

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Quito, 20 de marzo de 2008

Distinguidos señores accionistas:

Me es muy grato saludarlos y agradecerles la confianza depositada en mí para la dirección de la empresa.

De acuerdo a lo previsto en los Estatutos de nuestra compañía y las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías, presento a continuación el Informe del Directorio y de la Gerencia General sobre las actividades de PUNTOQUIMICA S.A., por el ejercicio anual correspondiente al año 2007.

La compañía fue constituida en el año 1997, llevamos 10 años siendo parte del desarrollo empresarial y brindando apoyo constante al sector agrícola del país, por lo que me es muy placentero mencionar aspectos no solamente de orden económico, sino social, así como de organización, estrategias, metas cumplidas y a cumplir y aspectos para mejorar.

La finalidad estatutaria y social de nuestra compañía es desarrollar actividades relacionadas con elaboración y comercialización de fertilizantes y plaguicidas ecológicos con el fin de obtener logros firmes y significativos en función al giro de nuestro negocio, además de prestar apoyo al Agro ecuatoriano de manera sustentable para el medio ambiente.

Como Gerente General, de la empresa PUNTOQUIMICA S.A. me permito informarles que tome nuevamente el cargo de Gerente General el 26 de octubre de 2007, luego de cuatro años de haberme ausentado del país.

La compañía se encuentra principalmente actualizando, reconstruyendo y corrigiendo la contabilidad de los años anteriores para que puedan ser debidamente presentados ante las autoridades pertinentes como son el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de compañías, entre otros, organismos los cuáles incluso, han presentado informes y han solicitado corrección de algunos temas.

Así mismo, el manejo de la cartera de la empresa, como la del control de inventarios y de materia prima no han sido los óptimos, por lo que se han puesto y se siguen implementando procesos para un mejor control de estos activos tan importantes que proporcionan liquidez y mueven el motor empresarial.

Entre los aspectos positivos realizados, en octubre de 2007 se comenzó a tramitar un préstamo a ser otorgado por el Banco del Pichincha a la compañía para la compra definitiva de un inmueble donde actualmente opera la planta de producción y que a futuro pasarán también las oficinas, el actual dueño es la empresa Muñoz Hnos. y estamos a la expectativa de que se concluya la negociación entre marzo y abril de 2008,



de esta manera, los montos mensuales de pago a largo plazo bajarán considerablemente y el arrendamiento de las oficinas actuales será eliminado por el traslado determinado.

En cuanto al tema del préstamo a ser concedido, el Banco del Pichincha ha sugerido el aumento del capital social para de esta manera presentarlo a consideración para aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas.

Dentro del tema de producción e innovación de nuevas técnicas, se determinó a finales del año, realizar la formulación de nuevos productos, fungicidas y fertilizantes orgánicos que hasta el momento han dado excelentes resultados en cuanto a su eficacia y reducción significativa de costos de producción. A finales del año 2007, se comenzó a implementar para los productos nuevos, la certificación orgánica por medio de organismos internacionales y el registro ante el SESA, por una parte consideramos la innovación, ventajas y valor agregado que otorgan los nuevos productos, y por otro lado la renovación de los productos anteriores, para evitar el plagio y la competencia desleal que ha acaecido a la empresa, ya que han pasado casi 10 años en los que se han ofrecido los mismos productos. Podemos indicar incluso la sospecha de que antiguos empleados infieles a quienes la empresa ayudó en su momento, se han aprovechado de la información productiva. Como aspecto importante adicional, se evaluó y se consideró a la empresa AGROGEAR S.A. como distribuidor o consignatario de nuestros productos en la zona de la costa, con esto se ha logrado reactivar las ventas, mejorar el control y facilitar el manejo operativo así como de cartera y consecuentemente reduciendo los costos, por supuesto que hubo que negociar un porcentaje mayor de descuento, pero ha resultado ser muy conveniente.

Finalmente, PUNTOQUIMICA S.A. es una empresa que en los diez años ha logrado ser muy reconocida y confiable y pese a los inconvenientes, la relación de ventas y de rentabilidad tienen la tendencia equilibrada y constante.

En lo concerniente al apoyo que la empresa brinda al sector agrícola del país y al medio ambiente, PUNTOQUIMICA S.A. debe dar un mayor enfoque a varios temas como son el apoyo al sector bananero sobre todo en el control de la sigatoka y por ende el apoyo al gobierno y al agro en general, con productos de mejor tecnología, muy eficaces y orgánicos que garanticen un control sustentable y además, demostrar que es posible elaborar productos de calidad en el país.

Como evaluación final, debo señalar que nuestra empresa, ha cumplido con sus propósitos, pese a los inconvenientes tanto administrativos como situaciones difíciles para el agro ecuatoriano, hemos podido brindar resultados satisfactorios para la empresa y un verdadero apoyo técnico a la inversión del agricultor en las dos regiones costa y sierra del país. Tenemos un reto futuro para mejorar constantemente y un reto que permita enmendar errores pasados para que no se repitan.

Resultados Operacionales

La operación de la compañía produjo un resultado positivo de USD 39,756.08 antes de impuestos, en este rubro se refleja la buena decisión de innovar productos mejorando la calidad y bajando el costo de producción, concretar convenios importantes con el distribuidor de la costa, mantener los precios de venta al público invariables por algunos



años, pese a enfrentar problemas internos y enfrentar incremento de la competencia que incluso mucha de ella es una competencia desleal.

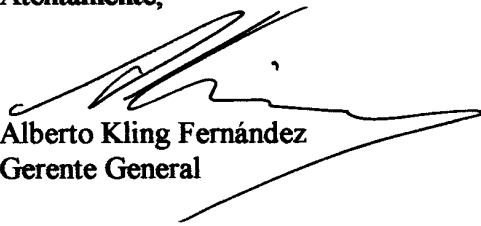
Resultados Netos

Por resultado deficiente en la gestión contable y de control, existen USD 31,444.27 en gastos no deducibles, por lo que el resultado neto del ejercicio es de USD 65,236.94 y confiamos que para el año 2008 exista un mayor crecimiento y producción, especialmente en el sector agrícola, lo que permitirá a la compañía conseguir metas propuestas aumentando la comercialización a nivel nacional.

La administración recomienda a la Junta, salvo mejor criterio de los señores accionistas que una parte de la utilidad sea asignada como reserva para que una parte sea destinada para suscribir nuevas acciones con el fin de aumentar el capital social a USD 15,000.00 según sugerencia del Banco del Pichincha para la consecución del préstamo para la compra de la Bodega.

Agradezco nuevamente a los señores accionistas por la confianza depositada en la Dirección y Administración de la compañía y por el constante apoyo brindado.

Atentamente,



Alberto Kling Fernández
Gerente General