

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 De Diciembre Del 2012

1. .- Resumen de las Principales Políticas Contables

FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI es una compañía constituida en el Ecuador el 15 de enero de 1997, cuyo objeto principal es la explotación agrícola, pecuaria, floral y forestal, en tierras propias o ajenas, la administración, asistencia y/o dirección técnica de haciendas agrícolas, florícolas, ganaderas, forestales y la comercialización dentro y fuera del país de toda clase de productos agrícolas, pecuarios, florales y forestales. Las políticas contables de la compañía son las establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas en sus aspectos importantes, están de acuerdo con las NEC y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados

2. .- Políticas contables significativas y bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y, a partir del ejercicio económico 2012, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

A continuación mencionamos las prácticas contables más importantes que mantiene la compañía

a) Bases de presentación

Mediante resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Compañías, la compañía adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Comité Internacional sobre las normas de Contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

Para el año de transición comprendido entre el 01-01-2011 hasta el 31-12-2011 la compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, y para propósitos de comparación los saldos son presentados al final del periodo de transición bajo NIIF's.

Los efectos económicos resultantes de la adopción por primera vez de las NIIFs se registraron en el patrimonio al 01-01-2012, con base a los saldos del 31-12-2011.

Por lo tanto, los estados financieros de la compañía cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicables al periodo que inicia el 1 de enero de 2012

b) Deterioro de Activos Financieros al costo amortizado

Después de su reconocimiento inicial, los activos financieros de la compañía que se miden al costo amortizado, son analizados al final de cada período con el objetivo del establecimiento de evidencia objetiva de que la compañía ha incurrido en una pérdida de valor de sus cuentas por cobrar el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente, descontados con la tasa de interés efectiva computada al momento del reconocimiento inicial.

Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

c) Provisión para cuentas incobrables.

La administración revisa periódicamente sus cuentas por cobrar, para determinar si existen indicios de deterioro de sus partidas pendientes de cobro. El deterioro de las cuentas por cobrar determinado por el análisis de la administración, se carga a resultados.

Previo estudio de los vencimientos de los saldos por cobrar a clientes a diciembre de cada año, se provisiona el 100% al saldo de las cuentas por cobrar clientes locales y nacionales con más de 360 días de vencimiento, con cargo a resultados.

Además las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión (según ley tributaria el 1% del saldo de las cuentas por cobrar y que no exceda del 5%) para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas. (Antigüedad de la Cartera).

Las partidas pendientes de cobro que la administración considera irrecuperables, se las da de baja debitando la provisión acumulada para cuentas dudosas, contra resultados.

d) Valuación de propiedades, planta y equipo

Inicialmente la propiedad planta y equipo se registra al costo, el mismo que incluye el costo de adquisición como tal más todos los costos relacionados directamente con el activo hasta su puesta en marcha en la compañía, así como cualquier costo por desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del activo.

La compañía FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI..., se acogió a la exención establecida en la NIIF 1 del uso del valor razonable como costo atribuido, la compañía optó por la medición de ciertas partidas de propiedades, planta y equipo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido a la fecha de transición. El valor razonable de los referidos activos fue medido mediante avalúo realizado por expertos externos independientes, determinando de esta forma nuevos valores iniciales.

El avalúo fue realizado por un perito evaluador calificado por la Superintendencia de Compañías con registro # SC. RNP – No. 443

La depreciación se realiza de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año.

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

Como política interna la Compañía ha decidido considerar el avalúo del terreno poniéndolo al valor del avalúo municipal que consta en el impuesto predial; además el valor del vehículo está considerado según el avalúo del precio del mercado.

e) Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos que la compañía ha registrado producto de la transición a las Normas Internacionales de Información Financiera son originados por las diferencias temporarias existentes en las bases fiscales y la Normativa Internacional.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

f) Beneficios Sociales

Todas las obligaciones de tipo laboral que tiene la compañía con sus Empleados, son registradas de acuerdo a exigencias contempladas en el Código de Trabajo y a otras disposiciones legales existentes.

g) Provisión para jubilación patronal y desahucio.

El costo del beneficio jubilatorio a cargo de la Compañía se contabiliza mediante la constitución de una provisión que se lleva a los resultados corrientes del ejercicio, con base en el método de unidad de crédito proyectado. El monto es determinado con base en un estudio técnico practicado por un actuario independiente.

La Compañía realiza la provisión para jubilación patronal y el desahucio para todos los trabajadores a partir del primer día de servicio.

3. - Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Caja	3.718	575
Bancos Moneda Local	3.636	25.312
Total	7.355	25.887

4. .- Cuentas por Cobrar Comerciales

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Cientes Locales	9.048	14.560
Cientes del Exterior	309.947	245.487
Cientes Incobrables	107.853 (i)	125.698
(-) Provisión Cuentas Incobrables	(125.698) (ii)	(125.698)
Total	301.151	260.047

- (i) Corresponde a créditos pendientes de cobro desde el año 2007.
- (ii) La Provisión para Cuentas Incobrables, al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

	(Expresado en dólares)
	2012
Saldo inicial	15.347
Efectos Niif s 2010	86.805
Efectos Niif s 2011	23.547
Saldo al final del año	a) 125.698

- a) Cubre en un 100% la cartera vencida con más de 360 días de mora.

5. .- Otras Cuentas por Cobrar

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	01-ene-12	31-ene-12
Cuentas por cobrar empleados	846	5.180
Anticipos	4.676	1.355
Total	5.522	6.535

6. .- Otras Cuentas por Cobrar

	01-ene-12	31-ene-12
Impuestos por cobrar	41.789 (i)	37.970
Crédito Tributario	89.919	200.062
Total	131.709	238.032

- (i) Incluye el Anticipo Impuesto a la Renta por un valor de USD \$ 11.525

7. .- Inventarios

Un resumen de inventarios al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

(expresado en dólares)

	01-ene-12	31-ene-12
Agroquímicos	18.581	18.223
Mantenimiento	8.998	3.735
Materiales y Suministros	42.141	30.367
Productos Orgánicos	6.079	6.749
Total	75.798	59.074

8. .- Pagos Adelantados

Al 31 de diciembre del 2012 corresponde a seguros prepagados por USD \$ 2.680.

9. .- Propiedad, Planta y Equipo

La compañía realizó el avalúo de sus, edificaciones, instalaciones y terrenos al inicio de su periodo de transición en base a un informe preparado por un perito independiente, se procedió a la revaluación de los Activos mencionados.

El resultado de la revaluación se contabilizó en la cuenta Resultados acumulados por efectos de transición a Niif's.

El movimiento de propiedades, planta y equipo durante el 2012, es como sigue:

(Expresado en dólares)	
	2012
Saldo 31 Diciembre 2011	1.884.130
Ajuste Niif's Revalúo Activo Fijo	-889.868
Saldo 01 Enero del 2012	994.262
Adiciones	121.147
Bajas	-17.260
Construcciones en Curso	32.063
Saldo 31 Diciembre 2012	(i) 1.130.212
(-) Depreciación Acumulada	(ii) -142.557
Saldo neto al fin del año	987.655

(i) La propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

(expresado en dólares)			
	01-ene-12		31-ene-12
Terrenos	268.980	a)	268.980
Muebles y Enseres	2.072		2.072
Equipos de Computación	4.909		3.514
Equipo de Riego	67.619	b)	67.619
Maquinaria Agrícola y Otros Equipos	16.546		16.546
Edificios Plantación	208.248	c)	243.658
Instalaciones Eléctricas	15.297	d)	15.297
Invernaderos	285.287	e)	285.287
Equipos de Comunicación	2.465		2.005
Instalaciones Telefónicas	1.167		1.167
Vehículos	85.251		85.251
Plásticos Invernaderos	-		85.737
Reservorio	21.016		21.016
Total Activos	978.857		1.098.149
(-) Depreciación Acumulada	(82.487)		(142.557)
Construcciones en Curso	-	f)	32.063
TOTAL ACTIVOS FIJOS	896.371		987.655

a) Corresponde al Revalúo del Terreno, por efectos de aplicación Niif's, a continuación un detalle:

(Expresado en dólares)

	2012
Saldo neto al comienzo del año	339.700
Ajuste Revalúo Niif's	-70.719
Saldo neto al fin del año	268.981

b) Corresponde al Revalúo del Equipo de Riego, por efectos de aplicación Niif's, a continuación un detalle:

(Expresado en dólares)

	2012
Saldo neto al comienzo del año	66.709
Ajuste Revalúo Niif's	911
Saldo neto al fin del año	67.619

c) Corresponde al Revalúo de Edificios Plantación, por efectos de aplicación Niif's, a continuación un detalle:

(Expresado en dólares)

	2012
Saldo neto al comienzo del año	204.069
Ajuste Revalúo Niif's	4.179
Adiciones	35.410
Saldo neto al fin del año	243.658

d) Corresponde al Revalúo de Instalaciones Eléctricas, por efectos de aplicación Niif's; así como las adiciones, a continuación un detalle:

(Expresado en dólares)

	2012
Saldo neto al comienzo del año	2.538
Ajuste Revalúo Niif's	12.760
Saldo neto al fin del año	15.297

e) Corresponde al Revalúo de Invernaderos, por efectos de aplicación Niif's; así como las adiciones, a continuación un detalle:

	(Expresado en dólares)
	2012
Saldo neto al comienzo del año	120.557
Ajuste Revaluó Niif's	164.730
Saldo neto al fin del año	285.287

f) Corresponde a la construcción de un Invernaderos y a la ampliación del cuarto frío.

(ii) Un detalle de la depreciación acumulada de los activos fijos al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

	(Expresado en dólares)
	2012
Saldo neto al comienzo del año	(730.200)
Ajustes Niif's Revaluó Activo Fijo	649.569
Depreciación del año	(61.926)
Saldo neto al fin del año	(142.557)

10. - Activos Biológicos

La compañía realizó el revaluó de sus, activos biológicos al inicio de su periodo de transición en base a un informe preparado por un perito independiente, se procedió a la revaluación de los Activos mencionados.

El resultado de la revaluación se contabilizó en la cuenta Resultados acumulados por efectos de transición a Niif's.

Los activos biológicos de la compañía comprenden las plantas en producción en sus distintas variedades así como las plantas en estado vegetativo. Las mismas que se encuentran registrado al valor del revaluó según el informe del perito.

Un resumen de los activos biológicos al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(Expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-dic-12
Plantas en estado Productivo	510.471 (i)	430.735
Plantas en estado Vegetativo	24.940 (ii)	53.908
Total	535.411	484.644

(i) Un detalle de las plantas en estado productivo se presenta a continuación:

		(Expresado en dólares)
		2012
Plantas Productiva	a)	842.536
Amortizacion Plantas Prod.	b)	(411.801)
Total		430.735

a) El movimiento de Plantas Productivas se detalla a continuación:

	2012
Saldo neto a diciembre 2011	585.284
Ajustes Niif's Revalúo Activo Fijo	171.661
Saldo 01 de enero 2012	756.945
Adiciones	150.466
Bajas	(64.876)
Saldo neto 31 diciembre 2012	842.536

b) El movimiento de la Amortización Plantas Productivas se detalla a continuación:

	2012
Saldo 01 de enero 2012	(246.474)
Bajas	48.213
Amortización del Año	(213.540)
Saldo neto 31 diciembre 2012	(411.801)

(ii) Un detalle de las plantas en estado vegetativo se presenta a continuación:

		(Expresado en dólares)
		2012
Plantas en Formación		52.600
Regalias Plantas		1.308
Total		53.908

11. - Otros Activos

Un resumen de otros activos al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Software	17.155	17.155
(-) Amortización	(10.417)	(13.848)
Total	6.738	3.307

12. - Préstamos a Corto Plazo

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Préstamos Bancario	224.258	(i) 233.299
Intereses por pagar Bancos Locales	1.153	699
Sobregiros Bancarios	43.489	93.275
Total	268.901	327.273

(i) La compañía al 31 de diciembre del 2012 mantiene préstamos bancarios como se detalla a continuación:

Nº DE OPERACIÓN	VALOR ORIGINAL	FECHA DE CONCESIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	% INTERES	SALDO CORRIENTE AL 31/12/12
PICHINCHA					
CAR0074050500	300.000	03/05/2010	17/04/2013	9,74%	67.184
PRODUBANCO					
CAR10100125711000	21.780	31/03/2011	05/04/2013	11,23%	3.988
CAR10100126435000	120.000	15/04/2011	08/04/2013	11,23%	24.454
CAR1010018100100	100.000	25/06/2012	10/06/2015	11,23%	33.850
CAR10100195570000	200.000	25/10/2012	27/01/2014	11,23%	103.823
TOTAL					233.299

13. - Cuentas por Pagar Comerciales

Un resumen de cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	01-ene-12	31-ene-12
Proveedores de Plantas - Regalias	95.037	104.555
Proveedores Locales	289.304	231.101
Anticipo Clientes Exterior	10.218	10.546
Total	394.560	346.201

14. - Cuentas por Pagar Accionistas

Al 31 de diciembre del 2012 las cuentas por pagar a los socios se detallan a continuación:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Sr. Antonino Chiriboga	50.000 (i)	8.000
Sr. James Brown Hidalgo	97.732 (ii)	85.059
Interes x Pagar	16.899 (iii)	20.422
Total	164.631	113.481

- (i) Corresponde a la compra de terreno de acuerdo a la escritura de compra / venta.

- (ii) Corresponde a un préstamo que el Sr. James Brown Hidalgo concedió a la compañía a un plazo de 1 año contados a partir del 14 de junio del 2012, a una tasa de interés del 10% anual.
- (iii) Corresponde al interés implícito por pagar a favor del Sr. Antonino Chiriboga..

15. - Otras Cuentas por Pagar

Corresponde a una cuenta por pagar a empleados que incluye el 15% de Participación Trabajadores por USD \$ 7.750 de acuerdo a la normativa vigente como se muestra en la NOTA 23.

16. - Impuestos por Pagar

Un resumen de los Impuestos por Pagar al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
1% Compras Bienes Muebles	919	2.170
1% Retención Dividendos	421	705
2% Servicios y Otros	291	1.272
8% Honorarios y Serv. Prof.	-	40
10% Honorarios Profesionales	155	210
Impuesto a la Renta		(i) -
24% Retención sin convenio Alemania	288	-
100% Retención IVA	7.156	37.889
Impuesto a la Renta Empleados	2.918	2.130
Total	12.148	44.415

- (i) Corresponde al Impuesto Causado por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2012 de acuerdo a la Conciliación Tributaria como se muestra en la NOTA 23.

17. - Pasivos Acumulados

Un resumen de pasivos acumulados al 31 de diciembre del 2012, es como sigue:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Sueldos por Pagar	53.260	78.279
Retención Empleados	48.456	73.841
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	15.070	12.663
Beneficios Sociales	53.083	79.785
Total	169.868	244.569

18. - Deuda a Largo Plazo

La obligación a largo plazo que mantiene la Compañía al 31 de diciembre del 2012 se detalla a continuación:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Préstamos de Terceros	75.000 (i)	75.000
Obligaciones Bancarias	80.000 (ii)	142.978
Regalías por Pagar	- (iii)	15.741
Interes Implícito	- (iv)	(23.951)
TOTAL	155.000	209.768

- (i) Corresponde a un préstamo entregado por la señora María Augusta Cobo Albornoza según pagaré con fecha 07 de junio del 2007 en el cual se estipula un interés del 12% anual.
- (ii) La porción a largo plazo de las Obligaciones Bancarias se detalla a continuación:

Nº DE OPERACIÓN	VALOR ORIGINAL	FECHA DE CONCESIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	% INTERES	PORCIÓN CORRIENTE AL 31/12/11
PRODUBANCO					
CAR1010018100100	100.000	25/06/2012	10/06/2015	11,23%	88.796
CAR10100195570000	200.000	25/10/2012	27/01/2014	11,23%	54.182
TOTAL					142.978

- (iii) Corresponde a los contratos de Regalías de las plantas que la compañía cosecha.

- (iv) Corresponde al cálculo del interés implícito correspondiente al préstamo a terceros, por un valor de \$ USD 6.947; y correspondiente a Regalías por Pagar por un valor de \$ USD 17.003.

19. - Dividendos por Pagar Socios

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre del 2012 se presenta a continuación:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
James Brown Hidalgo	22.912	30.431
Antonino Chiriboga Torres	5.229	-
Guillermo Tobar Rivadeneira	1.388	-
Ignacio Pérez Arteta	977	-
Eduardo León	1.432	-
Julio Mancheno León	1.344	-
Jorge Miño	1.002	-
Total	34.284	30.431

20. - Reservas a Largo Plazo

A continuación se detalla un resumen de las Reservas a Largo Plazo:

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Jubilación Patronal	103.349 (i)	148.643
Desahucio	34.223 (ii)	49.697
Total	137.572	198.340

- (i) La Provisión para Jubilación Patronal, al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

Saldo inicial	22.443
Ajustes Niif s	80.906
Provisión del año 2012	45.294
Saldo al final del año	148.643

- (ii) La Provisión para Desahucio, al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

Saldo inicial	21.979
Ajustes Nif's	12.144
Movimiento del año 2012	15.474
Saldo al final del año	<u>49.597</u>

De acuerdo al cálculo actuarial realizado por la compañía Actuaría Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2012.

21. .- Pasivo Contingente

	(expresado en dólares)	
	01-ene-12	31-ene-12
Varios Contingente	13.286 (i)	10.880
Total	<u>13.286</u>	<u>10.880</u>

- (i) Corresponde a una provisión que la compañía realiza para posibles contingencias fiscales.

22. .- Pasivo Impuesto Diferido

Corresponde al Impuesto Diferido Causado por efecto de ajuste de la Revalorización de Activo Fijo, por un valor de USD \$ 48.771.

23. .- Participación Trabajadores

De acuerdo a las leyes vigentes en la República del Ecuador, la compañía debe distribuir entre sus empleados y funcionarios el 15% de utilidades antes de impuesto a la renta.

La participación de los trabajadores en el ejercicio 2012 es como sigue:

	(expresado en dólares)
	2012
Utilidad Antes de Participación Trabajadores	51.669
15% Participación Trabajadores	<u>7.750</u>
Utilidad Antes de Impuesto a la Renta	43.919

24. - Conciliación Tributaria

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario para el período 2012, las sociedades constituidas en el Ecuador, estarán sometidas a la tarifa impositiva 23%.

La conciliación del Impuesto a la Renta, calculando de acuerdo a la tasa impositiva legal, es como sigue:

(expresado en dólares)

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad Contable	51.669
(-) Participación Trabajadores	7.750
(+) Gastos no Deducibles	65.301
(-) Ingresos Excentos	19.044
(+) Ajuste Ingresos Excentos	2.857
(-) Deducción Trabajadores Discapacitados	33.013
Utilidad Gravada	60.019
23% Impuesto a la Renta	13.804
Anticipo I. Renta Pagado	25.330
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE (i)	11.525

25. - Capital Pagado

Corresponden a 700.000 acciones nominativas de USD \$1 cada una, según escritura de aumento de capital del 08 de enero del 2010.

26. - Aportes a Futuras Capitalizaciones

Un resumen del movimiento de Aportes a Futuras Capitalizaciones al 31 de Diciembre del 2012 se detalla a continuación:

(Expresado en dólares)

	2012
Aportes a Futuras Capitalizaciones	50.252
Saldo a enero 2012	50.252
Ajustes Ctas. Por Pagar Accionistas	(i) (50.000)
Saldo neto 31 diciembre 2012	252

- (i) : Corresponde a la reclasificación de aportes a futuras capitalizaciones a Cuentas por Pagar Accionistas a favor del Sr. Antonino Chiriboga.

27. - Reservas y Superávit

Un resumen del movimiento de Reservas y Superávit al 31 de diciembre del 2012 se detalla a continuación

	(Expresado en dólares)
	2012
Reserva Legal	19.580
Reserva por Valuación	187.188
<u>Saldo a diciembre 2011</u>	206.768
Ajustes Niif's Reserva Valuación	(187.188)
<u>Saldo 01 de enero 2012</u>	19.580
Reserva 2011	6.019
<u>Saldo neto 31 diciembre 2012</u>	25.599

28. - Resultados Acumulados

Los resultados acumulados corresponden a pérdidas acumuladas de los ejercicios económicos 2003, 2004 y 2005; al 31 de diciembre suman un valor de USD \$ 299.661.

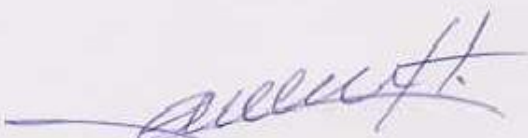
29. - Resultados Acumulados Provenientes Niif's

Los movimientos de la cuenta Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción de Niif's, al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

Cartera	110.351
CxC empleados	2.449
Anticipo proveedores	2.493
Activos por impuestos corrientes	39.057
Activos Fijos	(231.341)
Activos Biológicos	31.908
Ctas x pag Regalias	62.532
Ctas x pag Interés Socio	16.899
Ctas x pag Interés Regalias	(7.963)
Pasivo Imp diferido	51.827
Desahucio	12.244
Jubilación patronal	80.906
Reserva	(187.188)
<u>Saldo inicial al 01/12/2012</u>	(15.827)

30. .- Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (10 de Mayo del 2013) el informe de auditoría, no se produjeron eventos, que en la opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo en los estados financieros



James Brown Hidalgo
Gerente General



Isabel Espin
Contador