

Guayaquil, 14 de octubre del 2020

Señor

César Antonio Paredes Cobo

**Gerente General**

**TECVER S.A.**

Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme informar a usted, que el día de hoy mi representada ha cedido la totalidad de las acciones que posee dentro de la compañía, esto es la cantidad de DIEZ MIL (10.000) acciones contenidas en los títulos #3 y #4 de la 10.001 a la 20.000, inclusive, de cuatro centavos dólar de los Estados Unidos de América US \$0.04 cada una, que poseo en el capital social de la Compañía **TECVER S.A.** a favor de **DANIELA ALEXANDRA GARCÍA CARRIÓN**, portadora de la cédula de ciudadanía No. 091868818-5.

Mucho agradeceremos a usted, se sirva tomar nota de esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía **TECVER S.A.** y notificar la cesión de acciones a la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, indicándole que El Cedente y El Cesionario somos de nacionalidad ecuatoriana.

La presente cesión de acciones se hace exclusivamente para los fines lícitos.

Atentamente,

**p. CONSTRUCTORA TRIVISA CIA.LTDA**



**Ing. XAVIER MARCELO MUÑOZ SCALDAFERRI**

**GERENTE GENERAL**

**EL CEDENTE**



**DANIELA ALEXANDRA GARCÍA CARRIÓN**

**EL CESIONARIO**



Samborondon, 07 de Junio de 2019

Señor Ingeniero  
XAVIER MARCELO MUÑOZ SCALDAFERRI  
Ciudad

De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Universal Extraordinaria de socios de la compañía CONSTRUCTORA TRIVISA C.LTDA., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la misma, por un periodo de cinco años contados desde la fecha de inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Samborondon. De conformidad con lo dispuesto en el estatuto social, a usted le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

La compañía CONSTRUCTORA TRIVISA C.LTDA., fue constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, el 21 de noviembre de 1985, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 30 de Diciembre de 1985.

Sus atribuciones constan en la escritura pública de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos sociales, otorgada ante el Notario Vigésimo Tercero de Guayaquil, Ab. Mario Baquerizo González el 27 de diciembre de 1999, inscrita en Registro Mercantil el 13 de noviembre del 2000.

Se realizó Cambio de Domicilio del Cantón Guayaquil al Cantón Samborondon y Reforma de Estatutos mediante escritura pública otorgada ante Notario Quinto del Cantón Guayaquil, el 09 de Agosto de 2012, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Samborondon, el 19 de Febrero de 2013.

Muy atentamente,



**Eddar Fajardo Peralta**  
Presidente Ad-hoc de la sesión

RAZON: Declaro que en esta misma fecha, he aceptado el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía CONSTRUCTORA TRIVISA C.LTDA, para el cual he sido reelegido.

Samborondon, 07 de Junio de 2019



**XAVIER MARCELO MUÑOZ SCALDAFERRI**  
Nacionalidad: Ecuatoriana  
C.C. No. : 0907876759  
Domiciliado en : Samborondon



LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN  
CONSTAN EN RAZÓN  
ADJUNTA

TRÁMITE NÚMERO: 1753

\*8086508MTZLTWA\*

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..

NÚMERO DE REPERTORIO:	1262
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/06/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	613
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

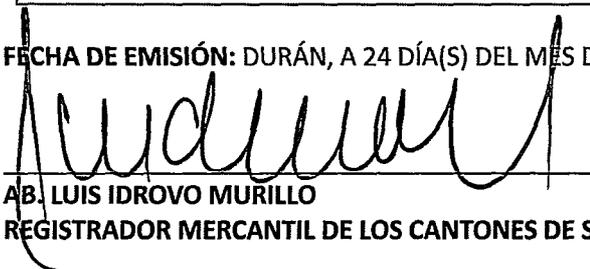
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONSTRUCTORA TRIVISA CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MUÑOZ SCALDAFERRI XAVIER MARCELO
IDENTIFICACIÓN	0907876759
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 24 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2019

  
AB. LUIS IDROVO MURILLO  
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL. -**

**CÉSAR ANTONIO PAREDES COBO**, por los derechos que represento de la compañía **TECVER S.A.** en mi calidad de Gerente General, ante usted comparezco para solicitarle lo siguiente:

Que, en el libro de acciones y accionistas de la compañía que represento con fecha 14 de octubre del 2020, a solicitud legítima de las partes interesadas he procedido a registrar las siguientes transferencias de acciones:

<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>	<b>ACCIONES</b>	<b>NACIONALIDAD</b>
CONSTRUCTORA TRIVISA CIA LTDA  RUC: 099079139001	DANIELA ALEXANDRA GARCIA CARRION  C.C. 091868815	10.000	ECUATORIANO

En consecuencia, los actuales accionistas de la compañía **TECVER S.A.**, son:

DANIELA ALEXANDRA GARCÍA CARRIÓN	10.000 acciones
WENDY LISSETTE SANCHEZ ZURITA	10.000 acciones
<b>TOTAL</b>	<b>20.000 acciones</b>

Particular que comunico a usted para los fines legales pertinentes, cumpliendo así lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías:

Atentamente,

**p. TECVER S.A.**

  
**CÉSAR ANTONIO PAREDES COBO**  
**GERENTE GENERAL**





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0990791392001  
**RAZÓN SOCIAL:** CONSTRUCTORA TRIVISA CIA LTDA.

**NOMBRE COMERCIAL:** CONSTRUCTORA TRIVISA CIA LTDA.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** MUÑOZ SCALDAFERRI XAVIER MARCELO  
**CONTADOR:** RAMIREZ VELEZ JENNY PAOLA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N **NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 30/12/1985  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 12/05/1986 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 24/06/2019  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Numero: S/N Edificio: OFFICE CENTER Piso: 1 Oficina: 31 Kilometro: 1.5 Referencia ubicación: JUNTO AL EDIFICIO SAMBORONDON BUSINESS CENTER Telefono Trabajo: 045031543 Telefono Trabajo: 042830125 Email: cmufoz@trivisa.com.ec

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec).  
 Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
 Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019001786205

Fecha: 11/07/2019 12:52:03 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

0990791392001  
CONSTRUCTORA TRIVISA CIA.LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	30/12/1985
NOMBRE COMERCIAL:	CONSTRUCTORA TRIVISA CIA.LTDA.	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Numero: S/N Referencia: JUNTO AL EDIFICIO SAMBORONDON BUSINESS CENTER  
Edificio: OFFICE CENTER Piso: 1 Oficina: 31 Kilometro: 1,5 Telefono Trabajo: 045031543 Telefono Trabajo: 042830125 Email: cmuñoz@trivisa.com.ec Email principal:  
cmunoz@trivisa.com.ec



Código: RIMRUC2019001786205

Fecha: 11/07/2019 12:52:03 PM