

Quito, 17 de abril del 2003.

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA DE DIRECTORES DE  
FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI**

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI al 31 de diciembre del 2002, Estado de Resultados, Estado de Evolución al Patrimonio y Estado de Flujo del Efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI al 31 de diciembre del 2002, el resultado de operaciones por al año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y de las disposiciones legales vigentes.

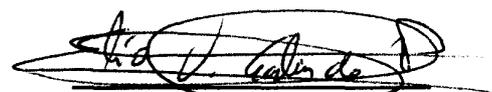


CPA. Dr. José Villavicencio R.  
GERENTE GENERAL  
Registro Nacional de Auditores Externos No. 342

**FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**(Expresado en dólares)**

<u>ACTIVOS</u>	NOTAS	
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2	4,514
Cuentas por Cobrar comerciales	3	236,096
Otras cuentas por cobrar	4	6,160
Inventarios	5	31,125
Gastos anticipados	6	43,069
<b>Total activos corrientes</b>		<u>320,964</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad , planta y equipo neto	7	761,925
Otros activos	8	239,055
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>1,321,944</u>
 <b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Préstamos a corto plazo	9	293,694
Cuentas por pagar comerciales	10	246,460
Otras cuentas por pagar	11	86,335
Gastos acumulados	12	2,361
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>628,850</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deuda a largo plazo	13	350,131
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital pagado	14	68,400
Aporte futura capitalización	15	191,863
Reservas de Capital	17	273,608
Pérdida del Ejercicio		-190,908
<b>Total Patrimonio</b>		<u>342,963</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<u>1,321,944</u>

**JAMES BROWN HIDALGO**  
GERENTE GENERAL

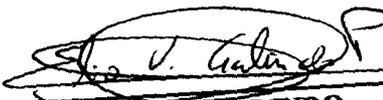
  
**VICENTE GALINDO**  
CONTADOR GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**(Expresado en dólares)**

<b>VENTAS</b>	1,083,768
<b>COSTOS DE VENTAS</b>	-806,059
	-----
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	277,709
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	-275,990
Gastos de Personal	89,331
Gastos Generales de Administración	47,176
Depreciaciones	10,358
Amortizaciones	127,227
Impuestos y Licencias	1,898
	-----
<b>GASTOS DE VENTAS</b>	-102,581
Gastos de Personal	66,491
Gastos Generales de Venta	36,090
	-----
<b>PERDIDA OPERACIONAL</b>	-100,862
<b>OTROS GASTOS E INGRESOS</b>	-102,260
Comisiones e intereses bancarios	-1,563
Multas e intereses en mora	-9,347
Cargos bancarios	-5,958
Otros gastos	16
Intereses ganados	29,066
Otros ingresos	-----
	-190,908
	=====
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	-----

**JAMES BROWN HIDALGO**  
 GERENTE GENERAL

  
**VICENTE GALINDO**  
 CONTADOR GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**(Expresado en dólares)**

**CAPITAL SOCIAL:**

Saldo al comienzo del año		68,400
Saldo al fin de año	US\$	<u>68,400</u>

**APORTE A FUTURA CAPITALIZACION**

Saldo al comienzo del año		190,463
Aumentos Monetarios		1,400
Saldo al fin del año	US\$	<u>191,863</u>

**PÉRDIDAS ACUMULADAS**

Saldo al comienzo del año		-232,398
Compensación Reserva de Capital		232,398
Pérdida del Ejercicio		-190,908
Saldo al fin del año		<u>-190,908</u>

**RESERVA DE CAPITAL**

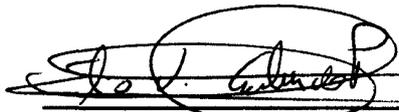
Saldo al comienzo del año		506,006
Compensación Pérdidas Acumuladas		-232,398
Saldo al fin del año	US\$	<u>273,608</u>

**RESUMEN DEL PATRIMONIO**

Saldo al comienzo del año		532,471
Aumentos monetarios		1,400
Pérdida del Ejercicio		-190,908
Saldo al fin del año		<u>342,963</u>

---

**JAMES BROWN HIDALGO**  
GERENTE GENERAL

---

**VICENTE GALINDO**  
CONTADOR GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI**  
**ESTADO DE FLUJO DE CAJA**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**  
**(Expresado en dólares)**

**FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Recibido de clientes	1,037,697
Pagado a proveedores y empleados	-775,941
Intereses y comisiones bancarias	-126,727
Impuestos pagados	-19,532
Intereses ganados	<u>16</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	115,513

**FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

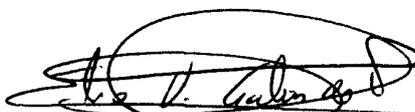
Adquisición de activo fijo, neto	-1,587
Incremento otros activos	<u>-2,800</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-4,387

**FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Pago préstamos a accionistas	-67,106
Cancelación obligaciones bancarias	-131,483
Incremento de aportes para aumento de capital	1,400
Incremento de obligaciones por pagar a bancos	<u>89,267</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	-107,922

Aumento neto durante el año	3,204
Comienzo del año	<u>1,310</u>
FIN DEL AÑO	4,514

**JAMES BROWN HIDALGO**  
GERENTE GENERAL

  
**VICENTE GALINDO**  
CONTADOR GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**FLORES DE MACHACHI S.A. FLORMACHACHI**  
**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA CON EL EFECTIVO**  
**PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002**  
**(Expresado en dólares)**

Pérdida del Ejercicio	-190,908
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciación de propiedades , planta y equipo, y amortización de cargos diferidos	333,320
Provisión cuentas incobrables	2,385
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>	
Cuentas por cobrar comerciales	-74,797
Cuentas por Cobrar a largo plazo	-975
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	-6,870
Inventarios	507
Otros activos	12,665
Cuentas por pagar	2,777
Otros Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	37,409
	-----
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	115,513
	=====

---

**JAMES BROWN HIDALGO**  
GERENTE GENERAL

---

**VICENTE GALINDO**  
CONTADOR GENERAL

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS