

Quito, 15 de febrero del 2019

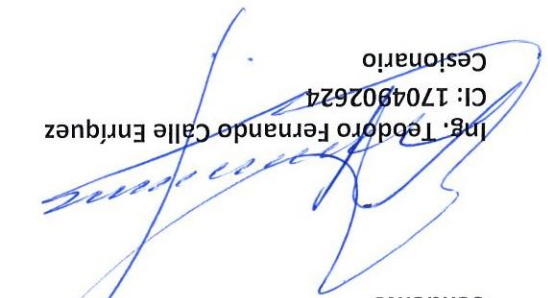
Señor
Luis Gualotuña Quishpe
Gerente General
Inmobiliaria Vermutsa S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente cumplimos con comunicar la presente cesión de 24 acciones, en nuestra calidad de cedente la empresa TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A. con RUC No 1790137201001 representada por su Gerente el señor Patricio Fernando Villacrés Suárez, y cesionario señor Ingeniero Teodoro Fernando Calle Enriquez con cédula No 1704902624, en relación a las acciones numeradas de la No 001 a la 24 representada en el título de acción No 3 por el valor total de \$ 2.400,00 para lo cual entregamos el título en mención y solicitamos se emitán los correspondientes.

Con esto notificamos en legal y debida forma a su persona el traspaso de las acciones antes referidas y solicitamos se sirva proceder al registro de esta transferencia en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Atentamente,


Técnica General de Construcciones S.A.
RUC 1790137201001
Patricio Fernando Villacrés
CI: 1710589829
Cedente

Ing. Teodoro Fernando Calle Enriquez
CI: 1704902624
Cesionario

ACTA Nº 160 DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TÉCNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 15 días del mes de febrero del 2019 en el domicilio principal de la Compañía ubicado en la Avenida 12 de Octubre y Lincoln Torre 1492, Séptimo Piso Oficina 702, siendo las 18h00, se reúnen los señores Ingeniero Pedro Manuel Calle Enriquez, como propietario de 13619.999 acciones ordinarias y nominativas por el valor unitario de un dólar americano (USD 1,00); y, el señor Licenciado Patricio Fernando Villacres Suárez, como propietario de 1 acción ordinaria y nominativa por el valor unitario de un dólar americano (USD 1,00), constituyéndose en el 100% de las acciones de la Compañía, los que en forma unánime deciden instalarse en Junta General Extraordinaria y Universal, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, ya que con su comparecencia representan el 100%, de la totalidad del Capital Social de la Compañía, la Junta General se entiende legalmente convocada y reunida para tratar el orden del día cuya resolución será tomada por la totalidad del capital social por unanimidad.

Preside la Junta el Ingeniero Pedro Manuel Calle E, socio mayoritario; y, actúa como Secretario el Licenciado Patricio Fernando Villacres Suárez, en su calidad de Gerente de la Compañía y socio.

Conforme se comprueba con la lista de asistencia que forma parte de la presente acta, la secretaria deja constancia que se encuentra reunido la totalidad del capital social y en consecuencia se declara instalada la sesión.

El señor Pedro Manuel Calle mociona como único punto del orden del día, el siguiente:

- a) **Autorizar al señor Gerente de la compañía Licenciado Patricio Fernando Villacres Suárez, a vender las 24 acciones de la compañía INMOBILIARIA VERMUTSA S.A. que TÉCNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A. posee, por un valor nominal de \$ 100,00 y que proceda a realizar los registros necesarios**

Conocido el único punto del orden del día por el 100% del capital social de la Compañía, resuelven con el voto unánime de los accionistas, lo aprueban y proceden a su desarrollo.

Toma la palabra el Ing. Pedro Calle Enriquez, socio mayoritario, quien expone la necesidad de autorizar al Lic. Patricio Fernando Villacres Suárez, Gerente de la Compañía Técnica General de Construcciones S.A., proceda a la venta de las 24 acciones que Técnica General de Construcciones posee en la compañía Vermutsa S.A.,

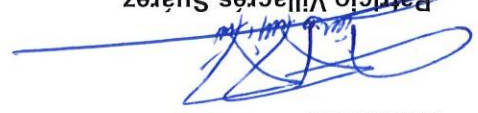
Los accionistas que cuentan con la propiedad del 100% del capital social de la Compañía Técnica General de Construcciones S.A., analizan la propuesta presentada por el señor Ingeniero Pedro Calle E. y, por unanimidad resuelven:

- a) Autorizar al señor Gerente de la compañía Licenciado Patricio Fernando Villacrés Suárez, a vender las 24 acciones de la compañía INMOBILIARIA VERMUTSA S.A. que TÉCNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A. posee, por un valor nominal de \$ 100,00 y que proceda a realizar los registros necesarios

Por haberse tratado todos los puntos del Orden del Día, el señor Pedro Calle Enriquez levanta la sesión y dispone que por Secretaría se redacte el acta correspondiente.- La Junta se reinstaló en sesión, a las 19H00 horas con la asistencia del ciento por ciento del Capital de la Compañía, para dar lectura de la presente acta, para su posterior aprobación, acto que se efectuó sin observaciones y en forma unánime. Para constancia de lo cual firman los asistentes. - Se incorpora al expediente de la Junta los siguientes documentos: Uno.- Lista de Asistencia a la Junta General de Socios.-


Pedro Calle Enriquez
Accionista


Patricio Fernando Villacrés
Accionista


Patricio Villacrés Suárez
Secretario

Código: RIMRUC2019000441104
Fecha: 18/02/2019 09:52:16 AM



JURISDICCIÓN

\ ZONA 71 ZAMORA CHINCHIPE

CERRADOS

6

ABIERTOS

5

11

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales, para mayor información consulte en www.sri.gob.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISF) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

No. Establecimiento: 010

DOMICILIO ESPECIAL

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: INACUITO Barrio: LA FLORESTA Calle: AV. 12 DE OCTUBRE Número: N26-97 Intersección: ABRAHAM LINCOLN Edificio: TORRE 1492 Piso: 7 Oficina: 702 Referencia ubicación: A DOS CUADRA DE LA PLAZA ARTIGAS Teléfono Trabajo: 022986225 Celular: 0997084483 Teléfono Trabajo: 022986702 Email: pvllicres@igc.com.ec Fax: 022986225

DOMICILIO TRIBUTARIO

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN VIAL.

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

FEC. NACIMIENTO:

31/10/1981

FEC. INSCRIPCIÓN:

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

FEC. ACTUALIZACIÓN:

08/02/1971

22/09/2014

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

CLASE CONTRIBUYENTE:

ESPECIAL

CONTADOR:

VILLARREAL BUSTOS MANUEL RENATO

REPRESENTANTE LEGAL:

VILLACRES SUAREZ PATRICIO FERNANDO

NOMBRE COMERCIAL:

TGC

RAZÓN SOCIAL:

TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.

NÚMERO RUC:

1790137201001



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

...le hace bien al país!
SRI



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1790137201001

TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	08/02/1971	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:					
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION VIAL.							
ACTIVIDADES DE ASESORIA Y CONSULTORIA EN CONSTRUCCIONES CIVILES							
COMERCIALIZACION DE CABALLOS.							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	PICHINCHA	Canton:	QUITO	Barrio:	LA FLORESTA	Calle:	AV. 12 DE OCTUBRE
Referencia:	A DOS CUADRA DE LA PLAZA ARTIGAS	Edificio:	TORRE 1492	Piso:	7	Oficina:	702
						Telefono Trabajo:	022986226
						Telefono Trabajo:	022986225
						Fax:	022986225
						Cellular:	09970844483
						Email:	pwillacres@tgc.com.ec

No. ESTABLECIMIENTO:	005	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	23/10/2008	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:					
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	ESMERALDAS	Canton:	ESMERALDAS	Parroquia:	TACHINA	Calle:	TACHINA
Referencia:	A SAN MATEO	Camino:	A SAN MATEO	Cellular:			

No. ESTABLECIMIENTO:	009	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	23/10/2008	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:					
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	LOJA	Canton:	LOJA	Parroquia:	SAN PEDRO DE VILCABAMBA	Referencia:	A CINCO KILOMETROS DE YANGAN
Cellular:	0984149412						

No. ESTABLECIMIENTO:	010	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	06/08/2010	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:					
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	ZAMORA CHINCHIPE	Canton:	PALANDA	Barrio:	BAJO VALLADOLID	Calle:	PRINCIPAL
Numero:	S/N	Referencia:	A DOS KILOMETROS DE LA GASOLINERA MALACATOS	Cellular:	0984149412	Email:	evillacres@tgc.com.ec



Código: RIMRUC2019000441104
Fecha: 18/02/2019 09:52:16 AM



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES



1790137201001

TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.

No. ESTABLECIMIENTO:	011	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	12/09/2012	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:					
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	LOJA	Canton:	LOJA	Barrio:	CARIGAN	Referencia:	PASO LATERAL Carretero: VIA CUENCA LOJA kilómetro: 3 Celular: 0983300506 Email: pvillacres@tgc.com.ec

No. ESTABLECIMIENTO:	002	Estado:	CERRADO - OFICINA	FEC. INICIO ACT.:	17/10/2006	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:	30/07/2014				
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	MORONA SANTIAGO	Canton:	TAISHA	Parroquia:	MACUMA	Referencia:	CERCA DE LA COMUNIDAD DIEZ DE AGOSTO Carretero: VIA MACUMA - TAISHA
Telefono Trabajo:	097633516	Email:	pvillacres@tgc.com.ec				

No. ESTABLECIMIENTO:	003	Estado:	CERRADO - OFICINA	FEC. INICIO ACT.:	17/10/2006	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:	30/07/2014				
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
Provincia:	ORELLANA	Canton:	LORETO	Parroquia:	SAN JOSE DE DAHUANO	Referencia:	CERCA A LA COMUNIDAD VEINTE Y CUATRO DE MAYO Carretero: VIA AL COCA
Telefono Trabajo:	099301549	Email:	pvillacres@tgc.com.ec				

No. ESTABLECIMIENTO:	004	Estado:	CERRADO - OFICINA	FEC. INICIO ACT.:	17/10/2006	FEC. REINICIO:	
NOMBRE COMERCIAL:	TGC	FEC. CIERRE:	30/07/2014				
ACTIVIDAD ECONÓMICA:							
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:							
FABRICACION DE ARTICULOS DE ASFALTO O DE MATERIALES SIMILARES.							
Provincia:	CARCHI	Canton:	TULCAN	Parroquia:	EL CARMELO	Referencia:	EN EL PUEBLO EL CARMELO Carretero: VIA JULIO ANDRADE - EL CARMELO
Telefono Trabajo:	094915387	Email:	pvillacres@tgc.com.ec				



Código: RIMRUC2019000441104
Fecha: 18/02/2019 09:52:16 AM

Código: RIMRUC2019000441104
Fecha: 18/02/2019 09:52:16 AM



Provincia: IMBABURA Canton: IBARRA Parroquia: LITA Referencia: A DOS KILOMETROS DEL CHOTA. Celular: 0984149412

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

NOMBRE COMERCIAL: TGC

No. ESTABLECIMIENTO: 008

Estado:

CERRADO - LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT.: 23/10/2008

FEC. REINICIO:

FEC. CIERRE: 30/07/2014

Provincia: MANABI Canton: PEDERNALES Parroquia: PEDERNALES Referencia: A CIEN METROS DE LA POBLACION Carretero: VIA A SAN CLEMENTE. Celular: 0984149412

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

NOMBRE COMERCIAL: TGC

No. ESTABLECIMIENTO: 007

Estado:

CERRADO - LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT.: 23/10/2008

FEC. REINICIO:

FEC. CIERRE: 30/07/2014

Provincia: ESMERALDAS Canton: ELOY ALFARO Parroquia: BORBON Referencia: A CIEN METROS DEL PUEBLO Celular: 0984149412

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

NOMBRE COMERCIAL: TGC

No. ESTABLECIMIENTO: 006

Estado:

CERRADO - LOCAL COMERCIAL

FEC. INICIO ACT.: 23/10/2008

FEC. REINICIO:

FEC. CIERRE: 30/07/2014

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1790137201001

TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES





Quito, 03 de Junio del 2015

Señor:
Patricio Fernando Villacrés Suarez
Ciudad.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de **TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.**, reunida el día de hoy, decidió por unanimidad elegirlo para el cargo de **GERENTE** de la compañía por el periodo estatutario de cinco años, debiendo permanecer en su cargo hasta ser legalmente reemplazado.

De acuerdo a lo determinado en el artículo vigésimo de los Estatutos de la compañía, usted ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La compañía se constituyó mediante escritura pública celebrada el doce de enero de mil novecientos sesenta y uno ante el Doctor Wladimir Villalba Vega, e inscrita en el Registro Mercantil el ocho de Febrero de mil novecientos sesenta y uno. Reformó sus Estatutos, el diecisiete de diciembre del dos mil nueve, ante el Doctor Luis Vargas Hinojosa, Notario Décimo Primero de este Cantón, escritura inscrita en el Registro Mercantil el 8 de junio del 2010

Le ruego suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.

Atentamente

Emilia Jacqueline Pineiros Narvaéz
C.I. 040070205-6
Accionista.-

Razón de Aceptación: Quito, 03 de Junio del 2015, Acepto desempeñar fielmente el cargo de **GERENTE** de la compañía **TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A**

~~Patricio Fernando Villacrés Suarez~~
C.I. 171058982-9



Ave. 12 de Octubre N26-97 y Lincoln, Edif. Torre 1492. Oficina 702 / Telf: 2986721 / 2986702.
E-mail: lcalle@lgc.com.ec, pjara@lgc.com.ec. Quito-Ecuador

Dra. Paola Andrade Torres

RAZÓN. De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTÁTICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que me ha sido a la vista.

15 JUN 2015

Dra. Paola Andrade Torres



DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DRA. JOHANNA EUZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RM-Q-2015)

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DIA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2015

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

CONST.- RM# 221 DEL:08/02/1971.- NOT. (DR. WLADIMIRO VILLALBA VEGA) DEL:12/01/1971 REF. EST. RM# 1777 DEL:08/06/2010.- NOT. DECIMO PRIMERO DEL:17/12/2009JTM

3. DATOS ADICIONALES:

PERIODO:	CINCO AÑOS
CARGO:	GERENTE
IDENTIFICACIÓN	1710589829
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILLARES SUAREZ PATRICIO FERNANDO
NOMBRE DE LA COMPAÑIA:	TECNICA GENERAL DE CONSTRUCCIONES S.A.

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	9153
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/06/2015
NÚMERO DE REPORTE:	26894

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO



REGISTRO
MERCANTIL
QUITO

Registro de Datos Públicos
Cantón Quito

