REXTELSA S. A.

Políticas de contabilidad significativas & Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre del 2012.

1) Información General

CABRUJE S. A. es una compañía anónima radicada en el país con fecha de constitución el día 12 de Febrero del 2001 con número de registro mercantil 7736 con domicilio en la ciudad de Guayaquil, Avenida Nueve de Octubre 424 y Baquerizo Moreno, cuyo objeto social es, la actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de bienes inmuebles propios o alquilados, con RUC 0991511679001 y número de expediente 84673.

2) Moneda Funcional

Toda la información financiera expresada en este informe se encuentra presentada en USD (Dólares Estadounidenses)

3) Bases de preparación

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares americanos $USD, que es la moneda funcional de la compañía.
La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes se describen más adelante.

4) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados han sido preparado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

5) Resumen de las principales políticas contables

Las políticas de contabilidad significativas se detallan a continuación:

- **Bancos nacionales**

  Es una cuenta de activos donde se registra los movimientos de dinero en los Bancos Nacionales, está cuenta se acredita con depósitos bancarios, transferencias o ingreso de dinero en la cuenta por prestamos y se debita por

retiros, giros de cheques o transferencias bancarias.

- **Cuentas por cobrar**

Cuentas por cobrar que tienen pagos determinables o fijos que no figuran en un mercado activo son clasificadas como clientes Además, se debe reconocer un menor valor de las mismas si el importe en libros es mayor que su valor recuperable estimado. La empesa debe hacer una evaluación de las cuentas por cobrar de forma permanente al final de cada periodo sobre el que se informa.

- **Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)**

En esta cuenta se registran los valores pendientes de recuperación correspondientes a Crédito Tributario, que cumplan con todos los parámetros de exigibilidad respectivos. En el caso de que los valores registrados por cualquier motivo pierda dichas condiciones de exigibilidad o se cumpla un periodo de tres años hasta su recuperación, se deberán dar de baja.

- **Propiedad, planta y equipos**

La propiedad, planta y equipos se contabilizan al costo de adquisición.

La depreciación se calcula de acuerdo al método de línea recta, tomando como la base la vida útil estimada de los activos relacionados.

- **Cuentas por pagar**

Comprenden los compromisos de pago que han sido adquiridos como resultado de una compra-venta de mercadería al crédito a un periodo relativamente corto en que la obligación de pago debe cancelarse.

- **Reconocimiento de los ingresos**

La empresa reconocerá un ingreso cuando este se por una transacciones de venta de bines o de servicios.

- **Costos y gastos**

La empresa reconocerá un gasto cuando cumpla con todas las disposiciones tributarias. Para una mejor comprensión dividimos en Deducibles y no Deducibles.

REXTELSA S. A.

Políticas de contabilidad significativas & Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre del 2012.

6) Notas a los estados financieros

- **Caja-Bancos**

  La empresa no tiene cuentas en los Bancos

- **Activos Fijos**

  La empresa no posee viene muebles o inmuebles al momento

- **Impuesto a la renta**

  Al 31 de diciembre del 2012 , el impuesto a la Renta fue de US$ 17.03

- **Capital social**

  Está constituido al 31 de diciembre del 2012 por US$ 800.00.

- **Reservas Legales**
  Constituyen las Reservas del 10 % sobre la utilidad Liquida de ejercicios
  Su saldo al 31 de Diciembre es de US$ 1.167.97

- **Otras Reservas**
  Constituyen las Reservas por revalorización de activos
  Su saldo al 31 de Diciembre es de US$ 125.30

- **Utilidades no distribuidas de Ejercicios anteriores**
  Constituyen las utilidades no retiradas por los accionistas, y que se van acumulando en esta cuenta de Resultados.
  Su saldo al 31 de Diciembre es de US$ 6.558.09

Estos estados financieros fueron aprobados en junta general de accionistas con fecha 18 de Marzo del 2013

Francisco Ferretti P.
Gerente General

Francisco Arevalo C.
Contador Reg. 12448