

## COMPANÍA YENORA S.A.

Guayaquil, 15 de Abril de 2013

Señores  
Junta General de Accionistas de la Compañía YENORA S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y el reglamento emitido por la Superintendencia de Bancos, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

### ENTORNO Y OBJETIVOS

De acuerdo a cifras presentadas por el Banco Central del Ecuador se citan los siguientes indicadores macroeconómicos:

A diciembre del 2012 la tasa de inflación al consumidor fue de 4,16% menor al índice reportado en el 2011 que se situó en 5,41%. El Producto Interno Bruto, en el 2012, según cifras previstas por el Banco Central del Ecuador creció en 4,80%. La tasa de desempleo se ubicó a diciembre de 2012 en un 5%, vale destacar que las cifras de desempleo y subempleo han disminuido en relación al 2011.

La Administración inició sus operaciones con objetivos claros y precisos, los cuales estaban enfocados fundamentalmente en mejorar sus resultados.

### DISPOSICIONES DE LA JUNTA E INFORMACIÓN DE HECHOS EXTRAORDINARIOS.

Con respecto a las instrucciones dispuestas por la Junta General de Accionistas, informo que hemos acatado todas las disposiciones emitidas por los señores accionistas.

## **SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.**

La compañía al término del 31 de diciembre del 2012 No ha generado Operaciones de ingresos y egresos, por ende No tiene resultados de utilidad y/o pérdida.

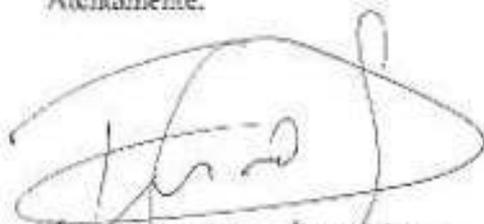
## **RECOMENDACIONES Y PREVISIONES**

Con ánimo de mejorar la expectativa de los resultados, se propone como factor de éxito continuar y acentuar el programa de mejoramiento del servicio de asesoramiento de construcción de viviendas.

Al finalizar el presente informe, debo indicar que la compañía cumple a cabalidad con toda la legislación vigente relativa a los derechos de propiedad intelectual y de autor.

Finalmente, deseo expresar mi reconocimiento y agradecimiento a todos los que han colaborado eficientemente para que la empresa siga adelante con las metas y objetivos propuestos, es todo cuanto les puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,



**Manuel Guillermo Bernal Serpa**  
Gerente General