



NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIERO 2012

1.-INFORMACION GENERAL

ROLSI S.A. esta constituida en Ecuador y su actividad compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

La información contenida en estos estados financieros (no consolidados) es responsabilidad de la administración de la compañía.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1.-Estado de cumplimiento

Los estados financieros (no consolidados) han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera –NIFF.

2.2.-Efectivo y Banco

Incluyen aquellos depósitos que se transforman rápidamente en efectivo.

2.3.-Cuentas por cobrar clientes

Las cuentas por cobrar que tenemos con nuestros clientes son cuentas que no generan interés.

2.4.-Propiedades, planta y equipo.

Son registrados el costo menos la depreciación acumulada de dichos activos.

2.5.- Credito Tributario a favor (I.R)

Son aquellas retenciones que nos han hecho nuestros clientes

2.6.-Cuentas por pagar proveedores

Son aquellas cuentas que tenemos pendiente de pago por compra de materiales para la empresa.

2.7.-Participacion de trabajadores

La compañía reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades. Este beneficio se calcula con la tasa del 15% de las utilidades o contables de acuerdo a las bases legales.

2.8.- Capital Suscrito y aprobado

El capital de esta compañía no ha cambiado referente al año anterior.

2.10.-Ganancias Acumuladas

Son aquellas ganancias acumuladas de años anteriores

3.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros (no consolidados) por el año terminado al 31 de Diciembre del 2012 , han sido aprobados por la Administración de la compañía en Febrero 16 del 2013 y serán presentados a los Accionistas y Junta de Directores para su aprobación .