

Quito 24 de Marzo de 2016

Señor Ing.

NICOLAS ESPINOSA

Presidente Corporativo de

AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. AYASA

Presente

Señor Presidente:

Conforme a las disposiciones de la Ley de Compañías y las que emanan del Estatuto Social de la Empresa, en nuestra calidad de Comisarios nos permitimos poner a su consideración y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. , el presente informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2015.

De acuerdo a lo examinado y analizado cúmplenos informar que tanto los Administradores como los Ejecutivos de la Compañía han cumplido a cabalidad con todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, cuyos archivos se hallan ordenados y completos con toda la documentación de lo actuado.

Para la realización de nuestro trabajo hemos contado en todo momento con la colaboración de los Administradores de la Empresa así como de sus Ejecutivos lo que nos ha permitido dar fiel cumplimiento a nuestra función de Comisarios por lo que dejamos expresa constancia de nuestro agradecimiento.

Informamos que los Libros Sociales de la Compañía entre ellos: Libro de Actas de Juntas Generales, de Directorio, de Acciones y Accionistas y de manera especial los Libros Contables son manejados conforme a las disposiciones legales que regulan los mismos y se los mantiene actualizados , hecho que refleja la situación actual de la Compañía.

Adicionalmente nos permitimos informar que el presente Informe da fiel cumplimiento de las disposiciones legales contempladas en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Una vez analizados los Estados Financieros de la Empresa, informamos que éstos se hallan de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) y reflejan la realidad económica y financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del 2015.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL – SEPARADO BAJO NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA (NIFF)

Conforme se puede apreciar en los Estados Financieros las Ventas Netas en el año 2015 se redujeron en un 25% respecto al año anterior, así podemos ver en cifras que de \$.209.854.401 registradas en el año 2014 bajó a \$157.061.918 en el año 2015 lo que representa un decremento de \$ 52.792.484.

Estos Ingresos netos totales de \$ 157.061.918 se desglosan de la siguiente forma: Vehículos Nissan \$ 96.155.099, Vehículos Renault \$ 20.369.260, Repuestos Nissan \$ 16.749.510, Repuestos Renault \$ 5.682.364, Llantas \$ 88.808, Lubricantes \$1.393.458, Accesorios \$ 8.361.274, Servicios \$ 7.840.793, PDI \$ 264.280, Seminuevos \$ 107.595 y Corporativo \$ 49.477.

La baja considerable de ventas en el año 2015 se debe principalmente a las medidas tomadas por el Gobierno que regulan las importaciones de vehículos en términos de cupos hecho que viene dándose desde el año 2012.

Es importante anotar que las ventas anuales de la Empresa giran en íntima relación con la situación del sector automotriz, la cual se halla estrechamente ligada a las tendencias económicas y políticas del país.

En cuanto al mercado automotriz de acuerdo a la AEADE se comercializaron 81.609 unidades en el año 2015 frente a 120.217 vendidas en el año 2014, lo que significa una drástica reducción de 38.608 unidades.

Como consecuencia de la restricción de importaciones Automotores y Anexos S.A. bajó igualmente de 8.508 unidades vendidas en el año 2014 a 4.684 en el año 2015 incluido vehículos exonerados, es decir menos 3.824 vehículos. De este total corresponde a Nissan 3.630 unidades y a Renault 1.054.

Según la AEADE en el año 2015 Automotores y Anexos se mantiene en un 4to lugar con sus marcas Nissan y Renault en conjunto.

En el ejercicio económico del 2015 los Estados Financieros reflejan una utilidad neta de \$ 6.582.117 cifra inferior al año anterior que fue de \$ 9.217.586 y representa un 29% menos. Sinembargo esta utilidad se debe al esfuerzo y compromiso de sus Administradores, a pesar de las situaciones adversas originadas por el Gobierno

BALANCE GENERAL

La Empresa maneja un excelente manejo de su liquidez, factor fundamental para las operaciones del negocio, misma que se ve reflejada en la relación Activos y Pasivos Corrientes que muestran un índice del 2,66%. De igual forma los Activos Corrientes que suman \$ 67.548.646 representan un 70% de los Activos totales que ascienden a \$ 96.325.528.

ACTIVOS CORRIENTES

Los principales rubros que presentan variación en los Activos Corrientes del 2015 en relación al 2014 son: Fondos disponibles \$ 16.282.954 Cuentas y documentos por cobrar \$ 8.485.382 y Pagos Anticipados y otras cuentas \$ 6.748.685

INVENTARIOS

La rotación de inventarios en el año 2015 fue de 3.31 veces incluido el rubro de repuestos y otros. Esta cifra nos demuestra que la Empresa tiene capacidad suficiente para girar sus inventarios más de 3 veces al año.

FINANCIAMIENTO

En cuanto al financiamiento el Pasivo Corriente que suma \$ 25.372.972 está dado principalmente por Obligaciones financieras a corto plazo \$ 9.619.222, Cuentas y documentos por pagar \$ 9.858.118, Provisiones de nómina y gastos \$3.532.463, e Impuestos y retenciones \$ 2.363,167.

Los principales rubros del Pasivo a largo plazo son Emisión de obligaciones \$ 6.791.250 y Otros pasivos laborales \$ 3.416,837. Como podemos apreciar el pago del Pasivo está respaldado completamente por el Activo lo que demuestra

que la deuda-capital es muy sana y representa como ya se mencionó anteriormente el 2,66%.

PATRIMONIO

Destacamos el aumento del Patrimonio de la Compañía que en el 2015 refleja un valor de \$ 60.307.837 frente a \$ 55.132.912 que mantenía en el 2014. Este se desglosa de la siguiente forma:

\$ 21.598.557 Capital Social

\$ 3.284.843 Reservas

\$ 24.586.191 Resultados acumulados

\$ 4.256.129 Resultados acumulados adopción 1era.vez NIIFs

\$ 6.582.117 Utilidad del ejercicio 2015

\$ 60.307.837

NOTAS IMPORTANTES

1.- Automotores y Anexos S.A. ha dado fiel cumplimiento de todas las Normativas Legales en el 2015. Entre ellas: Ley Orgánica de Regulación y Control del Poder de Mercado y su respectivo Reglamento - Resoluciones del Comex ,Ley de Prevención, detección y erradicación del delito de Lavado de Activos y financiamiento de delitos y Resoluciones emitidas por la Unidad de Análisis Financiero (UAF) ,Ley de Mercado de Valores, Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, Resoluciones de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas (SRI).

2.- FOTON es una Compañía de propiedad de AYASA que inició su negocio en el año 2013 y que lamentablemente no ha podido cumplir con el presupuesto ni con las aspiraciones de la Empresa y como consecuencia de ello continua arrojando resultados económicos negativos, dados principalmente por la demora en la

homologación de línea completa de productos y por las sobretasas arancelarias dictadas por el Gobierno.

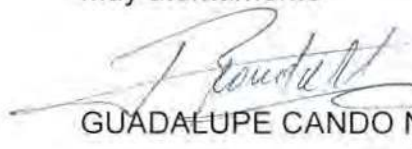
3.-VEHICULOS SEMI NUEVOS.- Consideramos como aspecto positivo con el objeto de mejorar la rentabilidad de la Empresa, que AYASA haya decidido en el mes de Mayo del 2015 la operación de la intermediación de vehículos Semi nuevos la misma que ya está dando buenos resultados.

4.- Para los Comisarios han sido muy positivas las visitas realizadas en el mes de Noviembre y Diciembre 2015 a las Sucursales de Guayaquil, Cuenca, Ambato y Manta en donde se realizaron varias reuniones a nivel gerencial y reuniones conjuntas con sus Jefes departamentales y mas colaboradores ,con el objeto de conocer de cerca el manejo y desenvolvimiento de las Sucursales , metas propuestas y cumplimiento de presupuestos de ventas del año 2015. Destacamos la reunión en Manta en la Almacenera de vehiculos con el objeto de ver el funcionamiento del PDI (Pre-Delivery Inspection) proyecto que surge de la necesidad de mejorar los tiempos de entrega de vehículos nuevos y reducir el riesgo de daños por manipulación y transporte.

Finalmente expresamos nuestras sinceras felicitaciones a los Administradores de la Compañía, principalmente a su Presidente Ejecutivo Ing. Nicolás Espinosa y al Director General Ing. Gil Malo por su excelente gestión en la obtención de resultados económicos positivos a pesar de todas las restricciones en la fijación de cupos a la Importaciones de vehiculos dictadas por el Gobierno.

Formulamos nuestros mejores votos para que Automotores y Anexos continúe siendo una Empresa de éxito.

Muy atentamente



GUADALUPE CANDO NOBOA

Comisario Principal

Gcn.



BELISARIO COBO FLORES

Comisario Suplente