

Guayaquil, julio 8 del 2003

Señores  
NIOBE S.A.  
Ciudad.-

Estimados Señores Accionistas:

En cumplimiento de las delicadas funciones que me han sido encomendadas en calidad de Gerente General de NIOBE S.A., presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio económico del 2.002

La compañía ha prestado servicios de inmueble con normalidad durante este año.

Las disposiciones del Directorio y de la Junta General fueron cumplidas a cabalidad, además que la Junta de Directorio me permitió ejercerlas sin restricciones, gracias a una comunicación oportuna en su totalidad.

La situación financiera de la compañía al 31 de Diciembre de 2.002 es razonable y su rentabilidad reflejada en los Estados Financieros, nos exige que en el futuro debemos seguir esforzándonos por cumplir nuestras metas para obtener resultados satisfactorios.

Los Estados Financieros del Balance General y Resultados al 31 de diciembre de 2.002, se encuentran a la disposición de los señores Accionistas, en las oficinas de la compañía.

Atentamente,



**Lcda.SONIA RENDON BLACIO**  
**GERENTE**

22 FEB 2005

