

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

-9 JUL 84

23

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA

"INMOBILIARIA EDCAPSA S.A."

- 1.- **CELEBRACION DE LA ESCRITURA PUBLICA.**- La escritura pública de Constitución de la compañía anónima denominada "INMOBILIARIA EDCAPSA S.A.", se otorgó ante el Notario Vigilante Arturo del campo Quito el 18 de mayo de 1984; fue aprobada por la Señora Economista Tary en Minda de Muga, Superintendente de Compañías, mediante Resolución N° [REDACTED] de [REDACTED].

6 FEB 1984

La inscripción en el Registro Mercantil del tanto basta, bajo el N° 265, tomo 715, del día 19 de mayo de 1984.

- 2.- **COMPARECIENTES.**- Comparecen al otorgamiento de la mencionada escritura pública las señoras: Leda Pichinagua Hochman, en su calidad de Gerente General de la Compañía "COMERCIAL FIERRE S.A." y como tal su Representante legal; por sus propios derechos: Gregorio Bernardo Libedinsky, José Virgilio Guevillas Marguinito, María Patricia Pazillo Ortega de Villalobos y Martha Loby Vallejo de Puente. Los comparecientes, incluyendo la persona jurídica con de nacionalidad ecuatoriana, a excepción del señor Gregorio Bernardo Libedinsky que es chileno, de estado civil casado y domiciliado en la ciudad de Quito.
- 3.- **DENOMINACION.**- La Compañía se denomina "INMOBILIARIA EDCAPSA S.A."
- 4.- **PLAZO DE DURACION.**- La Compañía tiene un plazo de duración de [REDACTED] años.
- 5.- **DOMICILIO.**- El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito, cantón del mismo nombre, provincia de Pichincha.
- 6.- **OBJETO SOCIAL.**- El objeto social de la Compañía es la realización de toda clase de operaciones inherentes a la actividad inmobiliaria; así como también la realización de actos y contratos correspondientes al giro comercial que se encuentran permitidos por la Ley y que tengan relación con el objeto principal de la Compañía.
- 7.- **CAPITAL SOCIAL.**- El capital social de la Compañía es de CUATRO MILLONES DE DOLARES dividido en cuatro mil acciones de mil dólares cada una, numeradas del uno al cuatro mil. Las acciones serán ordinarias y nominativas y constarán en títulos transferibles, en la forma señalada en la Ley de Compañías.
- 8.- **INTRODUCCION DEL CAPITAL.**- El capital de la Compañía está íntegramente suscrito.

El presente extracto deberá publicarse en un tamaño de por lo menos quince centímetros por dos columnas (diez centímetros) en el periódico de mayor circulación de la ciudad de

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

"INMOBILIARIA SICAFSA S.A."

-2-

PAGADO.

En numerario.....\$ 300.000,00
En especie.....\$ 2'000.000,00
POR PAGAR.....\$ 1'500.000,00

\$ 4'000.000,00

La persona jurídica que realice el aporte en especie en su calidad de accionista en la Constitución de la Compañía en representación, en la Compañía "COMERCIAL FITEX S.A."

9.- **NOTICIA DE ACCIONISTAS.**- Los accionistas que intervienen en la Constitución de la Compañía antes mencionada, son los siguientes: "COMERCIAL FITEX S.A.", Gregorio Bernardo Libedinsky, José Virgilio Cevallos Murguaitio, María Fabiola Patiño Ortega de Valladares y Martha Laby Vallojo de Fuente.

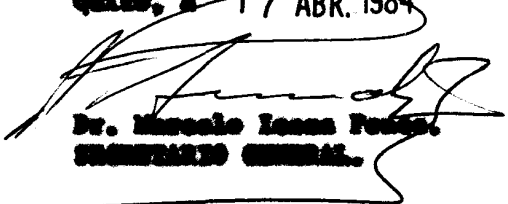
10.- **RESOLUCION DEL MICH.**- El accionista GREGORIO BERNARDO LIBEDINSKY, de nacionalidad chilena, por Resolución N° 801, de 24 de octubre de 1983, otorgada por el MICH, tiene el carácter de inversionista nacional, por lo que se encuentra autorizado a invertir en la Constitución de la Compañía "INMOBILIARIA SICAFSA S.A.", la suma de \$ 300.000,00, en numerario.

11.- **FORMA DE ADMINISTRACION.**- La Compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y Gerente General.

REPRESENTACION LEGAL.- La representación legal de la Compañía la ejerce el Gerente General.

Lo que pongo en conocimiento del público para los fines legales consiguientes.

Quito, a 17 ABR. 1984


Dr. Marcelo Leonor Fuenzalida
GERENTE GENERAL.

DJ-GA

CEL

2-11-84

34