



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI
DIRECCIÓN	VIA A SAN AGUSTIN S/N Y PANAMERICANA SUR
EXPEDIENTE	85076
RUC	1791338790001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC.NIIF.85076.2012.1

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

27/05/2013

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

CUENTA	CÓDIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN				FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN			
		SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIIF EXTRACONTABLES US\$	SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIIF EXTRACONTABLES US\$
			DEBE US\$	HABER US\$			DEBE US\$	HABER US\$	
ACTIVO	1	2.091.439,53	1.812.218,15	1.718.123,32	2.185.534,36	1.918.397,36	456.179,73	505.307,38	1.963.364,54
ACTIVO CORRIENTE	101	634.427,13		130.804,18	503.622,95	679.196,44		23.546,17	524.846,09
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	43.759,94			43.759,94	7.354,50			7.354,50
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	392.546,82		89.298,00	303.248,82	415.110,01		23.546,17	302.265,84
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201								
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202								
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203								
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204								
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	402.354,05			402.354,05	427.118,59			427.118,59
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN INTERESES	101020501								
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN INTERESES	101020502	402.354,05			402.354,05	427.118,59			427.118,59
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206								
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207								
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	5.283,38		2.492,80	2.790,58	3.338,28			845,48
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209	-15.090,61		86.805,20	-101.895,81	-15.346,86		23.546,17	-125.698,23
INVENTARIOS	10103	45.407,66			45.407,66	75.798,06			75.798,06
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302								
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303	45.407,66			45.407,66	75.798,06			75.798,06
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO	1010304								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306								
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307								
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308								
OBRAS TERMINADAS	1010309								
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310								
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311								
OTROS INVENTARIOS	1010312								
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO	1010313								
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	12.683,62		2.449,03	10.234,59	10.168,19			7.719,16
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	2.274,08			2.274,08	3.043,61			3.043,61
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402								
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	10.409,54		2.449,03	7.960,51	7.124,58			4.675,55
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404								

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	140.029,09		39.057,15	100.971,94	170.765,68			131.708,53
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	135.727,13		34.755,19	100.971,94	161.227,70			126.472,51
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502								
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	4.301,96		4.301,96		9.537,98			5.236,02
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106								
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107								
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108								
ACTIVO NO CORRIENTE	102	1.457.012,40	1.812.218,15	1.587.319,14	1.681.911,41	1.239.200,92	456.179,73	481.761,21	1.438.518,45
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	778.032,79	558.867,39	430.142,90	906.757,28	761.318,57	132.237,31	125.910,62	896.369,75
TERRENOS	1020101	339.699,50		70.719,40	268.980,10	339.699,50			268.980,10
EDIFICIOS	1020102	301.318,75		93.071,18	208.247,57	321.832,79	501,98		229.263,59
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103								
INSTALACIONES	1020104	10.126,72	6.987,43		17.114,15	6.889,22	2.587,50		16.464,15
MUEBLES Y ENSERES	1020105	2.768,75			2.768,75	2.072,35			2.072,35
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	138.399,72		29.842,72	108.557,00	131.873,31	4,44	15.404,40	86.630,63
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107								
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	9.692,23			9.692,23	4.908,63			4.908,63
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	61.659,36			61.659,36	53.235,80	32.015,52		85.251,32
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	353.293,83	168.502,50	236.509,60	285.286,73	279.485,90	73.807,93		285.286,73
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-438.926,07	383.377,46		-55.548,61	-378.678,93	23.319,94	110.506,22	-82.487,75
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403								
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202								
TERRENOS	1020201								
EDIFICIOS	1020202								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204								
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	668.810,07	1.253.350,76	1.157.176,24	764.984,59	471.143,97	323.942,42	355.850,59	535.410,32
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301								
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302								
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	83.525,58			83.525,58	24.939,70			24.939,70
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	1.157.176,24	681.459,01	1.157.176,24	681.459,01	908.719,43	323.942,42		756.944,62
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	-571.891,75	571.891,75			-462.515,16		355.850,59	-246.474,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306								
ACTIVO INTANGIBLE	10204	10.169,54			10.169,54	6.738,38			6.738,38
PLUSVALÍAS	1020401								
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020403								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	-6.985,91			-6.985,91	-10.417,07			-10.417,07
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405								
OTROS INTANGIBLES	1020406	17.155,45			17.155,45	17.155,45			17.155,45
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205								
ACTIVOS FINANCIEROS NO	10206								

CORRIENTES	102000									
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601									
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602									
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603									
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604									
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207									
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701									
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702									
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703									
OTRAS INVERSIONES	1020704									
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705									
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706									
PASIVO	2	1.352.031,52	11.525,65	210.318,05	1.550.823,92	1.200.599,20	13.209,44	30.746,17	1.416.928,33	
PASIVO CORRIENTE	201	1.057.525,53	11.525,65	67.260,00	1.113.259,88	987.890,80		15.618,33	1.059.243,48	
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101									
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102									
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	333.852,66	11.525,65	57.308,70	379.635,71	330.112,41		8.671,02	384.566,48	
LOCALES	2010301	333.852,66	11.525,65	57.308,70	379.635,71	330.112,41		8.671,02	384.566,48	
DEL EXTERIOR	2010302									
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	331.709,84			331.709,84	268.900,96			268.900,96	
LOCALES	2010401	331.709,84			331.709,84	268.900,96			268.900,96	
DEL EXTERIOR	2010402									
PROVISIONES	20105									
LOCALES	2010501									
DEL EXTERIOR	2010502									
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106									
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	180.130,31			180.130,31	230.926,90			230.926,90	
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	44.975,03			44.975,03	12.147,84			12.147,84	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	857,23			857,23					
CON EL IESS	2010703	18.407,58			18.407,58	21.797,13			21.797,13	
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	98.489,87			98.489,87	148.489,47			148.489,47	
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	17.400,60			17.400,60	14.208,17			14.208,17	
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706					34.284,29			34.284,29	
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	207.334,48		9.951,30	217.285,78	147.732,28		6.947,31	164.630,89	
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109									
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	4.498,24			4.498,24	10.218,25			10.218,25	
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111									
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112									
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201									
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202									
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113									
PASIVO NO CORRIENTE	202	294.505,99		143.058,05	437.564,04	212.708,40	13.209,44	15.127,84	357.684,85	
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201									
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	75.000,00			75.000,00	75.000,00			75.000,00	
LOCALES	2020201	75.000,00			75.000,00	75.000,00			75.000,00	
DEL EXTERIOR	2020202									
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	206.392,99			206.392,99	79.999,84			79.999,84	

LOCALES	2020301	206.392,99			206.392,99	79.999,84			79.999,84
DEL EXTERIOR	2020302								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204								
LOCALES	2020401								
DEL EXTERIOR	2020402								
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206								
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	8.647,00		65.778,00	74.425,00	22.443,16		15.127,84	103.349,00
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	8.647,00		65.778,00	74.425,00	22.443,16		15.127,84	103.349,00
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702								
OTRAS PROVISIONES	20208	4.466,00		12.244,00	16.710,00	21.979,27			34.223,27
PASIVO DIFERIDO	20209			65.036,05	65.036,05		13.209,44		51.826,61
INGRESOS DIFERIDOS	2020901								
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902			65.036,05	65.036,05		13.209,44		51.826,61
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210					13.286,13			13.286,13
PATRIMONIO NETO	3	739.408,01	187.187,99	82.490,42	634.710,44	717.798,16	66.664,38		546.436,21
CAPITAL	301	700.000,00			700.000,00	700.000,00			700.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	700.000,00			700.000,00	700.000,00			700.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102								
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	50.252,32			50.252,32	50.252,32			50.252,32
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303								
RESERVAS	304	11.808,16			11.808,16	19.579,91			19.579,91
RESERVA LEGAL	30401	11.808,16			11.808,16	19.579,91			19.579,91
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402								
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305		187.187,99		-187.187,99				-187.187,99
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502		187.187,99		-187.187,99				-187.187,99
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504								
RESULTADOS ACUMULADOS	306	-100.369,95		82.490,42	-17.879,53	-112.473,03	66.664,38		-96.646,99
GANACIAS ACUMULADAS	30601	39.950,96			39.950,96				
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	-327.508,90			-327.508,90	-299.661,02			-299.661,02
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603			82.490,42	82.490,42		66.664,38		15.826,04
RESERVA DE CAPITAL	30604								
RESERVA POR DONACIONES	30605								
RESERVA POR VALUACIÓN	30606	187.187,99			187.187,99	187.187,99			187.187,99
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607								
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	77.717,48			77.717,48	60.438,96			60.438,96
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	77.717,48			77.717,48	60.438,96			60.438,96
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702								

CHIRIBOGA TORRES ANTONINO PEDRO PABLO
1703141646

ESPIN SALAZAR ISABEL DELFILIA
1709281867001

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.