



Ab.  
Cesario L. Condo Ch.  
NOTARIO 5to  
Guayaquil



CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA  
ANONIMA CIVIL DENOMINADA  
IMPROINMUEBLES S.A.-----  
CUANTIA: S/.37'000.000,00.-----

"En la ciudad de Guayaquil,

Capital de la Provincia del Guayas, República del  
Ecuador, a los once ( 11 ) días del mes de Febrero de mil  
novecientos noventa y nueve, ante mí, Abogado  
CESARIO L. CONDO CHIRIBOGA, Notario Quinto del Cantón,  
comparecieron: los cónyuges señores Doctor don DAVID  
EFRAIN CASTILLO JARAMILLO, quien declara ser ecuatoriano  
doctor en química-industrial, y, doña ANA LUISA JARAMILLO  
DE CASTILLO, quien declara ser ecuatoriana, dedicada a la  
dirección de su hogar, por sus propios derechos y por los  
que representan de la sociedad conyugal que tienen  
formada; don FREDY IGNACIO CASTILLO JARAMILLO, quien  
declara ser ecuatoriano, soltero, estudiante, por sus  
propios derechos; don GUSTAVO EFRAIN CASTILLO JARAMILLO,  
quien declara ser ecuatoriano, soltero, estudiante, por  
sus propios derechos; doña MARIA LORENA CASTILLO  
JARAMILLO DE MONGE, quien declara ser ecuatoriana, casada,  
estudiante, por sus propios derechos; y, doña ROSSANA  
VIRGINIA CASTILLO JARAMILLO, quien declara ser  
ecuatoriana, soltera, estudiante, por sus propios  
derechos; mayores de edad, capaces para obligarse y  
contratar, con domicilio y residencia en esta  
ciudad, a quienes de conocer doy fe; y,  
procediendo con amplia y entera libertad y bien

01

387

1 instruidos de la naturaleza y resultados de esta  
2 escritura pública de CONSTITUCION DE COMPAÑIA, para  
3 su otorgamiento me presentaron la minuta siguiente:  
4 "S E Ñ O R N O T A R I O: Sírvese autorizar e  
5 incorporar en el Registro de Escrituras Públicas a  
6 su cargo, una en la cual conste la constitución de una  
7 compañía anónima civil y más declaraciones contenidas  
8 en las siguientes cláusulas: P R I M E R A:  
9 COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento de la presente  
10 escritura pública y contratan la formación de  
11 una sociedad anónima civil, manifestando en forma expresa  
12 su voluntad de asociarse, el señor DAVID EFRAIN  
13 CASTILLO JARAMILLO, de estado civil casado, de profesión  
14 doctor en química-industrial; FREDY IGNACIO CASTILLO  
15 JARAMILLO, de estado civil soltero, de ocupación  
16 estudiante; GUSTAVO EFRAIN CASTILLO JARAMILLO, de estado  
17 civil soltero, de ocupación estudiante; MARIA LORENA  
18 CASTILLO JARAMILLO DE MONGE, de estado civil casada, de  
19 ocupación estudiante; ROSSANA VIRGINIA CASTILLO  
20 JARAMILLO, de estado civil soltera, de ocupación  
21 estudiante, todos mayores de edad, por sus propios  
22 derechos, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la  
23 ciudad de Guayaquil. También comparece la señora ANA  
24 LUISA JARAMILLO DE CASTILLO para dar su consentimiento  
25 según consta más adelante.- S E G U N D A: DECLARACION.-  
26 Las partes contratantes declaran que es su voluntad  
27 celebrar por medio de esta convención, un contrato de  
28 compañía anónima civil, a cuyo efecto unen sus

07



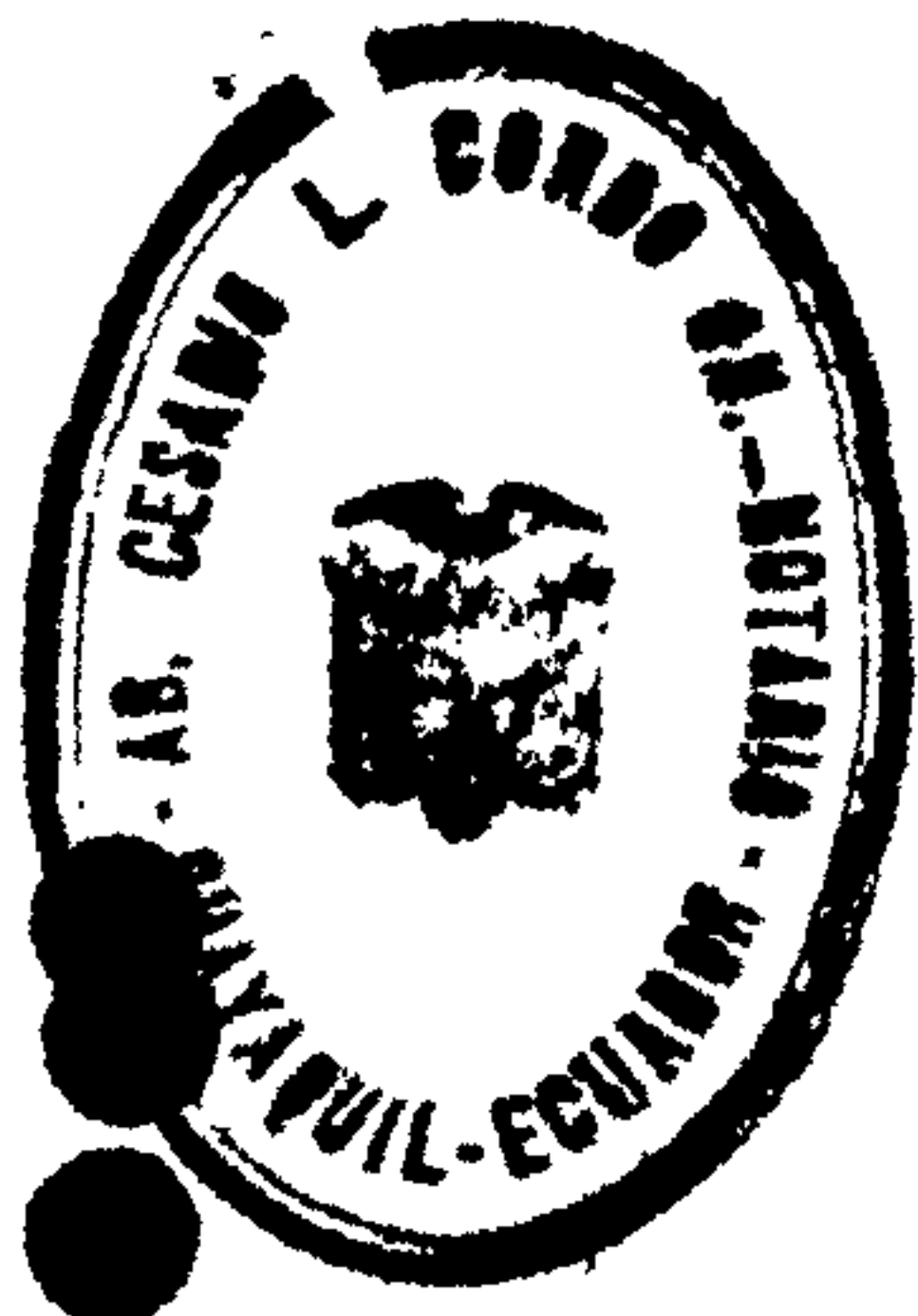


Ab.  
Cesario L. Condo Ch.

NOTARIO 5to

Guayaquil

- 2 -



1 capitales para emprender en las actividades que se  
2 mencionan más adelante.- T E R C E R A: ESTATUTO SOCIAL.-  
3 ARTICULO PRIMERO.- DENOMINACION Y DURACION.- La sociedad  
4 anónima civil se denomina ~~IMPRO~~INMUEBLES S.A., tiene un  
5 plazo de duración de cien años contados a partir de la  
6 fecha de su inscripción en el Registro Mercantil.-  
7 ARTICULO SEGUNDO.- OBJETO SOCIAL.- La compañía podrá  
8 dedicarse a la actividad civil de compra, venta,  
9 administración, arrendamiento, permuta, y explotación  
10 de bienes inmuebles propios o de terceros. Para  
11 cumplir con su objeto social puede la compañía  
12 ejecutar cualquier tipo de acto y celebrar toda  
13 clase de contrato permitido por la Ley. Además,  
14 podrá asociarse con otras compañías mediante  
15 acuerdos y asociaciones. La compañía puede formar  
16 parte de otras sociedades y establecer sucursales en  
17 cualquier cantón del país.- ARTICULO TERCERO.- IMPORTE  
18 DEL CAPITAL SUSCRITO, NUMERO DE ACCIONES EN QUE SE  
19 DIVIDE, VALOR NOMINAL Y CLASE DE LAS MISMAS.- La  
20 compañía cuenta con un capital suscrito de TREINTA Y  
21 SIETE MILLONES DE SUCRES, dividido en treinta y siete  
22 mil acciones de un mil sucres cada una, las que son  
23 ordinarias, nominativas y cada una con derecho a un voto  
24 de acuerdo a su valor pagado.- ARTICULO CUARTO.- DOMICILIO  
25 DE LA COMPAÑIA.- El domicilio de la compañía está en  
26 el cantón Salinas, República del Ecuador.- ARTICULO  
27 QUINTO.- FORMA DE ADMINISTRACION Y FACULTADES DE LOS  
28 ADMINISTRADORES.- La compañía está administrada por el

01

1 Gerente General y/o el Presidente. El Gerente General  
2 de la sociedad dirige, como primer administrador, las  
3 actividades de la compañía, y celebra a nombre de ella  
4 todo contrato por medio de los cuales se adquieren  
5 bienes, derechos y obligaciones. Además es secretario  
6 de la Junta General. El Presidente dirige a este  
7 organismo, y el que subroga, con todas las facultades  
8 que el cargo confiere, al Gerente General, en caso de  
9 falta o ausencia momentánea, temporal o definitiva. A  
10 falta del Presidente, preside la Junta General el  
11 accionista que para el caso ella designe.- ARTICULO  
12 SEXTO.- FORMA Y EPOCAS DE CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL.-  
13 El presidente de la sociedad debe convocar a Junta  
14 General en la forma indicada en el artículo doscientos  
15 setenta y ocho de la Ley de Compañías. La Junta General  
16 debe ser convocada en las épocas previstas en los  
17 artículos doscientos setenta y seis y doscientos setenta y  
18 siete de la Ley.- ARTICULO SEPTIMO.- FORMA DE DESIGNACION  
19 DE LOS ADMINISTRADORES Y REPRESENTACION LEGAL.- La  
20 Junta General por mayoría absoluta de votos del  
21 capital pagado concurrente a la reunión, elige al  
22 Gerente General y al Presidente, quienes duran cinco años  
23 en sus cargos. El Presidente y el Gerente General son  
24 representantes legales de la compañía indistintamente.  
25 Los representantes legales necesitan autorización de la  
26 Junta General para enajenar o gravar los bienes sociales  
27 de la compañía.- ARTICULO OCTAVO.- NORMAS DEL REPARTO DE  
28 UTILIDADES.- El reparto de utilidades debe ser resuelto

PL

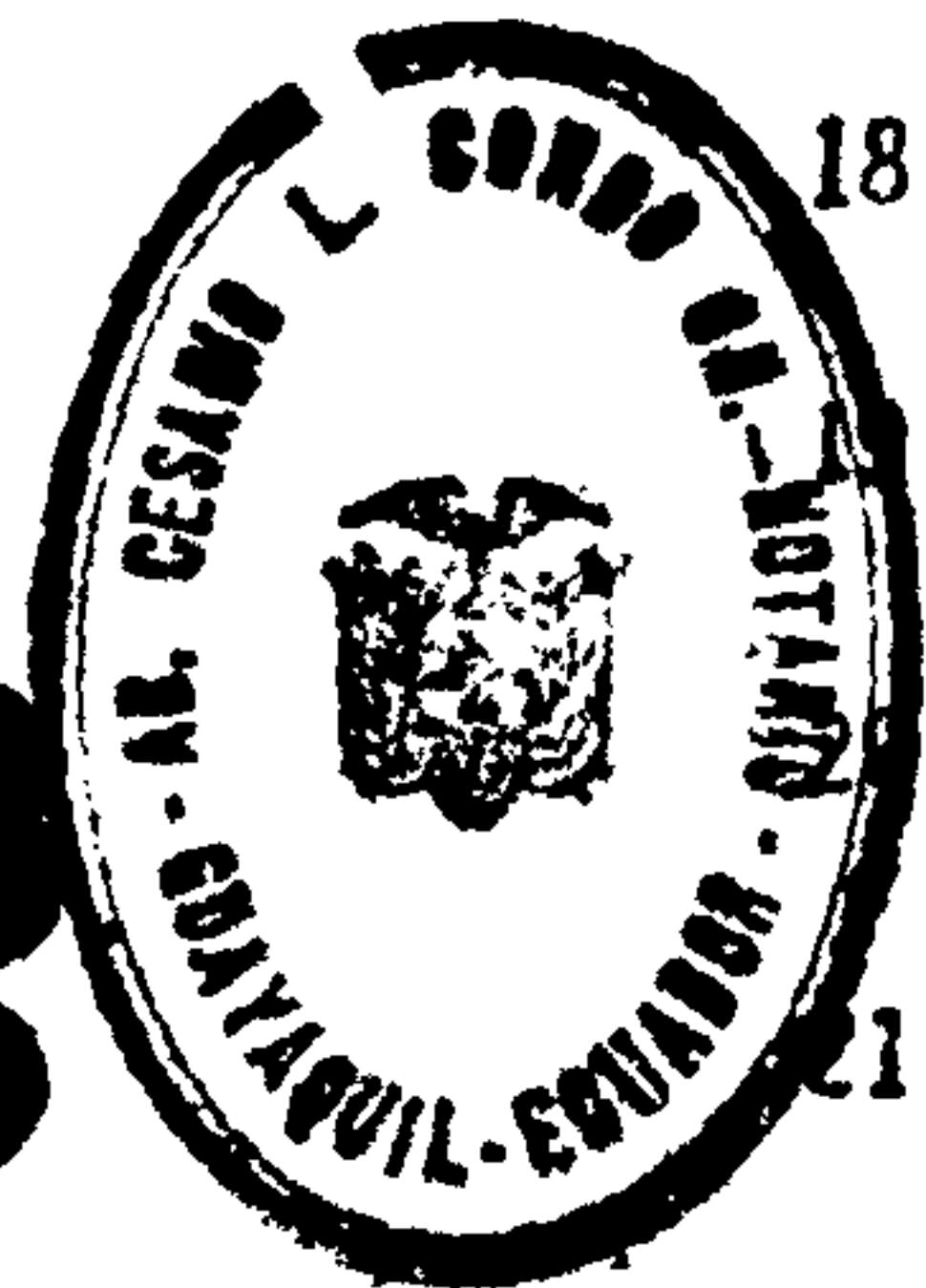
01





Ab.  
Cesario L. Condo Ch.  
NOTARIO 5to  
Guayaquil


- 3 -



de conformidad con lo dispuesto en el artículo  
trescientos cuarenta de la Ley de Compañías.- ARTICULO  
NOVENO.- DISOLUCION ANTICIPADA.- La sociedad se disolverá  
anticipadamente cuando así lo resuelva la Junta General  
de Accionistas.- C U A R T A: SUSCRIPCION DEL CAPITAL.-  
El capital de la compañía es de TREINTA Y SIETE  
MILLONES DE SUCRES, se lo suscribe íntegramente de la  
siguiente manera: el señor DAVID EFRAIN CASTILLO  
JARAMILLO suscribe treinta y seis mil novecientas  
noventa y seis acciones de un valor nominal de un  
mil sucres cada una; el señor FREDY IGNACIO CASTILLO  
JARAMILLO suscribe una acción de un valor nominal de  
un mil sucres cada una; el señor GUSTAVO EFRAIN  
CASTILLO JARAMILLO suscribe una acción de un valor  
nominal de un mil sucres cada una; la señora MARIA LORENA  
CASTILLO JARAMILLO DE MONGE suscribe una acción de un  
valor nominal de un mil sucres cada una; y, la  
señorita ROSSANA VIRGINIA CASTILLO JARAMILLO suscribe  
una acción de un valor nominal de un mil sucres cada una.-  
Q U I N T A: PAGO DEL CAPITAL.- Los señores FREDY IGNACIO  
CASTILLO JARAMILLO, GUSTAVO EFRAIN CASTILLO JARAMILLO,  
MARÍA LORENA CASTILLO JARAMILLO y ROSSANA VIRGINIA  
CASTILLO JARAMILLO lo hacen en numerario según consta  
del certificado bancario de la cuenta de integración  
de capital que se agrega a la presente escritura y el  
señor Doctor DAVID EFRAIN CASTILLO JARAMILLO debidamente  
autorizado por su cónyuge, señora ANA LUISA JARAMILLO  
DE CASTILLO, lo hace mediante aporte del inmueble que a

af

1       continuación se detalla: CINCO.UNO.UNO. El señor DAVID  
2       EFRAIN CASTILLO JARAMILLO y su cónyuge señora ANA LUISA  
3       JARAMILLO DE CASTILLO son propietarios del solar E  
4       CERO SIETE que forma parte de la lotización denominada  
5       "Ciudadela Carolina, ubicada en la Parroquia José Luis  
6       Tamayo (Muey) del cantón Salinas, Provincia del Guayas,  
7       cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por  
8       el Norte, calle Pública de la Ciudadela Carolina con  
9       veintidós metros noventa centímetros; Por el Sur,  
10      calle Pública de la lotización con sesenta y  
11      seis metros sesenta y cuatro centímetros; Por el  
12      Este, el lote E CERO SEIS con veintinueve metros; y,  
13      Por el Oeste, el lote E CERO OCHO con treinta y cinco  
14      metros. Su área es de un mil cuatrocientos noventa  
15      y dos metros con cincuenta centímetros cuadrados. Su  
16      forma es la de un trapecio cuya base inferior y  
17      superior son dos líneas curvas orientadas al sur y  
18      norte respectivamente. Sobre dicho solar se levanta una  
19      casa tipo villa de hormigón armado de dos plantas,  
20      ventanas de aluminio y vidrio, puertas de madera,  
21      vidrio y aluminio, cubierta de asbesto - cemento,  
22      piezas sanitarias importadas, etcétera constando de los  
23      siguientes ambientes: Sala - Comedor; cuatro dormitorios  
24      principales; un dormitorio para servidumbres, tres  
25      baños, etcétera. La construcción anteriormente mencionada  
26      tiene un área de doscientos setenta y cinco metros,  
27      con cuarenta decímetros cuadrados.- CINCO.UNO.DOS. Los  
28      cónyuges CASTILLO JARAMILLO adquirieron el inmueble







Ab.  
Cesario L. Conao Ch.  
NOTARIO 519  
Guayaquil

- 4 -



1 descrito en el numeral inmediatamente anterior mediante  
2 compraventa que hicieran a la compañía "ANDESA DE  
3 INMUEBLES Y VALORES S.A.", celebrada ante el notario  
4 público de Santa Elena, Abogado OLMEDO FERAUD CRESPO  
5 el veintinueve de diciembre de mil novecientos  
6 setenta y nueve, inscrita en el Registro de la  
7 Propiedad de Salinas el treinta y uno de Diciembre de  
8 mil novecientos setenta y nueve.- CINCO.UNO.TRES.- "ANDESA  
9 DE INMUEBLES Y VALORES SOCIEDAD ANONIMA" adquirió  
10 dicho terreno en mayor extensión por aporte del  
11 dominio o propiedad que, en su favor, le hicieran los  
12 señores ANGEL HUMBERTO VALLE y ENRIQUE COLOMA SILVA en  
13 pago de las acciones suscritas por ellos en la  
14 constitución de dicha persona jurídica conforme  
15 aparece en la escritura otorgada el doce de junio  
16 de mil novecientos sesenta y nueve ante el Notario  
17 Primero del Cantón Quito, Doctor MANUEL VINTIMILLA  
18 ORTEGA, ratificada por escritura pública celebrada el  
19 veintiséis de agosto de mil novecientos sesenta y  
20 nueve ante el Notario del Cantón Guayaquil, Doctor  
21 TANCREDO BERNAL URIGUEN. Las referidas escrituras fueron  
22 aprobadas por el Superintendente de Compañías mediante  
23 resolución Número ochocientos treinta y cinco de  
24 diecisiete de septiembre de mil novecientos sesenta y  
25 nueve bajo el numeral trescientos ochenta y tres tomo  
26 número cien; y en el Registro de la Propiedad del  
27 Cantón Salinas. Dicho aporte consistió en cuatro  
28 lotes de terreno que se describen a continuación:

*af*

2

1 a) Lote adquirido por el señor ANGEL HUMBERTO VALLE  
2 por compra a los señores CARLOS y RAFAEL LECARO  
3 VIGGIANI, mediante escritura pública otorgada ante el  
4 notario, doctor GUSTAVO FALCONI LEDESMA, el veintiocho  
5 de febrero de mil novecientos sesenta y cuatro e  
6 inscrita el diez de marzo del mismo año, dentro de  
7 los siguientes linderos: Por el Norte, el lote letra  
8 D que se describirá más adelante con una extensión  
9 de sesenta y cinco metros; por el Sur, lote letra C,  
10 que se describirá más adelante con una extensión de  
11 setenta y cinco metros; por el Este, terreno de  
12 propiedad del señor ALFONSO COBOS MOSCOSO, con una  
13 extensión de cien metros; y, por el Oeste, el lote  
14 letra A y en menor proporción el lote letra C, que se  
15 describirá más adelante con cien metros. El terreno  
16 tiene una superficie de siete mil quinientos metros  
17 cuadrados. b) El señor ANGEL HUMBERTO VALLE, vendió al  
18 señor ENRIQUE COLOMA SILVA una cuota de condominio  
19 igual a la mitad o sea, el cincuenta por ciento del  
20 derecho de propiedad del lote de terreno al que se  
21 refiere el literal anterior, según consta de la  
22 escritura pública otorgada ante el Notario doctor  
23 GUSTAVO FALCONI, el diecisiete de agosto de mil  
24 novecientos sesenta y cinco e inscrita el quince de  
25 octubre del mismo año. c) Lote adquirido al señor  
26 ALFONSO COBOS MOSCOSO, y su cónyuge doña GRACIELA  
27 CUCALON DE COBOS mediante escritura pública otorgada  
28 ante el notario, Doctor GUSTAVO FALCONI, el







Ab.  
Cesario L. Condo Ch.  
NOTARIO 5to  
Guayaquil

- 5 -



1 diecisiete de agosto de mil novecientos sesenta y  
2 cinco e inscrita el quince de octubre del mismo año,  
3 dentro de los siguiente linderos: Por el Norte, el  
4 lote letra D que se describirá más adelante con una  
5 extensión de setenta y cinco metros; por el Sur, el  
6 lote letra C que se describirá más adelante, con una  
7 extensión de setenta y cinco metros; por el Este, el  
8 lote letra B que se describirá más adelante con una  
9 extensión de cien metros; y, por el Oeste, terrenos de  
10 propiedad del señor ANGEL HUMBERTO VALLE con una  
11 extensión de cien metros. La superficie del lote es  
12 de siete mil quinientos metros cuadrados. d) Lote  
13 adquirido a los cónyuges CARLOS SALVADOR LECARO  
14 VIGGIANI y señora SARA VELEZ PONTON DE LECARO y a  
15 los cónyuges señor JOSE RAFAEL LECARO VIGGIANI y  
16 señora MARIA NATH DE LECARO, mediante escritura  
17 pública otorgada ante el notario, Doctor GUSTAVO  
18 FALCONI, el diecisiete de agosto de mil novecientos  
19 setenta y cinco e inscrita el quince de octubre del  
20 mismo año, dentro de los linderos siguientes: Lote  
21 letra A, éste lote tiene una superficie de ocho mil  
22 doscientos treinta y nueve metros cuadrados con un  
23 decímetro cuadrado, con los siguientes linderos: Por  
24 el Norte, playa de mar, por el Sur, una línea  
25 quebrada que separa este lote de los terrenos que se  
26 reservaron los vendedores y en una menor porción  
27 el lote letra C; por el Este, una línea recta que  
28 separa este lote del lote letra D, y en su mayor

01

7

1 parte del lote del señor ANGEL HUMBERTO VALLE; y, por  
2 el Oeste también terrenos que se reservaron los  
3 vendedores. Lote letra B con una superficie de dos mil  
4 cuatrocientos metros cuadrados y con los siguientes  
5 linderos: Por el Norte, en una línea irregular la playa  
6 del mar; por el Sur, en una línea recta, el lote  
7 letra C; por el Este, en parte terrenos que se  
8 reservaron los vendedores y en parte una línea  
9 recta que separa éste lote del lote letra C; y,  
10 por el Oeste, una línea recta que separa este lote  
11 del lote del señor ALFONSO COBOS MOSCOSO. Lote  
12 letra C con una superficie de cuarenta mil ochenta y  
13 un metros cuadrados con cincuenta y un decímetros  
14 cuadrados, dentro de los siguientes linderos: Por el  
15 Norte de oeste a este, en parte terrenos que se  
16 reservaron los vendedores en una pequeña parte del  
17 lote letra A en parte los lotes de los señores  
18 ANGEL HUMBERTO VALLE y ALFONSO COBOS MOSCOSO en una  
19 pequeña parte, el lote letra B y en parte terrenos  
20 que también se reservaron los vendedores; por el  
21 Sur, una línea recta que separa este lote de los  
22 terrenos que se reservaron los vendedores; y, por el  
23 Oeste, una línea recta un tanto quebrada que  
24 separa este lote de los terrenos que se reservaron  
25 los vendedores. Lote letra D con una superficie de  
26 un mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados y  
27 los siguientes linderos: Por el Norte, la playa del mar;  
28 por el Sur, una línea recta que separa este lote de

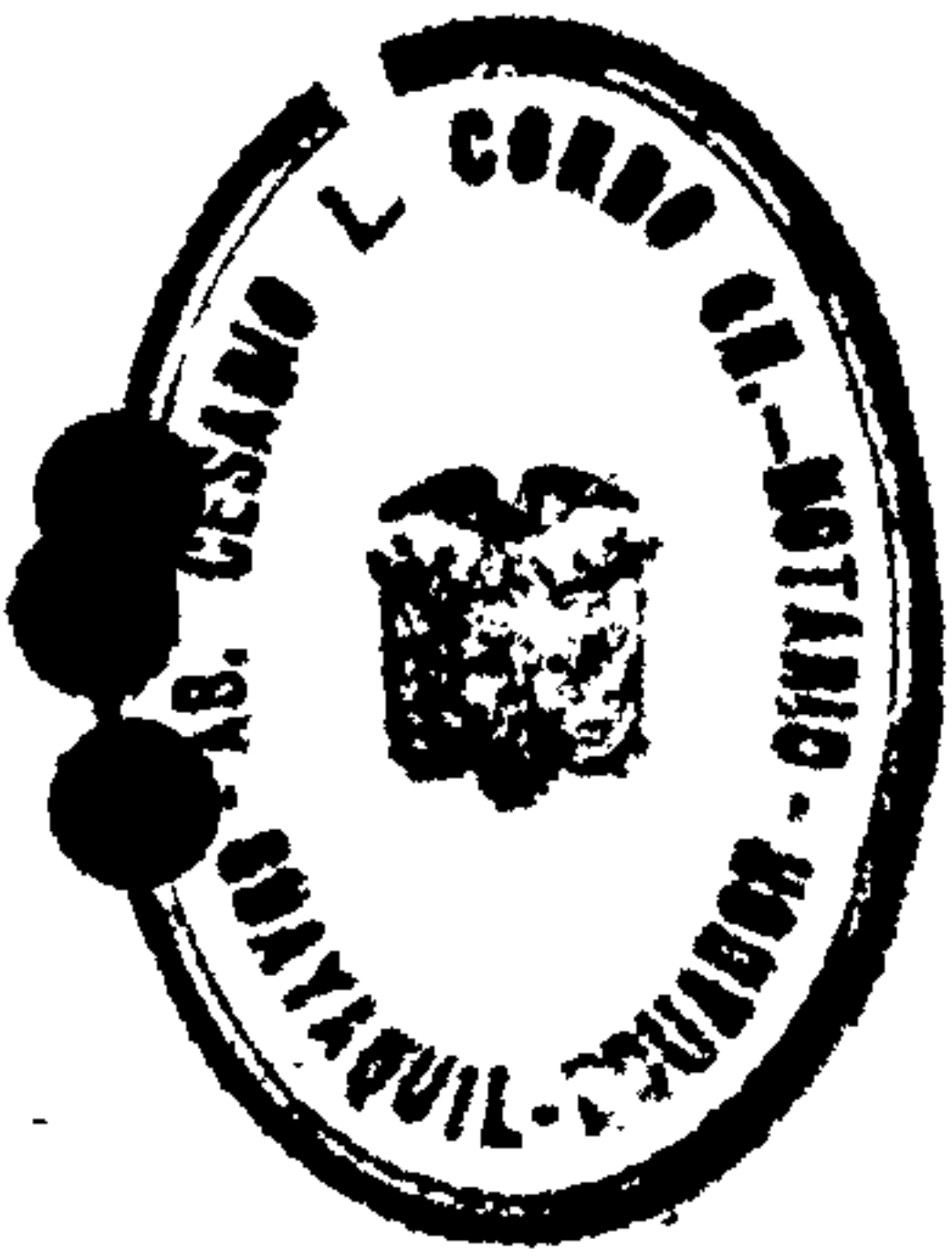
Of






Ab.  
Cesario L. Condo Ch.  
NOTARIO 5to  
Guayaquil

- 6 -



1 los lotes de los señores VALLE y COBOS; y, por el  
2 Oeste, una línea recta que separa este lote del lote  
3 letra A. El lote tiene la forma de un estrecho  
4 triángulo cuyo vértice más saliente queda al Este,  
5 los cuatro lotes tienen una superficie total de  
6 cincuenta y dos mil doscientos veinticinco metros  
7 cuadrados. d) Los señores ANGEL HUMBERTO VALLE y  
8 ENRIQUE COLOMA SILVA aportaron a la compañía "ANDESA  
9 DE INMUEBLES Y VALORES SOCIEDAD ANÓNIMA" y le  
10 transfirieron el dominio de los mencionados lotes de  
11 terreno como cuerpos ciertos teniendo en cuenta los  
12 referidos títulos de adquisición, con todos los  
13 derechos y servidumbres que les correspondieron, lotes  
14 que hoy forman un sólo cuerpo. La casa la construyó  
15 "ANDESA DE INMUEBLES Y VALORES S.A.".- CINCO.DOS. Con  
16 estos antecedentes, el señor DAVID EFRAIN CASTILLO  
17 JARAMILLO, debidamente autorizado por su cónyuge,  
18 aporta, en favor de la compañía IMPROINMUEBLES S.A., el  
19 inmueble descrito en la cláusula Cinco.Uno.Uno. sin  
20 reserva de ninguna clase. El aporte se lo realiza como  
21 cuerpo cierto.- CINCO.TRES. Los fundadores han avaluado  
22 el inmueble materia de este aporte, en la cantidad  
23 total de TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y  
24 SEIS MIL SUCRES (S/.36'996.000,00), por lo que el señor  
25 DAVID EFRAIN CASTILLO JARAMILLO recibirá las treinta y  
26 seis mil novecientas noventa y seis acciones que se  
27 señalan en la cláusula cuarta de esta escritura.-  
28 CINCO.CUATRO. El señor DAVID EFRAIN CASTILLO JARAMILLO

1 y su cónyuge declaran que están en posesión regular y  
2 pacífica del inmueble materia de este aporte y que  
3 sobre el bien materia del presente contrato no pesa  
4 ningún tipo de gravamen, prohibición de enajenar,  
5 condición suspensiva o resolutoria, de embargo y en  
6 general, de toda limitación de dominio, obligándose  
7 el señor DAVID EFRAIN CASTILLO JARAMILLO al  
8 saneamiento por evicción o por vicios redhibitorios en  
9 los términos de ley.- S E X T A: AUTORIZACION.- Queda  
10 facultado el abogado ANGEL RIVERA MARTINEZ para  
11 realizar todo lo necesario para la constitución legal y  
12 definitiva de la compañía.- Anteponga, inserte y agregue  
13 usted, señor Notario, todo lo de estilo y rigor que  
14 garantice la plena validez legal de esta escritura.-  
15 (firmado) Angel Rivera M., ABOGADO ANGEL RIVERA  
16 MARTINEZ, Registro número siete mil doscientos  
17 cincuenta y tres".- (Hasta aquí la Minuta).- ES COPIA.-  
18 Se agrega el Certificado Bancario de Integración de  
19 Capital.- El presente contrato se encuentra Exento  
20 de impuestos, según decreto Supremo Setecientos  
21 treinta y tres, de veinte y dos de agosto de  
22 mil novecientos setenta y cinco, publicado en el  
23 Registro Oficial ochocientos setenta y ocho,  
24 de Agosto veinte y nueve de mil novecientos  
25 setenta y cinco.- Por tanto, los señores otorgantes se  
26 ratificaron en el contenido de la Minuta  
27 inserta; y, habiéndoles leído yo, el Notario, esta  
28 escritura, en alta voz, de principio a fin, a los







Ab.  
Cesario L. Condo Ch.  
NOTARIO 5to  
Guayaquil

- 7 -



otorgantes, éstos la aprobaron y firmaron en  
unidad de acto y conmigo, de todo lo cual doy  
fe.-

I

DR. DAVID EFRAIN CASTILLO JARAMILLO.-

C.C. # 01-00094879

C.V. # 0001-151

ANA LUISA JARAMILLO DE CASTILLO.-

C.C. # 11-0034397-7

C.V. # 0044-151

FREDY IGNACIO CASTILLO JARAMILLO.-

C.C. # 09-0893467-2

C.V. # 0012-140

GUSTAVO EFRAIN CASTILLO JARAMILLO.-

C.C. # 09-08934797

C.V. # 0142-132

of

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Maria Lorena Castillo*

MARIA LORENA CASTILLO JARAMILLO DE MONGE.-

C.C. # 09-0893492-0

C.V. # 0142-134

*Rossana V. Castillo*

ROSSANA VIRGINIA CASTILLO JARAMILLO.-

C.C. # 09-0893507-5

C.V. # 0008-076

*[Signature]*  
AB. CESARIO. L. CONDO CH.  
NOTARIO

*of*

*box*



1 DA INSCRITO EL APORTE DE CAPITAL QUE CONTIENE ESTA ESCRITU  
2 RA A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPROINMUEBLES S . A . . CON EL -  
3 No. 326 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y ANOTADO BAJO EL NU-  
4 MERO 613 DEL REPERTORIO .- SALINAS, A LOS VEINTIUN DIAS  
5 DEL MES DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE .



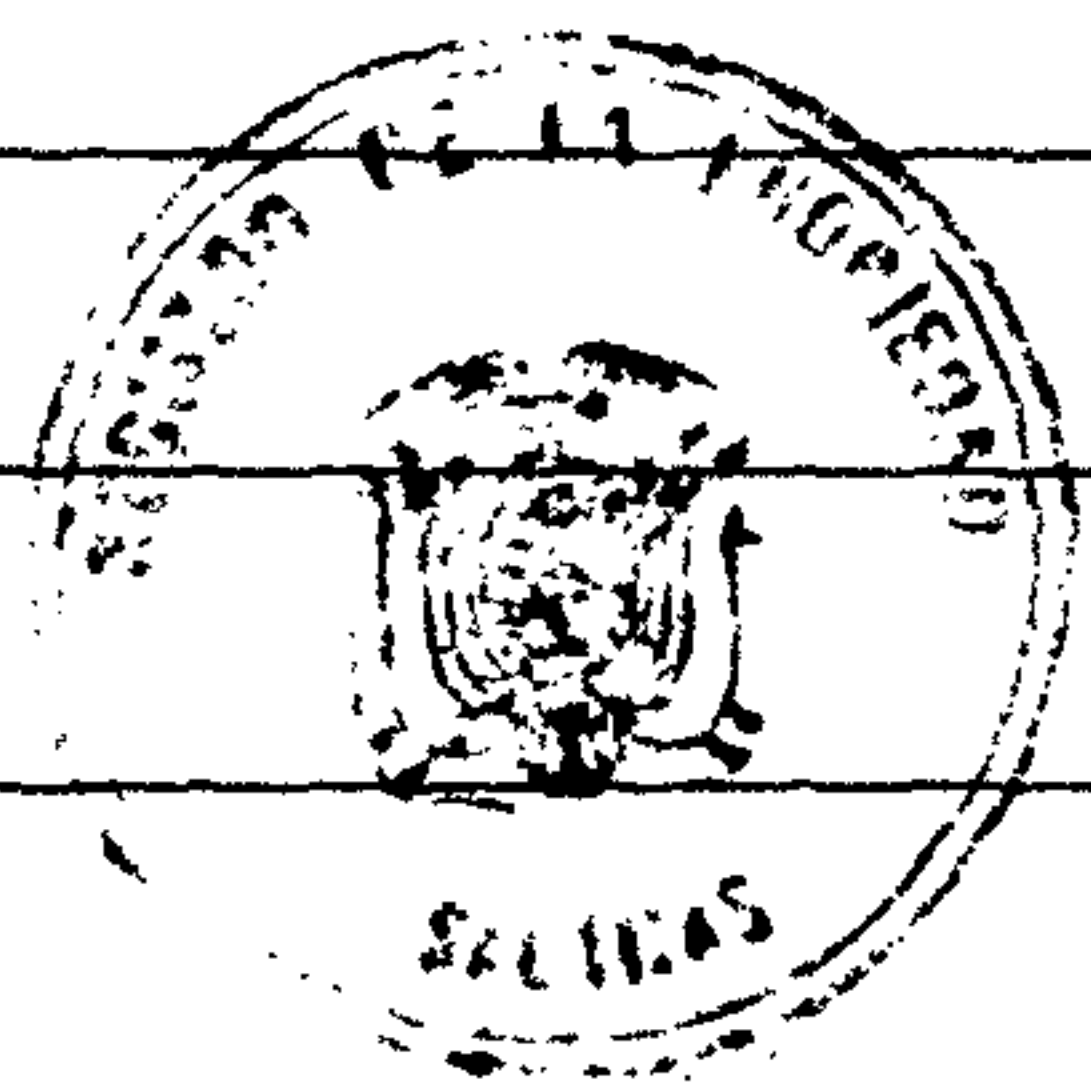
*[Signature]*  
Ag. Luis Colmont Patterson  
Registrador de la Propiedad  
Salinas

10 QUEDA INSCRITA LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA IMPROINMUEBLES  
11 S . A . . CON EL No. 38 DEL REGISTRO MERCANTIL Y ANOTADO BAJO  
12 EL No. 614 DEL REPERTORIO .- SALINAS, A LOS VEINTIUN DIAS -  
13 DEL MES DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE .



*[Signature]*  
Ag. Luis Colmont Patterson  
Registrador de la Propiedad  
Salinas

18 CERTIFICADO:QUE EN ESTA FECHA SE ARCHIVA UNA COPIA AUTENTICA DE  
19 ESTA ESCRITURA EN CUMPLIMIENTO DE LO QUE DISPONE EL DECRETO -  
20 739 EXPEDIDO POR EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA EL 20 DE AGOSTO  
21 DE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO ( 1.975 ) SALINAS, A LOS  
22 VEINTIUN DIAS DEL MES DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y  
23 NUEVE .



*[Signature]*  
Ag. Luis Colmont Patterson  
Registrador de la Propiedad  
Salinas