

Quito 23 de Marzo de 2015

Señor Ing.

NICOLAS ESPINOSA

Presidente Corporativo de

AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. , AYASA

Presente

Señor Presidente:

Conforme a las disposiciones de la Ley de Compañías y las que emanan del Estatuto Social de la Empresa, en nuestra calidad de Comisarios nos permitimos poner a su consideración y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. , el presente informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014.

De acuerdo a lo examinado y analizado cúmplenos informar que tanto los Administradores como los Funcionarios de la Compañía han cumplido a cabalidad con todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, cuyos archivos se hallan ordenados y completos con toda la documentación de lo actuado.

Para la realización de nuestro trabajo hemos contado en todo momento con la colaboración de los Administradores de la Empresa así como de sus funcionarios lo que nos ha permitido dar fiel cumplimiento a nuestra función de Comisarios por lo que dejamos expresa constancia de nuestro agradecimiento.

Informamos que los Libros Sociales de la Compañía entre ellos: Libro de Actas de Juntas Generales, de Directorio, de Acciones y Accionistas y de manera especial los Libros Contables son manejados conforme a las disposiciones legales que regulan los mismos y se los mantiene actualizados , hecho que refleja la situación actual de la Compañía.

Adicionalmente nos permitimos informar que el presente Informe da fiel cumplimiento de las disposiciones legales contempladas en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Una vez analizados los Estados Financieros de la Empresa, informamos que éstos se hallan de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) y reflejan la realidad económica y financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del 2014.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Conforme se puede apreciar en los Estados Financieros las Ventas Netas en el año 2014 fueron superiores al año anterior, así podemos ver en cifras que de \$.200.639.490 registradas en el año 2013 subió a \$209.854.401 en el año 2014 lo que representa un incremento de \$ 9.214.912 equivalente a un 4.39 %.

Se logra mejores resultados en el presente período pese a las medidas tomadas por el Gobierno que regulan las importaciones de vehículos en términos de cupos desde el año 2012.

Es importante anotar que las ventas anuales de la Empresa giran en íntima relación con la situación del sector automotriz, la cual se halla estrechamente ligada a las tendencias económicas y políticas del país.

En cuanto al mercado automotriz de acuerdo a la AEADE se comercializaron 120.217 unidades en el año 2014 frente a 113.822 vendidas en el año 2013.

Como consecuencia de la restricción de importaciones Automotores y Anexos S.A. bajó de 9.131 unidades vendidas en el año 2013 a 8.508 en el año 2014 incluido vehículos exonerados. De este total corresponde a Nissan 6.021 unidades y a Renault 2.487.

Según la AEADE en el año 2014 Automotores y Anexos se consolida en un 4to lugar con sus marcas Nissan y Renault en conjunto con una participación del 7,1% sobre todas las marcas automotrices. (Nissan logra el 5.01% y Renault 2.07%.)

En base a lo indicado las ventas netas totales de Automotores y Anexos que suman \$ 209.854.401 se desglosan de la siguiente forma: Vehículos Nissan \$128.238.297 Vehículos Renault \$ 43.494.638, Repuestos Nissan \$ 16.470.312,

Repuestos Renault \$5.205.641, Llantas \$ 762.507, Lubricantes \$1.275.134 Accesorios \$ 6.355.308, Servicios \$ 7.641.645, y PDI \$ 410.920.

En el ejercicio económico del 2014 los Estados Financieros reflejan una utilidad neta de \$ 9.217.586 cifra superior al año anterior que fue de \$ 8.439.230 gracias al esfuerzo y compromiso de sus Administradores por lograr un constante crecimiento y la optimización máxima de recursos.

BALANCE GENERAL

La Empresa maneja un excelente manejo de su liquidez, factor fundamental para las operaciones del negocio, misma que se ve reflejada en la relación Activos y Pasivos Corrientes que muestran un índice del 2,5%. De igual forma los Activos Corrientes que suman \$ 68.841.338 representan un 71% de los Activos totales que ascienden a \$ 97.423.438.

ACTIVOS CORRIENTES

Los principales rubros que presentan variación en los Activos Corrientes del 2014 en relación al 2013 son: Efectivo \$ 12.557.724, Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar \$ 19.079.533 e Inventarios \$ 35.970.757.

ACTIVOS NO CORRIENTES

En Activos no Corrientes igualmente los que presentan mayor variación son:

Propiedades y Equipos \$ 19.442,589 (Por compra del terreno e instalaciones en Guayaquil por \$ 3.700.000), Inversiones en Asociadas \$ 7.207.107(La variación se debe a la Inversión de Ayasa en Fotón por \$ 4.876.316 siendo ésta una compañía 100% de propiedad de Automotores y Anexos .

INVENTARIOS

La rotación de inventarios en el año 2014 fue de 4.62 veces incluido el rubro de repuestos y otros. Esta cifra nos demuestra que la Empresa tiene capacidad suficiente para girar sus inventarios más de 4 veces al año.

PASIVOS CORRIENTES

Los principales rubros que presentan variación en el 2014 respecto del 2013 son: Préstamos con Instituciones Financieras \$ 5.715.372, Otros Pasivos Financieros \$ 3.380.755, Cuentas por Pagar Comerciales y otras cuentas por Pagar \$ 11.119.994 y Otros Pasivos por Impuestos Corrientes \$ 3.276.010.

PASIVOS NO CORRIENTES

Las variaciones principales del 2014 respecto del 2013 son: Préstamos con Instituciones Financieras y otros \$ 6.673.871, Otros Pasivos Financieros \$4.850.000.

Como podemos apreciar el pago del Pasivo está respaldado completamente por el Activo lo que demuestra que la deuda- capital es muy sana y representa como ya se mencionó anteriormente el 2.5%.

PATRIMONIO

Destacamos el aumento del Patrimonio de la Compañía que en el 2014 refleja un valor de \$ 55.132.914 frente a \$ 47.728.414 que mantenía en el 2013. Se halla desglosado de la siguiente manera:

\$ 21.598.557 Capital Social

\$ 2.345.855 Reserva Legal

\$ 17.203 Reserva Estatutaria y Facultativa

\$ 21.953.713 Utilidades Retenidas

\$ 9.217.586 Utilidad del ejercicio 2014

\$ 55.132.914

NOTAS IMPORTANTES

1.- Automotores y Anexos S.A. ha dado fiel cumplimiento de todas las Normativas Legales en el 2014. Entre ellas: Ley Orgánica de Regulación y Control del Poder de Mercado y su respectivo Reglamento - Resoluciones del Comex ,Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y Financiamiento de Delitos y Resoluciones emitidas por la Unidad de Análisis Financiero (UAF) ,Ley de Mercado de Valores, Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, Resoluciones de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas (SRI).

2.- Luego de la fusión de Tallerauto S.A a Ayasa realizada a finales del 2013, vemos que la Empresa ha operado perfecta y eficientemente en la prestación de Servicios Técnicos a sus clientes y además optimizando al máximo sus recursos económicos.

3.- FOTON siendo una Compañía de propiedad de Ayasa que inició su negocio en el año 2013, ha recibido todo el apoyo económico de la Empresa para operar en forma independiente. Aunque en el 2014 no ha cumplido con el presupuesto proyectado y por ende no se han obtenido los resultados económicos esperados, se confía que el 2015 sea un año de recuperación y crecimiento del negocio.

4.- Destacamos al año 2014 como un año exitoso con resultados altamente positivos. Igualmente su nueva estructura y organización de todas sus áreas han sido determinantes para una eficiente gestión administrativa.

5.- Ayasa ha dado un paso muy importante dentro de la alternativa de la Nueva Política Automotriz en el impulso de los vehículos eléctricos con sus primeras unidades de prueba que ya se hallan en el país ,los cuales a futuro tendrán Cero impuestos tanto en aranceles como en IVA e ICE.

Finalmente expresamos nuestras sinceras felicitaciones a los Administradores de la Compañía, principalmente a su Presidente Ejecutivo Ing. Nicolás Espinosa y al Director General Ing. Gil Malo por su excelente gestión en la obtención de resultados económicos positivos a pesar de todas las restricciones en la fijación de cupos a las Importaciones de vehículos dictadas por el Gobierno.

Formulamos nuestros mejores votos para que Automotores y Anexos continúe siendo una Empresa de éxito.

Muy atentamente



GUADALUPE CANDO NOBOA

Comisario Principal



BELISARIO COBO FLORES

Comisario Suplente

Gcn.