

Quito, 22 de Marzo del. 2013

Señor Ing.
NICOLAS ESPI NOSA
Presidente Ejecutivo de
AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A.
Presente

Señor Presidente:

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y las que emanan del Estatuto Social de la Empresa, en nuestra calidad de Comisarios nos permitimos poner a su consideración y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. , el presente Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2012.

De acuerdo a lo examinado y analizado cúmplenos informar que tanto los Administradores como los Funcionarios de la Compañía han cumplido a cabalidad con todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio, cuyos archivos se hallan ordenados y completos con toda la documentación de lo actuado.

Para la realización de nuestro trabajo hemos contado en todo momento con la colaboración de los Administradores de la Empresa así como de sus Funcionarios, lo que nos ha permitido dar fiel cumplimiento a nuestra función de Comisarios por lo que dejamos expresa constancia de nuestro agradecimiento.

Debemos informar que los Libros Sociales de la Compañía entre ellos: Libro de Actas de Juntas Generales, de Directorio, de Acciones y Accionistas y de manera especial los Libros Contables son manejados conforme a las disposiciones legales que regulan los mismos y se los mantiene actualizados, hecho que refleja la situación actual de la Compañía.

Adicionalmente nos permitimos informar que el presente Informe da fiel cumplimiento de las disposiciones legales contempladas en el Art. 279 de la Ley de Compañías .

Luego del análisis exhaustivo de los Estados Financieros Consolidados de la Empresa, informamos que estos se hallan sujetos y de conformidad a los principios de Contabilidad generalmente aceptados y bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) de conformidad con la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías y reflejan la realidad económica y financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del 2012.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL –INDIVIDUAL BAJO NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Conforme se puede apreciar en los Estados Financieros las Ventas Netas en el año 2012 fueron inferiores frente al año anterior, así podemos ver en cifras que de US\$ 254.763,445 registradas en el año 2011 baja a US\$ 187.292.987 en el año 2012, lo que representa una disminución de US\$ 67.470.455 equivalente a un 27%. De las ventas totales, la Matriz de Quito comercializó el 28.56%, Guayaquil el 20.17%, Ambato 8.77%, Cuenca 3.79%, Manta 5.14% y Distribuidores el 33.57%.

La baja considerable de ventas se debe a la Regulación de las importaciones en término de cupos de importación, según regulación del COMEX del 11 de Junio del 2012, por lo que Automotores y Anexos tiene un cupo asignado a valor FOB de US\$ 92.073.675.

Es importante anotar que las ventas anuales de la Empresa giran en íntima relación con la situación del sector automotriz, la cual se halla estrechamente ligada a las tendencias económicas y políticas del país.

En cuanto al mercado automotriz de acuerdo a la AEADE, sufrió una baja considerable de 18.428 unidades ya que en el año 2011 se comercializaron 139.445 unidades y en el 2012 únicamente 121.017, lo que representa una disminución del 13.2%.

Como consecuencia de esta restricción de importaciones, Automotores y Anexos S.A bajó de 15.521 unidades vendidas en el 2011 a 9.575 en el 2012, incluido vehículos exonerados y que corresponde a 6.861 unidades Nissan y 2.714 vehículos Renault lo que significa que en el año 2012 se comercializaron 5.946 unidades menos.

Según la AEADE le ubica a Nissan en el 4to lugar de todas las marcas automotrices precedida solamente por Chevrolet, Hyundai y Kia y a Renault en 10mo puesto. La participación de Nissan en el mercado nacional fue de 5.8% y de Renault del 2.2% lo que nos da una participación total de 8%.

En base de lo indicado vemos que Automotores y Anexos S.A. obtiene como ya se mencionó anteriormente ventas netas totales de US\$ 187.292.987 desglosadas de la siguiente manera: Vehículos Nissan US\$118.755.446, Vehículos Renault US\$ 43.245.987, Repuestos Nissan US\$ 17.517.295, Repuestos Renault US\$ 4.841.968, Llantas US\$ 1.849.141 y Lubricantes y Aditivos US\$ 1.083.150.

En el ejercicio económico del 2012 los Estados Financieros reflejan una utilidad neta de US\$ 7.522.758.63 cifra superior al año anterior que fue de US\$ 6.825.426,38 lo que representa un incremento de US\$ 697.332,25. Este incremento en la utilidad, a pesar de la reducción de unidades vendidas se debe principalmente a la subida de precios, la reducción de gastos operativos así como de gastos financieros.

BALANCE GENERAL

La Empresa presenta un excelente manejo de su liquidez, factor fundamental para las operaciones del negocio, la misma que se ve reflejada en la relación Activos y Pasivos Corrientes que muestran un índice del 3.1%. De igual forma los Activos Corrientes que suman US\$ 54.872.171,26 representan un 75% de los Activos totales que ascienden a US\$ 73.315.617,55, hecho que deja ver claramente la liquidez de la Compañía.

INVENTARIOS

La rotación de Inventarios en el año 2012 fue de 5.26 veces incluido el rubro de Repuestos y otros. Esta cifra nos deja ver que la Empresa tiene capacidad suficiente para girar sus inventarios más de 5 veces al año.

FINANCIAMIENTO

En cuanto al financiamiento, el Pasivo Corriente que suma US\$ 17.730.411,84 está dado principalmente por Obligaciones Financieras a corto plazo US\$ 9.762,942, Cuentas y Documentos por pagar US\$ 3.857.170, Provisiones de Nómina y gastos US\$ 2.766.763 e Impuesto y Retenciones por Pagar US\$ 1.339.434,05.

El Pasivo Corriente disminuye considerablemente por la cancelación de obligaciones financieras, aprovechando la liquidez que tenía la Compañía por las bajas compras de inventarios y por pagos con recursos propios.

El Pasivo a largo plazo suma US\$ 13.567.180 dado por Financieras Nacionales US\$ 1.905.985, Financieras del Exterior US\$ 6.265.970, Fideicomiso US\$ 3.437.500 y Emisión de Obligaciones por US\$ 1.957,724. Constan también otros Pasivos a largo plazo por US\$ 2.635.497.

Como podemos apreciar el pago del Pasivo está respaldado completamente por el

Activo lo que deja ver que la relación deuda-capital es muy sana y representa como ya se mencionó anteriormente un 3.1%, liquidez suficiente para pagar el Pasivo a corto plazo.

PATRIMONIO

El patrimonio de la Compañía refleja un incremento respecto del año anterior que fue de \$ 32.967.987 y en el 2012 asciende a \$ 39.382.529, desglosado de la siguiente forma:

\$ 21.598.549	Capital Social
\$ 682.581	Reserva Legal y Estatutaria
\$ 5.292.884	Resultados Acumulados
\$ 4.285.756	Resultados Acumulados por Adopción lera. vez de acuerdo a las NIFF.
\$ 7.522.759	Utilidades por el ejercicio 2012.

Como podemos apreciar el Capital social de la Empresa tuvo un considerable incremento de US\$ 8.952.535 a US\$ 21.598.549. El aumento de capital suscrito asciende a US\$ 12.646.014, dicha capitalización se realizó con las utilidades acumuladas de años anteriores.

COMENTARIOS GENERALES

1.- En primer lugar queremos expresar nuestras cálidas y sinceras felicitaciones a los Administradores de la Compañía y principalmente a su Presidente Ejecutivo Ing. Nicolás Espinosa y Vicepresidente Ejecutivo Ing. Gil Malo por su excelente gestión en

todos los ámbitos del desarrollo de cada una de las actividades de la Empresa reflejadas en los resultados económicos , a pesar de las restricciones en la fijación de cupos a las importaciones dictadas por el Gobierno.

2.- Especial felicitación extendemos a los señores Accionistas, a la Presidencia y Vicepresidencia Ejecutiva, Directorio, Directores Comerciales y Administrativos a nivel nacional y a todo el personal , quienes en un esfuerzo conjunto han contribuido a una gestión exitosa a través de los 50 Años de vida Institucional de Automotores y Anexos S.A.

Personalmente para los Comisarios es un privilegio ser parte de esta gran Empresa a la cual la hemos visto crecer casi desde sus inicios.

3.- Consideramos muy positivo la emisión de obligaciones de Automotores y Anexos por un valor nominal de US\$ 15.000.000 , obligaciones con calidad AA+ , la más alta otorgada a una Empresa del sector automotriz. Con este capital se ha consolidado la liquidez de la Empresa, reduciendo el gasto financiero y mejorando la relación entre deuda a largo y corto plazo.

4.- Es muy relevante mencionar la permanente capacitación del personal en diferentes áreas, a fin de contar con personal altamente calificado en beneficio del desarrollo eficiente de sus actividades en la Empresa.

5.- Consideramos igualmente muy positivo la reestructuración del personal en la dirección de algunos departamentos, cambios que se han visto reflejados en el desempeño eficaz de las labores a ellos encomendadas.

Formulamos nuestros mejores votos para que Automotores y Anexos continúe en el camino del éxito por unos 50 años más.

Muy atentamente



GUADALUPE CANDO
Comisario Principal



BELISARIO COBO
Comisario Suplente

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


CEDULA DE CIUDADANIA
170005925-4

APELLIDOS Y NOMBRES
CANDO NOBOA
ROMELIA GUADALUPE

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1947-11-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Soltero





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPRESARIO

V4444V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CANDO TEODOMIRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
NOBOA ZOILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-03


DIRECTOR GENERAL


OFICINA DEL ESTIPENDIO








 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

Cedula de Identidad No. _____
 APELLIDOS Y NOMBRES _____
 SEXO _____
 FECHA DE NACIMIENTO _____
 LUGAR DE NACIMIENTO _____
 FOTOGRAFIA


 FOLIO 300



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

Cedula de Identidad No. _____
 APELLIDOS Y NOMBRES _____
 SEXO _____
 FECHA DE NACIMIENTO _____
 LUGAR DE NACIMIENTO _____
 FOTOGRAFIA

REN
 Fch 0796899


 PULGAR DERECHO

