

Representante legal
NIOBE S.A.
Ciudad

REF. Transferencia de Acciones.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente ponemos en su conocimiento que, como parte de un proceso interno de reorganización societaria, el día de hoy, en la ciudad de Guayaquil, se ha efectuado la siguiente transferencia de acciones dentro del capital social de su representada:

Cedente: SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA LA Y

Cesionaria: HELENA RIVERA TAVOLARA

Número de Acciones: Ocho (8) acciones ordinarias y nominativas.

Valor Nominal: US\$. 1,00 cada una.

Por consiguiente, le solicitamos se sirva registrar la transferencia de acciones que por este medio comunicamos en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y notificar al organismo de control competente para los fines legales pertinentes.

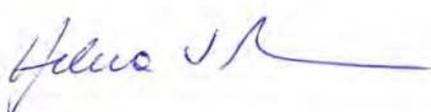
Dejamos expresa constancia que, en virtud de la transferencia de acciones, se traspasan también a favor de la cesionaria todas las cuentas patrimoniales, cuentas por pagar a accionista, acciones por emitirse y cualquier otra acreencia que haya tenido el cedente respecto de la compañía **NIOBE S.A.** inherente a su calidad de accionista.

Atentamente,

LA CEDENTE


p. Sociedad Anonima Inmobiliaria La Y
RUC 1790019411001
Nacionalidad: ecuatoriana
Maria Eugenia Mora Vallejo
Gerente General

LA CESIONARIA


Helena Rivera Tavolara
C.C. 0906118286
Nacionalidad: ecuatoriana

31817

Quito, Abril 19, 2018

Señora
MARIA EUGENIA MORA VALLEJO
Ciudad

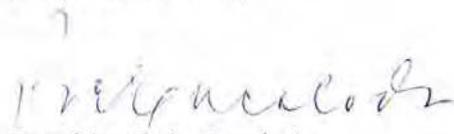
De mi consideración:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General de Accionistas de la compañía S.A. Inmobiliaria la Y en sesión de esta fecha, resolvió elegir a usted para el cargo de Gerente General por el período estatutario de cinco años, en reemplazo de la compañía Servicios Administrativos y Contables Madirt C. Ltda.

El Presidente y el Gerente General tienen la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, pudiendo actuar conjunta o individualmente.

S.A. Inmobiliaria la Y se constituyó como Talleres Internacional S.A. mediante escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Cristóbal Guarderas el 16 de noviembre de 1961, e inscrita bajo el No. 219, tomo 92 de noviembre 17, 1961. Mediante escritura pública del 26 de julio de 1976, otorgada ante el Notario 2do. del Cantón Quito, Dr. José Vicente Troya Jaramillo, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el No. 842, el 8 de noviembre de 1976, Talleres Internacional S.A. cambió su denominación a S.A. INMOBILIARIA LA Y y reformó los estatutos.

Muy atentamente,



Panchita F. de Encalada
Secretaría ad-hoc de la Junta

RAZÓN DE ACEPTACION.- Acepto el cargo de Gerente General de S.A. Inmobiliaria la Y para el que he sido elegida. Quito, abril 19, 2018



Maria Eugenia Mora Vallejo
C.I. 1704649688

TRÁMITE NÚMERO: 31817



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	85830
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/05/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	7773
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COMPAÑIA S.A. INMOBILIARIA LA Y
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MORA VALLEJO MARIA EUGENIA
IDENTIFICACIÓN	1704649688
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 219 DEL 17/11/1961.- NOT. PUBLICA DEL CANTON QUITO, DEL 16/11/1961 CAMBIO DENOMINACION: RM. 842 DEL 08/11/1976.- NOT. 2 DEL 26/09/1976 AR

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2018

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y FOTOMONTAJE

CERTIFICADO DE IDENTIDAD
 SEXO: F
 APELLIDOS Y NOMBRES: RIVERA TAVOLARA HELENA
 LUGAR DE NACIMIENTO: Uruguay, Montevideo
 FECHA DE NACIMIENTO: 1949-09-29
 NACIONALIDAD: URUGUAYA
 SEXO: F
 ESTADOCIVIL: Casada
 RIBADENEIRA TRAVERSARI

090611826-6

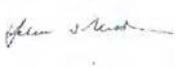



N° REGISTRO: BACHILLERATO
 PROFESION / OCUPACION: QUEHACER DOMESTICOS
 F333117242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RIVERA FERNANDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: TAVOLARA ANGELINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: QUITO
 2011-03-30

FECHA DE EXPIRACION: 2021-03-30




REPUBLICA DEL ECUADOR
 Certificado de Empleado

RIVERA TAVOLARA HELENA
 NACIONALIDAD: URUGUAY
 PASAPORTE: DEX1183 C.I: 090611826
 VISA: B-VI REG. N°: 3-1140-4644
 ACTIVIDAD: QG DU

0511741

Firmado del Empleado: 



N° EXPEDIENTE:
 LUGAR Y FECHA: OG-EXIRANJE 02/03/2011
 VALIDO HASTA:




RESPONSABLE
 POLI ROMERO CHICAZA GALO XAVIER

Representante legal
NIOBE S.A.
Ciudad

REF. Transferencia de Acciones.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente ponemos en su conocimiento que, como parte de un proceso interno de reorganización societaria, el día de hoy, en la ciudad de Guayaquil, se ha efectuado la siguiente transferencia de acciones dentro del capital social de su representada:

Cedente: SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA LA Y

Cesionario: DIEGO JAVIER RIBADENEIRA TRAVERSARI

Número de Acciones: Setecientas Ochenta y Dos (782) acciones ordinarias y nominativas.

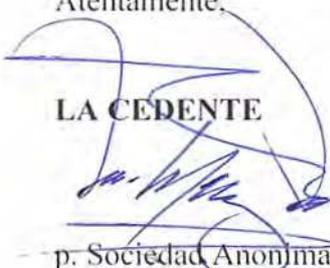
Valor Nominal: US\$. 1,00 cada una.

Por consiguiente, le solicitamos se sirva registrar la transferencia de acciones que por este medio comunicamos en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y notificar al organismo de control competente para los fines legales pertinentes.

Dejamos expresa constancia que, en virtud de la transferencia de acciones, se traspasan también a favor del cesionario todas las cuentas patrimoniales, cuentas por pagar a accionista, acciones por emitirse y cualquier otra acreencia que haya tenido el cedente respecto de la compañía **NIOBE S.A.**, inherente a su calidad de accionista.

Atentamente,

LA CEDENTE


p. Sociedad Anonima Inmobiliaria La Y
RUC 1790019411001
Nacionalidad: ecuatoriana
Maria Eugenia Mora Vallejo
Gerente General

EL CESIONARIO


Diego Javier Ribadeneira Traversari
C.C. 1702090877
Nacionalidad: ecuatoriana

31817

Quito, Abril 19, 2018

Señora
MARIA EUGENIA MORA VALLEJO
Ciudad

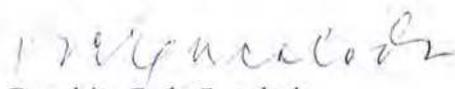
De mi consideración:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General de Accionistas de la compañía S.A. Inmobiliaria la Y en sesión de esta fecha, resolvió elegir a usted para el cargo de Gerente General por el período estatutario de cinco años, en reemplazo de la compañía Servicios Administrativos y Contables Madirt C. Ltda.

El Presidente y el Gerente General tienen la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, pudiendo actuar conjunta o individualmente.

S.A. Inmobiliaria la Y se constituyó como Talleres Internacional S.A. mediante escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Cristóbal Guarderas el 16 de noviembre de 1961, e inscrita bajo el No. 219, tomo 92 de noviembre 17, 1961. Mediante escritura pública del 26 de julio de 1976, otorgada ante el Notario 2do. del Cantón Quito, Dr. José Vicente Troya Jaramillo, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el No. 842, el 8 de noviembre de 1976, Talleres Internacional S.A. cambió su denominación a S.A. INMOBILIARIA LA Y y reformó los estatutos.

Muy atentamente,



Panchita F. de Encalada
Secretaria ad-hoc de la Junta

RAZÓN DE ACEPTACION.- Acepto el cargo de Gerente General de S.A. Inmobiliaria la Y para el que he sido elegida. Quito, abril 19, 2018



Maria Eugenia Mora Vallejo
C.I. 1704649688

TRÁMITE NÚMERO: 31817



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	85830
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/05/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	7773
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COMPAÑIA S.A. INMOBILIARIA LA Y
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MORA VALLEJO MARIA EUGENIA
IDENTIFICACIÓN	1704649688
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 219 DEL 17/11/1961.- NOT. PUBLICA DEL CANTON QUITO, DEL 16/11/1961 CAMBIO DENOMINACION: RM. 842 DEL 08/11/1976.- NOT. 2 DEL 26/09/1976 AR

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2018

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN N° 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2018

005 JUNTA N°
005 - 097 NÚMERO
1704649688 CEDULA

MORA VALLEJO MARIA EUGENIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
BELISARIO QUEVEDO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 4




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 1704649688-B

APELLIDOS Y NOMBRES
MORA VALLEJO
MARIA EUGENIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1955-11-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
EDGAR A
SILVA CORAL





REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUV

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO** E1133A1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MORA ROGELIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALLEJO HILDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-02-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-16

[Signature] *[Signature]*
DIRECCIÓN GENERAL **FIRMA DEL CEDULADO**







REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170209087-7



CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
RIBADENEIRA TRAVERSARI
DIEGO JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1945-04-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
HELENA
RIVERA TAVOLARA



IGM 15 12 531 13

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

E2333V1222

APELLIDOS Y NOMBRE DEL PADRE

RIBADENEIRA MODESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

TRAVERSARI BEATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2017-02-19

FECHA DE EXPIRACIÓN

2027-02-19

DIRECTOR GENERAL

ESPAÑA DEL CEDULADO



0012337038



Representante legal
NIOBE S.A.
Ciudad

REF. Transferencia de Acciones.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente ponemos en su conocimiento que, como parte de un proceso interno de reorganización societaria, el día de hoy, en la ciudad de Guayaquil, se ha efectuado la siguiente transferencia de acciones dentro del capital social de su representada:

Cedente: SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA LA Y

Cesionario: DIEGO JAVIER RIBADENEIRA TRAVERSARI

Número de Acciones: Setecientas Ochenta y Dos (782) acciones ordinarias y nominativas.

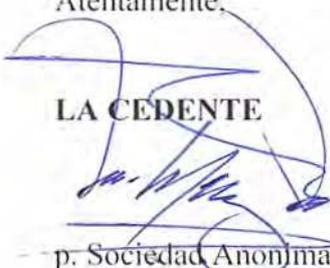
Valor Nominal: US\$. 1,00 cada una.

Por consiguiente, le solicitamos se sirva registrar la transferencia de acciones que por este medio comunicamos en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y notificar al organismo de control competente para los fines legales pertinentes.

Dejamos expresa constancia que, en virtud de la transferencia de acciones, se traspasan también a favor del cesionario todas las cuentas patrimoniales, cuentas por pagar a accionista, acciones por emitirse y cualquier otra acreencia que haya tenido el cedente respecto de la compañía **NIOBE S.A.**, inherente a su calidad de accionista.

Atentamente,

LA CEDENTE


p. Sociedad Anonima Inmobiliaria La Y
RUC 1790019411001
Nacionalidad: ecuatoriana
Maria Eugenia Mora Vallejo
Gerente General

EL CESIONARIO


Diego Javier Ribadeneira Traversari
C.C. 1702090877
Nacionalidad: ecuatoriana

31817

Quito, Abril 19, 2018

Señora
MARIA EUGENIA MORA VALLEJO
Ciudad

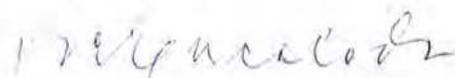
De mi consideración:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General de Accionistas de la compañía S.A. Inmobiliaria la Y en sesión de esta fecha, resolvió elegir a usted para el cargo de Gerente General por el período estatutario de cinco años, en reemplazo de la compañía Servicios Administrativos y Contables Madirt C. Ltda.

El Presidente y el Gerente General tienen la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, pudiendo actuar conjunta o individualmente.

S.A. Inmobiliaria la Y se constituyó como Talleres Internacional S.A. mediante escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Cristóbal Guarderas el 16 de noviembre de 1961, e inscrita bajo el No. 219, tomo 92 de noviembre 17, 1961. Mediante escritura pública del 26 de julio de 1976, otorgada ante el Notario 2do. del Cantón Quito, Dr. José Vicente Troya Jaramillo, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el No. 842, el 8 de noviembre de 1976, Talleres Internacional S.A. cambió su denominación a S.A. INMOBILIARIA LA Y y reformó los estatutos.

Muy atentamente,



Panchita F. de Encalada
Secretaria ad-hoc de la Junta

RAZÓN DE ACEPTACION.- Acepto el cargo de Gerente General de S.A. Inmobiliaria la Y para el que he sido elegida. Quito, abril 19, 2018



Maria Eugenia Mora Vallejo
C.I. 1704649688

TRÁMITE NÚMERO: 31817



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	85830
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/05/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	7773
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COMPAÑIA S.A. INMOBILIARIA LA Y
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MORA VALLEJO MARIA EUGENIA
IDENTIFICACIÓN	1704649688
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 219 DEL 17/11/1961.- NOT. PUBLICA DEL CANTON QUITO, DEL 16/11/1961 CAMBIO DENOMINACION: RM. 842 DEL 08/11/1976.- NOT. 2 DEL 26/09/1976 AR

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2018

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN N° 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2018

005 JUNTA N°
005 - 097 NÚMERO
1704649688 CEDULA

MORA VALLEJO MARIA EUGENIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
BELISARIO QUEVEDO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 4




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 1704649688-B

APELLIDOS Y NOMBRES
MORA VALLEJO
MARIA EUGENIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1955-11-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
EDGAR A
SILVA CORAL





REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUV

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO** E1133A1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MORA ROGELIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALLEJO HILDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-02-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-16

[Signature] *[Signature]*
DIRECCIÓN GENERAL FIRMA DEL CEDULADO






REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170209087-7



CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
RIBADENEIRA TRAVERSARI
DIEGO JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1945-04-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
HELENA
RIVERA TAVOLARA



IGM 15 12 531 13

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

E2333V1222

APELLIDOS Y NOMBRE DEL PADRE

RIBADENEIRA MODESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

TRAVERSARI BEATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2017-02-19

FECHA DE EXPIRACIÓN

2027-02-19

DIRECTOR GENERAL

ESPAÑA DEL CEDULADO



0012337038

