

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA
CREEPY S.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2014**

NOTA 1 INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

CREEPY S.A. La sociedad constituida en Ecuador mediante escritura pública el cuatro de mayo del 1999,

Objeto de la Compañía

Siendo su actividad Principal ADMINISTRACION, ARRENDAMIENTOS DE BIENES INMUEBLES.

NOTA 2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Periodo cubierto por los estados financieros

Los estados financieros, han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Los presentes Estados Financieros comprenden:

Estado de situación financiera clasificada por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre del 2014.

Estado de resultado integrales, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre del 2014.

Estado de cambio del patrimonio neto, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre del 2014.

Estado de flujo efectivo indirecto, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre del 2014.

2.2 Estado de cumplimiento

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

2.3 Bases de Presentación

Los Estados Financieros adjunto fueron preparados aplicando los procedimientos y las políticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y Autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacional de Información Financiera NIIF para las PYMES.

A continuación se resumen las prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros.

2.2.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 1 día.

2.2.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.-

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

2.2.3 Inventarios.-

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio.

2.2.4 Propiedades, Planta y Equipos.-

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Activos	Tasas
Edificio	05%
Muebles y Enseres	10%
Vehículo	20%
Equipos de computación	Del 33 al 50%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

2.2.5 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de acreedores comerciales denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (u.m.) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

2.2.6 Sobregiros y préstamos bancarios.-

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

2.2.7 Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

2.2.8 Costos por Préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

2.2.9 Impuestos a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

Nota 3. Efectivo y equivalentes al efectivo.-

DETALLE DE LA CUENTA	2014	2013
Caja	391,92	1.517,38
Banco	11.057,19	
TOTAL	11.449,11	1.517,38

Nota 4. Gastos pagados por anticipados.-

DETALLE DE LA CUENTA	2014	2013
Seguros	401,67	401,67
	0,00	0,00
TOTAL	401,67	401,67

Contabiliza el saldo de primas de la Pólizas de Seguro contratadas a la compañía Seguros La Unión S.A.

Nota 5. Activos por Impuestos Corrientes.-

DETALLE DE LA CUENTA	2014	2013
Crédito tributario a favor de Impuesto a la Renta	0,00	0,00
Crédito tributario a favor de Ret. Fuente	2.080,00	960,00
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	0,00	3.232,34
TOTAL	2.080,00	3.232,34

Nota 6. Propiedades, Plantas y Equipos.-

DETALLE DE LA CUENTA	Saldo Inicial	Adquisición	Bajas / Ventas	Saldo Final
Terreno	0,00	0,00	0,00	0,00
Edificio	63.135,72	0,00	0,00	63.135,72
Muebles y Enseres	0,00	0,00	0,00	0,00
Instalaciones	25.142,14	0,00	0,00	25.142,14
Subtotal	88.277,86	0,00	0,00	88.277,86
(-) Dep. Acum. De Activos Fijos	225,24	0,00	225,70	450,94
Total	88.052,62	0,00	-225,70	87.826,92

Nota 7. Cuentas por Pagar.-

DETALLE DE LA CUENTA	2014	2013
Proveedores Locales		
Parque Comercial California	4.000,00	6.649,15
Landin Freire Fernando	8.649,15	0,00
TOTAL	12.649,15	0,00

Nota 8. Obligaciones con la Administración Tributaria.-

DETALLE DE LA CUENTA	2014	2013
Retención en la fuente Impuesto a la renta	0,00	0,00
Impuesto del IVA 12%	0,00	0,00
Retención en la fuente de IVA	108,01	35,58
TOTAL	108,01	35,58

Nota 9. Obligaciones Laborales Patronales.-

DETALLE DE LA CUENTA	2014	2013
Aportes al IESS 21.60%	0,00	0,00
15% Participación de Utilidades	857,04	0,00
Beneficios Sociales	0,00	0,00
TOTAL	857,04	0,00

Nota 10. Conciliación Tributaria

<u>Conciliación Tributaria</u>	2014
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio antes de Participación	US\$ 5.713,60
(-) 15% Participación Trabajadores	857,04
Base Imponible	US\$ 4.856,56
(-) Empleados Discapacitados e incremento empleados	0,00
(+) Gastos no Deducibles	250,00
Base Imponible	US\$ 5.106,56
(-) 22% Impuesto a la Renta Causado	1.123,44
(-) Anticipos determinado periodo corriente	-600,64
Impuesto a la Renta Causado	522,80

(*) Anticipo Impuesto a la Renta pendiente pago	600,64
(-) Crédito tributario años anteriores	0,00
(-) Retenciones en la Fuente	-2.080,00
Saldo a Favor	US\$ -956,56
Anticipo Determinado Próximo año	739,36

Nota 11. Capital Social

Los saldos al 31 de diciembre del 2014 comprenden acciones ordinarias con un valor nominal 1 cada una. Valor que fue entregada por los respectivos accionistas

Capital Suscrito de la Compañía \$800

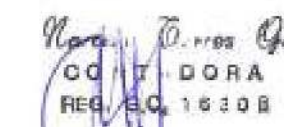
EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros al 31 de diciembre del 2014 no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudiera tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Aprobación de los Estados Financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas el 1 de abril del 2015


GERENTE GENERAL


CONTADORA
REG. E.C. 16308

