

RESOLUCION No. 99-2-1-1-

0001813

**OTTON MORAN RAMIREZ  
INTENDENTE JURIDICO DE  
LA OFICINA DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

QUE el 11 de febrero de 1999, se ha otorgado ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, la escritura pública de constitución simultánea de la compañía anónima **IMPROINMUEBLES S.A.**;

QUE el señor abogado Angel Rivera Martínez, ha presentado copias de dicha escritura; la misma que reúne los requisitos de Ley;

QUE el Departamento Jurídico de Compañías, ha emitido informe favorable para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías mediante Resoluciones Nos. ADM-98217 de octubre 8 de 1998; y, ADM-96-044 del 28 de febrero de 1996;

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- APROBAR** la constitución simultánea de **IMPROINMUEBLES S.A.**, con domicilio es el cantón Salinas, con un capital suscrito de **TREINTA Y SIETE MILLONES DE SUCRES**, dividido en **TREINTA Y SIETE MIL** acciones de **UN MIL SUCRES** cada una, de conformidad con los términos constantes de la referida escritura pública.

**ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER** que el Notario Quinto del cantón Guayaquil, tome nota al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba, del contenido de la presente Resolución y sienta razón de esta anotación.

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER** que el Registrador de la Propiedad del cantón Salinas, inscriba la transferencia de dominio que realiza el señor **DAVID EFRAIN CASTILLO JARAMILLO**, en favor de **IMPROINMUEBLES S.A.**, del inmueble, constante en la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y sienta razón de esta inscripción.

**ARTICULO CUARTO.- DISPONER** que el Registrador de la Propiedad del cantón Salinas: a) inscriba, en el Registro Mercantil a su cargo, la indicada escritura pública junto con la presente Resolución; y, b) cumpla con las demás prescripciones contenidas en la Ley de Registro.

**ARTICULO QUINTO.- DISPONER** que un extracto de la indicada escritura pública se publique, por una vez, en uno de los periódicos de mayor circulación en el cantón Salinas. Un ejemplar de la publicación deberá entregarse a este Despacho.

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

21 MAR 1999

**Ottón Morán Ramírez  
INTENDENTE JURIDICO DE  
LA OFICINA DE GUAYAQUIL**

DA INSCRITA LA RESOLUCION QUE ANTECEDE CON EL No. 38  
DEL REGISTRO MERCANTIL Y ANOTADO BAJO EL No. 614 DEL  
REPERTORIO -- SALINAS • A LOS VEINTIUN DIAS DEL MES  
DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE 7



*UAG I.*  
Abg. Luis Common Patterson  
Registrador de la Propiedad  
Salinas