

Guayaquil , Abril 4 del 2003

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS  
MONTAIGSA S.A.  
Ciudad.

El suscrito Ing. José del Pezo Vera, Comisario Principal de Montaignsa S.A. en cumplimiento con la Resolución #92-1-4-3-00014, del 18 de Septiembre de 1992 publicada en el Registro Oficial #44 del 13 de Octubre de 1992 , expedida por la Superintendencia de Compañías, procedo a poner a vuestra consideración este informe que corresponde al período del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2002.

Como Comisario principal de la Compañía , me cabe informar a Uds., en Diciembre del 2002 la Empresa adquirió terrenos en la Urbanización San Isidro para proyectos futuros de urbanización .

Durante el transcurso del Ejercicio fiscal la Compañía no ha tenido ningún problema laboral, económico con terceros.

Por la atención que se sirva dar a la presente quedo de Uds.,

Atentamente,



Ing. José del Pezo Vera  
Comisario Principal



25 ABR. 2003

**MONTAIGSA S.A.**

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002  
En U.S.A. Dólar

Concepto	Capital Social	Reserva Legal y Facultativa	Reserva x Revalor. del Patrimonio	Reexpresión Monetaria	Utilidades Retenidas	Total
Saldo al 1o.Enero/2002	\$800.00					\$800.00
Aumento capital suscrito						
Corrección Monetaria						
Utilidad Neta						
Saldo al 31 Diciembre/2002	\$800.00					\$800.00

  
Firma Representante Legal  
C.I. 1201506308

  
Firma Contador  
RUC. 0903771509001



25 ABR. 2003