

Quito 8 de Abril de 2020

Señor Ing.

NICOLAS ESPINOSA

Presidente Corporativo de

AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. (AYASA)

Presente

Señor Presidente:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías y las que emanan del Estatuto Social de la Compañía, en nuestra calidad de Comisarios cúmplenos poner a su consideración y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A., el presente Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2019.

De acuerdo a lo examinado y analizado nos permitimos informar que tanto los Administradores como los Directivos de la Empresa han cumplido con todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio , cuyos archivos se hallan ordenados y completos con toda la documentación de lo actuado.

Para el cumplimiento de nuestro trabajo hemos contado con la colaboración y total apertura de los Administradores de la Empresa así como de sus Ejecutivos, lo que nos ha permitido dar fiel cumplimiento a nuestra función de Comisarios .

Informamos que los Libros Sociales de la Empresa entre ellos: Libro de Actas de Juntas Generales, de Directorio, de Acciones y Accionistas y de manera especial los Libros Contables son manejados conforme a las disposiciones legales que regulan los mismos, manteniéndolos actualizados, hecho que refleja la situación actual de la Compañía.

Adicionalmente informamos que el presente Informe da fiel cumplimiento de las disposiciones legales contempladas en el Art. 279 de la Ley de Compañías .

Luego de analizar los Estados financieros informamos que éstos se hallan de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) .

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL BAJO NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA NIIF.

Como podemos apreciar en los Estados Financieros , las Ventas Netas en el año 2019 tuvieron un considerable decremento , ya que de \$ 217.397.111 registradas en el año 2018 bajó a \$ 200.087.346 en el año 2019, lo que representa una disminución de \$ 17.309.765.

Los Ingresos netos totales de \$ 200.087.346 se desglosan así:

BIENES

\$ 101.353.491 Vehículos Nissan

\$ 49.660.036 Vehículos Renault

\$ 25.953.570 Repuestos y Accesorios Nissan

\$ 7.824.915 Repuestos y Accesorios Renault

\$ 22.691 Repuestos Multimarca

\$ 1.438.483 Lubricantes y otros

SERVICIOS

\$ 12.980.923 Ingreso por Servicios

\$ 853.237 Ingresos por Comisiones

La reducción de ventas en el año 2019 se debe principalmente a una fuerte contracción de la economía del país , a la gran oferta de vehículos en el mercado automotriz , especialmente de marcas chinas que han cubierto el mercado nacional así como a los sucesos del mes de Octubre que es de dominio público.

Como es conocido las ventas anuales de la Empresa giran en íntima relación con la situación del sector automotriz, la cual se halla ligada a las tendencias económicas y políticas del país.

El mercado automotriz de acuerdo a la AEADE comercializó 132.208 unidades en el año 2019 frente a 137.615 ventas en el año 2018, lo que significa un decremento de 5.407 vehículos. Por su parte Automotores y Anexos S.A comercializó 8.556 unidades en el año 2019 frente a 7.724 del año 2018, es decir 832 vehículos más. De este total corresponde a Nissan 4.553 incluidos 518 exonerados, Renault 3.383 y Seminuevos 620 unidades. Con estas cifras la AEADE le ubica a AYASA en el 4to. lugar con un 6.09% a nivel nacional con sus marcas Nissan y Renault en conjunto, luego de Chevrolet, Kia y Hyundai.

Consideramos que los resultados económicos en el año 2019 son positivos a pesar de todas las razones expuestas anteriormente, lo que se debe al gran esfuerzo y compromiso de sus administradores que han sabido superar todos los inconvenientes que han enfrentado.

Por lo expuesto, los Estados financieros del 2019 reflejan una utilidad integral de \$ 4.078.526 lo que representa un decremento de \$ 1.248.187 respecto del 2018.

BALANCE GENERAL

La Compañía mantiene un buen manejo de su liquidez, factor importante para las operaciones del negocio, la misma que se ve reflejada en la relación de Activos y Pasivos Corrientes que tienen un índice de 1.62%. De igual forma los Activos Corrientes que suman \$ 107.506.449 representan un 65.12 % de los Activos totales que ascienden a \$ 164.729.149.

ACTIVOS CORRIENTES

Los principales rubros en los Activos Corrientes son : Efectivo y Bancos \$ 4.578.715, Cuenta por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar \$ 20.370.371, Inversiones en activos financieros \$ 8.526.300 y el mayor rubro es el de Inventarios de vehículos \$ 72.138.120.

ACTIVOS NO CORRIENTES

Entre los Activos No Corrientes más significativos tenemos: Propiedades y Equipos \$ 33.185.508, Activos por derecho de uso de acuerdo a las nuevas normas implementadas en Enero 2019 (IFRS16) respecto a la contabilidad de Arrendamientos \$ 6.449.040, Arrendamientos financieros por cobrar \$ 946.949 e Inversiones en subsidiarias y asociadas \$ 15.696.438, desglosadas así :

SUBSIDIARIAS:

\$ 10.527.497	Fotón del Ecuador
\$ 254.000	Telequinox
\$ 1.994.467	ENAE
\$ 2.009.801	Innovation Auto y
\$ 700.634	Soluciones Nexcar S.A.
\$ 18	Sidney Holding

ASOCIADAS:

\$ 210.000	Audesur S.A.
\$ 21	Otras menores

PASIVOS CORRIENTES

El Pasivo Corriente tiene un aumento considerable respecto del año anterior que de \$ 45.250.652 sube a \$ 66.234.110 en el 2019. Los rubros más importantes son Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar \$ 25.749.819, Préstamos y obligaciones emitidas \$ 34.493.568, Pasivo por Arrendamiento \$ 1.335.063, Pasivos por contratos \$ 2.040.386 y Obligaciones acumuladas \$ 2.178. 560.

PASIVOS NO CORRIENTES

El total de Pasivos no corrientes ascienden a \$ 35.479.728 . Las cuentas más importantes del Pasivo a largo plazo son: Préstamos y obligaciones emitidas \$ 23.051.818, Pasivo por Arrendamiento \$ 6.593.967 y Obligaciones por beneficios definidos \$ 5.833.943.

Como podemos apreciar el pago del Pasivo está respaldado completamente por el Activo lo que demuestra que la deuda-capital es muy sana y representa el 1.62% como ya se mencionó anteriormente.

En relación a la Emisión de Obligaciones debemos informar que en el año 2019 AYASA emitió Obligaciones por un importe total de \$ 15.000.000 clasificados en ABCD y E , cuyo valor total fue colocado en el Segundo semestre del 2019, con un valor nominal de \$ 3.000.000 cada una, a 4 años plazo .

INVENTARIOS

El Inventario total a Diciembre 2019 asciende s \$ 72.138.120 desglosado así:

\$ 22.854.241	Vehículos Nissan
\$ 4.707.064	Vehículos Renault
\$ 8.802.452	Repuestos
\$ 321.772	Llantas
\$ 381.310	Accesorios, aditivos y lubricantes
\$ 543.862	Ordenes de trabajo en proceso
\$ 34.768.926	Importaciones en tránsito
\$ 23.416	Intermediación vehículos exonerados
\$ (264.923)	Provisión por obsolescencia

PATRIMONIO

El Patrimonio de la Compañía asciende a \$ 63.015.311 desglosado de la siguiente manera:

\$ 22.327.505	Capital Social
\$ (10.413.224)	Acciones en Tesorería
\$ 5.527.845	Reserva legal
\$ 41.494.659	Utilidades Retenidas
\$ 4.078.526	Resultado Integral 2019

NOTAS IMPORTANTES

1.- Informamos que Automotores y Anexos S.A. ha cumplido con todas las Normativas legales en el año 2019. Entre las más importantes podemos citar : Superintendencia de Compañías Valores y Seguros, Servicios de Rentas Internas (SRI) , Ley de Mercado de Valores y Unidad de Análisis Financiero (UAFE) .

2.- Destacamos sobre manera el trabajo eficiente que vienen desempeñando los Miembros del Directorio y de forma especial el aporte valioso del Director Externo , Sr Gilberto Pazmiño quien con su amplio conocimiento y experiencia en materia económica ha coadyuvado para que la Empresa tome las mejores decisiones junto a los Administradores.

3.- Es muy importante enfatizar la nueva Estructura administrativa , operativa y funcional de la Empresa a fin de tener un mejor manejo y control de las Empresas filiales del Grupo Ayasa y garantizar con eficacia la sostenibilidad a futuro de la gestión del Grupo. En este punto es muy valiosa la colaboración de los miembros del Directorio de AYASA a las diferentes filiales.

4.-Un aspecto muy positivo es el trabajo que cumple el Oficial de Cumplimiento en atención a las disposiciones de la UAFE.

En el año 2019 se realizaron:

12 Comités de Cumplimiento

7 Comités extraordinarios

9.402 Transacciones Reportadas

5.740 Clientes Reportados

5.- Consideramos muy positivo las visitas a las diferentes Sucursales de AYASA así como a las filiales del Grupo realizada por los Comisarios en el año 2019. Estas visitas nos permiten conocer de cerca el funcionamiento y desarrollo de sus operaciones comerciales así como el cumplimiento de sus presupuestos .

6.- De manera especial queremos expresar nuestra sincera Felicitación a los Administradores de la Empresa por haber logrado Reconocimientos Internacionales por parte de las Fábricas de Nissan y Renault por la labor desarrollada por Automotores y Anexos S.A.

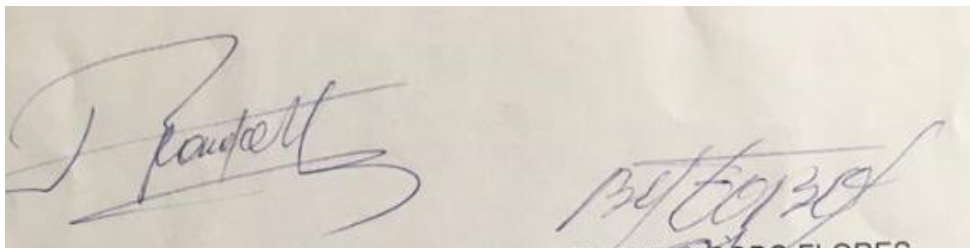
RENAULT realizó el reconocimiento en el París Challenge a los 12 Distribuidores más importantes del mundo y dentro de ellos estaba AYASA.

De igual manera NISSAN designa a nivel de América Latina y el Caribe y Automotores y Anexos obtuvo el Segundo lugar entre 20 Empresas. Este reconocimiento fue realizado en Suiza.

Al terminar nuestro Informe expresamos nuestras felicitaciones a los Administradores de la Compañía Ing. Nicolás Espinosa, Presidente Corporativo e Ing. Gil Malo Director General, por su excelente gestión al frente de AYASA. Igualmente a los miembros del Directorio quienes brindan permanentemente su valioso aporte a la Administración y a todos los Ejecutivos y colaboradores que a diario contribuyen eficazmente para que la Empresa logre sus objetivos.

Auguramos el mayor de los éxitos .

Muy atentamente,



GUADALUPE CANDO NOBOA
Comisario Principal

BELISARIO COBO FLORES
Comisario Suplente

Gcn.