EXTRACTO

el diario de la vida nacional

R. DEL E.

SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA
ESCRITURA PUBLICA DE
CONSTITUCION DE LA
COMPAÑIA ANONIMA
DENOMINADA "CAPEIRA
S.A."

1.- Mediante escritura pública otorgada en Guayaquil ante el Notario 7º el 8 de Julio de 1975, se constituyó la compañía denominada "CAPEIRA S.A.". Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 19 de Septiembre de 1975 de fojas 4.998 a 5.039 N° 323 del Registro Mercantil Rubro de Industriales y anotada bajo el N° 13621 del Repertorio.

2.- Comparecieron al otorgamiento de la mencionada escritura los señores Daniel Plaza Iglesias; Lcdo. Ernesto Balda Hernández; Carlos Alberto Pareja Cordero; Luis Aguirre Alvarez y Ab. Martha Manzur Castañeda, por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos y tienen su domicilio en Guayaquil.

3.- La compañía se denomina "CAPEIRA S.A." y su plazo de duración será de 50 años.

4.- El domicilio de la compañía está en la ciudad de Guayaquil.

5.- El objeto principal es la dedicación a las actividades relacionadas con la lotización del Sector CAPEIRA de la Hacienda Rosa Elvira, o Las Mercedes, así como la promoción e inversiones de lotizaciones y otras similares, permitidas por la ley; para el efecto podrá realizar todas las actividades conexas con dicho objeto, tales como: gestiones de financiación, publicidad; importación y exportación de toda clase de materiales de construcción, maquinarias, etcétera; agencias, mandato y representaciones; inversiones, promoción, construcción, compra y venta, arrendamiento de bienes raíces, lotizaciones, parcelaciones y propiedades horizontales; forestación y mejoras a terrenos

agrícolas.

Y, en fin, a la realización de toda clase de actos y contratos, permitidos por las leyes ecuatorianas, que tengan relación con su objeto.- Esta compañía puede asociarse, para la realización de toda clase de actividades, con personas naturales o jurídicas, tanto públicas, como privadas, para la promoción de toda clase de actividades.

6.- El capital de la compañía es de Un Millón Doseientos Mil Suces divididos en 1200 acciones ordinarias y nominativas de un mil suces cada una.

7.- El capital social de la compañía ha sido íntegramente suscrito y pagado parte en efectivo y parte mediante el aporte de un lote denominado CAPEIRA de la Hacienda Rosa Elvira, ubicado en la jurisdicción de la Parroquia Pascuales, Cantón Guayaquil, que se encuentre descrito en la cláusula Cuarta de la escritura de 8 de Julio de 1975.

8.- Para su gobierno y administración la compañía contará con la Junta General de Accionistas, el Directorio, el Presidente, el Vicepresidente, el Director Ejecutivo, Secretario, Gerentes y Subgerentes.

El Presidente tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

9.- La escritura pública de constitución de la compañía anónima denominada CAPEIRA S.A. fue aprobada mediante Resolución N° 4422 expedida por esta Superintendencia de Compañias el 12 de septiembre de 1975 e inscrita en este cantón el 19 de septiembre de 1975 e inscrita en este cantón el 19 de septiembre de 1975 de fojas 4993 a 4997 N° 322 del Registro Mercantil Rubro de Industriales y anotada bajo el N° 13620 de Repertorio.

LO QUE PONGO EN
CONOCIMIENTO DEL
PUBLICO PARA LOS
FINES LEGALES
CONSIGUIENTES.

Guayaquil, Septiembre 30 de
1975

Lcdo. Antonio Garcia
Martinez
SECRETARIO
ENCARGADO