

DORTY S.A.

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

EJERCICIO ECONÓMICO 1999

CÚMPLEME INFORMARLE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DORTY S.A. EL INFORME ANUAL DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL AÑO 1999.

LA EMPRESA REALIZÓ EL CONTRATO DE COMPRAVENTA CON LA COMPAÑÍA TIBETTI S.A. PARA ADQUIRIR UN DEPARTAMENTO EN EL CANTÓN PLAYAS, DEBIDAMENTE CONSTRUIDO BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, SEGÚN CONSTA DE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE FECHA 6 DE OCTUBRE DE 1999, LA MISMA QUE ESTÁ EN TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PLAYAS.

LA COMPAÑÍA DESDE SU CREACIÓN EL 9 DE JUNIO DE 1999, SE PROPUSO ESTUDIAR EL MERCADO DE LA CONSTRUCCIÓN, PARA DEDICARNOS A LA COMERCIALIZACIÓN DE BIENES DE ESTE TIPO, PERO LA CRISIS POR LA QUE PASA ESTE SECTOR ES SUMAMENTE DELICADA, LO QUE NOS HIZO MEDITAR Y POSPONER LOS PROYECTOS QUE TENÍAMOS EN CARPETA, DEJANDO ABIERTA LA POSIBILIDAD PARA INVERTIR EN UN FUTURO, CUANDO LA SITUACIÓN ECONÓMICA DEL PAÍS MEJORE.

LA EMPRESA NO HA CONTRAÍDO NINGUNA OBLIGACIÓN CON NINGUNA INSTITUCIÓN FINANCIERA, SE HA REALIZADO EN LA PARTE CONTABLE LO NECESARIO PARA PODER MANTENER UNA POSICIÓN NORMAL COMO CUALQUIER OTRA EMPRESA.

ESTE ES EL INFORME QUE PRESENTO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DORTY S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999.

ATENTAMENTE,


SUSY BAQUERIZO VALENZUELA
GERENTE GENERAL

GUAYAQUIL, ABRIL DEL 2000

