



BOARDER S.A.

GERENCIA

Tulcán, Agosto de 2.013
Prot. No. 126 adm

Señores Accionistas
COMPAÑIA BOARDER S. A.
Presente. -

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, su Reglamento y el Estatuto Social, me permito poner en conocimiento de los señores accionistas de la Compañía BOARDER S.A, el informe de la Gerencia General, correspondiente al ejercicio del año 2012:

Por resoluciones aprobadas en el Directorio de la Compañía Boarder s.a. para este año se continuó con la administración de la Marca "Flor de los Andes" ahora dando los servicios de Hotel, Restaurante y Salón de Convenciones – Eventos, todos con administración directa.

Se realizaron los arreglos, adecuaciones e implementación del restaurante, mantenimiento del inmueble, arreglo total del sistema de agua caliente y otros inherentes al desarrollo de los servicios que se brinda.

Considerando que la infraestructura que se dispone es la adecuada, se trabajó todo el año en la reingeniería del talento humano, que se presentaba como una debilidad potencial. Se capacitó, se regularizó ante los organismos competentes y; para fines del año se cuenta ya con los trabajadores escogidos, bien capacitados por la empresa y a gusto en su trabajo. Tal es así que el talento humano recibió una felicitación de parte del Ministerio de Turismo de la Ciudad.

Dando cumplimiento a los requerimientos de la Superintendencia de Compañías, de presentar la información en Normas Internacionales de Información Financiera, se contrató a la firma Palán Tamayo Consultores

Los pequeños detalles marcan la diferencia

*Disponemos de 33 habitaciones
alfombradas, sencillas, dobles,
matrimoniales, con baño privado,
tv plasma, agua caliente,
ascensor, internet, bar restaurante,
salón de convenciones, eventos,
parqueadero.*

Sucre y Junin (esquina)
Tels: 062962390 - 062962391 / Fax: 062962391
Tulcán - Carchi

PATCO Cía Ltda para la realización del Estudio Matemático Actuarial para el cálculo de las reservas de jubilación patronal y desahucio. Se realizó además una actualización total de los Activos Fijos, mobiliario y suministros de la Compañía y se contrató también los servicios de la Dra. Sandra Merizalde para la realización de la migración de la información contable de NEC a NIIF.

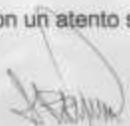
La Compañía va caminando y se produjo una ganancia para el cierre del ejercicio, aunque por la migración a las NIIF y actualización total de la empresa presentamos una pérdida mínima. Cabe anotar que no hemos necesitado incrementar el endeudamiento, lo que significa que con fondos propios la Compañía avanza. Continuamos con el préstamo a largo plazo prestado por el accionista mayoritario. La administración directa del restaurante ha significado una ganancia en el servicio de desayunos y cambio de imagen de la firma Flor de los Andes. El Hotel ahora es muy acogido y apreciado por la calidad en su servicio y la buena presentación de sus instalaciones.

Para el año 2013, aspiramos cambiar de políticas para ajustar los servicios brindados, buscar más clientes frecuentes, explotar un poco más la inversión realizada, desarrollar paquetes turísticos. Esto nos permitirá obtener resultados más satisfactorios.

Se afirmaría entonces que la administración ha dado cumplimiento a las disposiciones legales de orden laboral, tributario y societario ya que se encuentra al día en todas las obligaciones requeridas por los organismos reguladores.

Es todo cuanto puedo informar con relación al ejercicio de 2013.

Con un atento saludo,



Ing. Com. Ximena Burbano León,
GERENTE GENERAL
CCN 0400656179



Los pequeños detalles marcan la diferencia

**Disponemos de 33 habitaciones
alfombradas, sencillas, dobles,
matrimoniales, con baño privado,
tv plasma, agua caliente,
ascensor, internet, bar restaurante,
salón de convenciones, eventos,
parqueadero.**

**Sucre y Junin (esquina)
Tels: 062962390 - 062962391 / Fax: 062962391
Tulcán - Carchi**