

Guayaquil, 28 de marzo del 2000.

Señores
Accionistas de Improinmuebles S.A.
Ciudad.

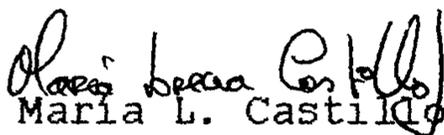
De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, cúmpleme presentarles la memoria de mi gestión administrativa como Gerente General, correspondiente al período del ejercicio económico de Mayo a Diciembre de 1999.

Conjuntamente con la presente, se encuentra a la disposición de los señores accionistas, los Estados Financieros como el Balance General, demostrando el capital suscrito y los gastos de constitución por no haber movimiento alguno a la fecha de cierre del ejercicio económico.

Como ustedes saben la compañía fue constituida el 21 de mayo de mil novecientos noventa y nueve inscrita con el #38 en el registro mercantil y anotada bajo el número 614 del repertorio con un capital suscrito y pagado de S/.37.000.000,00.

Esperando en el futuro obtener mejores resultados con las nuevas operaciones previstas para el Ejercicio económico del 2000.


María L. Castillo Jaramillo
GERENTE



18 ABR 2000