad neta

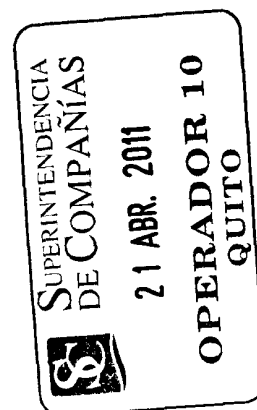
Margen Bruto =	<u>Utilidad Bruta</u>	<u>404,321</u>	0.13
	Ventas	3,160,385	

Por cada dólar de venta tengo 0,13 ctvs. de utilidad bruta

Rentabilidad Inversión =	<u>Utilidad Operativa</u>	<u>59,309</u>	0.052
	Activos Totales	1,141,622	

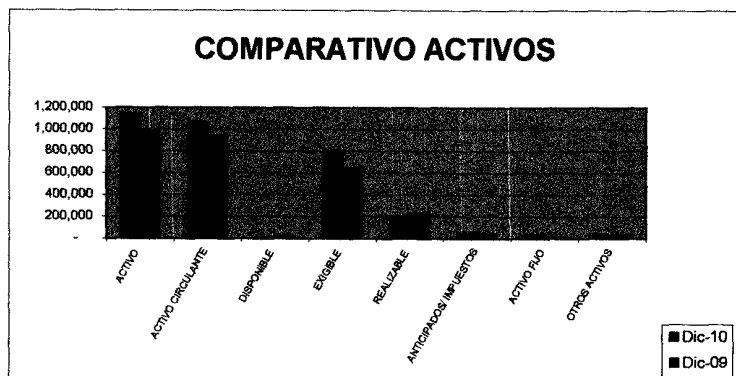
Por cada dólar de inversión genero 0.052 ctvs. utilidad operativa

En resumen la compañía maneja índices razonables de liquidez, solvencia, rotación y rentabilidad.



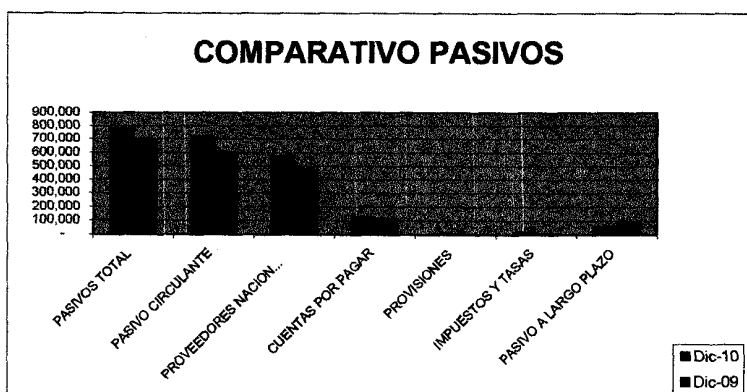
NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.
REVISION DE VARIACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS
COMPARATIVO DICIEMBRE 2010 - 2009

CUENTAS	US\$ Dic-10	US\$ Dic-09
ACTIVO	1,141,622	991,594
ACTIVO CIRCULANTE	1,067,590	942,059
DISPONIBLE	11,923	20,698
EXIGIBLE	800,938	647,782
REALIZABLE	202,562	231,645
ANTICIPADOS/ IMPUESTOS	52,167	41,935
ACTIVO FIJO	42,276	17,946
OTROS ACTIVOS	31,756	31,588

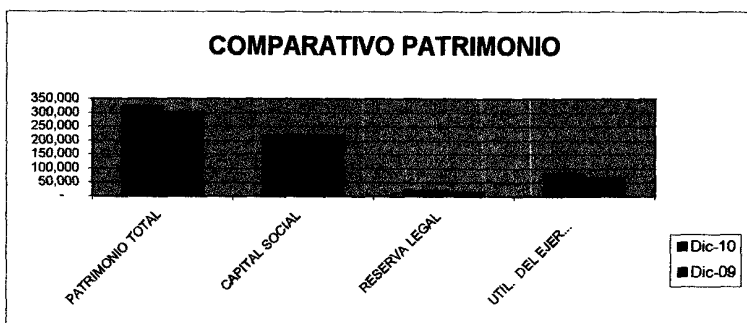


NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.
REVISION DE VARIACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS
COMPARATIVO DICIEMBRE 2010 - 2009

CUENTAS	Dic-10	Dic-09
PASIVOS TOTAL	779,942	689,753
PASIVO CIRCULANTE	720,252	603,952
PROVEEDORES NACIONALES Y EXTRANJEROS	570,713	476,073
CUENTAS POR PAGAR	122,961	113,717
PROVISIONES	7,487	6,169
IMPUESTOS Y TASAS	19,111	7,983
PASIVO A LARGO PLAZO	59,689	85,802



CUENTAS	Dic-10	Dic-09
PATRIMONIO TOTAL	323,936	301,839
CAPITAL SOCIAL	220,000	220,000
RESERVA LEGAL	19,670	15,477
UTIL. DEL EJERCICIO A.I.	84,266	66,363



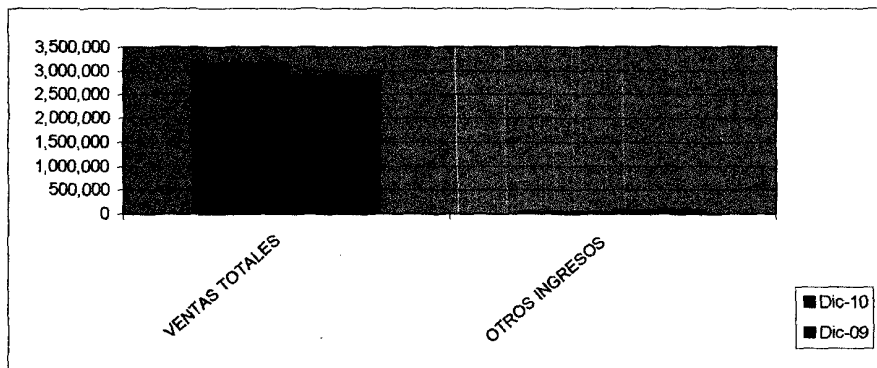
**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

21 ABR. 2011

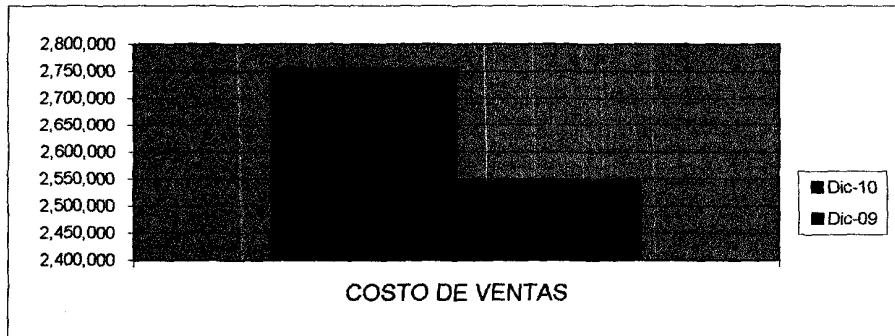
**OPERADOR 10
QUITO**

**NEGOCIOS UNIDOS DE COMERCIO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
COMPARATIVO DICIEMBRE 2010 - 2009**

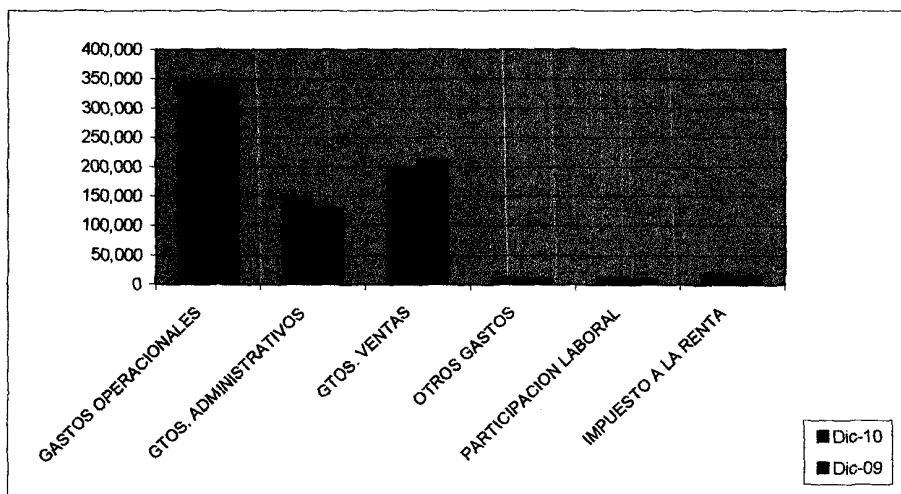
Cuentas	Dic-10	Dic-09
VENTAS TOTALES	3,160,385	2,887,163
OTROS INGRESOS	39,034	79,120



Cuentas	Dic-10	Dic-09
COSTO DE VENTAS	2,756,064	2,545,481



Cuentas	Dic-10	Dic-09
GASTOS OPERACIONALES	345,012	342,620
GTOS. ADMINISTRATIVOS	146,066	130,888
GTOS. VENTAS	198,946	211,732
OTROS GASTOS	12,070	10,348
PARTICIPACION LABORAL	12,640	9,954
IMPUESTO A LA RENTA	18,408	14,470




**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**
 21 ABR. 2011
OPERADOR 10
 QUITO