

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA Y COMERCIAL FAN-PRO & HIJOS. S.A.
Ciudad.-

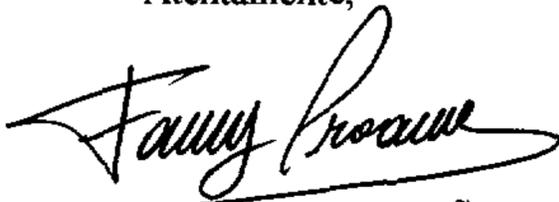
De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos y las disposiciones emitidas por la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a ustedes, el informe económico comprendido entre Enero 01 a Diciembre 31 del 2002.

La compañía ha desarrollado durante el presente periodo la actividad sin ningún inconveniente, y se ha manejado bajo los objetivos trazados al inicio de las actividades comerciales.

Ante ustedes expongo los Estados Financieros para cualquier análisis futuro que deseen realizar, siempre estaré listo para aclarar cualquier inquietud que tengan.

Atentamente,



FANNY ROGELIA PROAÑO ALVARADO
GERENTE GENERAL



15 ABR. 2003