

Quito, 28 de agosto de 2020

Señor
Gerente General
INMOBILIARIA VERMUTSA S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Para los fines previstos en la Ley de Compañías, cúmplenos manifestarle que se ha procedido a realizar la siguiente transferencia de acciones en la compañía INMOBILIARIA VERMUTSA S.A., de la siguiente manera:

CEDENTE:		CESIONARIA:	
DENOMINACION	ANGEL GERMANICO CHANCUSIG QUINATO A	DENOMINACIÓN	INTERNATIONAL BRANDING L.P
NACIONALIDAD	ECUADOR	NACIONALIDAD	CANADA
IDENTIFICACION	1705081634	IDENTIFICACIÓN	
VALOR C/ACCIÓN	US \$ 100,00	VALOR C/ACCIÓN	US \$ 100,00
No. ACCIONES	24	No. ACCIONES	24
TOTAL	US \$2.400,00	TOTAL	US \$ 2.400,00

La nacionalidad de cedente es ecuatoriana mientras que la cesionaria es canadiense. El tipo de inversión por su naturaleza, corresponde a una inversión extranjera.

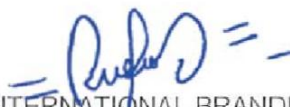
Le solicitamos se sirva registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

De igual forma, que se comunique a la Superintendencia de Compañías para los efectos legales pertinentes.

Para constancia de lo anterior, firmamos conjuntamente, Cedente y Cesionaria.



Angel Germánico Chancusig Quinatoa



INTERNATIONAL BRANDING L.P.
Representada por su Apoderado
Luis Fernando Escobar Ruales

CEDENTE

CESIONARIA

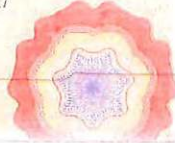


REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN



CEDULA DE IDENTIFICACIÓN
Nº 170508163-4
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHANCUSIG QUINATOA
ANGEL GERMANICO
LUGAR DE NACIMIENTO
COTOPAXI
LATACUNGA
TANIGUCHI
FECHA DE NACIMIENTO 1960-12-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL VIUDO
MARIA ANTONIETA
BASANTES SANTOS



INSTRUCCIÓN

BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

EMPLEADO

V2343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CHANCUSIG TOAPANTA ANGEL MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

QUINATOA BANDA MARIA LUCRECIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2019-12-11

FECHA DE EXPIRACIÓN

2029-12-11

[Signature]
DIRECCIÓN GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0019 M

UNIDAD REG.

0019 - 138

SECCIONALES

1705081634

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN

CHANCUSIG QUINATOA ANGEL GERMANICO

APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTON: QUITO

CIRCONSCRIPCIÓN

PARROQUIA: CONOCOTO

SENA 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y C-003

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
PRESIDENTE/E DE LA JRV

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by **Jesus Gonzalez**

3. acting in the capacity of **Notary Public of Florida**

4. bears the seal/stamp of **Notary Public, State of Florida**

Certified

5. at **Tallahassee, Florida**

6. the **Fourth day of August, A.D., 2020**

7. by **Secretary of State, State of Florida**

8. No. **2020-71509**

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State
Secretary of State

TRADUCCION
ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO

APOSTILLA
(Convención de la Haya de 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América
Este es un documento público
2. Ha sido firmado por **Jesús González**
3. Actuando en calidad de **Notario Público de Florida**
4. Contiene el sello/timbre del **Notario Público, Estado de Florida**

CERTIFICADO

5. En **Tallahassee, Florida**
6. el **Catorce de Agosto de 2020**
7. por **Secretario de Estado, Estado de Florida**
8. Número: **2020-71509**
9. Sello/Timbre

(Sello)

10. Firma

Por: (firma ilegible)

Secretario de Estado

Print clearly in CAPITAL LETTERS / Écrivez clairement en LETTRES MAJUSCULES

Page ____ of / de ____

1. Declaration Type Type de déclaration	A. ☐ New Nouvelle	B. ☐ Name Change Modification de la raison sociale	C. ☐ Change (other than name change) Changement (autre que modification de la raison sociale)
D. ☐ Renewal Without Name Change Renouvellement sans modification de la raison sociale	E. ☐ Renewal With Name Change Renouvellement avec modification de la raison sociale	F. ☐ Dissolution Dissolution	G. ☐ Withdrawal Retrait
Enter the Business Identification Number (BIN) for all Declaration Types except Type A. Entrez le n° d'identification de l'entreprise (NIE) pour tous les types de déclaration, sauf pour le type A.		BIN (Business Identification No.) NIE N° d'identification de l'entreprise	

2. Firm Name / Raison sociale de la société en commandite

INTERNATIONAL BRANDING LP

3. Mailing Address
of Registrant
Adresse postale
de registrant

Street No. / N° de rue: 100
Street Name / Nom de la rue: UNIVERSITY AVE
City / Town / Ville: TORONTO
Province / Province: ONTARIO
Country / Pays: CANADA
Postal Code / Code postal: M5T 1V6

4. Address of Principal Place of Business in Ontario / Adresse de l'établissement principal en Ontario

- ☐ Same as above
comme ci-dessus
- ☐ Extra-Provincial Limited Partnership without business address in Ontario
Société en commandite extraprovinciale sans établissement en Ontario

Street No. / N° de rue: _____
Street Name / Nom de la rue: _____
Suite No. / Bureau n° (PO Box not acceptable / CP non acceptés): _____
City / Town / Ville: _____
Province / Province: _____
Country / Pays: _____
Postal Code / Code postal: _____

5. General Nature of Business / Nature générale de l'activité exercée

BRANDING SERVICES

6. Information Regarding General Partner(s) / Renseignements sur le ou les commandités

(A) Individual / Personne physique - Last Name / Nom de famille	First Name / Prénom	Middle Name / Autre prénom
RICHARDS GROSS	RICARDO	
(B) Corporation, Partnership etc. / Personne morale, société en nom collectif etc. - Name / Raison sociale		
Ontario Corporation Number / N° matricule de la personne morale en Ontario		
Street No. / N° de rue: 100 Street Name / Nom de la rue: UNIVERSITY AVE City / Town / Ville: TORONTO Province / Province: ONTARIO Country / Pays: CANADA Postal Code / Code postal: M5T 1V6		
Signature of General Partner or Attorney for the General Partner / Signature du commandité ou de son procureur		
Check if signing as attorney on behalf of the general partner pursuant to s. 32 of the <i>Limited Partnerships Act</i> . Cochez la case ci contre si le signataire est le procureur du commandité (art. 32 de la Loi) ☒		
Print Name of Signatory / Nom du signataire en lettres moulées ALEXANDRA URIBE		
For a new Declaration, name change or renewal, Item 6 must be completed and signed by all the general partners or their attorneys. If there is more than one general partner, set out the total number of partners in the box and attach additional schedule(s) / Pour une nouvelle Déclaration, une modification de la raison sociale ou un renouvellement, il faut remplir la section 6 pour chaque commandité, et chaque commandité ou son procureur doit signer la section 6. S'il y a plus d'un commandité, entrez le nombre total de commandités dans la case ci contre et remplissez et joignez une ou des annexes.		
Number of General Partners / Nombre de commandités		

7. Jurisdiction of Formation / Territoire d'origine

ONTARIO

Extra-Provincial Limited Partnership Carrying on Business in Ontario / Société en commandite extraprovinciale menant des activités en Ontario

8. Information Regarding Attorney/Representative for an Extra-Provincial Limited Partnership - (Does not apply to limited partnerships formed in another Canadian jurisdiction that have an office or other place of business in Ontario) / Renseignements sur le procureur / représentant de la société en commandite extraprovinciale - (Ne s'applique pas aux sociétés en commandite d'un autre territoire canadien qui ont un établissement en Ontario)

Power of Attorney - Check the box to confirm there is an executed Power of Attorney (Form 4) appointing the person/corporation listed below to be the attorney and representative in Ontario. The attorney/representative is required to keep the executed Form 4 available for inspection at the address set out below. / Procuration - Cochez la case ci-contre pour confirmer qu'il y a une Procuration signée (Formule 4) nommant la personne physique ou morale indiquée ci-dessous à titre de procureur et représentant en Ontario. Celui-ci doit tenir la Formule 4 signée à disposition aux fins d'inspection à l'adresse ci-dessous.		
Attorney / Representative - Procureur / représentant		
(A) Individual / Personne physique - Last Name / Nom de famille	First Name / Prénom	Middle Name / Autre prénom
(B) Corporation, Partnership etc. / Personne morale, société en nom collectif etc. - Name / Raison sociale	Ontario Corporation Number / N° matricule de la personne morale en Ontario	
MINISTRY USE ONLY - RÉSERVÉ AU MINISTÈRE		
BIN/EIN: 290125087		
NAME / NOM: INTERNATIONAL		
REG/ENR: 2019-01-31		
EXP/EXP: 2024-01-30		
Street No. / N° de rue: _____ Street Name / Nom de la rue: _____ Suite No. / Bureau n°: _____ City / Town / Ville: _____ Province / Province: _____ Country / Pays: _____ Postal Code / Code postal: _____		

JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG 086594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

TRADUCCION

Imprimir claramente en letras Mayúsculas

Página 1 de 1

1.

Tipo de Declaración

A X Nueva

B. Cambio de Nombre

C. Cambio (diferente al cambio de nombre)

D. Renovación sin cambio de nombre.

E. Renovación con Cambio de Nombre

F. Disolución

G. Retiro.

Ingrese el número de Identificación (BIN) para todos los tipos de Declaración, excepto el tipo A. BIN (Número de Identificación de Negocio)

2.

Razon Social

INTERNATIONAL BRANDING LP

3.

Dirección de Correspondencia

TORONTO

100 UNIVERSITY AVENUE

ONTARIO

M5J1V6

4.

Dirección del principal lugar de negocio

X Igual a la Anterior

Compañía Limitada Extraprovincial sin dirección de Negocio en Ontario

Calle Número

Nombre de la Calle

Suite No. (Código Postal no aceptable)

Ciudad

Provincia

País

Código Postal

ONTARIO

CANADÁ

5.

Naturaleza del Negocio

Servicios de desarrollo de marca

6.

Información de Socio General

(A) Individuo/Apellido

Primer Nombre

Segundo Nombre

RICHARDS GROSS

RICARDO

(B) Corporación, Sociedad: Nombre

Ontario No. de Corporación

Oficina: 600

Alhambra Circle 201

ciudad

País

Código Postal

Coral Gables

Florida

Estados Unidos

33134

Firma del Socio General o del Apoderado

X (Ilegible)

Señalar si la firma corresponde a apoderado X

Nombre del Firmante

Flora Larm

Número de Socios Generales

Para una nueva Declaración, cambio de nombre o renovación, el punto 6 deberá ser completado y firmado por todos los socios generales o sus apoderados. Si es que figuran más socios generales, fijar el número total de socios en el recuadro y adjuntar un detalle adicional .

1

7. Jurisdicción de Origen

Ontario

Sociedad Extraprovincial que desarrolla negocios en Ontario

Información relativa al apoderado/Representante de la compañía Extraprovincial (No aplica para compañías formadas en otra jurisdicción Canadiense que tenga un negocio fuera de Ontario.

Poder General- Marque la casilla siguiente para confirmar que existe un (Poder General) Formulario 4 nombrando a la persona/conrporación detallada a continuación para ser el apoderado o representante en Ontario. El Apoderado/representante es requerido para mantener ejecutado el Formulario 4 disponible para inspección en la dirección siguiente.

(A) Individuo/Apellido

Primer Nombre

Segundo Nombre

(B) Corporación, Sociedad

Número de Corporación

SOLO PARA USO DEL MINISTERIO

Dirección

BIN/EIN: 290125087

NOMBRE

Ciudad

Provincia

REG/ENR: 2019-01-31

País

Código Postal

EXP/EXP: 2024-01-30

<u>POWER OF ATTORNEY</u>	<u>PODER GENERAL</u>
INTERNATIONAL BRANDING LP a Limited Partnership, with entity # 290125087 organized under the laws of Canada filed electronically on January 31st, 2019, whose registered office is situated at 100 University Ave., Toronto, Ontario, Canada MSJ IV6, (hereinafter referred to as "the Company") herein represented by its Registered Agent, VGV (CANADA) LP represented by it's General Partner, Jaime Coronado Llanos (hereinafter referred to as "the Agent") does hereby grant a General Power of Attorney in favor of Luis Fernando Escobar Ruales, citizen of Ecuador (ID # 172430357-1) hereinafter referred to as "the Attorney", to manage the Company's affairs, jointly or separately, according to the following: a) To manage, execute and realize, on behalf of the Company, all the transactions related to every movable or immovable, corporeal or incorporeal, property of the Company. The Attorneys will be able to sign forms, contracts, public contracts, declarations, certifications, and every other document that might be necessary to sign to achieve the object of this Power of Attorney. b) Open, manage, advice, or otherwise sign over checking, savings or investment accounts in any financial institution worldwide. c) To receive, dispose, transfer every movable or immovable, corporeal or incorporeal, the Company owns, with faculty to sign every kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and	INTERNATIONAL BRANDING LP una sociedad de responsabilidad limitada con número de entidad # 290125087 bajo las leyes de Canadá con domicilio social en 100 University Ave. Toronto, Ontario, Canada MSJ IV6, (en adelante, "la Compañía") representada por su Agente Registrado, VGV (CANADA) LP Representada por su Director, Jaime Coronado Llanos (en lo sucesivo "el Agente") otorga un Poder General a favor de Luis Fernando Escobar Ruales ciudadano de Ecuador (ID n.172430357-1) en adelante denominado "el Apoderado", para administrar, conjunta o separadamente, los asuntos de la Compañía de acuerdo a lo siguiente: a) Gestionar, ejecutar y llevar a cabo, en nombre de la Compañía, todas las transacciones relacionadas con cualquier bien mueble o inmueble, materiales o inmateriales, de la Compañía. Los Apoderados podrán firmar formularios, contratos, contratos públicos, declaraciones, certificaciones y cualquier otro documento que sea necesario firmar para lograr el objeto del presente Poder General. b) Abrir, administrar, asesorar o de cualquier forma firmar sobre cuentas corrientes, de ahorros, o de inversión en cualquier institución financiera mundial. c) Recibir, disponer, traspasar todo bien mueble o inmueble, materiales o inmateriales, que la Compañía la posea, con facultad de firmar todo tipo de documentos públicos o privados que sean necesarios para la negociación, venta y cesión de bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de



JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG 085594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

Legal - OK

petitions to the Municipality).

- d) To purchase, acquire, receive on behalf of the Company every kind of movable or immovable properties for any other reason, being able to sign whatever kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and petitions to the Municipality).
- e) To lease, pledge, mortgage, encumber, donate, sell, rent, or dispose of in any way or manner, the movable or immovable, corporeal or incorporeal, properties of the Company.
- f) To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures; to buy stocks or shares of any kind in other companies; to take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **INTERNATIONAL BRANDING LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies; to suggest, accept or deny whatever appointment proposed to the Company by the company or companies of which **INTERNATIONAL BRANDING LP** is or becomes a partner or

venta, certificaciones y peticiones a la Municipalidad).

- d) Comprar, adquirir, recibir por cualquier razón, a nombre de la Compañía toda clase de bienes muebles o inmuebles, pudiendo firmar cualquier tipo de documento público o privado que sea necesario para la negociación, venta y transferencia de bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de venta, certificaciones y peticiones a la Municipalidad).
- e) Alquilar, adquirir compromisos, hipotecar, gravar, donar, vender, alquilar o disponer de cualquier forma o manera, las propiedades muebles o inmuebles, materiales o inmateriales de la Compañía.
- f) Representar a la Compañía en temas de administración, así como en todos los asuntos de administración y en situaciones en que la Compañía tenga interés, adicionalmente en sociedades en general o negocios conjuntos; comprar, vender, donar _ acciones o participaciones de cualquier tipo en otras empresas; Participar en Asambleas o reuniones con el fin de celebrar cualquier tipo de acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de compañías, cesión de participaciones; Asistir, participar y estar presente en todo tipo de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias o Universales celebradas en la o las compañías de las cuales **INTERNATIONAL BRANDING LP** es o se convierte en socio o accionista, interviniendo con voz y voto, firmando las actas y protegiendo o protegiendo los derechos por ley otorgados a los representados o por los estatutos que rigen la Compañía o Compañías; sugerir, aceptar o negar cualquier nombramiento propuesto a la Compañía por la compañía o compañías de las cuales **INTERNATIONAL BRANDING LP**

Legal - OK



shareholder.

- g) To buy, sell, cede, transfer, subscribe, endorse, permute, pledge, encumber or transfer them to a trust, stocks or shares of any kind in other companies the Company owns or will get to own in the future in the companies of which **INTERNATIONAL BRANDING LP** is or becomes a partner or shareholder, receiving the corresponding share certificates, as well as sign endorsements and subscribe deeds, notes or notifications of transfer, bills or share certificates, in order to achieve the object of this Power of Attorney.
- h) To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures.
- i) To take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **INTERNATIONAL BRANDING LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies.
- j) To be able to claim and receive legal, judicial or extrajudicial, the values that the Principal owns or come to possess in the company or companies, by way of profits, and in proportion to the units or shares belonging to it; therefore, she is entitled to sign any receipt or document related to

es socio o se convierte en socio o accionista.

- g) Comprar, vender, ceder, transferir, suscribir, endosar, permutar, adquirir compromisos, gravar o transferir a un fideicomiso, acciones o participaciones de cualquier clase a otras sociedades que la Compañía posea o llegará a poseer en el futuro en las compañías de las cuales **INTERNATIONAL BRANDING LP** es o se convierta en socio o accionista, recibiendo los correspondientes certificados de acciones, así como firmar endosos y suscribir escrituras, notas o notificaciones de transferencia, facturas o certificados de acciones, a fin de lograr el objeto de este Poder General.
- h) Representar a la Compañía en materias de administración, así como en todos los asuntos de la administración y situaciones en las cuales la Compañía tiene interés, también en sociedades en general o empresas conjuntas.
- i) Participar en Asambleas o reuniones con el fin de celebrar cualquier tipo de acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de compañías; Asistir, participar y estar presente en todo tipo de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias o Universales celebradas en la compañía o las compañías de las cuales **INTERNATIONAL BRANDING LP** es o fuere socio o accionista, interviniendo con voz y voto, firmando las actas y protegiendo o hacer proteger por ley los derechos otorgados a los representados o por los estatutos que rigen la Compañía o Compañías.
- j) Para poder reclamar y recibir los valores legales, judiciales o extrajudiciales, los valores que el Mandante posea o llegue a poseer en la compañía compañías,

Legal - OK

profits or for any other reason.

- k) To open and/or close, manage and operate checking or savings account on behalf of their principal. The Attorneys will be able to administer the current or savings account with their sole separate signature, in the name of the Principal.
- l) To realize whichever act on behalf of the Company with whatsoever Financial Institution, to obtain, renew or cancel credits, mortgages or other pending obligation existing or in the future.
- m) To issue notes, signs, bills of exchanges as a drawer, acceptor, endorser or guarantor; accept obligations, be they of a commercial or civil nature. To deliver, pay, cancel or receive money, checks, deposits or whatever other monetary value, with faculty to endorse checks to the bank account the Company owns.
- n) To represent the Principal in any judicial or extra-judicial matter currently pending or appearing in the future, on demand or defend its interests, rights and actions, and may propose and continue demands, answer orally or in writing where appropriate; exercising, desisting, negotiating, extinguishing or running out the rights and actions or exceptions related, in all its incidents and instances, of every nature in front of any competent authority either Courts, Tribunals, Agencies, Corporations, Authorities and officials, either by themselves or through others, and even, in all kinds of acts of judicial or extrajudicial conciliation, until the completion thereof.
- o) Authorized so that on behalf of the Company, sign all types of legal documentation for the creation of

mediante beneficios, y en proporción a las unidades o acciones que le pertenezcan; Por lo tanto, tiene derecho a firmar cualquier recibo o documento relacionado con las utilidades o por cualquier otro motivo.

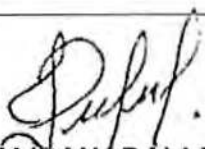
- k) Para abrir y/o cerrar, administrar y operar cuentas corrientes o de ahorros en nombre de su Mandante. Los Apoderados podrán administrar la cuenta corriente o de ahorros con su sola firma separada, en nombre del Mandante.
- l) Llevar a cabo cualquier acto en nombre de la Compañía con cualquier Institución Financiera, para obtener, renovar o cancelar créditos, hipotecas u otra obligación pendiente existente o que existiera en el futuro.
- m) Emitir notas, letras de cambio como librador, aceptante, endosante o garante; Aceptar obligaciones, ya sean de carácter comercial o civil. Entregar, pagar, cancelar o recibir dinero, cheques, depósitos o cualquier otro valor monetario, con la facultad de endosar cheques a la cuenta bancaria propiedad de la Compañía.
- n) Representar al Mandante en cualquier asunto judicial o extrajudicial que se encuentre pendiente o en el futuro, a petición o en defensa de sus intereses, derechos y acciones, pudiendo proponer y continuar demandas, contestar oralmente o por escrito cuando se considere necesario; Ejercer, desistir, negociar, extinguir o cuando se hayan agotado los derechos y acciones o excepciones relacionadas, en todos sus incidentes e instancias, de cualquier naturaleza frente a cualquier autoridad competente, ya sea en Cortes, Tribunales, Agencias, Corporaciones, Autoridades y funcionarios o por medio de otros, e incluso, en todo tipo de actos de conciliación judicial



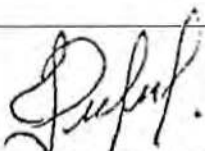
JESUS GONZALEZ
NOTARY COMMISSION # GG 086594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

Legal - OK

Corporations in any country of the world. p) Authorized for the Company to acquire shares on behalf of the Company, being able to sign the documentation related to the acquisition or any type of negotiation agreed upon. To demonstrate, exhibit or declare the express consent of INTERNATIONAL BRANDING LP when requested by the Law. The Power of Attorney herein granted may be used and exercised by INTERNATIONAL BRANDING LP to act individually in any part of the world, including any country, state, colony, province, municipality, or political subdivision of any country. This Power of Attorney shall remain in full force and effect indefinitely. Issued and signed on August 3rd, 2020. For and on behalf of INTERNATIONAL BRANDING LP	o extrajudicial, hasta su finalización. o) Autorizado para que en representación de la Compañía firme todo tipo de documentación legal para la constitución de Sociedades en cualquier país del mundo.. p) Autorizado para que en representación de la Compañía adquiera acciones en nombre de la misma, pudiendo firmar la documentación relacionada a la adquisición o cualquier tipo de negociación que se acuerde. Para demostrar, exhibir o declarar el consentimiento expreso de INTERNATIONAL BRANDING LP Cuando así lo solicite la Ley. El Poder General otorgado por este medio podrá ser utilizado y ejercitado por INTERNATIONAL BRANDING LP para actuar individualmente en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipio o subdivisión política de cualquier país. Este Poder General permanecerá en vigencia y efecto indefinidamente. Publicado y firmado el 3 de agosto del 2020. Por y en nombre de INTERNATIONAL BRANDING LP
---	--


VG (CANADA) LP
 Registered Agent

Jaime Coronado Llanos


VG (CANADA) LP
 Registered Agent

Jaime Coronado Llanos

STATE OF FLORIDA
 COUNTY OF MIAMI DADE

THE FOREGOING INSTRUMENT WAS ACKNOWLEDGED
 BEFORE ME THIS 3 DAY OF 8 BY Jaime Coronado Llanos
 PERSONALLY KNOWN OR PRODUCED IDENTIFICATION ✓
 TYPE OF IDENTIFICATION PER PASSPORT
 NOTARY _____





JESUS GONZALEZ
 MY COMMISSION # GG 086594
 EXPIRES: May 20, 2021
 Bonded Thru Budget Notary Services

Legal - OK

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
PUEMBO
FECHA DE NACIMIENTO **1995-11-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

172430357-1

INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE** **V2343V3142**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESCOBAR LUIS BAYARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RUALES PEREZ FABIOLA GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-11-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-07

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CREV**

0006 M **0006 - 058** **1724303571**
CANTÓN No. CANTÓN No. CEDULA No.

ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

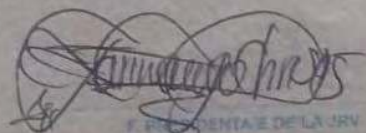
PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: PUEMBO
ZONA:

ELECCIONES
SECUNDARIAS Y OPCES

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gonzalo H. S.', is written over the stamp.

F. PRESIDENTE DE LA JRV



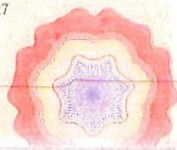
REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHANCUSIG QUINATOA
ANGEL GERMANICO
LUGAR DE NACIMIENTO
COTOPAXI
LATACUNGA
TANIGUCHI
FECHA DE NACIMIENTO: 1960-12-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: VIUDO
MARIA ANTONIETA
BASANTES SANTOS

Nº 170508163-4



INSTRUCCIÓN

BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

EMPLEADO

V2343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CHANCUSIG TOAPANTA ANGEL MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

QUINATOA BANDA MARIA LUCRECIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2019-12-11

FECHA DE EXPIRACIÓN

2029-12-11

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

[Signature]

SIRVANTE DEL CECUADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0019 M

UNIDAD REG.

0019 - 138

CERT. VOTADO EN

1705081634

CEDULA DE

CHANCUSIG QUINATOA ANGEL GERMANICO

APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTON: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: CONOCOTO

SENA 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPOCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

S. PRESIDENTA/E DE LA JRV

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ESCOBAR RUALES
LUIS FERNANDO**
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
PUEMBO
FECHA DE NACIMIENTO **1995-11-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N. 172430357-1





INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V2343V3142

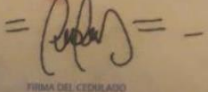
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESCOBAR LUIS BAYARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RUALES PEREZ FABIOLA GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-11-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-07

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2018 CREH

0006 M 0006 - 058 4724303571
CANTÓN No. CEDULA No.

ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **PICHINCHA**
CANTÓN: **QUITO**
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: **PUEMBO**
ZONA:

ELECCIONES
SECCIONALES Y OPCCS

2019

CIUDADANO/A:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019



F. PRESIDENTE DE LA JRV

Quito, 28 de agosto de 2020

Señor
Gerente General
INMOBILIARIA VERMUTSA S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Para los fines previstos en la Ley de Compañías, cúmplenos manifestarle que se ha procedido a realizar la siguiente transferencia de acciones en la compañía INMOBILIARIA VERMUTSA S.A., de la siguiente manera:

CEDENTE:		CESIONARIA:	
DENOMINACION	SEGUNDO GALO CHANCUSIG QUINATOA	DENOMINACIÓN	BUSINESS OPERANDI LP
NACIONALIDAD	ECUADOR	NACIONALIDAD	CANADA
IDENTIFICACION	1701494591	IDENTIFICACIÓN	
VALOR C/ACCIÓN	US \$ 100,00	VALOR C/ACCIÓN	US \$ 100,00
No. ACCIONES	1	No. ACCIONES	1
TOTAL	US \$100,00	TOTAL	US \$ 100,00

La nacionalidad de cedente es ecuatoriana mientras que la cesionaria es canadiense. El tipo de inversión por su naturaleza, corresponde a una inversión extranjera.

Le solicitamos se sirva registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

De igual forma, que se comunique a la Superintendencia de Compañías para los efectos legales pertinentes.

Para constancia de lo anterior, firmamos conjuntamente, Cedente y Cesionaria.


Segundo Galo Chancusig Quinatoa


BUSINESS OPERANDI L.P.
Representada por su Apoderado
Luis Fernando Escobar Ruales

CEDENTE

CESIONARIA


Rosa Matilde Umatambo Diaz
Cónyuge del Cedente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

 **CEDULA DE CIUDADANÍA** No. **170149459-1**

APELLIDOS Y NOMBRES
CHANCUSIG QUINATO A SEGUNDO GALO

LUGAR DE NACIMIENTO
COTOPAXI
LATACUNGA
TANICUCHI

FECHA DE NACIMIENTO 1948-08-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ROSA MATILDE
UMATAMBO DIAZ



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
EMPLEADO PRIVADO

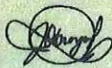
V3333V2222

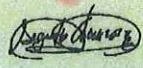
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHANCUSIG ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUINATO A MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2016-12-21

FECHA DE EXPIRACION
2026-12-21

 **DIRECTOR GENERAL**

 **FIRMA DEL CEDULADO**





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M **0001 - 094** **1701494591**
JUNTA No. **CERTIFICADO No.** **CEDULA No.**

CHANCUSIG QUINATO A SEGUNDO GALO
APELLIDOS Y NOMBRES

 **1701494591**

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCION: 3
PARROQUIA: LA FERROVIARIA
ZONA: 2

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **170256762-7**
APELLIDOS Y NOMBRES
UMATAMBO DIAZ
ROSA MATILDE
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO **1950-04-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **CASADO**
SEGUNDO GALO
CHANCUSIG QUINATO A





ICM 16 10 539 36

INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS** **V4444V4444**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **UMATAMBO MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DIAZ DOLORES**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO**
2017-01-20

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-01-20**



Rosa Umatambo Diaz





000474573

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by **Jesus Gonzalez**

3. acting in the capacity of **Notary Public of Florida**

4. bears the seal/stamp of **Notary Public, State of Florida**

Certified

5. at **Tallahassee, Florida**

6. the **Fourth day of August, A.D., 2020**

7. by **Secretary of State, State of Florida**

8. No. **2020-71508**

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State
Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

TRADUCCION
ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO

APOSTILLA
(Convención de la Haya de 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América
Este es un documento público
2. Ha sido firmado por **Jesús González**
3. Actuando en calidad de **Notario Público de Florida**
4. Contiene el sello/timbre del **Notario Público, Estado de Florida**

CERTIFICADO

5. En **Tallahassee, Florida**
6. el **Catorce de Agosto de 2020**
7. por **Secretario de Estado, Estado de Florida**
8. Número: **2020-71508**
9. Sello/Timbre

(Sello)

10. Firma

Por: (firma ilegible)

Secretario de Estado



Print clearly in CAPITAL LETTERS / Écrivez clairement en LETTRES MAJUSCULES

Page of / de

1. Declaration Type / Type de déclaration

A ☒ New / Nouvelle B ☐ Name Change / Modification de la raison sociale C ☐ Change (other than name change) / Changement (autre que modification de la raison sociale)

D ☐ Renewal Without Name Change / Renouvellement sans modification de la raison sociale E ☐ Renewal With Name Change / Renouvellement avec modification de la raison sociale F ☐ Dissolution / Dissolution G ☐ Withdrawal / Retrait

Enter the Business Identification Number (BIN) for all Declaration Types except Type A. / Entrez le n° d'identification de l'entreprise (NIE) pour tous les types de déclaration, sauf pour le type A.

BIN (Business Identification No.) / NIE N° d'identification de l'entreprise

2. Firm Name / Raison sociale de la société en commandite

BUSINESS OPERANDI LP

3. Mailing Address / Adresse postale

Street No. / N° de rue: 100
Street Name / Nom de la rue: UNIVERSITY AVE
City / Town / Ville: TORONTO
Province / Province: ONTARIO
Country / Pays: CANADA
Postal Code / Code postal: M5J 1V6

4. Address of Principal Place of Business in Ontario / Adresse de l'établissement principal en Ontario

☒ Same as above / comme ci-dessus ☐ Extra-Provincial Limited Partnership without business address in Ontario / Société en commandite extraprovinciale sans établissement en Ontario

Street No. / N° de rue: Suite No. / Bureau n°: (P.O. Box not acceptable / Case postale non acceptée)
City / Town / Ville: Province / Province: Country / Pays: Canada
Postal Code / Code postal:

5. General Nature of Business / Nature générale de l'activité exercée

TAX AND ESTATE PLANNING

6. Information Regarding General Partner(s) / Renseignements sur le ou les commandités

(A) Individual / Personne physique - Last Name / Nom de famille: MEADE First Name / Prénom: ALEXANDRA Middle Name / Autre prénom:

(B) Corporation, Partnership etc. / Personne morale, société en nom collectif etc. - Name / Raison sociale: Ontario Corporation Number / N° matricule de la personne morale en Ontario:

Address / Adresse: Street No. / N° de rue: 201 Street Name / Nom de la rue: Suite No. / Bureau n°: 600
City / Town / Ville: COCA CABLES Province / Province: FLORIDA Country / Pays: UNITED STATES Postal Code / Code postal: 33134

Signature of General Partner or Attorney for the General Partner / Signature du commanditaire ou de son procureur: [Signature] Check if signing as attorney on behalf of the general partner pursuant to s. 32 of the Limited Partnerships Act / Cochez la case ci-contre si le signataire est le procureur du commanditaire (art. 32 de la Loi): ☐

For a new Declaration, name change or renewal, Item 6 must be completed and signed by all the general partners or their attorneys. If there is more than one general partner, set out the total number of partners in the box and attach additional schedule(s). / Pour une nouvelle Déclaration, une modification de la raison sociale ou un renouvellement, il faut remplir la section 6 pour chaque commandité, et chaque commandité ou son procureur doit signer la section 6. S'il y a plus d'un commandité, entrez le nombre total de commandités dans la case ci-contre et remplissez et joignez une ou des annexes.

Number of General Partners / Nombre de commandités: [Box]

7. Jurisdiction of Formation / Territoire d'origine

ONTARIO

Extra-Provincial Limited Partnership Carrying on Business in Ontario / Société en commandite extraprovinciale menant des activités en Ontario

8. Information Regarding Attorney/Representative for an Extra-Provincial Limited Partnership - (Does not apply to limited partnerships formed in another Canadian jurisdiction that have an office or other place of business in Ontario) / Renseignements sur le procureur / représentant de la société en commandite extraprovinciale - (Ne s'applique pas aux sociétés en commandite d'un autre territoire canadien qui ont un établissement en Ontario)

Power of Attorney - Check the box to confirm there is an executed Power of Attorney (Form 4) appointing the person/corporation listed below to be the attorney and representative in Ontario. The attorney/representative is required to keep the executed Form 4 available for inspection at the address set out below. / Procuration - Cochez la case ci-contre pour confirmer qu'il y a une Procuration signée (Formule 4) nommant la personne physique ou morale indiquée ci-dessous à titre de procureur et représentant en Ontario. Celui-ci doit tenir la Formule 4 signée à disposition aux fins d'inspection à l'adresse ci-dessous.

Attorney / Representative - Procureur / représentant (A) Individual / Personne physique - Last Name / Nom de famille: First Name / Prénom: Middle Name / Autre prénom:

(B) Corporation, Partnership etc. / Personne morale, société en nom collectif etc. - Name / Raison sociale: Ontario Corporation Number / N° matricule de la personne morale:

MINISTRY USE ONLY - RÉSERVÉ AU MINISTÈRE

BIN/EIN: 281020099
NAME/
NOM: BUSINESS O
REG/ENR: 2018-09-26
EXP/EXP: 2023-09-25

STATE OF FLORIDA
COUNTY OF MIAMI DADE

THE FOREGOING INSTRUMENT WAS ACKNOWLEDGED
BEFORE ME THIS 3 DAY OF BY
PERSONALLY KNOWN OR PRODUCED IDENTIFICATION /
TYPE OF IDENTIFICATION / JAMES GONZALEZ
NOTARY

JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG 066594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

TRADUCCION

Imprimir claramente en letras Mayúsculas

Página 1 de 1

1.

Tipo de Declaración

A X Nueva

B. Cambio de Nombre

C. Cambio (diferente al cambio de nombre)

D. Renovación sin cambio de nombre.

E. Renovación con Cambio de Nombre

F. Disolución

G. Retiro.

Ingrese el número de Identificación (BIN) para todos los tipos de Declaración, excepto el tipo A. BIN (Número de Identificación de Negocio)

2.

Razon Social

BUSINESS OPERANDI LP

3.

Dirección de Correspondencia

TORONTO

100 UNIVERSITY AVENUE

ONTARIO

M5J1V6

4.

Dirección del principal lugar de negocio

X Igual a la Anterior

Compañía Limitada Extraprovincial sin dirección de Negocio en Ontario

Calle Número

Nombre de la Calle

Suite No. (Código Postal no aceptable)

Ciudad

Provincia

País

Código Postal

ONTARIO

CANADÁ

5.

Naturaleza del Negocio

Planificación de Impuestos y Bienes

6.

Información de Socio General

(A) Individuo/Apellido

Primer Nombre

Segundo Nombre

MEADE

ALEXANDRA

(B) Corporación, Sociedad: Nombre

Ontario No. de Corporación

Oficina: 600

Alhambra Circle 201

ciudad

País

Código Postal

Coral Gables

Florida

Estados Unidos

33134

Firma del Socio General o del Apoderado

X (Ilegible)

Señalar si la firma corresponde a apoderado X

Nombre del Firmante

Flora Larm

Número de Socios Generales

Para una nueva Declaración, cambio de nombre o renovación, el punto 6 deberá ser completado y firmado por todos los socios generales o sus apoderados. Si es que figuran más socios generales, fijar el número total de socios en el recuadro y adjuntar un detalle adicional .

1

7. Jurisdicción de Origen

Ontario

Sociedad Extraprovincial que desarrolla negocios en Ontario

Información relativa al apoderado/Representante de la compañía Extraprovincial (No aplica para compañías formadas en otra jurisdicción Canadiense que tenga un negocio fuera de Ontario.

Poder General- Marque la casilla siguiente para confirmar que existe un (Poder General) Formulario 4 nombrando a la persona/conrporación detallada a continuación para ser el apoderado o representante en Ontario. El Apoderado/representante es requerido para mantener ejecutado el Formulario 4 disponible para inspección en la dirección siguiente.

(A) Individuo/Apellido

Primer Nombre

Segundo Nombre

(B) Corporación, Sociedad

Número de Corporación

SOLO PARA USO DEL MINISTERIO

Dirección

BIN/EIN: 281020099

NOMBRE:

Ciudad

Provincia

REG/ENR: 2018-09-26

País

Código Postal

EXP/EXP: 2023-09-25

POWER OF ATTORNEY

BUSINESS OPERANDI LP a Limited Partnership, with entity # 281020099 organized under the laws of Canada filed electronically on September 26th, 2018, whose registered office is situated at 100 University Ave., Toronto, Canada MSJ IV6 (hereinafter referred to as "the Company") herein represented by its Registered Agent, **VGV (CANADA) LP** represented by it's General Partner, Jaime Coronado Llanos (hereinafter referred to as "the Agent") does hereby grant a **General Power of Attorney** in favor of Luis Fernando Escobar Ruales, citizen of Ecuador (ID # 172430357-1) hereinafter referred to as "the Attorney", to manage the Company's affairs, jointly or separately, according to the following:

- a) To manage, execute and realize, on behalf of the Company, all the transactions related to every movable or immovable, corporeal or incorporeal, property of the Company. The Attorneys will be able to sign forms, contracts, public contracts, declarations, certifications, and every other document that might be necessary to sign to achieve the object of this Power of Attorney.
- b) Open, manage, advice, or otherwise sign over checking, savings or investment accounts in any financial institution worldwide.
- c) To receive, dispose, transfer every movable or immovable, corporeal or incorporeal, the Company owns, with faculty to sign every kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and

PODER GENERAL

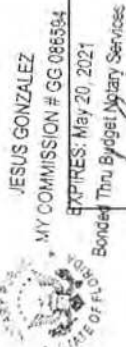
BUSINESS OPERANDI LP una sociedad de responsabilidad limitada con número de entidad 281020099 bajo las leyes de Canadá con domicilio social en 100 University Ave., Toronto, Canada MSJ IV6, (en adelante, "la Compañía") representada por su Agente Registrado, **VGV (CANADA) LP** Representada por su Director, Jaime Coronado Llanos (en lo sucesivo "el Agente") otorga un Poder General a favor de Luis Fernando Escobar Ruales ciudadano de Ecuador (ID n. 172430357-1) en adelante denominado "el Apoderado", para administrar, conjunta o separadamente, los asuntos de la Compañía de acuerdo a lo siguiente:

- a) Gestionar, ejecutar y llevar a cabo, en nombre de la Compañía, todas las transacciones relacionadas con cualquier bien mueble o inmueble, materiales o inmateriales, de la Compañía. Los Apoderados podrán firmar formularios, contratos, contratos públicos, declaraciones, certificaciones y cualquier otro documento que sea necesario firmar para lograr el objeto del presente Poder General.
- b) Abrir, administrar, asesorar o de cualquier forma firmar sobre cuentas corrientes, de ahorros, o de inversión en cualquier institución financiera mundial.
- c) Recibir, disponer, traspasar todo bien mueble o inmueble, materiales o inmateriales, que la Compañía la posea, con facultad de firmar todo tipo de documentos públicos o privados que sean necesarios para la negociación, venta y cesión de bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de

STATE OF FLORIDA
COUNTY OF MILAN D402

THE FOREGOING INSTRUMENT WAS ACKNOWLEDGED
BEFORE ME THIS 3 DAY OF 8 BY JAIME CORONADO LLANOS
PERSONALLY KNOWN OR PRODUCED IDENTIFICATION
TYPE OF IDENTIFICATION PERU PASSPORT
NOTARY

Legal - OK
Bonds Thru Budget Notary Services
EXPIRES: May 20, 2021
MY COMMISSION # GG 086594



petitions to the Municipality).

- d) To purchase, acquire, receive on behalf of the Company every kind of movable or immovable properties for any other reason, being able to sign whatever kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and petitions to the Municipality).
- e) To lease, pledge, mortgage, encumber, donate, sell, rent, or dispose of in any way or manner, the movable or immovable, corporeal or incorporeal, properties of the Company.
- f) To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures; to buy stocks or shares of any kind in other companies; to take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **BUSINESS OPERANDI LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies; to suggest, accept or deny whatever appointment proposed to the Company by the company or companies of which **BUSINESS OPERANDI LP** is or becomes a partner or

STATE OF FLORIDA
COUNTY OF MIAMI Dade

THE FOREGOING INSTRUMENT WAS ACKNOWLEDGED
BEFORE ME THIS 3 DAY OF SEP BY JAMES GONZALEZ LURE
PERSONALLY KNOWN OR PRODUCED IDENTIFICATION
TYPE OF IDENTIFICATION PERM PASSPORT
NOTARY JESUS GONZALEZ

venta, certificaciones y peticiones a la
Municipalidad).

- d) Comprar, adquirir, recibir por cualquier razón, a nombre de la Compañía toda clase de bienes muebles o inmuebles, pudiendo firmar cualquier tipo de documento público o privado que sea necesario para la negociación, venta y transferencia de bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de venta, certificaciones y peticiones a la Municipalidad).
- e) Alquilar, adquirir compromisos, hipotecar, gravar, donar, vender, alquilar o disponer de cualquier forma o manera, las propiedades muebles o inmuebles, materiales o inmateriales de la Compañía.
- f) Representar a la Compañía en temas de administración, así como en todos los asuntos de administración y en situaciones en que la Compañía tenga interés, adicionalmente en sociedades en general o negocios conjuntos; comprar, vender, donar acciones o participaciones de cualquier tipo en otras empresas; Participar en Asambleas o reuniones con el fin de celebrar cualquier tipo de acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de compañías, cesión de participaciones; Asistir, participar y estar presente en todo tipo de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias o Universales celebradas en la o las compañías de las cuales **BUSINESS OPERANDI LP** es o se convierte en socio o accionista, interviniendo con voz y voto, firmando las actas y protegiendo o protegiendo los derechos por ley otorgados a los representados o por los estatutos que rigen la Compañía o Compañías; sugerir, aceptar o negar cualquier nombramiento propuesto a la Compañía por la compañía o compañías de las cuales **BUSINESS OPERANDI LP**

JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG 086594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

Legal - OK

shareholder.

- g) To buy, sell, cede, transfer, subscribe, endorse, permute, pledge, encumber or transfer them to a trust, stocks or shares of any kind in other companies the Company owns or will get to own in the future in the companies of which **BUSINESS OPERANDI LP** is or becomes a partner or shareholder, receiving the corresponding share certificates, as well as sign endorsements and subscribe deeds, notes or notifications of transfer, bills or share certificates, in order to achieve the object of this Power of Attorney.
- h) To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures.
- i) To take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **BUSINESS OPERANDI LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies.
- j) To be able to claim and receive legal, judicial or extrajudicial, the values that the Principal owns or come to possess in the company or companies, by way of profits, and in proportion to the units or shares belonging to it; therefore, she is entitled to sign any receipt or document related to

es socio o se convierte en socio o accionista.

- g) Comprar, vender, ceder, transferir, suscribir, endosar, permutar, adquirir compromisos, gravar o transferir a un fideicomiso, acciones o participaciones de cualquier clase a otras sociedades que la Compañía posea o llegará a poseer en el futuro en las compañías de las cuales **BUSINESS OPERANDI LP** es o se convierta en socio o accionista, recibiendo los correspondientes certificados de acciones, así como firmar endosos y suscribir escrituras, notas o notificaciones de transferencia, facturas o certificados de acciones, a fin de lograr el objeto de este Poder General.
- h) Representar a la Compañía en materias de administración, así como en todos los asuntos de la administración y situaciones en las cuales la Compañía tiene interés, también en sociedades en general o empresas conjuntas.
- i) Participar en Asambleas o reuniones con el fin de celebrar cualquier tipo de acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de compañías; Asistir, participar y estar presente en todo tipo de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias o Universales celebradas en la compañía o las compañías de las cuales **BUSINESS OPERANDI LP** es o fuere socio o accionista, interviniendo con voz y voto, firmando las actas y protegiendo o hacer proteger por ley los derechos otorgados a los representados o por los estatutos que rigen la Compañía o Compañías.
- j) Para poder reclamar y recibir los valores legales, judiciales o extrajudiciales, los valores que el Mandante posea o llegue a poseer en la compañía compañías,

JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG 086594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

Legal - OK

profits or for any other reason.

- k) To open and/or close, manage and operate checking or savings account on behalf of their principal. The Attorneys will be able to administer the current or savings account with their sole separate signature, in the name of the Principal.
- l) To realize whichever act on behalf of the Company with whatsoever Financial Institution, to obtain, renew or cancel credits, mortgages o other pending obligation existing or in the future.
- m) To issue notes, signs, bills of exchanges as a drawer, acceptor, endorser or guarantor; accept obligations, be they of a commercial or civil nature. To deliver, pay, cancel or receive money, checks, deposits or whatever other monetary value, with faculty to endorse checks to the bank account the Company owns.
- n) To represent the Principal in any judicial or extra-judicial matter currently pending or appearing in the future, on demand or defend its interests, rights and actions, and may propose and continue demands, answer orally or in writing where appropriate; exercising, desisting, negotiating, extinguishing or running out the rights and actions or exceptions related, in all its incidents and instances, of every nature in front of any competent authority either Courts, Tribunals, Agencies, Corporations, Authorities and officials, either by themselves or through others, and even, in all kinds of acts of judicial or extrajudicial conciliation, until the completion thereof.
- o) Authorized so that on behalf of the Company, sign all types of legal documentation for the creation of

mediante beneficios, y en proporción a las unidades o acciones que le pertenezcan; Por lo tanto, tiene derecho a firmar cualquier recibo o documento relacionado con las utilidades o por cualquier otro motivo.

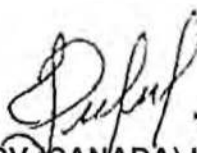
- k) Para abrir y/o cerrar, administrar y operar cuentas corrientes o de ahorros en nombre de su Mandante. Los Apoderados podrán administrar la cuenta corriente o de ahorros con su sola firma separada, en nombre del Mandante.
- l) Llevar a cabo cualquier acto en nombre de la Compañía con cualquier Institución Financiera, para obtener, renovar o cancelar créditos, hipotecas u otra obligación pendiente existente o que existiera en el futuro.
- m) Emitir notas, letras de cambio como librador, aceptante, endosante o garante; Aceptar obligaciones, ya sean de carácter comercial o civil. Entregar, pagar, cancelar o recibir dinero, cheques, depósitos o cualquier otro valor monetario, con la facultad de endosar cheques a la cuenta bancaria propiedad de la Compañía.
- n) Representar al Mandante en cualquier asunto judicial o extrajudicial que se encuentre pendiente o en el futuro, a petición o en defensa de sus intereses, derechos y acciones, pudiendo proponer y continuar demandas, contestar oralmente o por escrito cuando se considere necesario; Ejercer, desistir, negociar, extinguir o cuando se hayan agotado los derechos y acciones o excepciones relacionadas, en todos sus incidentes e instancias, de cualquier naturaleza frente a cualquier autoridad competente, ya sea en Cortes, Tribunales, Agencias, Corporaciones, Autoridades y funcionarios o por medio de otros, e incluso, en todo tipo de actos de conciliación judicial



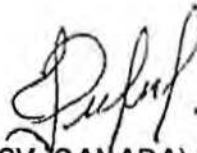
JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG 086594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded Thru Budget Notary Services

Legal - OK

Corporations in any country of the world. p) Authorized for the Company to acquire shares on behalf of the Company, being able to sign the documentation related to the acquisition or any type of negotiation agreed upon. To demonstrate, exhibit or declare the express consent of BUSINESS OPERANDI LP when requested by the Law. The Power of Attorney herein granted may be used and exercised by BUSINESS OPERANDI LP to act individually in any part of the world, including any country, state, colony, province, municipality, or political subdivision of any country. This Power of Attorney shall remain in full force and effect indefinitely. Issued and signed on August 3rd, 2020. For and on behalf of BUSINESS OPERANDI LP	o extrajudicial, hasta su finalización. o) Autorizado para que en representación de la Compañía firme todo tipo de documentación legal para la constitución de Sociedades en cualquier país del mundo. p) Autorizado para que en representación de la Compañía adquiera acciones en nombre de la misma, pudiendo firmar la documentación relacionada a la adquisición o cualquier tipo de negociación que se acuerde. Para demostrar, exhibir o declarar el consentimiento expreso de BUSINESS OPERANDI LP Cuando así lo solicite la Ley. El Poder General otorgado por este medio podrá ser utilizado y ejercitado por BUSINESS OPERANDI LP para actuar individualmente en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipio o subdivisión política de cualquier país. Este Poder General permanecerá en vigencia y efecto indefinidamente. Publicado y firmado el 3 de agosto del 2020. Por y en nombre de BUSINESS OPERANDI LP
--	--


VG (CANADA) LP
Registered Agent

Jaime Coronado Llanos


VG (CANADA) LP
Registered Agent

Jaime Coronado Llanos

STATE OF FLORIDA
COUNTY OF MIAMI DADE

THE FOREGOING INSTRUMENT WAS ACKNOWLEDGED
BEFORE ME THIS 3 DAY OF 8 BY JAIME CORONADO LLANOS
PERSONALLY KNOWN OR PRODUCED IDENTIFICATION ✓
TYPE OF IDENTIFICATION PERU PASSPORT
NOTARY _____





JESUS GONZALEZ
MY COMMISSION # GG086594
EXPIRES: May 20, 2021
Bonded thru Budget Notary Services

Legal - OK

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
PUEMBO
FECHA DE NACIMIENTO **1995-11-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

172430357-1



INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE** **V2343V3142**

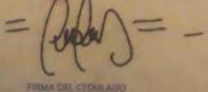
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESCOBAR LUIS BAYARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RUALES PEREZ FABIOLA GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-11-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-07

000454746



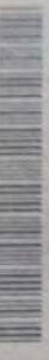
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CREV**

0006 M **0006 - 058** **1724303571**
CANTÓN No. CANTÓN No. CEDULA No.

ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **PICHINCHA**
CANTÓN: **QUITO**
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: **PUEMBO**
ZONA:

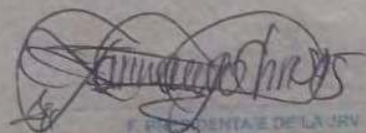


ELECCIONES
SECUNDARIAS Y OPCES

2019

CIUDADANA O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019



REPRESENTANTE DE LA JRV

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**CHANCUSIG QUINATOA
SEGUNDO GALO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**COTOPAXI
LATACUNGA
TANICUCHI**
FECHA DE NACIMIENTO **1948-08-10**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**ROSA MATILDE
UMATAMBO DIAZ**

Nº **170149459-1**





INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

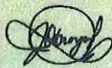
V3333V2222

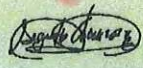
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHANCUSIG ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUINATOA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2016-12-21**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-12-21

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO





001228101

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019





0001 M JUNTA No.

0001 - 094 CERTIFICADO No.

1701494591 CEDULA No.

CHANCUSIG QUINATOA SEGUNDO GALO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **PICHINCHA**

CANTÓN: **QUITO**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**

PARROQUIA: **LA FERROVIARIA**

ZONA: **2**



 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE No. **170256762-7**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
UMATAMBO DIAZ
ROSA MATILDE
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO **1950-04-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **CASADO**
SEGUNDO GALO
CHANCUSIG QUINATO A





ICM 16 10 539 36

INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS** **V4444V4444**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **UMATAMBO MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DIAZ DOLORES**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO**
2017-01-20

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-01-20**

 **Rosa Umatambo Diaz**







000474573

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
PUEMBO
FECHA DE NACIMIENTO **1995-11-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

172430357-1

INSTRUCCIÓN BÁSICA **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE** **V2343V3142**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESCOBAR LUIS BAYARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RUALES PEREZ FABIOLA GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-11-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-07

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CREV**

0006 M **0006 - 058** **1724303571**
CANTÓN No. CANTÓN No. CEDULA No.

ESCOBAR RUALES LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

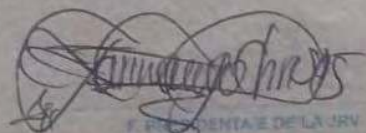
PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: PUEMBO
ZONA:

ELECCIONES
SECUNDARIAS Y OPCES

2019

CIUDADANA O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019



REPRESENTANTE DE LA JRV