

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
**EXTRACTO**

17 JUL 84

11

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA

**"LATINVAL, LATINOAMERICANA DE  
INMUEBLES Y VALORES S.A."**

1.- **CELEBRACION DE LA ESCRITURA PUBLICA.-** La escritura pública de Constitución de la compañía anónima denominada "LATINVAL, LATINOAMERICANA DE INMUEBLES Y VALORES S.A.", se otorgó ante el Notario Décimo Noveno del cantón Quito el 30 de marzo de 1984; fue aprobada mediante Resolución N° 13031 de 18 MARZO 1984, expedida por el Señor Economista Gilberto Novoa Montalvo, Superintendente de Compañías, Encargado.

La inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el N° 543, tomo 115, 11 de junio de 1984

2.- **COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la mencionada escritura pública los señores: Ing. Nay Manchano Velasco, Coronel en retiro Carlos Manchano Cajas, Ing. Carlos Manchano Velasco, Luis Murriagi Polanco y Jaime Román Ordóñez; todos por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados y domiciliados en la ciudad de Quito.

3.- **DENOMINACION.-** La Compañía se denomina "LATINVAL, LATINOAMERICANA DE INMUEBLES Y VALORES S.A."

4.- **PLAZO DE DURACION.-** El plazo de duración de la Compañía es de cincuenta años.

5.- **DOMICILIO.-** El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito, cantón del mismo nombre, provincia de Pichincha.

6.- **OBJETO SOCIAL.-** El objeto social de la Compañía es la compraventa y administración de inmuebles, los arrendamientos y subarrendamientos, es decir todo lo que comprande bajo el ramo inmobiliario.

7.- **CAPITAL SOCIAL.-** El capital social de la Compañía es de UN MILLON DE SUCRES, se divide en mil acciones nominativas, ordinarias, iguales e indivisibles de mil sucres cada una.

8.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.-** El capital de la Compañía está íntegramente suscrito.

**PAGADO.**

En numerario.....\$	250.000,00
SALDO POR PAGAR.....\$	750.000,00
	<hr/>
	\$ 1'000.000,00

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

12 JUL 84

12

**EXTRACTO**

"LATINVAL, LATINOAMERICANA DE  
INMUEBLES Y VALORES S.A."

-2-

- 9.- **NOMINA DE ACCIONISTAS.**- Los accionistas que intervienen en la Constitución de la Compañía en referencia, son las mismas personas que constan en el numeral segundo de este extracto.
- 10.- **FORMA DE ADMINISTRACION.**- La Compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente y Gerente General.  
**REPRESENTACION LEGAL.**- La representación legal de la Compañía la ejerce el Gerente General.

Lo que pongo en conocimiento del público para los fines legales consiguientes.

Quito, a

  
Dr. Marcelo Icaza Ponce.  
SECRETARIO GENERAL.

DJ-CA  
GHL  
14-V-84  
154

*Dra. Icaza*  
*M*